



شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
Ghida Al-Sultan Company

نشرة إصدار شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة، هي شركة مساهمة سعودية مقفلة تأسست بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥١) وتاريخ ١٤٣١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م). طرح ستمائة وأربعون ألف (٦٤٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل ٢٠٪ من إجمالي أسهم الشركة للطرح العام على المستثمرين المؤهلين بسعر قدره (٥) ريال سعودي للسهم الواحد.

المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهة المستلمة

الإينماء للاستثمار
alinma investment

الجهات المستلمة

الخبير المالية
Alkhabeer Capital

مصرف الراجحي
alrajhi bank



فترة الطرح

تبدأ من يوم

الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٠ هـ

(الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٢ م)

وحتى نهاية يوم

الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٧ هـ

(الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٩ م)



Foil
Burger.

والذين كانوا يملكون قبل طرح الأسهم (٦٠٪) من أسهم الشركة، وسيتملك المساهمون الباقون بعد اكتمال الطرح نسبة ٤٠٪ من رأس مال الشركة.

يملك المساهمون الكبار (بما فيهم المساهمون الباقون) قبل طرح الأسهم نسبة (١٠٠٪) من رأس مال الشركة، وسيتملك المساهمون الكبار بعد اكتمال الطرح نسبة ٨٠٪ من رأس مال الشركة، وبالتالي سيحتفظون بحصة مسيطرة في الشركة، وستعود متحصلات الاكتتاب بعد خصم مصاريف عملية الطرح للمساهمين الباقين ولن تسلم الشركة أي مبلغ من متحصلات الاكتتاب (ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم (٦) «استخدام متحصلات الطرح» من هذه النشرة).

تبدأ فترة الطرح في يوم الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٢ م) وتستمر لمدة (٧) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب وهو نهاية يوم الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٩ م) (فترة الطرح) حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح في نظام الاكتتاب الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة الإينماء للاستثمار) خلال فترة الطرح، أو من خلال القنوات الإلكترونية لمصرف الراجحي (جهة مستلمة) أو من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بشركة الخبير المالية (جهة مستلمة) للحصول على تفاصيل أكثر حول معلومات الاتصال فضلاً راجع الصفحة (هـ) من هذه النشرة. وسوف يكون الطرح على المستثمرين المؤهلين خلال فترة الطرح، وسيتاح لكل منهم دراسة الفرصة الاستثمارية والأطلاع على أي معلومات إضافية متاحة خلال فترة للبيانات يتم فيها عرض جميع الوثائق المشار إليها في القسم رقم (١١) «المستندات المتاحة للمعابنة».

سيتم الاكتتاب بعدد (١٠) سهم كحد أدنى لكل مستثمر مؤهل، علماً بأن الحد الأقصى للاكتتاب هو (١٥٩,٩٩٠) سهم لكل مستثمر مؤهل. سيكون الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال تقديم طلب الاكتتاب إلكترونياً من خلال النظام الإلكتروني الذي سوف يتم توفيره في الموقع الإلكتروني لمدير الاكتتاب والجهات المستلمة خلال فترة الطرح وتحويل الأموال إلى حساب الأمانة الخاص بعملية الطرح مباشرة حسب التعليمات الواردة في نموذج الاكتتاب.

سوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٤/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٣ م) وسيكون رد الفائض خلال (٤) أيام عمل من تاريخ التخصيص، ولن يكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة أو الشركة ومتحصلات الطرح. وسيتم رد الفائض أقصاه يوم الإثنين ١٤٤٤/٠٩/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٧ م). ولمزيد من التفاصيل حول شروط وأحكام وتعليمات الطرح الرجاء مراجعة القسم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).

لم يسبق طرح أو تداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الطرح، وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل وطرح الأوراق المالية في السوق الموازية وأنه توفىء بكافة المتطلبات بحسب المتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية (الهيئة)، كما تقدمت بطلب إلى شركة تداول السعودية («تداول») لإدراج أسهمها في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية، وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة إلى الجهات ذات العلاقة وتم الاستيفاء بالمتطلبات كافة وتم الحصول على جميع الموافقات المتعلقة بعملية الطرح بما في ذلك الموافقة على نشرة الإصدار هذه. وبعد تسجيل الأسهم في السوق الموازية، سوف يُسمح للمستثمرين المؤهلين الذين تطبق عليهم الشروط سواء داخل أو خارج المملكة بالتداول في أسهم الشركة.

ينطوي الاستثمار في الأسهم محل التسجيل والطرح في السوق الموازية على مخاطر وأمور غير مؤكدة ولذلك يجب دراسة قسيمي «إشعار مهم» و«عوامل المخاطرة» بالتاريخين في هذه النشرة بعناية من قبل المستثمرين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاكتتاب في أسهم الطرح.

هذه فترة الحظر دون الحصول على موافقة هيئة السوق المالية («الهيئة») المسبقة.

تمثل عملية الطرح العام الأولي في السوق الموازية (ويشار إليها فيما يلي بـ «الطرح») في طرح ستمائة وأربعون ألف (٦٤٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الشركة (ويشار إليها مجتمعة بـ «أسهم الطرح» ويشار لكل منها بـ «سهم الطرح») بسعر طرح قدره (٥) ريالاً سعودياً للسهم الواحد («سعر الطرح») وبنقمة اسمية تبلغ (١٠) عشر ريالاً سعودية للسهم الواحد، مدفوعة القيمة بالكامل، وتمثل أسهم الطرح مجتمعة نسبة قدرها (٢٠٪) من رأس مال الشركة. وسيقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين حيث تم تعريف المستثمر المؤهل من قبل الهيئة في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة السوق المالية السعودية («تداول»)، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وفي المادتين السادسة والأربعين والسابعة والأربعين من لائحة صناديق الاستثمار، وفي المادة الخامسة والأربعين من لائحة صناديق الاستثمار العقاري، أي من الآتي بينهم:

- ١- مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
- ٢- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكثها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
- ٣- حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
- ٤- الشركات المملوكة من الحكومة مباشرة، أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
- ٥- الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
- ٦- صناديق الاستثمار.
- ٧- الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية.
- ٨- المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة.

٩- أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.

١٠- أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:

- أ- أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشرة شهراً الماضية.
- ب- أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
- ج- أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
- د- أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
- هـ- أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.

١١- أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيتم بيع أسهم الطرح من قبل رندة حامد صدقة التجمي وشركة الفرص الغذائية الخاصة بالتجارة (رفق ما هو مبين في «هيكل الملكية» في الشركة قبل الطرح وبعده) (ويشار به «المساهمين الباقين»).

تأسست شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (يشار إليها فيما بعد بشركة «المصدر» أو «المصدر» أو «سلطان ديلايت برغر») كمؤسسة فردية تمليكها رندة حامد صدقة التجمي وتم قيدها بالسجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥١) وتاريخ ١٤٣١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م) برأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وتاريخ ١٤٣٨/٠٨/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٥/٢٣ م) تم تحويلها من مؤسسة فردية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية وقيمة قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي للحصة الواحدة مدفوعة القيمة بالكامل وتم تعديل هيكل ملكيتها لتصبح مملوكة من قبل رندة حامد صدقة التجمي (٢,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٢٠٪ من رأس مال الشركة) وعارف قايد علي المصباحي (٧,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٧٠٪ من رأس مال الشركة).

وتاريخ ١٤٣٨/١٢/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٩/١٩ م) قام عارف قايد علي المصباحي بالتنازل عن ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة من حصصه في الشركة (التي تمثل (٢٠٪) من رأس مال الشركة) لصالح شركة الفرص الغذائية الخاصة بالتجارة، وبالتالي أصبح رأسمال الشركة موزع على الشركاء كالتالي: (١) رندة حامد صدقة التجمي (تملك عدد ٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته (٢٠٪) من رأس مال الشركة) و(٢) عارف قايد علي المصباحي (يملك عدد ٤,٠٠٠ حصة أي ما نسبته (٤٠٪) من رأس مال الشركة) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة بالتجارة (تملك ٢,٠٠٠ حصة أي ما نسبته (٢٠٪) من رأس مال الشركة).

وتاريخ ١٤٤٢/٠٤/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٢٥ م) صدر القرار الوزاري رقم (٧٢٢) بموافقة وزارة التجارة على تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة وتمت زياد رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، إلى اثنان وثلاثون مليون (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك عن طريق تحويل ماقبته واحد وثلاثون مليون وتسعمائة ألف (٣١,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب رصيد الأرباح المبقاة القائم لدى الشركة إلى حساب رأس مال الشركة مع الاحتفاظ بنفس الاسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمركز الرئيسي وكافة فروعها. بتاريخ ١٤٤٢/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٣٠ م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة جدة، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥١) بتاريخ ١٤٣١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٠٥ م). يمثل نشاط الشركة بحسب السجل التجاري في أنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البيتزا). يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي اثنان وثلاثون مليون (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة ملايين ومائتي ألف (٣,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل قيمة كل سهم عشر (١٠) ريال سعودي. إن جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم («المساهم») أي كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها، ويحق لكل مساهم أن يوكل عن شخص آخر ليهب عن في حضور اجتماعات الجمعية العامة كما تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح لتعنها الشركة من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «توزيع الأرباح» في هذه النشرة).

كما في تاريخ هذه النشرة فإن المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من رأس مالها هم رندة حامد صدقة التجمي بنسبة ملكية (٢٠٪) من رأس مال الشركة وعارف قايد علي المصباحي بنسبة ملكية (٤٠٪) من رأس مال الشركة وشركة الفرص الغذائية الخاصة بالتجارة للتجارة بنسبة ملكية (٢٠٪) من رأس مال الشركة، (ولمزيد من التفاصيل حول المساهمين، فضلاً راجع قسم (٤) «هيكل ملكية في الشركة قبل وبعد الطرح» في هذه النشرة)، ويحظر على المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من رأس مال الشركة التصرف في أسهمهم لمدة اثني عشر (١٢) شهراً (فترة الحظر) من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء

إن نشرة الإصدار الأولية هذه لغرض عرضها على المستثمرين المؤهلين، ولا تحتوي على سعر الطرح، وسيتم نشر نشرة الإصدار النهائية بعد الانتهاء من عملية الاكتتاب وتحديد سعر الطرح.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ «الهيئة»). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماءهم في هذه النشرة مجتمعين ومنفرداً كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطين أي تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتخليان أنفسهم صراحة عن أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عن ما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين في شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح، وفي حال تعذر فهم محتويات هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.



GS

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
Ghida Al-Sultan Company



**Foil
Burger.**

www.ghidas.com

إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (يشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «سلطان ديلايت برغر») وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب. وعند تقديم طلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب، ستمت معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار هذه والذي يمكن الحصول على نسخ منها من المقر الرئيسي للشركة ومن مدير الاكتتاب أو عن طريق زيارة موقع الشركة الإلكتروني: www.ghidas.com أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهة المستلمة: www.alinmainvestment.com أو موقع هيئة السوق المالية: www.cma.org.sa أو شركة تداول السعودية («تداول»): www.saudiexchange.sa.

كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي («شركة الإنماء للاستثمار») على موقع شركة تداول السعودية (تداول السعودية) عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن ١٤ يوم قبل الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي نشرة الإصدار على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (والمشار إليها بـ «الهيئة»). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في نشرة الإصدار هذه إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية (تداول) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في نشرة الإصدار هذه أو عن الاعتماد على أي جزء منه.

وقد تم تعيين شركة الإنماء للاستثمار كمستشار مالي («المستشار المالي») ومديراً للاكتتاب («مدير الاكتتاب») وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة في السوق الموازية.

إن المعلومات الواردة في نشرة الإصدار كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، لاسيما أن الوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح يمكن أن تتأثر بشكل سلبي نتيجة للتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الأخرى الخارجة عن سيطرة الشركة (فضلاً راجع القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من نشرة الإصدار). ولا يجوز اعتبار تقديم نشرة الإصدار هذه أو أية معلومات شفوية أو كتابية متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو من مستشارها المالي بالمشاركة في عملية الاستثمار في الأسهم محل الطرح. وتعتبر المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه ذات طبيعة عامة تم إعدادها بدون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين بالاستثمار في الأسهم محل الطرح، وقيل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، على كل مستلم لهذه النشرة الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاستثمار في الأسهم محل الطرح من قبل مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة، وذلك لتقييم مدى ملائمة فرصة الاستثمار والمعلومات المدرجة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات الاستثمارية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأسهم محل الطرح، قد يكون الاستثمار في الأسهم محل الطرح مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم، ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار طرف آخر بالاستثمار أو عدم الاستثمار كأساس للدراسة المفترض قيامهم بها فيما يخص فرصتهم للاستثمار أو على الظروف الخاصة لأولئك المستثمرين.

لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب. ويُحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية والمؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة و/أو المستثمرين الأجانب والشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية من خلال اتفاقية مبادلة، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، حيث تم تعريف المستثمر المؤهل من قبل الهيئة في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة السوق المالية السعودية («تداول»)، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي بيناتهم:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.

٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
 ٤. الشركات المملوكة من الحكومة مباشرة، أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
 ٥. الشركات والصناديق المؤسدة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
 ٦. صناديق الاستثمار.
 ٧. الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية.
 ٨. المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة.
 ٩. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
 ١٠. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
١١. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأحد ٢٠/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٢/٠٣/٢٠٢٣م) إلى يوم الأحد ٢٧/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠٣/٢٠٢٣م) ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها.

المعلومات المالية

إن القوائم المالية المدققة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م والتي تتضمن أرقام المقارنة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، قد تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين للتقرير المالي. تمت مراجعة القوائم المالية لعام ٢٠٢١م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م من قبل شركة بي. دي. أو. محمد العمري وشركاه، كما تقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

إن المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة عرضة للتقريب من خلال جبرها لأقرب عدد صحيح، وعليه فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجداول، قد يظهر اختلاف بسيط في الأرقام المذكورة في القوائم المالية المدققة مقارنة بتلك المذكورة في هذه النشرة. ما لم ينص على خلاف ذلك صراحة في هذه النشرة، تشمل أي إشارة إلى «السنة» أو «السنوات» إلى سنوات ميلادية.

التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات التي تضمنتها نشرة الإصدار هذه على أساس افتراضات محددة ومعلنة، وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن تلك الافتراضات، وبالتالي، فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. وتؤكد الشركة إلى حد علمها المعقول، بأن الإفادات الواردة في نشرة الإصدار هذه تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة. تمثل بعض التوقعات الواردة في نشرة الإصدار هذه «إفادات مستقبلية»، ويستدل على هذه الإفادات المستقبلية عن طريق استخدام بعض الكلمات مثل «تخطط» أو «تقدر» أو «تعتقد» أو «تتوقع» أو «ربما» أو «سوف» أو «ينبغي» أو «من المتوقع» أو «سيكون» أو «يُحتمل» أو الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية فيما يتعلق بأحداث مستقبلية ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. كما أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي أو الإنجازات أو النتائج التي تحققها الشركة وتؤدي إلى

اختلافها بشكل كبير عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً في الإفادات المستقبلية المذكورة. وقد تم استعراض بعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في قسم «٢» «عوامل المخاطرة» من نشرة الإصدار هذه. وفي حال تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المتوقعة أو ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في نشرة الإصدار.

ومع مراعاة متطلبات المادة (٩٧) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، يتعين على الشركة تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد نشر هذه النشرة وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين لها أي مما يلي: (أ) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار أو (ب) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

وفيما عدا الحالتين المذكورتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية التي تتضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر والافتراضات والأمور غير المؤكدة الأخرى، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبنية في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي توقعته الشركة أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه، يجب على المستثمرين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات مع عدم الاعتماد على تلك الإفادات بشكل أساسي.

دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	صفة العضوية	الجنسية	العمر	تاريخ العضوية****	نسبة الملكية المباشرة		نسبة الملكية غير المباشرة****	
						قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح
عارف قايد علي المصباحي	رئيس مجلس إدارة الشركة	غير تنفيذي- غير مستقل	سعودي	٥٩	٢٠٢١/١١/٢٢م	%٤٠	%٤٠	-	-
صدقي حامد صدقه النجمي	نائب رئيس مجلس إدارة الشركة	غير تنفيذي- مستقل	سعودي	٦٢	٢٠٢١/١١/٢٢م	-	-	-	-
ابراهيم عبدالله راشد الحديثي	عضو	غير تنفيذي- غير مستقل	سعودي	٦٢	٢٠٢١/١١/٢٢م	-	-	٠,٣%	-
فارس هاني جمال التركي	عضو	غير تنفيذي- مستقل	سعودي	٤٢	٢٠٢١/١١/٢٢م	-	-	-	-
بدر حسن محمد العثمان	عضو	غير تنفيذي- مستقل	سعودي	٤١	٢٠٢١/١١/٢٢م	-	-	-	-
أمين سر مجلس الإدارة									
سحر محمد أحمد الغامدي	أمين سر مجلس الإدارة	-	سعودية	٣٠	٢٠٢٢/١٠/١٦م	-	-	-	-

* تم التعيين بموجب قرار مجلس الإدارة للشركة بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢٣م.

** تم التعيين بموجب قرار مجلس الإدارة للشركة بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢٣م.

*** يملك عضو مجلس الإدارة ابراهيم عبدالله راشد الحديثي بطريقة غير مباشرة ما نسبته (١%) من رأس مال شركة الفرض الغذائية الخاصة الثانية للتجارة والتي تمتلك ما نسبته (٣٠%) من رأس مال الشركة.

**** النسب تقريبية للملكية المباشرة وغير المباشرة.

***** التواريخ الواردة في هذا الجدول هي تواريخ بداية تعيين أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية للمجلس.

تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لمجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون ممثلاً لشخص ذي صفة اعتبارية يملك ما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى في مجموعتها.
- أن يعمل أو كان يعمل خلال العامين الماضيين لدى الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

عنوان الشركة



شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
Ghida Al-Sultan Company

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
جدة - حي البساتين - شارع الأمير سلطان
جدة ٣١٣٢٠ - ١١٨٦٠ المملكة العربية السعودية
هاتف: ٦٢٢٦١٥٨ (١٢) ٩٦٦+
بريد إلكتروني: info@ghidas.com
موقع إلكتروني: www.ghidas.com

ممثلي الشركة لدى هيئة السوق المالية

الممثل الثاني

ماجد عارف قايد المصباحي
الرئيس التنفيذي
جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان
٦٢٢٦١٥٨ (١٢) ٩٦٦+ رقم التحويلة (١١١)
بريد إلكتروني: majed@ghidas.com
موقع إلكتروني: www.ghidas.com

الممثل الأول

عارف قايد علي المصباحي
رئيس مجلس الإدارة
جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان
٦٢٢٦١٥٨ (١٢) ٩٦٦+ رقم التحويلة (١٠٢)
بريد إلكتروني: a.almusbahi@ghidas.com
موقع إلكتروني: www.ghidas.com

سوق الأسهم

تداول السعودية Saudi Exchange

شركة تداول السعودية (تداول السعودية)
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧
وحده رقم: ١٥
الرياض ١٢٢١١-٣٢٨٨
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٢٠٠١٩١٩ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٢١٨٩١٣٣ (١١) ٩٦٦+
موقع إلكتروني: www.saudiexchange.sa
بريد إلكتروني: csc@saudiexchange.sa

المستشارون

المستشار المالي ومدير الاككتاب والجهة المستلمة

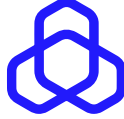
الإنماء للاستثمار alinma investment



شركة الإنماء للاستثمار
برج العنود ٢ - طريق الملك فهد، حي العليا، الرياض
ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٥٩٩٩ ٢١٨ (١١) ٩٦٦٦
فاكس: ٥٩٠٠ ٢١٨ (١١) ٩٦٦٦
موقع إلكتروني: www.alinmainvestment.com
بريد إلكتروني: info@alinmainvestment.com

الجهات المستلمة

مصرف الراجحي alrajhi bank



مصرف الراجحي
طريق الملك فهد
ص.ب. ٢٨، الرياض ١١٤١١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٥١٥ ٨٢٨ (١١) ٩٦٦٦
فاكس: ٨١٩٠ ٢٧٩ (١١) ٩٦٦٦
الموقع الإلكتروني: www.alrajhibank.com.sa
البريد الإلكتروني: contactcenter1@alrajhibank.com.sa

الخبير المالية Alkhabeer Capital



شركة الخبير المالية
طريق المدينة
ص.ب. ١٢٨٢٨٩، جدة ٢١٣٦٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠٠١٢٤٧٥٥٥
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com

المستشار القانوني

ZH Partners



شركة محمد مجدي زارع وخالد ناصر الحمدان
للمحاماة والاستشارات القانونية
مجمع سنتريا - الطابق ٤ - مكتب ٤٠٥ - شارع العليا
ص.ب. ٩٦٢٩ - الرياض ١١٤٢٣
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٥٥٤٢٩٣٢٩ (١١) ٩٦٦٦
فاكس: ٥٤٠٥ ٢٨٨ (١١) ٩٦٦٦
البريد الإلكتروني: mzarei@zh-partners.com
الموقع الإلكتروني: www.zh-partners.com

المحاسب القانوني

(للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م)

الدكتور محمد العمري وشركاه Dr. Mohamed Al-Amri & Co.



بي. دي. أو. شركة محمد العمري وشركاه
طريق الملك فهد - برج القمر
ص.ب. ٨٧٣٦، الرياض ١١٤٩٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٧٨٠٦٠٨ (١١) ٩٦٦٦
فاكس: ٢٧٨٢٨٨٣ (١١) ٩٦٦٦
موقع إلكتروني: www.alamri.com.sa
بريد إلكتروني: info@alamri.com.sa

ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة النشرة بالكامل.

وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم (٢) «عوامل المخاطرة» قبل اتخاذ قرار استثماري في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة، هي شركة مساهمة مغلقة تم قيدها بسجل الشركات المساهمة بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٣٠ م)، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٤٣١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥ م). يتمثل نشاط الشركة بحسب السجل التجاري في أنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البيتزا). حيث تندرج ضمن قطاع الخدمات الاستهلاكية.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان. تأسست شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة كمؤسسة فردية لصاحبها رندة حامد صدقة النجيمي وتم قيدها بالسجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٤٣١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م). وتاريخ ١٤٣٨/٠٨/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٥/٢٣ م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١٠,٠٠٠) حصة نقدية وقيمة قدرها (١٠) عشرة ريال سعودي للحصة الواحدة مدفوعة القيمة بالكامل وتم توزيعها على شريكان وهما (١) صاحبة المؤسسة رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد ٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪ من الحصص) و(٢) دخول شريك جديد وهو عارف قايد علي المصباحي (يملك عدد ٧,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٧٠٪ من الحصص).

وبتاريخ ١٤٣٨/١٢/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٩/١٩ م) قام عارف قايد علي المصباحي بالتنازل عن بعض حصصه في الشركة والبالغ عددها ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة، التي تمثل ثلاثون (٣٠٪) من رأس مال الشركة لصالح شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة. وبالتالي أصبح رأس مال الشركة موزع على الشركاء كالتالي (١) رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد ٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪ من الحصص) و(٢) عارف قايد علي المصباحي (يملك عدد ٤,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٤٠٪ من الحصص) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة (تملك ٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪ من الحصص).

وبتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٢٥ م) صدر القرار الوزاري رقم (٧٢٢) بموافقة وزارة التجارة على تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة مع زيادة رأس المال من مبلغ قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، إلى مبلغ قدره اثنين وثلاثين مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك عن طريق تحويل مبلغ قدره واحد وثلاثون مليون وتسعمائة ألف (٣١,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، من حساب رصيد الأرباح المبقاة القائم لدى الشركة إلى حساب رأس مال الشركة مع الاحتفاظ بنفس الاسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمركز الرئيسي وكافة فروعها. يقسم رأس مال الشركة البالغ اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثة ملايين ومائتي ألف (٣,٢٠٠,٠٠٠) سهم اسمي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشر (١٠) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية مدفوعة القيمة بالكامل، تم توزيعها على ثلاثة شركاء بالشكل التالي: (١) رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد تسعمائة وستين ألف (٩٦٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٣٠٪ من الأسهم) و(٢) عارف قايد علي المصباحي (يملك عدد مليون ومائتين وثمانين ألف (١,٢٨٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٤٠٪ من الأسهم) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة (تملك تسعمائة وستين ألف (٩٦٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٣٠٪ من الأسهم).

بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٣٠ م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة جدة، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٤٣١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥ م). يتمثل نشاط الشركة بحسب السجل التجاري في أنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البيتزا). يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان.

إن كبار المساهمين في الشركة والذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهمها هم كالتالي: (١) رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد تسعمائة وستين ألف (٩٦٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٣٠٪ من الأسهم) و(٢) عارف قايد علي المصباحي (يملك عدد مليون ومائتين وثمانين ألف (١,٢٨٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٤٠٪ من الأسهم) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة (تملك تسعمائة وستين ألف (٩٦٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٣٠٪ من الأسهم)، وهم يملكون مجتمعين نسبة ١٠٠٪ من أسهم الشركة قبل الطرح.

(ولمزيد من التفاصيل عن التعديلات التي طرأت على رأس المال، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية ٧-١-٥ «هيكل الملكية» من الفقرة ٧-١-١ «تأسيس الشركة» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية».)

اسم المصدر، ووصفها،
ومعلومات عن تأسيسها

<p>تتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساسي ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> - النقل والتبريد والتخزين. - السياحة والمطاعم والفنادق وتنظيم المعارض. - الاتصالات وتقنية المعلومات. - الخدمات الأخرى. - أنشطة خدمات الإقامة والطعام. - التجارة. <p>وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية. باستثناء ما تم الإشارة إليه في القسم الفرعي (٣-٧) «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» في هذه النشرة، فإن جميع التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية الشركة سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٧) «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» في هذه النشرة. كما تتمثل أنشطة الشركة الحالية وفقاً لسجلها التجاري في أنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البيتزا)، وحتى تاريخ هذه النشرة لا توجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة.</p>		نشاطات الشركة																																				
<p>يوضح الجدول التالي المساهمين الكبار في الشركة والذين يملك كل منهم خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة:</p>																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">المساهم</th> <th colspan="2">قبل الطرح</th> <th colspan="2">بعد الطرح</th> </tr> <tr> <th>عدد الأسهم</th> <th>النسبة</th> <th>عدد الأسهم</th> <th>النسبة</th> <th>عدد الأسهم</th> <th>النسبة</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>٩٦٠,٠٠٠</td> <td>٣٠٪</td> <td>٥١٢,٠٠٠</td> <td>١٦٪</td> <td>رندة حامد صدقه النجيمي</td> <td></td> </tr> <tr> <td>٩٦٠,٠٠٠</td> <td>٣٠٪</td> <td>٧٦٨,٠٠٠</td> <td>٢٤٪</td> <td>شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة</td> <td></td> </tr> <tr> <td>١,٢٨٠,٠٠٠</td> <td>٤٠٪</td> <td>١,٢٨٠,٠٠٠</td> <td>٤٠٪</td> <td>عارف قايد علي المصباحي</td> <td></td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>الجمهور (المستثمرين المؤهلين)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		المساهم		قبل الطرح		بعد الطرح		عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة	٩٦٠,٠٠٠	٣٠٪	٥١٢,٠٠٠	١٦٪	رندة حامد صدقه النجيمي		٩٦٠,٠٠٠	٣٠٪	٧٦٨,٠٠٠	٢٤٪	شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة		١,٢٨٠,٠٠٠	٤٠٪	١,٢٨٠,٠٠٠	٤٠٪	عارف قايد علي المصباحي		-	-	-	-	الجمهور (المستثمرين المؤهلين)		المساهمون الكبار، الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة
المساهم		قبل الطرح		بعد الطرح																																		
عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة																																	
٩٦٠,٠٠٠	٣٠٪	٥١٢,٠٠٠	١٦٪	رندة حامد صدقه النجيمي																																		
٩٦٠,٠٠٠	٣٠٪	٧٦٨,٠٠٠	٢٤٪	شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة																																		
١,٢٨٠,٠٠٠	٤٠٪	١,٢٨٠,٠٠٠	٤٠٪	عارف قايد علي المصباحي																																		
-	-	-	-	الجمهور (المستثمرين المؤهلين)																																		
<p>المصدر: الشركة</p>																																						
<p>إثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي</p>		رأس مال الشركة																																				
<p>ثلاثة ملايين ومائتي ألف (٣,٢٠٠,٠٠٠) سهم مدفوعة القيمة بالكامل.</p>		إجمالي عدد أسهم الشركة المصدرة																																				
<p>عشرة (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد.</p>		القيمة الاسمية للسهم																																				
<p>ستمائة وأربعون ألف (٦٤٠,٠٠٠) سهم عادي.</p>		عدد الأسهم المطروحة																																				
<p>٢٠٪</p>		نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة																																				
<p>● ريالاً للسهم.</p>		سعر الطرح																																				
<p>● ريال سعودي.</p>		إجمالي قيمة الطرح																																				
<p>سوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح البالغة (●) ريال سعودي بعد خصم مصاريف الطرح البالغة تقريباً مليونان ومائتان وخمسون ألف (٢,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي على المساهمين الباتعين بحسب قيمة الأسهم المباعة من حصته في رأس مال الشركة، ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الطرح (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم رقم (٦) «استخدام متحصلات الطرح» من هذه النشرة).</p>		استخدام متحصلات الطرح																																				

<p>يقتصر التداول في أسهم الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين حيث تم تعريف المستثمر المؤهل من قبل هيئة السوق المالية («الهيئة») في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة السوق المالية السعودية («تداول»):</p> <ol style="list-style-type: none"> ١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. ٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ٤. الشركات المملوكة من الحكومة مباشرة، أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ٥. الشركات والصناديق المؤسدة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ٦. صناديق الاستثمار. ٧. الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية. ٨. المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة. ٩. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. ١٠. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: <ol style="list-style-type: none"> أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشرة شهراً الماضية. ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. ١١. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة. 	<p>فئات المستثمرين الذين يحق لهم الاكتتاب والتداول في أسهم الشركة</p>
<p>سيكون الاكتتاب متاحاً للمستثمرين المؤهلين إلكترونياً وذلك عن طريق النظام الآلي الذي سيتم توفيره في الموقع الإلكتروني لدى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة خلال فترة الطرح. (ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة قسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه»، من هذه النشرة).</p>	<p>طريقة الاكتتاب في أسهم الطرح</p>
<p>عشرة (١٠) سهم.</p>	<p>الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</p>
<p>(●) (سهم).</p>	<p>قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</p>
<p>مائة وتسعة وخمسين ألف وتسعمائة وتسعون (١٥٩,٩٩٠) سهم.</p>	<p>الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</p>
<p>(●) ريال سعودي.</p>	<p>قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</p>
<p>تبدأ يوم الأحد ٢٠/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٢/٠٢/٢٠٢٢م)، وتستمر حتى نهاية يوم الأحد ٢٧/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠٣/٢٠٢٢م).</p>	<p>فترة الطرح</p>
<p>سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب أمانة لاستلام مبالغ الاكتتاب، ويجب على كل مكتب تبعية وتسليم طلب الاكتتاب إلكترونياً في النظام الإلكتروني والذي يتم توفيره على الموقع الإلكتروني لمدير الاكتتاب، كما يجب على كل مكتب طباعة النموذج وتوقيعه وإرفاق نسخة من الطلب والمستندات المؤيدة في النظام الإلكتروني وإيداع مبلغ الاكتتاب في حساب الأمانة الخاص بالطرح.</p> <p>وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الخميس ٠١/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/٠٢/٢٠٢٢م) وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال (٤) أيام عمل من تاريخ التخصيص. ولن يكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة أو الشركة لمتحصلات الطرح</p>	<p>طريقة تخصيص الأسهم ورد الفائض</p>
<p>تستحق أسهم الطرح نصيبها من أية أرباح تعلن عنها الشركة وتدفعها من تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها. (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «توزيع الأرباح» في هذه النشرة)</p>	<p>الأحقية في الأرباح</p>
<p>للشركة فئة واحدة فقط من الأسهم وليس لأي مساهم أية حقوق تصويت تفصيلية. ويحمل كل سهم من الأسهم المطروحة حق التصويت، ولكل الحق في حضور الجمعية العامة والتصويت فيها. ويجوز للمساهم تفويض أي مساهم آخر، من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو موظفيها، لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت على قراراتها.</p>	<p>حقوق التصويت</p>

<p>يخضع المساهمين الكبار الذين يملكون 5% أو أكثر من أسهم الشركة (المذكورة أسماؤهم في الصفحة رقم (ز) من هذه النشرة) لفترة حظر تداول في أسهمهم لمدة اثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية. وسيقوم مركز إيداع الأوراق المالية برفع القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد انتهاء فترة الحظر المفروضة.</p>	<p>القيود المفروضة على الأسهم</p>
<p>هنالك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في الأسهم المطروحة. وقد تمت مناقشة عوامل المخاطرة هذه في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» ويتوجب دراستها بعناية قبل اتخاذ القرار بالاستثمار في الأسهم المطروحة.</p>	<p>عوامل المخاطرة</p>
<p>لم يكن هناك سوق لأسهم الشركة في المملكة العربية السعودية أو أي مكان آخر قبل هذا الطرح. وقد تقدمت الشركة إلى الهيئة بطلب تسجيل الأسهم وطرحها في السوق الموازية وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وتقدمت شركة تداول السعودية بطلب الإدراج وفقاً لقواعد الإدراج. وقد تم الحصول على كافة الموافقات ذات العلاقة واللازمة للقيام بعملية الطرح. وقد تم استيفاء كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة.</p>	<p>الأسهم التي سبق للشركة إدراجها</p>

التواريخ المهمة وإجراءات الطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح

التاريخ	الحدث
يبدأ الاكتتاب من يوم الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٢ م) إلى الساعة ٤:٠٠ مساءً من يوم الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٩ م)	فترة الطرح
الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٩ م)	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب
الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٩ م)	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب
الخميس ١٤٤٤/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٣ م)	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين
الإثنين ١٤٤٤/٠٩/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٧ م)	رد الفائض (إن وجد)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول (www.saudiexchange.sa)	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم في السوق

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية. وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال موقع تداول الإلكتروني www.saudiexchange.sa والموقع الإلكتروني للمستشار المالي www.alinmainvestment.com والموقع الإلكتروني للشركة www.ghidas.com.

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وهم:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة مباشرة، أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية.
٨. المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة.
٩. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
١٠. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
١١. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب والجهة المستلمة «شركة الإنماء للاستثمار» من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص به والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، أو من خلال القنوات الإلكترونية لمصرف الراجحي «جهة مستلمة» أو من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص لشركة الخبير المالية «جهة مستلمة»، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناء على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

ويتعين على المكتتب استيفاء طلبات الاكتتاب وفقاً للتعليمات المبينة في نشرة الإصدار ونموذج الاكتتاب. ويجب على كل مكتتب أن يوافق على كل الشروط والأحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج طلب الاكتتاب. تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي نموذج طلب اكتتاب، جزئياً أو كلياً، في حالة عدم الوفاء بأي من شروط الاكتتاب وأحكامه أو عدم اتباع التعليمات حسب الأصول وفي حينه. لا يجوز إدخال تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بمجرد تقديمه. وعلاوة على ذلك، تمثل نموذج طلب الاكتتاب، فور تقديمه، اتفاقاً ملزماً قانونياً بين المكتتب والشركة. ولمزيد من التفاصيل عن شروط، تعليمات وإجراءات الاكتتاب، الرجاء الاطلاع على القسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» والفقرة رقم (١٠-١) «التعهدات الخاصة بالاكتتاب» من نشرة الإصدار هذه.

ملخص المعلومات الأساسية

تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه. ونظرا لكونه ملخص فإنه لا يشتمل على جميع المعلومات التي قد تهم المكتتبين. ويتعين على الراغبين في الاكتتاب بأسهم الشركة قراءة نشرة الإصدار بأكملها قبل اتخاذهم قرار بالاستثمار في أسهم الطرح من عدمه. ويكون للتعريفات والاختصارات الواردة في نشرة الإصدار هذه نفس المعاني المعطاة لها في قسم «التعريفات والمصطلحات» وفي أماكن أخرى من نشرة الإصدار هذه.

نبذة عن الشركة

- تأسست شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة كمؤسسة فردية تمتلكها رندة حامد صدقة النجيمي وتم قيدها بالسجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٦/١١/١٤٣١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م) برأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وبتاريخ ٢٧/٠٨/١٤٣٨هـ (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠١٧م) تم تحويلها من مؤسسة فردية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية وبقيمة قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي للحصة الواحدة مدفوعة القيمة بالكامل وتم تعديل هيكل ملكيتها لتصبح مملوكة من قبل رندة حامد صدقة النجيمي (٣,٠٠٠) حصة أي ما نسبته ٣٠٪ من رأس مال الشركة) وعارف قايد علي المصباحي (٧,٠٠٠) حصة أي ما نسبته ٧٠٪ من رأس مال الشركة).
- وبتاريخ ٢٨/١٢/١٤٣٨هـ (الموافق ١٩/٠٩/٢٠١٧م) قام عارف قايد علي المصباحي بالتنازل عن ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة من حصصه في الشركة (التي تمثل ثلاثون (٣٠٪) من رأس مال الشركة) لصالح شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة. وبالتالي أصبح رأسمال الشركة موزع على الشركاء على النحو التالي:

المساهمون	نسبة التملك	عدد الحصص	القيمة الاسمية
رندة حامد صدقة النجيمي	٣٠٪	٣,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة	٣٠٪	٣,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
عارف قايد علي المصباحي	٤٠٪	٤,٠٠٠	٤٠,٠٠٠
الإجمالي	١٠٠٪	١٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠

- وبتاريخ ٢٠/٠٤/١٤٣٣هـ (الموافق ٢٥/١١/٢٠٢١م) صدر القرار الوزاري رقم (٧٢٢) بموافقة وزارة التجارة على تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة وتمت زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، إلى اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك عن طريق تحويل ما قيمته واحد وثلاثون مليون وتسعمائة ألف (٣١,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب رصيد الأرباح المبقاة القائم لدى الشركة إلى حساب رأس مال الشركة مع الاحتفاظ بنفس الاسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمركز الرئيسي وكافة فروعها. بتاريخ ٢٥/٠٤/١٤٣٣هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢١م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة جدة، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٦/١١/١٤٣١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٥/٠٦/٢٠٢٣م). يتمثل نشاط الشركة بحسب السجل التجاري في أنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البيتزا). يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان.
- يبلغ رأس مال الشركة الحالي اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة ملايين ومائتي ألف (٣,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل قيمة كل سهم عشر (١٠) ريال سعودي موزع على النحو التالي:

المساهمون	نسبة التملك	عدد الأسهم	القيمة الاسمية
رندة حامد صدقة النجيمي	٣٠٪	٩٦٠,٠٠٠	٩,٦٠٠,٠٠٠
شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة	٣٠٪	٩٦٠,٠٠٠	٩,٦٠٠,٠٠٠
عارف قايد علي المصباحي	٤٠٪	١,٢٨٠,٠٠٠	١٢,٨٠٠,٠٠٠
الإجمالي	١٠٠٪	٣,٢٠٠,٠٠٠	٣٢,٠٠٠,٠٠٠

ولمزيد من التفاصيل حول مراحل تأسيس الشركة وتغييرات رأس المال، الرجاء مراجعة القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» الفقرة الفرعية (٧-١-١) «تأسيس الشركة» من هذه النشرة.

هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده:

النسبة	بعد الطرح		النسبة	قبل الطرح		المساهم
	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم		القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم	
٪١٦	٥,١٢٠,٠٠٠	٥١٢,٠٠٠	٪٣٠	٩,٦٠٠,٠٠٠	٩٦٠,٠٠٠	رندة حامد صدقه النجيمي
٪٢٤	٧,٦٨٠,٠٠٠	٧٦٨,٠٠٠	٪٣٠	٩,٦٠٠,٠٠٠	٩٦٠,٠٠٠	شركة الفرص الغذائية الخاصة للتجارة
٪٤٠	١٢,٨٠٠,٠٠٠	١,٢٨٠,٠٠٠	٪٤٠	١٢,٨٠٠,٠٠٠	١,٢٨٠,٠٠٠	عارف فايد علي المصباحي
٪٢٠	٦,٤٠٠,٠٠٠	٦٤٠,٠٠٠	-	-	-	الجمهور

الأنشطة الرئيسية للشركة

تتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساسي في ما يلي:

١. النقل والتبريد والتخزين.
٢. السياحة والمطاعم والفنادق وتنظيم المعارض.
٣. الاتصالات وتقنية المعلومات.
٤. الخدمات الأخرى.
٥. أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
٦. التجارة.

كما تتمثل أنشطة الشركة الحالية وفقاً لسجلها التجاري في أنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البييتزا)، وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على جميع التراخيص اللازمة من الجهات المختصة وهي كالتالي: الرخص المهنية الصادرة عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان وشهادات الدفاع المدني وشهادة الزكاة والتسجيل بضرية القيمة المضافة وشهادات السجلات التجارية وشهادة الغرفة التجارية. (ولمزيد من التفاصيل حول التراخيص التي حصلت عليها الشركة، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية ٧-٣ «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»).

وتقدم الشركة خدماتها من خلال مواقع مستأجرة والمنتشرة في أنحاء المملكة والتي بلغ عددها ستة وتسعون (٩٦) عقد إيجار بصفتها مستأجر من بينهم خمسة وخمسون (٥٥) عقد متعلق بالفروع وعقد (١) متعلق بالمطبخ السحابي وعقد (١) متعلق بالمستودع وتسعة وثلاثون (٣٩) متعلق بسكن العمال، حيث تشغل الشركة هذه المواقع من خلال موظفيها التي تقوم بتدريبهم للقيام بمهامهم حسب المعايير التي تضعها، وتمتلك الشركة مركز رئيسي في مدينة جدة، وهو موقع الإدارة الرئيسية للشركة.

هذا وتعتمد الشركة عند بيع المنتجات على عدة قنوات بيع رئيسية لإتمام البيع وتوصيل المنتج وهي: قناة نقاط البيع، القنوات الإلكترونية والتي تشمل (مركز الاتصال، وتطبيقات التوصيل). من جهة أخرى، يتم توصيل المواد الأولية للمطبخ المركزي الواقع في مدينة جدة وكذلك الفروع مباشرة. كما في تاريخ هذه النشرة ليس لدى الشركة أي نشاط تجاري خارج المملكة وليس لديها شركات تابعة (سواء داخل أو خارج المملكة)، كما أنها لم تقم بفتح فروع لها خارج المملكة العربية السعودية، وحتى تاريخ هذه النشرة لا توجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة.

رؤية الشركة

تسعى الشركة أن تكون لاعباً رئيسياً في سوق الوجبات السريعة في المنطقة وأن تصبح علامتها التجارية ضمن أبرز العلامات التجارية في سوق الوجبات السريعة وأجودها وأكثرها انتشاراً محلياً ودولياً.

رسالة الشركة واستراتيجيتها العامة:

رسالة الشركة

السعي والارتقاء بالعلامة التجارية المميزة والفريدة في مجال سوق الأغذية والمطاعم.

استراتيجية الشركة

ترتكز الشركة في استراتيجيتها على (٩) أساسات رئيسية وتشمل:

- أولاً: التوسع والنمو لتغطية أغلب مناطق المملكة وزيادة الحصة السوقية للشركة في السوق المحلي.
- ثانياً: الابتكار والتطوير بقائمة الطعام بما يتماشى مع سلوك المستهلك.
- ثالثاً: زيادة قاعدة العملاء وتقديم خدمة عملاء متميزة.
- رابعاً: منح الامتياز التجاري للعلامة التجارية محلياً ودولياً.
- خامساً: افتتاح فروع بمساحات وتكاليف أقل بهدف تحقيق سرعة الانتشار والتوسع الجغرافي وتحقيق أعلى عائد استثماري ممكن.
- سادساً: تعزيز مركز الشركة الريادي في السوق من خلال البدء في إنشاء علامات تجارية جديدة.
- سابعاً: الاستحواذ بشكل جزئي أو كامل على شركات قائمة في السوق المحلي.
- ثامناً: الاستخدام الأمثل لعدد الموظفين.
- تاسعاً: تعزيز العلاقات مع أصحاب المصلحة والحفاظ عليها وذلك يتضمن المساهمين والبنوك والمديرين والموظفين والعملاء والموردين والمجتمع.

قيم الشركة

تطبق الشركة استراتيجية طموحة للتوسع، خلال تطبيق استراتيجياتها، تسعى الشركة بأن تشارك الجميع في الاهتمام بقيمها، لذا فإننا نحرص على:

- التركيز على العميل: عملاًؤنا هم سبب نجاحنا، ونحن ملتزمون بالاستماع لهم والاستجابة لكل احتياجاتهم ورغباتهم بشكل إيجابي (خدمة العميل بأفضل صورة ممكنة).
- الشعور بالملكية: لدى الشركة إدارة موارد بشرية محترفة ومميزة؛ حيث تساعد هذه الإدارة كل عضو ينتمي إلى الشركة بالشعور بروح الانتماء إلى المنظمة وبالتالي الشعور بملكية المكان الذي وضع فيه؛ مما يساهم في تطوير الحس العالي من المسؤولية.
- روح الفريق: تؤمن إدارة بالعمل بروح الفريق لزيادة جودة أعمالنا.

ملخص نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

الميزة التنافسية

تركز سلطان ديلايت برجر على تقديم منتجاتها بجودة عالية وباستخدام مكونات طازجة وذات جودة ممتازة؛ وذلك مكنها من تطوير مفهوم تقديم منتجات ذات جودة عالية وبأسعار تنافسية وبالتالي تعزيز مكانة الشركة في السوق. كما تهدف الشركة لأن تكون الخيار الأول لأكبر شريحة ممكنة من العملاء من خلال التوسع في منافذ بيع جديدة (على سبيل المثال المطابخ السحابية والأسواق التجارية).

نقاط القوة

- قوة العلامة التجارية؛ حيث إننا علامة سعودية رائدة بالسوق المحلي.
- منافذ بيع متنوعة.
- أسعار تنافسية.
- تطوير وابتكار منتجاتنا.
- فرق عمل احترافية وعالية الكفاءة.

ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م والتي تتضمن أرقام المقارنة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. بما في ذلك الإيضاحات المرفقة وبالتالي يجب قراءتها مقترنةً بها.

٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (مفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	الأداء التشغيلي (آلاف الريالات السعودية)
٦٧,١٠٦	٤٤,٤٦٣	١٠٧,٠٧٩	٦٤,٤٧٠	المبيعات
(٣٨,٩٢٦)	(٢٧,٨٦٣)	(٦٣,٤٩٣)	(٤٧,٩٤٠)	تكلفة المبيعات
٢٨,١٧٩	١٦,٦٠٠	٤٣,٥٨٦	١٦,٥٢٩	مجمول الربح
(٩,٩٢٨)	(٣,٨٥٨)	(١٣,٥٤٩)	(٤,٠٦٣)	مصاريف بيعية وتسويقية
(١٠,٧٥٨)	(٥,٧٩٧)	(١٣,٩٨٨)	(٨,٠٥٧)	مصروفات عمومية وإدارية
٧,٤٩٣	٦,٩٤٥	١٦,٠٤٨	٤,٤١٠	الربح التشغيلي
(٤٣٤)	(٣٠١)	(٦٩٦)	(٨٣١)	تكاليف تمويل
٣٦٢	٨١	٥١١	(٨٤٢)	إيرادات أخرى
٧,٤٢٠	٦,٧٢٤	١٥,٨٦٣	٢,٧٣٨	الربح الصافي قبل الزكاة
(٢٧٤)	(٢١٠)	(٥٩٤)	(٣٧٦)	الزكاة
٧,١٤٦	٦,٥١٤	١٥,٢٦٨	٢,٣٦١	ربح السنة
الدخل الشامل الأخر:				
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:				
-	-	(١٣)	(٦١)	الخسائر الاكتوارية من إعادة قياس مخصص منافع الموظفين
-	-	(١٣)	(٦١)	إجمالي بنود الدخل الشامل الأخر
٧,١٤٦	٦,٥١٤	١٥,٢٥٥	٢,٣٠٠	إجمالي الدخل الشامل

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م والقوائم المالية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م.

٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (مفحوصة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	المركز المالي (آلاف الريالات السعودية)
٢٧,٥٥١	٣٠,٩٨٥	١٥,٠٦٤	مجمول الأصول المتداولة
٥٥,٠١٢	٤٤,٤٥٢	٤٢,٥٥٧	مجمول الأصول غير المتداولة
٨٢,٥٦٣	٧٥,٤٣٧	٥٧,٦٢١	مجمول الأصول
٢١,٦٣٥	١٥,٦٦٦	١٣,١٠٦	مجمول الالتزامات المتداولة
١٥,٤٩٧	١٣,١٠٠	١٣,٠٩٩	مجمول الالتزامات غير المتداولة
٣٧,١٣٢	٢٨,٧٦٦	٢٦,٢٠٥	مجمول الالتزامات
٤٥,٤٣١	٤٦,٦٧١	٣١,٤١٦	مجمول حقوق الملكية
٨٢,٥٦٣	٧٥,٤٣٧	٥٧,٦٢١	مجمول الالتزامات وحقوق الملكية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م والقوائم المالية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م.

التدفقات النقدية (آلاف الريالات السعودية)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣٠ يونيو ٢٠٢١ م (مفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (مفحوصة)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	٩,٨٧٦	٢٠,١٦٨	١٢,٧٦٧	٩,٩٧١
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(٥,٩٤٨)	(٥,٢٢٩)	(٤٤٥)	(٥,٩٦٩)
صافي النقد من/ (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(٩,٨٩٦)	(٥,١٠١)	(٤,٩٥٦)	(١٢,٠٢١)
صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل	(٥,٩٦٨)	٩,٨٣٨	٧,٣٦٦	(٨,٠١٩)
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٩,٨٦٨	٣,٩٠٠	٣,٩٠٠	١٣,٧٣٨
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	٣,٩٠٠	١٣,٧٣٨	١١,٢٦٦	٥,٧١٩

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م والقوائم المالية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م.

المؤشرات المالية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣٠ يونيو ٢٠٢١ م (مفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (مفحوصة)
معدل النمو في المبيعات	لا ينطبق	لا ينطبق	٦٦٪	٥١٪
العائد على الأصول	٤٪	٢٠٪	لا ينطبق	٩٪
العائد على حقوق الملكية	٨٪	٢٣٪	لا ينطبق	١٦٪
نسبة التداول (مرة)	١,١٥	١,٩٨	لا ينطبق	١,٢٧
نسبة السيولة السريعة	٠,٧٩	١,٥٦	لا ينطبق	٠,٨٣
هامش مجمل الربح	٢٦٪	٤١٪	٣٧٪	٤٢٪
هامش صافي الربح	٤٪	١٤٪	١٥٪	١١٪
نسبة الديون / حقوق الملكية	٥٦٪	٣٦٪	لا ينطبق	٤٩٪
نسبة الديون / إجمالي الأصول	٣١٪	٢٢٪	لا ينطبق	٢٧٪

المصدر: إدارة الشركة.

ملخص عوامل المخاطرة

المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ خطة العمل وتحقيق استراتيجية النمو المستهدفة
- المخاطر المتعلقة بقرارات الإدارة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها
- المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة
- المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وعدم تجديدها
- المخاطر المتعلقة بالمواعق المستأجرة
- المخاطر المتعلقة بأثر إغلاق بعض مواقع فروع الشركة وإيجاد واستئجار مواقع جديدة وفق شروط تجارية مقبولة
- المخاطر المتعلقة بالتمويل
- المخاطر المتعلقة بالفروقات الزكوية والتزامات الزكاة المحتملة
- المخاطر المتعلقة بسلوك الموظفين وأخطائهم
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بإدخال منتجات جديدة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موظفين رئيسيين
- المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات من خلال الاعتماد على مبيعات تطبيقات التوصيل
- المخاطر المتعلقة بالانخفاض في معدل إنفاق المستهلك النهائي
- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على الالتزام بجودة المنتجات
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على بعض الموردين الرئيسيين
- المخاطر المتعلقة بالانقطاع غير المتوقع للأعمال
- المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية
- المخاطر المتعلقة بحدثة التحول إلى شركة مساهمة مدرجة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المدرجة
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود غطاء تأميني
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العلامات التجارية
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى والمطالبات القضائية والتحكيم والإجراءات الإدارية
- المخاطر المتعلقة بحدثة تطبيق قواعد حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بتوطين الوظائف والعمالة الأجنبية ومتطلبات نظام العمل الأخرى
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- مخاطر عدم الالتزام بمتطلبات نظام الشركات
- المخاطر المتعلقة بحالات تعارض المصالح
- المخاطر المتعلقة بجائحة كورونا (كوفيد 19)
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل بعد دخول مساهمين أجنبي
- المخاطر المتعلقة بالتعاملات والعقود المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

- المخاطر المتعلقة بانتهاء صلاحية المنتجات
- المخاطر المتعلقة بارتفاع تكلفة المواد الأولية
- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على إدارة المخزون بفعالية
- مخاطر توقف العمل للمطبخ المركزي
- مخاطر تأثر مبيعات الفروع الحالية سلباً بسبب افتتاح فروع جديدة
- مخاطر قنوات البيع الإلكترونية
- مخاطر تركيز أعمال الشركة في نشاط الوجبات السريعة
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود إدارة مراجعة داخلية للشركة

المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل به الشركة

- مخاطر استحداث أنظمة ولوائح جديدة لها تأثيرات على كيفية ممارسة الشركة لعملياتها
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- مخاطر البيئة التنافسية
- المخاطر المتعلقة بفرض رسوم وضرائب أخرى
- المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة
- المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار الفائدة وصرف العملات

المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

- مخاطر التذبذبات المحتملة في سعر السهم
- مخاطر السيطرة من قبل المساهمين الحاليين
- المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
- المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية لزيادة رأس المال
- المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح
- المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة وتذبذب سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

جدول المحتويات

١

التعريفات والمصطلحات

١

٢

عوامل المخاطرة

٧

٧

١-٢ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

٢٣

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل به الشركة

٢٤

٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

٣

الشركة

٢٧

٢٧

١-٣ مقدمة

٢٧

٢-٣ تاريخ الشركة والتعديلات التي طرأت على رأس المال

٢٨

٣-٣ فروع الشركة

٢٩

٤-٣ طبيعة أعمال ونموذج عمل الشركة

٢٩

٥-٣ نموذج مبيعات الشركة

٣٠

٦-٣ العلاقات مع كبار الموردين

٣٠

٧-٣ المنتجات الرئيسية للشركة

٣١

٨-٣ رؤية الشركة

٣١

٩-٣ رسالة الشركة

٣١

١٠-٣ استراتيجية الشركة

٣١

١١-٣ قيم الشركة

٣٢

١٢-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

٣٢

١٣-٣ البرنامج التدريبي والتطويري للشركة

٣٢

١٤-٣ سياسة الأبحاث والتطوير

٣٢

١٥-٣ انقطاعات في الأعمال

٣٣

١٦-٣ الأشخاص العاملين لدى الشركة

٣٣

١٧-٣ إقرار عدم وجود نية لتغيير طبيعة النشاط

٣٤	هيكل الملكية والهيكل التنظيمي للشركة
٣٤	١-٤ هيكل ملكية في الشركة قبل وبعد الطرح
٣٤	٢-٤ الهيكل التنظيمي الإداري للشركة
٣٥	٣-٤ أعضاء مجلس إدارة الشركة
٣٥	٤-٤ الإدارة التنفيذية
٤٠	٥-٤ لجان مجلس الإدارة

٤٤	توزيع الأرباح
----	---------------

٤٥	استخدام متحصلات الطرح
----	-----------------------

٤٦	المعلومات القانونية
٤٦	١-٧ معلومات الشركة
٤٩	٢-٧ مجلس الإدارة
٥١	٣-٧ الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية
٦٢	٤-٧ الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة بصفتها «صاحب الترخيص»
٦٦	٥-٧ العقود الجوهرية
٥٠	٦-٧ العلامات التجارية
٥١	٧-٧ التأمين
٥١	٥-٧ التقاضي

٥٢	الإقرارات
----	-----------

٨٤	المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه	
٨٤	١-٩ تقديم طلب إلى الهيئة لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية	
٨٤	٢-٩ الاكتتاب بالأسهم المطروحة	
٨٥	٣-٩ سعر الطرح والقيمة الاسمية لكل سهم	
٨٦	٤-٩ طريقة الاكتتاب	
٨٧	٥-٩ فترة الطرح وشروطه	
٨٧	٦-٩ طريقة التخصيص ورد الفائض	
٨٨	٧-٩ الأوقات الظروف التي يجوز فيها تعليق أسهم الشركة	
٩٠	٨-٩ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها	
٩٠	٩-٩ الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)	
٩٠	١٠-٩ السوق المالية السعودية (تداول)	

٩٢	الإقرارات والتعهدات الخاصة	
٩٢	١-١٠ التعهدات الخاصة بالاكتتاب	
٩٢	٢-١٠ سجل الأسهم وترتيبات التعامل	
٩٢	٣-١٠ تداول الأسهم في السوق الموازية	
٩٢	٤-١٠ إجراءات عدم اكتمال الطرح	

٩٣	المستندات المتاحة للمعاينة	
----	----------------------------	--

٩٤	تقرير المحاسب القانوني	
٩٥	١-١٢ الملحق (١): القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	
١٣٦	٢-١٢ الملحق (٢): القوائم المالية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م	

فهرس الجداول

١٠	الجدول رقم (١): عقود الإيجار غير المسجلة على منصة إيجار
١٧	الجدول رقم (٢): الدعاوى القضائية
٢٨	الجدول رقم (٣): نبذة حول أبرز الأحداث منذ تأسيس حتى ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م
٢٨	الجدول رقم (٤): توزيع مبيعات الشركة بحسب المناطق في المملكة
٢٩	الجدول رقم (٥): توزيع مبيعات الشركة
٣٠	الجدول رقم (٦): قائمة لأكبر موردي الشركة
٣٠	الجدول رقم (٧): أهم منتجات الشركة وأسعارها التقريبية
٣٣	الجدول رقم (٨): أعداد العاملين في الشركة خلال الأعوام ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
٣٤	الجدول رقم (٩): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
٣٥	الجدول رقم (١٠): أعضاء مجلس الإدارة
٣٦	الجدول رقم (١١): السيرة الذاتية لـ عارف قايد علي المصباحي
٣٧	الجدول رقم (١٢): السيرة الذاتية لـ صدقي حامد صدقه النجيمي
٣٧	الجدول رقم (١٣): السيرة الذاتية لـ فارس هاني جمال التركي
٣٧	الجدول رقم (١٤): السيرة الذاتية لـ بدر حسن محمد العثمان
٣٨	الجدول رقم (١٥): السيرة الذاتية لـ ابراهيم عبدالله راشد الحديثي
٣٨	الجدول رقم (١٦): الإدارة التنفيذية للشركة
٣٨	الجدول رقم (١٧): السيرة الذاتية لـ ماجد عارف قايد المصباحي
٣٩	الجدول رقم (١٨): السيرة الذاتية لـ أحمد اسماعيل الخطيب
٣٩	الجدول رقم (١٩): السيرة الذاتية لـ عمرو سمير عبدالرازق عبدال مطلب
٣٩	الجدول رقم (٢٠): السيرة الذاتية لـ تامر حمدي
٤٠	الجدول رقم (٢١): السيرة الذاتية لـ سحر محمد أحمد الغامدي
٤١	الجدول رقم (٢٢): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت
٤١	الجدول رقم (٢٣): السير الذاتية لـ أحمد خان الهاشمي
٤٣	الجدول رقم (٢٤): أعضاء لجنة المراجعة
٤٣	الجدول رقم (٢٥): السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة حمزة جوهري
٤٤	الجدول رقم (٢٦): توزيعات الأرباح خلال الفترة من عام ٢٠٢٠م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م

٤٧	الجدول رقم (٢٧): السجلات التجارية الفرعية للشركة كما في تاريخ النشرة
٤٨	الجدول رقم (٢٨): هيكل الملكية كما في تاريخ ٢٧/٠٨/١٤٣٨هـ. (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠١٧م)
٤٨	الجدول رقم (٢٩): هيكل الملكية كما في تاريخ ٢٨/١٢/١٤٣٨هـ. (الموافق ١٩/٠٩/٢٠١٧م)
٤٩	الجدول رقم (٣٠): المساهمين الحاليين بالشركة
٤٩	الجدول رقم (٣١): تفاصيل أعضاء مجلس الإدارة
٥١	الجدول رقم (٣٢): التراخيص والشهادات التي حصلت عليها الشركة
٥٢	الجدول رقم (٣٣): سجلات الفروع
٥٣	الجدول رقم (٣٤): رخص البلدية
٥٨	الجدول رقم (٣٥): رخص الدفاع المدني - سلامة
٦٣	الجدول رقم (٣٦): أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين كما في تاريخ النشرة
٦٦	الجدول رقم (٣٧): مستحق إلى أطراف ذات علاقة خلال العام ٢٠٢٠م و٢٠٢١م وفقاً للتفصيل التالي
٦٦	الجدول رقم (٣٨): مستحق من أطراف ذات علاقة بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م وفقاً للتفصيل التالي
٦٧	الجدول رقم (٣٩): تفاصيل العقارات المستأجرة من الشركة:
٧٩	الجدول رقم (٤٠): تفاصيل عقود الموردين
٨٠	الجدول رقم (٤١): اتفاقيات تقديم خدمات توظيف
٨٠	الجدول رقم (٤٢): عقد تطوير وتسويق للعلامة التجارية
٨٠	الجدول رقم (٤٣): تفاصيل العلامتان التجاريتان المندرجتان تحت الفئة (٤٣) والخاصة بالشركة
٨١	الجدول رقم (٤٤): الدعاوى القضائية

فهرس الأشكال

التعريفات والمصطلحات

المصطلح	التعريف
الشركة أو المصدر	شركة غاز السلطان للوجبات السريعة.
الإدارة أو الإدارة العليا	إدارة شركة غاز السلطان للوجبات السريعة.
الحكومة / حكومية أو المملكة أو السعودية	حكومة المملكة العربية السعودية، وتفسر كلمة «حكومية» وفقاً لذلك.
السهم	سهم من أسهم الشركة مدفوع بالكامل بقيمة اسمية تبلغ ١٠ ريالاً.
تداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
النظام	نظام السوق المالية بالمملكة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٠) وتاريخ ٠٦/٠٦/١٤٢٤هـ (الموافق ٠٧/٢١/٢٠٠٣م) وأي تعديلات لاحقة عليه.
القوائم المالية	القوائم المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م.
المساهمون	حملة الأسهم في أي وقت.
المستشار المالي	شركة الإنماء للاستثمار.
مدير الاكتتاب	شركة الإنماء للاستثمار.
الجهات المستلمة	شركة الإنماء للاستثمار ومصرف الراجحي والخبير المالية
المكاتب	كل مساهم مؤهل يكتب أو يقدم طلباً للاكتتاب في أسهم الشركة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج وشروط أحكام الاكتتاب.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركات المساهمة هو المستند الذي يحتوي على القواعد واللوائح الخاصة بإدارة الشركة والذي ينبغي أن يصدر وفقاً لأحكام نظام الشركات السعودي واعتماده من الجمعية العامة للمساهمين؛ وبالنسبة لشركة غاز السلطان للوجبات السريعة تمت الموافقة على نصوص النظام الأساسي من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية التحويلية بتاريخ ١٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١م) وذلك بعد أخذ موافقة وزارة التجارة.
عقد التأسيس	تاريخ ٢٧/٠٨/١٤٣٨هـ (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠١٧م) تم تحويل الشركة (حينذاك كانت تسمى مؤسسة غاز السلطان للوجبات السريعة) لصاحبها رندة حامد صدقة النجيمي إلى شركة ذات مسؤولية محدودة بمشاركة عارف قايد علي المصباحي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وعمالة وتصنيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية مع الاحتفاظ برقم واسم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة كمركز رئيسي للشركة، كما تم تحويل فروع المؤسسة وكان عددها في ذلك الوقت (١٨) فرع إلى فروع للشركة مع الاحتفاظ بأرقام وتواريخ السجلات التجارية لفروع المؤسسة عند تحويلها إلى فروع للشركة وذلك بموجب عقد التأسيس المشبث لدى كاتب العدل لدى وزارة التجارة بالرقم (٣٨١٥٩٤٢٥٦) وتاريخ ١٧/١١/١٤٣٨هـ (الموافق ٠٩/٠٨/٢٠١٧م) وبموجب شهادة لمن يهيمه الأمر الصادرة عن وزارة التجارة بالرقم (٥٩٠٥٩) وتاريخ ٢٧/١٢/١٤٣٨هـ (الموافق ١٨/٠٩/٢٠١٧م) (ولمزيد من التفاصيل حول التعديلات التي طرأت على عقد التأسيس، الرجاء الإطلاع على الفقرة الفرعية ٧-١ «تأسيس الشركة» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).
وزارة التجارة	وزارة التجارة بالمملكة العربية السعودية (وزارة التجارة والاستثمار سابقاً).
وزارة الموارد البشرية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمملكة العربية السعودية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً).
وزارة البلدية	وزارة الشؤون البلدية والقروية بالمملكة العربية السعودية.
الطرح	طرح جزء من أسهم الشركة والبالغ عددها ستمائة وأربعون ألف سهم (٦٤٠,٠٠٠) بقيمة اسمية تبلغ (١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد. وتمثل نسبة عشرون (٢٠%) بالمائة من رأس مال الشركة لغرض الإدراج في السوق الموازية.
ريال	الريال السعودي، العملة المحلية للمملكة العربية السعودية.
سعر الطرح	● ريالاً سعودية لكل سهم من أسهم الطرح.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ من يوم الأحد ٢٠/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٢/٠٣/٢٠٢٣م) وتنتهي في الأحد ٢٧/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠٣/٢٠٢٣م).

المصطلح	التعريف
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بالقرار رقم (٣-١٢٣-٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (٣-٤٥-٢٠١٨) وتاريخ ١٤٣٩/٠٨/٠٧هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٨م) وقرار مجلس الهيئة رقم (١-١٠٤-٢٠١٩) وتاريخ ١٤٤١/٠٢/٠١هـ (الموافق ٣٠/٠٩/٢٠١٩م) والمعدلة بقرار هيئة السوق المالية رقم ١-٩٤-٢٠٢٢ وتاريخ ١٤٤٤/١/٢٤هـ (الموافق ٢٢/٠٨/٢٠٢٢م).
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج المقترحة من مجلس إدارة السوق والموافق عليها بقرار من مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-١٢٣-٢٠١٧) بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (١-٥٢-٢٠٢٢) وتاريخ ١٤٤٣/٠٩/١٢هـ (الموافق ١٣/٠٤/٢٠٢٢م) وأي تعديلات لاحقة عليها.
صافي المتحصلات	صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح.
أسهم الطرح	(٦٤٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الشركة.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة الواردة أسماؤهم في القسم رقم (٤) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي للشركة».
مستشارو الشركة	هم مستشارو الشركة فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة والواردة أسماؤهم في الصفحات رقم (هـ) من نشرة الإصدار.
نشرة الإصدار	نشرة الإصدار هذه المعدة من قبل الشركة والمتعلقة بالطرح.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ١٤٢٧/١/٢٨هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٢٧/٠٧/٢٥هـ (الموافق ٢/٠٥/٢٠١٦م) وتعديلاته والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/٧٩) وتاريخ ١٤٣٩/٠٧/٢٥هـ (الموافق ١١/٠٤/٢٠١٨م) وتعديلاته.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٠) وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٣١/٠٧/٢٠٢٠م). وما يطرأ عليه من تعديلات.
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي ينبغي على من يرغب من المستثمرين المؤهلين الاكتتاب بأسهم الطرح تعبئته وتقديمه للجهة المستلمة عند الرغبة في الاكتتاب.
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.
كبار المساهمين	هم المساهمون الذين يمتلكون ما نسبته ٥٪ وأكثر من إجمالي أسهم الشركة كما هو مبين في الصفحة رقم (ز).
الجمعية العامة	الجمعية العامة العادية أو غير العادية للمساهمين في الشركة.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (٨-١٦-٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (١-٧-٢٠٢١) وتاريخ ١٤٤٢/٠٦/٠١هـ (الموافق ١٤/٠١/٢٠٢١م) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم ١-٩٤-٢٠٢٢ وتاريخ ١٤٤٤/١/٢٤هـ (الموافق ٢٢/٠٨/٢٠٢٢م).
دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية	المملكة العربية السعودية، قطر، الكويت، مملكة البحرين، الإمارات العربية المتحدة وسلطنة عمان.
السوق الموازية	السوق التي تتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وطرحها وقبول إدراجها بموجب قواعد الإدراج الصادرة عن تداول والباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة.
المستثمر المؤهل أو المستثمرين المؤهلين	المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه: ١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. ٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ٤. الشركات المملوكة من الحكومة مباشرة، أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ٦. صناديق الاستثمار. ٧. الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية. ٨. المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة. ٩. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.

المصطلح	التعريف
المستثمر المؤهل أو المستثمرين المؤهلين (تتمة)	١٠. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشرة شهراً الماضية. ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. د. أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. هـ. أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. ١١. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.
الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية	- مستثمر أجنبي مؤهل وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة. - مستفيد نهائي في اتفاقية مبادلة مبرمة مع شخص مرخص له. - شخص اعتباري يجوز له فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع على أن يكون مرخصاً له أو مؤسساً في دولة تطبق معايير تنظيمية ورقابية مماثلة للمعايير التي تطبقها الهيئة أو مقبولة لديها بحسب قائمة الدول التي تصدرها الهيئة وفقاً لمتطلبات الفقرتين الفرعيتين (٢) و(٣) من الفقرة (١) من المادة السادسة من القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة - شخص طبيعي يحمل جنسية إحدى الدول التي تطبق معايير تنظيمية ورقابية مماثلة للمعايير التي تطبقها الهيئة أو مقبولة لديها بحسب قائمة الدول التي تصدرها الهيئة وفقاً لمتطلبات الفقرتين الفرعيتين (٢) و(٣) من الفقرة (١) من المادة السادسة من القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة، ويكون مقيماً في إحدى هذه الدول، ويستوفي أيًا من المعايير الآتية: أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشر صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشر شهراً الماضية. ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. د. أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. هـ. أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
الشركات التابعة	كما بتاريخ نشر نشرة الإصدار هذه، لا يوجد شركات تابعة (سواء في المملكة أو خارجها) تملك فيها الشركة نسبة ٢٠٪ أو أكثر من حصصها أو أسهمها.
السجلات التجارية الفرعية	قامت الشركة بتأسيس فروع لها في كافة أنحاء المملكة وقد بلغ إجمالي عدد الفروع التي تم استخراج شهادات سجل تجاري لها ثمانية (٨) فروع موزعة وفق الآتي: الرياض (١) فرع - جدة (٣) فروع - خميس مشيط (١) فرع - المدينة المنورة (١) فرع - جيزان (١) فرع - أمالج (١) فرع - (ولمزيد من التفاصيل حول السجلات التجارية الفرعية، الرجاء الإطلاع على الفقرة الفرعية ٧-٢ «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» والفقرة الفرعية ٢-٢ «تاريخ الشركة والتعديلات التي طرأت على رأس المال» من القسم رقم (٣) «الشركة» من هذه النشرة).
نظام الغذاء	نظام الغذاء المطبق في المملكة العربية السعودية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١) وتاريخ ١٠/٠٦/١٤٣٦هـ (الموافق ٣٠/١٠/٢٠١٤م) ولائحته التنفيذية الصادرة عن مجلس إدارة هيئة الغذاء والدواء.
هيئة الغذاء والدواء	الهيئة العامة للغذاء والدواء وهي الجهة الرقابية المختصة بالمتابعة والإشراف على كافة المراحل التي يمر بها الغذاء في المملكة من الإنتاج الأولي حتى وصوله إلى المستهلك، بما في ذلك استيراده، وتصديره، وتصنيعه، وتحضيره، ومعالجته، وتعبئته، وتغليفه، وتجهيزه، وتخزينه، ونقله، وحيازته، وتوزيعه، وعرضه للبيع، وبيعه. وتقوم الهيئة بالتأكد من الالتزام والتقييد التام بمتطلبات اللوائح الفنية والمواصفات القياسية المعتمدة بشأن الأغذية التي يتم تداولها في المملكة.
نظام الدفاع المدني	نظام الدفاع المدني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٠) وتاريخ ١٠-٥-١٤٠٦هـ (الموافق ٢١/٠١/١٩٨٦م) والمعدلة بالمرسوم الملكي رقم (م/٦٦) وتاريخ ٠٢-١٠-١٤٢٤هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٠٢م).
الاحتياطي النظامي	النسبة المئوية التي يجب على الشركة تخصيصها من الأرباح الصافية وفقاً للمادة (١٢٩) من نظام الشركات. قامت الشركة بتكوين احتياطي نظامي من خلال تحويل ما نسبته عشرة (١٠٪) بالمئة سنوياً من صافي دخل السنة حتى يعادل هذا الاحتياطي النظامي ما نسبته ثلاثين (٣٠٪) بالمئة من رأس المال. إن هذا الاحتياطي النظامي غير قابل للتوزيع على المساهمين. بدأت الشركة في رفع الاحتياطي النظامي تماشياً مع رفع رأس المال وقد تم تجنب ما نسبته عشرة (١٠٪) بالمئة من أرباح الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م. وكما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م بلغ الاحتياطي النظامي للشركة مبلغ ١,٥٥٦,٨٤٤ ريال سعودي ويمثل (٣٤,٣٪) من رأس المال. وبحسب القوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠/٠٦/٢٠٢٢م، بلغ الاحتياطي النظامي للشركة مبلغ ١,٥٥٦,٨٤٤ ريال سعودي ويمثل (٣٤,٣٪) من رأس المال.
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)	مجموعة من المعايير المحاسبية وتفسيراتها والصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
التقاضي	اللجوء إلى المحاكم السعودية أو الدولية أو اللجان القضائية وشبه القضائية السعودية أو الدولية للوصول إلى تسوية نزاع.

المصطلح	التعريف
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ١٤٣٨/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/٠٣ م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. وسيكون مقدار هذه الضريبة (٥٪) وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم وقطاع الإيجار السكني). وبدءاً من يوليو ٢٠٢٠م أصبح مقدار ضريبة القيمة المضافة (١٥٪) بدلاً من (٥٪).
رأس المال	(٢٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنان وثلاثون مليون ريال سعودي.
شهادة الزكاة	الشهادة الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية والتي تفيد بوفاء الشركة بالتزاماتها تجاه الهيئة.
شهادة التأمينات الاجتماعية	الشهادة الصادرة عن المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة العربية السعودية والتي تفيد سداد الشركة لاشتراكاتها ووفائها بالتزاماتها تجاه المؤسسة.
نطاقات	لوائح العمل في المملكة العربية السعودية التي تفرض على الشركات العاملة في المملكة توظيف نسبة معينة من السعوديين. تم اعتماد برنامج السعودية (نطاقات) بموجب قرار وزارة العمل رقم (٤٠٤٠) بتاريخ ١٤٢٢/١٠/١٢ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٩/١٠ م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) بتاريخ ١٤١٥/٠٥/١٢ هـ (الموافق ١٠/٢٧/١٩٩٤ م). وقد أطلقت وزارة العمل بالمملكة برنامج نطاقات لتقديم الحوافز للمنشآت كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقوم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة هي البلاتيني والأخضر والأصفر والأحمر.
السيطرة/المسيطر	القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي: أ. امتلاك نسبة تساوي ٣٠٪ أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة. ب. حق تعيين ٣٠٪ أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري.
ريال	الريال السعودي، وهي العملة المحلية للمملكة العربية السعودية.
الجمهور	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وفي قواعد الإدراج الأشخاص غير المذكورين أدناه: ١. تابعي المصدر. ٢. المساهمين الكبار في المصدر. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. ٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. ٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. ٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، أو ٥) أعلاه. ٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥، أو ٦) أعلاه. ٨. الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
شخص	أي شخص طبيعي أو اعتباري تقر له أنظمة المملكة بذلك.
الأقارب أو صلة القرابة	تعني في لائحة حوكمة الشركات أي من الأشخاص أدناه: أ. الآباء والأمهات والأجداد والجندات وإن علو؛ ب. الأولاد وأولادهم وإن نزلوا؛ ج. الإخوة والأخوات والأشقاء أو الأب أو الأم؛ و د. الأزواج والزوجات.
طرف ذو علاقة	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص أدناه: ١. تابعي الشركة. ٢. المساهمين الكبار في الشركة. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للشركة. ٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي الشركة. ٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في الشركة. ٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه. ٧. أي شركة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (١، ٢، ٣، ٤، ٥، أو ٦) أعلاه.
لجان المجلس	تعني أي لجنة أو لجنة فرعية تابعة لمجلس الإدارة يتم تفويضها للقيام بأعمال متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحدد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار المجلس بتشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها. كما في تاريخ هذه النشرة، قامت الشركة بتشكيل لجنتين وهي لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة المراجعة (التي أصبح تشكيلها إلزامي ويتم تعيينها من قبل المساهمين وفق أحكام نظام الشركات المواد ١٠١-١٠٤) (ولمزيد من التفاصيل حول لجان مجلس الإدارة، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية ٤-٥ «لجان مجلس الإدارة» من القسم رقم (٤) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي للشركة» من هذه النشرة).

المصطلح	التعريف
الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية الصادر عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (٤-٩٥-٢٠١٧) وتاريخ ٢٦/٠١/٢٠١٩هـ (الموافق ١٦/١٠/٢٠١٧م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٠٢/٠٦/٢٠١٤هـ والمعدل بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-٦٥-٢٠١٩) وتاريخ ١٤/١٠/٢٠١٤هـ (الموافق ١٧/٠٦/٢٠١٩م)	
أسهم المساهمين الحاليين قبل الطرح	(٣,٢٠٠,٠٠٠) ثلاثة ملايين ومائتي ألف سهم عادي.
أسهم المساهمين الحاليين بعد الطرح	(٢,٥٦٠,٠٠٠) مليونين وخمسمائة وستون ألف سهم عادي.
حساب الأمانة	حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح فيه يتم تحويلها إلى حساب الشركة أو حسابات المساهمين البائعين.
المساهمين البائعون	رندة حامد صدقة النجيمي وشركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة.
السنة المالية	هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي. علماً بأن السنة المالية للشركة المعنية تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة.
فترة الحظر	يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ز) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.
القيمة الاسمية	عشرة (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد.
متحصلات الطرح	القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها.
عوامل المخاطرة	هي مجموعة من المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في أسهم الطرح للشركة (و لمزيد من التفاصيل يرجى مراجعة القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من نشرة الإصدار هذه).
فيروس كورونا «كوفيد-١٩»	هو مرض فيروسي يعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً «كوفيد - ١٩») بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام ٢٠٢٠م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة.
«السوق» أو «تداول»	شركة تداول السعودية (تداول).
المستشارين المختصين	أي طرف يقدم خدمات استشارية إلى الشركة كمقدمي خدمات مراجعة الداخلية أو مستشارين إداريين أو مستشار تسويق وغيرهم مما يتم إسناد مهام وظيفية محددة لهم لصالح ومصالح الشركة.
البرغر	شطيرة لحم بقر/دجاج.
المطبخ المركزي	يقع مقر المطبخ المركزي في مدينة جدة وتقوم الشركة من خلال المطبخ المركزي بتجهيز وتحضير شرائح اللحم والدجاج والصلصات (ولمزيد من التفاصيل عن عمليات الشركة، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية ٣-٤ «طبيعة أعمال ونموذج عمل الشركة» من القسم رقم (٣) «الشركة»).
ضريبة الاستقطاع	هي ضريبة مباشرة تستقطع من المبالغ التي يحصل عليها غير المقيم من مصدر في المملكة العربية السعودية. وبدأ تطبيق ضريبة الاستقطاع في عام ٢٠٠٤م.
الضوابط الداخلية	الضوابط الداخلية هي الآليات والقواعد والإجراءات التي تنفذها الشركة لضمان سلامة المعلومات المالية والمحاسبية، وتعزيز المساءلة ومنع الاحتيال.
برنامج أجير	ترعى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برنامج أجير والذي يساهم في تنظيم العمل المؤقت وتيسير الوصول إلى قوى عاملة وتعزيز المرونة والحركية فيما يتعلق بحلول القوى العاملة في السوق السعودي، لتغطية احتياج السوق ورفع إنتاجية وفاعلية الأيدي العاملة في السوق. ومن أهدافها: - تقديم حلول مرنة لأصحاب الأعمال. - نقل المعرفة داخل السوق السعودي. - تقليل الاعتماد على الاستقدام الخارجي. - رفع مستوى كفاءة وإنتاجية القوى العاملة.
الفروع	هي المواقع (المطاعم) التي تم إنشاؤها في مناطق مختلفة لاستقبال الطلبات من قنوات البيع جميعها وتجهيز المنتجات النهائية وتسليمها.
قنوات البيع	تعني جميع القنوات التي تستقبل الشركة الطلبات من خلالها وتشمل قناة نقاط البيع والقنوات الإلكترونية.
قناة نقاط البيع	هي الطلبات داخل الفروع التي يتم استلامها عن طريق زيارة العملاء لها (Walk-In).
القنوات الإلكترونية	هي القنوات التي تعمل فيها الطلبات بشكل إلكتروني وتشمل مركز الاتصال، وتطبيقات التوصيل.
مركز الاتصال	هو المركز المخصص لاستقبال مكالمات العملاء على الرقم الموحد ووضع طلباتهم. بالإضافة إلى توصيل الطلب.
تطبيق سلطان ديلاييت برغر	هو التطبيق الخاص بالشركة الذي تم تطويره من قبل الشركة لاستلام طلبات العملاء وتوصيلها.

المصطلح	التعريف
تطبيقات التوصيل	هي التطبيقات المتخصصة في توصيل طلبات المطاعم التي تتعامل بنظام العمولة من المبيعات والتطبيقات المتعاقد معها من قبل الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م وهي كالتالي: هنقرستيشن - تويو - جاهز - مرسول - كريم ناو
المواد الأولية	هي المواد الأساسية من الأغذية التي تستخدمها الشركة كمكونات لتجهيز المنتج النهائي مثل اللحم الخام، الدجاج، الكاتشب، المايونيز، والخضروات.

عوامل المخاطرة

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب بموجب هذه النشرة ينطوي عليه مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

يتعين على كل من يرغب الاستثمار في أسهم الطرح المطروحة للاكتتاب دراسة كافة المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه في هذا القسم من نشرة الإصدار هذه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل كافة المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة. ومن الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي قد يكون من شأنها التأثير على عملياتها. ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم، يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في الأسهم المطروحة.

إن نشاط الشركة وأعمالها، وظروفها المالية، وتوقعاتها المستقبلية، ونتائج عملياتها، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً وبصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي يتضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح مخاطر جوهرية.

لا يكون الاستثمار في أسهم الشركة ملائماً سوى للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاستثمار والذين يمتلكون موارد مالية كافية لتحمل أية خسارة قد تنجم عن هذا الاستثمار. وينبغي على المستثمر الذي يحق له الاكتتاب في الأسهم المطروحة ويرغب في ذلك والذي ينتابه أي شك بشأن الإجراء الذي عليه اتخاذه بخصوص ملائمة الاستثمار له من عدمه أن يرجع إلى مستشار مالي مرخص له للحصول على المشورة بشأن الاستثمار في الأسهم المطروحة.

وفي حال حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد الإدارة العليا للشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى للإدارة أن تحددتها، أو التي تعتبرها في الوقت الحاضر غير جوهرية ولكنها عند حدوثها تبين بأنها مخاطر جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر أسهم الطرح وقد يخسر المستثمرون المحتملون كامل استثماراتهم في أسهم الشركة أو جزء منها بسبب أي من هذه المخاطر.

إن المخاطر المبينة أدناه غير مرتبة وفقاً لترتيب يعكس أهميتها وتأثيرها المتوقع على الشركة، كما قد يكون لدى الشركة مخاطر أخرى غير معلومة أو قد تعتبرها الشركة في الوقت الراهن غير جوهرية، وقد يكون لها نفس التأثيرات الواردة أعلاه.

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي على مخاطر عالية، وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

١-٢ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ خطة العمل وتحقيق استراتيجية النمو المستهدفة

يعتمد أداء الشركة ومركزها المالي وتحسين ربحيتها على مدى التنفيذ الفعال لخطة أعمالها وتحقيق استراتيجياتها الحالية بنجاح. وتخضع قدرة الشركة على تنفيذ استراتيجياتها الحالية لعوامل مختلفة منها ما هو خارج عن سيطرتها. وفي حال لم تتمكن الشركة من تحقيق أهدافها واستراتيجياتها لأي سبب من الأسباب وعدم قدرتها على التوسع في أعمالها بالمستقبل وقدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها والمواصلة في تطوير منتجاتها وتحسينها حسب رغبة المستهلكين، فسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه لا يوجد أي ضمان بأن تنفيذ الشركة لاستراتيجياتها بنجاح سينعكس إيجاباً على نتائج عملياتها. وقد تتحمل الشركة تكاليف إضافية تشمل استقطاب موظفين أكفاء وإسناد مهام إضافية لطرف خارجي (المستشارين المختصين) للعمل على إعداد الدراسات اللازمة للوصول إلى خطط بديلة ووضع استراتيجيات جديدة والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بقرارات الإدارة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها

تعتمد نتائج أعمال الشركة بشكل رئيس على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة وفي الأوقات المناسبة فيما يتعلق بأنشطتها والتي تشمل اختيار نقاط بيع جديدة، الدخول في أسواق جديدة، تحديث قاعدة المنتجات بالإضافة أو الإلغاء، فتح أو إغلاق قنوات بيع، اختيار الموردين، اختيار أجهزة ومعدات الفروع أو المطبخ، وغيرها من الأعمال اليومية والقرارات الاستراتيجية التي من شأنها التأثير على أداء الشركة على المدى القصير والطويل. وبالتالي في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة وغير مناسبة، فقد يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة

قد يقوم بعض من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار تنفيذييها بمنافسة الشركة، إما عن طريق عضويتهم في مجالس إدارات أو من خلال التملك في أعمال تدخل في إطار أعمال الشركة وتكون هذه الأعمال ماثلة لأعمال الشركة أو منافسة لأعمالها بشكل مباشر أو غير مباشر. وفي حال حدوث تعارض في المصالح بين أعمال الشركة من جهة وأعمال أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين من جهة أخرى، فسيكون لذلك أثر سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وتجدر الإشارة، إلى أن مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة تخضع للحصول على ترخيص الجمعية العامة العادية للشركة بموجب المادة (٧٢) من نظام الشركات، ويفرض على أي عضو مجلس إدارة مشاركاً في أعمال منافسة للشركة عدم المشاركة في التصويت على القرارات ذات الصلة.

كما يوضح الجدول التالي تفاصيل مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أنشطة مشابهة أو منافسة لأنشطة الشركة كما بتاريخ هذه النشرة الجدير بالذكر انه قد تمت الموافقة على جميع الأعمال التي من شأنها منافسة أعمال الشركة من قبل الجمعية العامة في اجتماعها بتاريخ ١٧/١١/٢٠٢٢م). (الموافق ١٧/١١/٢٠٢٢م).

طبيعة الأعمال المنافسة	منصب وملكية عضو مجلس الإدارة في الشركة ذات الصلة		الشركة ذات الصلة المتعلقة بعضو مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة
	المنصب	مالك / مساهم		
نشاط المطاعم	الرئيس التنفيذي	نعم	شركة فطور فارس	فارس هاني جمال التركي
نشاط المطاعم	-	نعم	شركة دائرة التأثير لخدمات الاعاشة (بورفو)	صدقي حامد صدقه النجيمي
نشاط المطاعم	المدير العام	نعم	مطعم الثمرة الخضراء للمأكولات البحرية	

٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وعدم تجديدها

تخضع الشركة للعديد من الأنظمة واللوائح التي تستدعي حصولها على عدد من التراخيص والتصاريح والموافقات اللازمة من الجهات التنظيمية المختصة في المملكة لمزاولة أعمالها؛ حيث تمارس الشركة أعمالها حالياً بموجب عدد من التراخيص والشهادات والتصاريح ذات العلاقة بنشاط (المطاعم وتقديم الوجبات) وتشمل: شهادات السجل التجاري للشركة وفروعها الإقليمية وفروعها الصادرة من وزارة التجارة، شهادة تسجيل لعدد من العلامات التجارية، شهادات عضوية الغرفة التجارية للمقر الرئيسي في جدة وللفروع الإدارية الإقليمية، التراخيص البلدية، تصاريح الدفاع المدني، شهادات السعودية والزكاة والتأمينات الاجتماعية، ترخيص صادر عن هيئة الغذاء والدواء لتشغيل مستودع التبريد (ولمزيد من التفاصيل عن الشهادات والتصاريح والموافقات التي حصلت عليها الشركة، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية ٧-٢ «الشهادات والتصاريح الحكومية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية».

الجدير بالذكر أن الشركة غير ملزمة باستخراج سجل تجاري لكل نقطة بيع ويكتفي بإصدار ترخيص البلدية ورخصة الدفاع المدني، علماً أن السجل التجاري للمركز الرئيسي وسجلات الفروع الإقليمية للمركز الرئيسي هي التي تظهر في رخص البلدية الخاصة بكل نقطة بيع وهذا يتوقف على موافقة أو عدم موافقة البلدية أو أمانة المنطقة التي تتبع لها نقطة البيع، واعتادت الشركة على تشغيل مواقعها في المملكة من خلال الفروع القانونية المسجلة لدى الشركة والذي يبلغ عددها حالياً (٨) فروع).

ينبغي على الشركة بصفتها (صاحب الترخيص) الالتزام بالشروط والأحكام الخاصة بكل رخصة وشهادة حصلت عليها. وفي حال عدم قدرة الشركة على ذلك، فلن تكون قادرة على تجديد هذه التراخيص والشهادات أو إصدار تراخيص إضافية جديدة لأغراض التوسع في أنشطتها، الأمر الذي سينتج عنه إيقاف أو تعثر أعمال الشركة أو فرض غرامات مالية عليها من الجهات الحكومية وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية (ولمزيد من التفاصيل حول الوضع النظامي الحالي للشركة، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية ٧-٤ «الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة بصفتها «صاحب الترخيص» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).

كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في غرفة التجارة والصناعة للمقر الرئيسي بموجب الشهادة رقم (٤٠٢٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٦/١١/٢٠٢١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٦/١١/٢٠٢٢هـ (الموافق ٠٥/٠٦/٢٠٢٣م).

إن الشركة ملزمة بالحصول على تراخيص البلدية والدفاع المدني لفتح منشآتها الغذائية على سبيل المثال لافتتاح فروع جديدة أو مستودعات غذائية أو تأسيس مقر للشركة أو فتح مكاتب لفروعها (الفروع الإقليمية). وللحصول على الرخصة يجب استخراجها من البلدية أو الأمانة التي يقع ضمن نطاق صلاحياتها الإشرافية على المقرات المستأجرة من قبل الشركة وتتطلب كل بلدية/أمانة الوثائق التالية: صورة السجل التجاري وصورة عقد التأسيس (النظام الأساسي) وصورة من عقد الإيجار وصورة من فسخ البناء للمبنى الذي تم الاستئجار فيه وصورة من ترخيص المكتب العقاري وتصوير المبنى من بعد ويشمل اللوحة (مع نسخة عن فاتورة اللوحة وتسجيل ملكية العلامة التجارية للشركة ليتم استخدامها على الواجهة) بالإضافة إلى ترخيص الدفاع المدني.

حصلت الشركة على خمسة وخمسين (55) رخصة بلدية وأربعة وخمسين (54) تصريح أمن وسلامة صادرة عن الدفاع المدني، حيث أن الشركة لا تحتاج للإصدار تصريح دفاع مدني للفرع الواقع في ينبع والتابع للهيئة الملكية للجبيل وينبع، حيث تكفي الشركة برخصة النشاط التجاري الصادرة من قسم خدمات الأملاك التجارية بمدينة ينبع، وهي تعد بمثابة رخصة البلدية بموجب الأنظمة المعمول بها في الهيئة الملكية للجبيل وينبع. وفق ما هو مبين في الفقرة 7-3 «الشهادات والتراخيص والتصرّيح الحكومية» من القسم رقم (7) «المعلومات القانونية».

تستعمل الشركة موقع المطبخ السحابي بموجب عقد تشغيلي مع المؤجر والذي بدوره حصل على رخصة البلدية والدفاع المدني الخاصة بالمطبخ السحابي. وفيما أن المؤجر يمتلك رخص البلدية والدفاع المدني الخاصة بالمطبخ السحابي اللازمة غير أنه من الممكن أن تطلب السلطات التنظيمية من الشركة أن تصدر هذه التراخيص باسمها بصورة مستقلة.

أما بالنسبة لموقع مستودع التبريد، فحصل المؤجر أيضاً على رخصة البلدية والدفاع المدني التي تصدر باسمه وليس باسم الشركة ويقوم بتجديدها عند انتهائها. وتجدر الإشارة إلى أنه على الرغم من أن المؤجر يحتفظ بترخيص البلدية والدفاع المدني لموقع المستودع ويجدده، فقد تطلب السلطات من الشركة إصدار هذه التراخيص باسمها بصفتها المستفيدة من هذا الموقع.

وتجدر الإشارة أنه في حال عدم قدرة الشركة إصدار رخص البلدية لمواقعها، سيعرضها إلى العقوبات المنصوص عليها باللائحة الغرامات والجزاءات عن المخالفات البلدية (الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم 218 وتاريخ 06/08/1422هـ) والتي حددت غرامات تتراوح قيمتها ما بين (1,000) ألف ريال بحد أدنى وقد تصل إلى (5,000) خمسة آلاف ريال بحد أقصى، وقد تصل إلى حد إغلاق الموقع (الفرع) المخالف، مما قد يؤثر سلباً على عمليات الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

يرجى ملاحظة أنه وفقاً لقواعد الدفاع المدني الصادرة بموجب مرسوم وزير الداخلية رقم 10 / ك و 2 / DF بتاريخ 24/04/1410هـ (الموافق 23/11/1989م)، فإن عدم الاحتفاظ برخصة دفاع مدني سارية المفعول قد تؤدي إلى غرامة قد تصل قيمتها إلى مبلغ ثلاثين ألف ريال سعودي (30,000 ريال سعودي) و/أو إغلاق السلطات السعودية للفرع ذي الصلة لفترة زمنية محددة أو غير محددة.

وإن عدم الحصول على تصاريح أمن وسلامة التي تصدر من الدفاع المدني يعتبر مخالفة الأمر الذي يُعرض الشركة للعقوبات والغرامات المنصوص عليها في المادة (20) من نظام الدفاع المدني، والتي تنص على أنه «يعاقب المخالف لأي حكم من أحكام هذا النظام أو لوائحه أو القرارات الصادرة بناء عليه بالسجن مدة لا تزيد على ستة أشهر، أو بغرامة لا تزيد على 30 ألف ريال أو بهما معاً» عن كل مخالفة كما قد تصل العقوبة إلى الأمر بإغلاق الموقع المستأجر من الشركة مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من التفاصيل حول الموافقات والتراخيص الحكومية، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية (7-3) «الشهادات والتراخيص والتصرّيح الحكومية» من القسم رقم (7) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).

تجدر الإشارة، إلى أن الرخصة الصادرة عن هيئة الغذاء والدواء لتشغيل مستودع التبريد المستأجر من قبل الشركة صادرة باسم المؤجر. وبالرغم من أن المؤجر يحمل الرخصة الصادرة عن هيئة الغذاء والدواء، إلا أنه من الممكن أن تطلب هيئة الغذاء والدواء أو البلدية أن تكون الرخصة باسم الطرف المستفيد من الترخيص أي الشركة. وبالتالي، قد تكون الشركة ملزمة بإيقاف أعمالها بالمستودع لحين إصدارها للترخيص باسمها مباشر.

0-I-2 المخاطر المتعلقة بالمواقع المستأجرة

تقع جميع الفروع التابعة للشركة وسكن العمال والمستودع في عقارات مستأجرة من قبل الشركة، بلغ إجمالي عدد عقود الإيجار ستة وتسعون عقد (96)، وتشمل المواقع المستأجرة للشركة ومساكن العمالة لديها والمستودع الرئيسي كما في تاريخ هذه النشرة (ولمزيد من التفاصيل حول عقود الإيجار، الرجاء مراجعة القسم رقم (7-3-5) «عقود إيجار العقارات» من هذه النشرة).

إن عدم مقدرة الشركة على المحافظة على استمرارية عقود الإيجار المتعلقة بهذه المواقع وتجديدها بنفس الشروط الحالية أو بشروط تفضيلية أو عدم تمكنها من استخدام العين المستأجرة للغرض المخصص لها (والتي تتضمن فروع وسكن عمال ومستودعات) لأي سبب كان؛ سيضطرها لإخلاء العين المستأجرة وإيجاد أماكن أخرى مناسبة لمزاولة نشاط الشركة من دون أن تضمن شروط عقود إيجار ملائمة كتلك الموجودة حالياً وعليه فإن المخاطر التي تم ذكرها والمرتبطة في عقود الإيجار للمواقع المستأجرة ستؤثر سلباً على نتائج أعمال الشركة المتوقعة وبياناتها التشغيلية والمالية.

تجدر الإشارة إلى صدور قرار مجلس الوزراء رقم (٢٩٢) وتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ المتضمن عدم اعتبار عقد الإيجار غير المسجل في الشبكة الإلكترونية (منصة إيجار) عقداً صحيحاً منتجاً لآثاره الإدارية والقضائية وحيث أنه قد تم إطلاق الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار بالتعاون بين وزارتي العدل والإسكان في تاريخ ١٧/٠٥/١٤٣٩هـ.

الجدير بالذكر إن عقود الإيجار التالية المتعلقة بفروع الشركة وسكن العمال هي ليست وفق النموذج الإلكتروني ولم تُسجل في منصة إيجار كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (١): عقود الإيجار غير المسجلة على منصة إيجار

وجهة الاستعمال	الضروع							
	ملاحظات	مساحة العقار	القيمة الإيجارية السنوية	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	تاريخ العقد	موقع العقار	اسم المؤجر	#
فرع العوالي	إن العقد غير مسجل مع إيجار***	٢م(٢٠٠)	١٩٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة الواحدة.	٥ سنوات انتهت بتاريخ ١١/١١/١٤٤٣هـ.	٢٠١٧/٠٥/٠٢م	مكة المكرمة - شارع إبراهيم الجفالي - لوكيشن سنتر	صالح الدرع	١
فرع الكورنيش	-	٢م(٢٧٠)	٧٥٠,٧٥٠ ريال سعودي	٧ سنوات	١٤٤٢/٠٥/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠م)	جدة - الواجهة البحرية بالكورنيش الشمالي - حي الشاطئ	أمانة محافظة جدة	٢
فرع الفيصلية	إن العقد غير مسجل مع إيجار***	***-	٧٠,٠٠٠ ريال سعودي سنويا	١٠ سنوات حتى ١٤٤٩/٠٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٧/٠٥م) وتجدد تلقائياً	١٤٣٩/٠٢/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/١٠/٢١م)	جدة - حي الفيصلية	اتحاد ملاك عماره (١)	٣
فرع المدينة الهجرية	إن العقد غير مسجل مع إيجار***	٢م(٢٤٥)	٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	٥ سنوات تنتهي في ١٤٤٦/٠٨/٠٩هـ وتجدد تلقائياً	١٤٤١/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٢٦م)	المدينة المنورة - طريق العباس	ناصر الحواس	٤
فرع خميس مشيط	إن العقد غير مسجل مع إيجار*** لا يجدد تلقائياً	٢م(١٣٠)	١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة	٥ سنوات	٢٠١٩/٠٢/١٧م	خميس مشيط - حي طيب الاسم	شركة عبدالعزيز حسين ال ناجي وأولاده	٥
معمل	إن العقد غير مسجل مع إيجار***	لا مساحة***	١٣٠,٠٠٠ ريال سعودي	١٤٤٤/٠٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٨م) تجدد تلقائياً	١٤٣٩/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٩/٢١م)	جدة - حي الواحة	فيصل الغامدي	٦
فرع الشرائع	إن العقد غير مسجل مع إيجار***	٢م(٦٧,٦٨)	١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي	٥ سنوات يجدد تلقائياً لمدة مماثلة	١٤٣٩/٠٦/١٠هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٢٦م)	مكة المكرمة - حي الشرائع - شارع محمد صالح إبراهيم خزامي	شركة صالح وحسن نوري	٧

وجهة الاستعمال	الفروع							
	ملاحظات	مساحة العقار	القيمة الإيجارية السنوية	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	تاريخ العقد	موقع العقار	اسم المؤجر	#
فرع رايع	إن العقد غير مسجل مع إيجار***. المأجور كناية عن محل وشقة غرفتين	لا يوجد***	٨٥,٠٠٠ ريال سعودي. اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٠/٠٣/٢٥ أصبحت قيمة الإيجار السنوي ١٢٠,٠٠٠ ريال سعودي تدفع سنوياً شاملة السكن.	٥ سنوات تجدد تلقائياً	٢٠١٨/٠٤/٠١ م	رايع - مقابل بنك الرياض	حامد الغانمي	٨
فرع الطائف شهر	لا يوجد تلقائياً إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	٢م(١٨٨,١٧٦)	قيمة إجمالية تبلغ ١٦٩,٨٨٤ ريال سعودي.	١٤٤٤/٠٨/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٢ م)	١٤٣٩/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٥/١٧ م)	الطائف - شارع شهر العام	شركة زمزم للتطوير العقاري والاستثمار	٩
فرع الزايدي ساسكو	إذا رغبت الشركة بتجديد العقد عليها إخطار المؤجر خطياً قبل انتهاء مدة العقد بثلاثة أشهر شريطة موافقة المؤجر على التجديد كتابياً. إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	٢م(١٠٠)	٢٧٠,٠٠٠ ريال سعودي.	٥ سنوات انتهت في ١٤٤٣/١١/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/١٣ م) لا تجدد تلقائياً	١٤٣٨/١١/١٥ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٨/٠٧ م)	مكة المكرمة - طريق مكة - جدة السريع	الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات - ساسكو	١٠
معرض	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	٢م(١٦٠)	من السنة الأولى إلى السنة الثالثة ١٤٤,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة ومن بداية السنة الرابعة إلى السنة الخامسة ١٥٢,٠٠٠ ريال سعودي لكل سنة	خمس سنوات ولا يتم التجديد إذا لم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته في التجديد قبل ١٢٠ يوم من تاريخ انتهاء العقد خطياً.	٢٠١٩/٠٧/١٥ م	ينبع - مروج بلازا	شركة بيوت الأرجان	١١
مطبخ سحابي	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	٢م(١٨,٨٠)	٥,٩٩٠ ريال سعودي بالشهر لكل مطبخ يستعمله العميل	٢٤ شهر	٢٠٢١/٠٨/٢٥ م	الرياض - شارع السويدي	شركة التخزين الذكي للاستثمار	١٢
مستودع - الغرض من العقد استئجار غرفة تبريد	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	لا يوجد***	قيمة الإيجار الشهري ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	سنة تجدد تلقائياً	٢٠٢٠/٠٧/٠١ م	جدة	رواحل المستقبل المحدودة	١٣
مسكن عمال								
سكن	إن العقد غير مسجل مع إيجار***. لا يوجد تلقائياً	لا يوجد***	٤,٧٠٠ ريال سعودي (شهري)	٢٠٢٢/١٠/٢٧ م	٢٠٢٢/٠٩/٢٧ م	جدة	رانسي جدة للوحدات السكنية	١
سكن أبها	إن العقد غير مسجل مع إيجار***. لا يوجد تلقائياً	لا يوجد***	١٠,٨٠٠ ريال سعودي	سنوي	٢٠٢٢/٠٦/١٥ م	جدة	المجمع السكني للعائلات	٢
سكن أبها	العقد غير مسجل مع إيجار***. لا يوجد تلقائياً	لا يوجد***	٢١,٦٠٠ ريال سعودي	سنوي	٢٠٢٢/٠٤/٠١ م	جدة	المجمع السكني للعائلات	٣

وجهة الاستعمال	الفروع							
	ملاحظات	مساحة العقار	القيمة الإيجارية السنوية	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	تاريخ العقد	موقع العقار	اسم المؤجر	#
سكن ايس لاند	ان العقد غير مسجل مع إيجار***.	لا يوجد****	١٨,٠٠٠ ريال سعودي	سنة تجدد تلقائياً	٢٠١٨/٠٦/٠٢ م	الرياض - حي الوادي	فهد سليمان صالح النمري	٤
سكن الفيصلية	ان العقد غير مسجل مع إيجار***.	لا يوجد****	٢٣,٠٠٠ ريال سعودي	٢٠١٩/٠٢/٠٥ م تجدد تلقائياً	٢٠١٨/٠٢/٠٥ م	جدة - الفيصلية	وليد سمان	٥
سكن الزايدي ساسكو	ان العقد غير مسجل مع إيجار***. في حال الرغبة في الإخلاء من العين يجب أن يخاطر أحد الطرفين الآخر قبل انتهاء مدة العقد بشهرين	لا يوجد****	٣٠,٠٠٠ ريال سعودي	١٤٤٢/١١/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠٤ م)	١٤٤١/١١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٧/١٦ م)	الزايدي	خالد المرwan	٦
سكن أمالج	ان العقد غير مسجل مع إيجار***.	لا يوجد****	١١,٠٠٠ ريال سعودي	٢٠٢٣/٠٩/٠٧ م	٢٠٢٢/٠٩/٠٧ م	أمالج	سعيد الفايد	٧

وبالتالي في حال نشوء أي نزاع بين الشركة وأي من المؤجرين فيما يتعلق بعقود الإيجار هذه، فإنه قد لا يتم النظر بها من قبل المحاكم السعودية، وبالتالي قد لا تتمكن الشركة بصفتها مدعي من حماية حقوقها في حال إخلال أي من المؤجرين بالتزاماتهم التعاقدية وسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة وتطلعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، فإنه تجدر الإشارة إلى وجود أربعة (٤) عقود إيجار متعلقة بفروع الشركة والمستودع وسبعة وعشرون (٢٧) عقد إيجار متعلقة بمساكن العمال لم يذكر فيها المساحة المستأجرة ولم يتم الإشارة إلى المساحة المستأجرة في أي مستندات قانونية ذات الصلة على سبيل المثال لا الحصر (رخصة البلدية، شهادة الدفاع المدني)، وبالتالي فإن عدم توثيق مثل هذه المعلومات قد يؤدي إلى نزاعات قانونية وقد يؤدي إلى عدم تمكن الشركة من تسجيل تلك العقود في منصة إيجار.

بالإضافة إلى ذلك، تجدر الإشارة إلى أنه في حين أن جميع العقود المتعلقة بفروع الشركة ونقاط بيعها والمستودع مبرمة مع الشركة غير أن هناك عدد عشرة (١٠) عقد متعلق بمساكن العمال لم يتم إبرامها مع الشركة كمستأجر بل مع أحد مساهمي الشركة مما قد يؤدي إلى نزاعات قانونية. (ولمزيد من التفاصيل حول عقود الإيجار، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٧-٥) «العقود الجوهرية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة). وبالتالي فإن هذه المخاطر قد تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بأثر إغلاق بعض مواقع فروع الشركة وإيجاد واستئجار مواقع جديدة وفق شروط تجارية مقبولة

يعتمد أداء الشركة إلى حد كبير على مواقع فروعها وعلى قدرتها على التوسع وافتتاح فروع جديدة في مواقع مناسبة، وتعتمد الشركة افتتاح عدد من الفروع الجديدة في مناطق مختلفة خلال الأعوام القادمة، ويعتبر عاملي الوقت والتكلفة واختيار المواقع المناسبة من أهم العوامل لنجاح استراتيجية التوسع الجغرافي، لذا تحرص الإدارة عند اختيار أي مواقع جديدة لفروع الشركة، الأخذ بالاعتبار العديد من العوامل، والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر: الكثافة السكانية للمناطق والمدن والأحياء للمواقع المقترحة، كثافة الحركة المرورية وسهولة الوصول إلى هذه المواقع ومواقعها بالنسبة للشوارع الرئيسية أو الشوارع التجارية، ومدى قرب المنافسين في المناطق المحيطة بها. وفي حال عدم قدرة الشركة على تأمين مواقع مناسبة بما يتماشى مع استراتيجياتها وتنفيذها بالتكلفة المعتمدة في الميزانية والوقت المحدد فسيكون له أثر كبير على تحقيق المبيعات والنمو المستهدف، وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على فرص نمو الشركة وتأثر أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

ومن الجدير بالذكر، أن بعض عقارات المواقع المستأجرة الحالية من قبل الشركة، قد يتم إزالتها ونزع ملكيتها من ملاكها من قبل بعض الجهات الحكومية للمنفعة العامة وضمن مشاريع تطويرية، حيث سبق للشركة اضطرابها لإغلاق وإفراغ أربعة من فروعها السابقة في مدينة جدة الواقعة ضمن المباني والعقارات التي صدر قرار الإزالة والتطوير بحقها، وبالتالي، في حال حدوث هذا الأمر، فإن ذلك سيؤثر سلباً وجوهرياً على ربحية الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وقد يصعب عليها الحصول على مواقع جديدة مناسبة تتماشى مع استراتيجياتها في فترة وجيزة.

بالإضافة إلى ذلك، لا تستطيع الشركة أن تضمن أنها ستجج في تنفيذ استراتيجيتها التوسعية خارج المملكة، حيث سيعتمد أي توسع دولي لعملياتها على عدة عوامل، بما فيها قدرة الشركة على التوسع والعمل بنجاح في تلك الدول الجديدة مثل دول أعضاء مجلس التعاون الخليجي، والتي قد تكون غير مطلعة على قوانينها وأنظمتها وأعرافها المحلية بشكل كافي، وقد يؤثر حدوث أي من العوامل السابقة بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتمويل

أبرمت الشركة اتفاقية تمويل وخدمات مصرفية مع البنك الأهلي السعودي في ٢٠/٢/٢٠٢٢هـ (الموافق ١٠/٧/٢٠٢٠م) (ولمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٧-٥-٤) «القروض والتسهيلات الائتمانية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة)، يتم بموجبها منح الشركة تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية للشركة بقيمة إجمالية تبلغ خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بهدف تمويل التوسعات الرأسمالية من خلال افتتاح فرع جديد.

وحتى تاريخ النشرة فقد استفادت الشركة من التسهيلات بسحب مبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي والتي استحققت بتاريخ ١٦/١٢/٢٠٢١م وتحمل التسهيلات معدلات فائدة تجارية وهي مضمونة بضمانات شخصية من الشركاء. وقد قامت الشركة بتجديد العقد دون إبرام عقد جديد حتى تاريخه.

وقد قدمت الشركة الضمانات التالية:

- كفالة غرم وأداء من قبل الشركاء في الشركة (مجتمعين ومنفردين).
- كفالة صندوق التنمية الصناعية السعودي (برنامج كفالة) بمبلغ أربعة ملايين وسبعمئة وخمسين ألف (٤,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وفي حال لم تقم الشركة بتسديد أي دفعات في الأوقات المحددة أو قامت في المستقبل بالإخلال بالتزاماتها بموجب الاتفاقيات المذكورة، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على سمعة الشركة وقدرتها الائتمانية كما قد يترتب عليها غرامات وإلغاء للتسهيلات الممنوحة أو جزء منها أو مصادرة الضمانات المقدمة من الشركة مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (وللمزيد من التفاصيل حول هذه الضمانات، يرجى مراجعة الفقرة الفرعية (٧-٥-٤) «القروض والتسهيلات الائتمانية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»).

وحيث أن شروط التسهيلات البنكية ملزمة بحسب بنود العقد بغض النظر عن أداء الشركة، فإن الالتزام التام بهذه الشروط قد يكون له أثر كبير على مستوى السيولة النقدية لدى الشركة خصوصاً في حال ضعف أداء الشركة، مما قد يؤدي إلى عدم قدرة الشركة على الوفاء بهذه الديون أو أي التزامات أخرى.

الجدير بالذكر أن عقود تسهيلات الشركة الحالية هي بمعدلات فائدة ثابتة، ولكن في حال أبرمت الشركة أية عقود تسهيلات جديدة بمعدلات فائدة متغيرة فإن ذلك قد يؤثر على تكاليف الشركة التمويلية ومعدل السيولة لديها. وبناءً على ما تم ذكره فإن هذه المخاطر ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالفروقات الزكوية والتزامات الزكاة المحتملة

قامت الشركة بتقديم الإقرار الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات السابقة من بداية تأسيس الشركة وحتى العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وحصلت على شهادة زكاة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك من العام ٢٠٢١م، برقم (١٠٢٠٢٥٤٧٠٣٠) والتي تنتهي بتاريخ ٣٠/٠٤/٢٠٢٣م.

كما تجدر الإشارة بأن الشركة قد وضعت مخصص زكوي تبلغ قيمته ٥٠٤,٤٤٦ ريال سعودي كما بتاريخ ٢٠/٠٦/٢٠٢٢م، وحتى تاريخ هذه النشرة، لا يوجد أي أمر ربط أو مطالبات لفروق زكوية أو مبالغ أو نزاعات قائمة مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وفي حال كانت هناك أية مطالبات مستقبلية عن أي من السنوات المالية السابقة، فسوف تتحملها الشركة وسوف يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

ولا تستطيع الشركة أن تتنبأ بقبول هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تقديراتها الزكوية والضريبة عن كل سنة مالية مستقبلاً، وقد تفرض هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الشركة فروقات زكوية جوهرياً تزيد عن قيمة ما تدفعه الشركة، فضلاً عن غرامات التأخير في سداد تلك المبالغ. والتي ستحملها الشركة. وسيكون لذلك أثر سلبي على نتائج أعمال الشركة وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بسلوك الموظفين وأخطائهم

لا تضمن الشركة سوء سلوك موظفيها أو عدم حدوث أخطاء منهم، سواءً كانت متعمدة أو غير متعمدة كالقيام بأنشطة غير نظامية أو سوء استخدام المعلومات والأنظمة أو إفشاء معلومات سرية أو التورط في نشر معلومات مضللة أو عدم التقيد بالضوابط الداخلية أو الغش أو الاختلاس أو إساءة استخدام ممتلكات الشركة أو التصرف دون الحصول على تفويضات إدارية مطلوبة، والتي قد ينتج عنها خسائر أو فرض عقوبات أو التزامات مالية على الشركة أو يسبب ضرراً لسمعتها، وحيث أن الشركة لا تضمن منع حصول أخطاء الموظفين، فإنه في حال حدوث مثل هذه الأخطاء فسيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخطتها المستقبلية، وحال لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نتائج أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية.

١١-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدخال منتجات جديدة

يعتمد نجاح الشركة إلى حد ما على قدرتها على طرح منتجات جديدة وتقديمها بجودة عالية تلبية أذواق وتغير عادات عملائها الغذائية (سواء العملاء الحاليين أو الجدد)، ومن ثم تسويقها من خلال الحملات الدعائية، وإذا لم تتجح الشركة في تقديم منتجات جديدة وتسويقها بطريقة ترضي أذواق العملاء، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض الطلب على منتجات الشركة؛ مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موظفين رئيسيين

تعتمد الشركة على قدرات وخبرات الموظفين الرئيسيين العاملين لديها وغيرهم من الموظفين الأساسيين، لذلك فإن نجاح الشركة في تحقيق أهدافها يعتمد على المحافظة على موظفيها واستقطاب وتوظيف الكفاءات وأصحاب المؤهلات للعمل لديها، وبالتالي فإن الشركة مطالبة بالمحافظة على هؤلاء الموظفين أو استقطاب غيرهم من ذوي الخبرة والكفاءة ذاتها ولتحقيق هذا الأمر سيتعين على الشركة تحمل تكاليف رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين وعائلاتهم وتحمل زيادة تكلفة المعيشة أو جزء منها بشكل مباشر أو غير مباشر عن طريق رفع الأجور الخاصة بهم، ومن جهة أخرى، يتحتم على الشركة استقطاب كفاءات سعودية والمحافظة عليها لضمان الاستمرارية على المدى الطويل والالتزام بأنظمة ولوائح نظام العمل في المملكة العربية السعودية. بالإضافة لذلك، في حال حدوث أي تغيير في السياسات واللوائح السارية في المملكة فإن ذلك قد يؤثر على قدرة الشركة على استقطاب الكفاءات والمحافظة عليها. وإذا لم تستطع الشركة على تحقيق ما ورد ذكره، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات من خلال الاعتماد على مبيعات تطبيقات التوصيل

تعتبر تطبيقات التوصيل أحد القنوات الإلكترونية الرئيسية التي تعتمد عليها الشركة، والتي زادت أهميتها خلال فترة جائحة كورونا لعام ٢٠٢٠م، مع التغيير الكبير في نمط الحياة وعادات المستهلك، إلا أنها أصبحت تشكل مخاطر على قطاع الوجبات السريعة، حيث تتركز مبيعات بعض الفروع وعلى وجه خاص بالمدن الرئيسية بنسبة كبيرة على بعض التطبيقات التي تمتلك قاعدة عملاء كبيرة، والجدير بالذكر أن قنوات البيع الإلكترونية للشركة، شكلت ما نسبته (٥٢٪) من إجمالي مبيعات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٢١م و(٥٣٪) من إجمالي مبيعات الشركة كما بتاريخ ٢٠/٠٦/٢٠٢٢م، وتواجه الشركة في بعض الأحيان خلافات مع تطبيقات التوصيل فيما يتعلق بتجديد عقودها ورفع نسبة العمولة على الطلبات، والذي بدوره قد ينتج عنه خسارة الشركة لجزء أو جميع العملاء والمبيعات التي ترد من تطبيقات التوصيل في حال عدم التوصل إلى حلول مرضية بين الطرفين. إضافة إلى ذلك، فإن تعطل بعض تطبيقات التوصيل أو تأخر سائقها في

توصيل الطلبات قد يؤدي إلى انخفاض المبيعات وخسارة هذه القاعدة من العملاء، بالرغم من أن الشركة لا تستطيع التحكم بجودة تقديم الخدمة وإيصال المنتجات بالشكل المرضي للعملاء، وفي حال حدوث أي إخفاق في توصيل المنتجات بالجودة المناسبة أو الوقت المحدد أو عدم تجديد العقود مع بعض تطبيقات التوصيل، فإن ذلك سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالانخفاض في معدل إنفاق المستهلك النهائي

تؤثر التقلبات الاقتصادية المختلفة في اقتصاد المملكة على نمط وسلوكيات المستهلك النهائي نحو السلع الترفيهية، ومن شأن أي انخفاض في الإنفاق الاختياري أو الدخل المتاح للمستهلك؛ أن يؤثر على الطلب على منتجات الشركة ومبيعاتها، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على الالتزام بجودة المنتجات

تعتمد الشركة على المطبخ المركزي لتجهيز المنتجات الأولية وعلى الفروع لتجهيز وتقديم المنتج النهائي، وبالتالي فإن أي خلل في إدارة جودة المنتجات، سواء في المطبخ المركزي أو الفروع قد يعرض الشركة إلى المخاطر التالية على سبيل المثال لا الحصر:

- شكاوى من العملاء للشركة أو للجهات الحكومية تجاه الشركة.
- مخالفات وغرامات من الجهات الحكومية المختصة على سبيل المثال لا الحصر (وزارة الشؤون البلدية والقروية، الهيئة العامة للغذاء والدواء، إدارة البيئة والصحة والسلامة) وقد تصل إلى إلغاء الترخيص البلدي للمحل أو للمنشأة ومنعها من مزاولة النشاط ومضاعفة الجزاءات في حالة تكرار المخالفة.
- إغلاق الفروع أو المطبخ المركزي من قبل الجهات الحكومية المختصة.
- تضرر سمعة الشركة.

وبالتالي فإن عدم قدرة الشركة على إدارة الجودة والحفاظ عليها سوف يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على بعض الموردين الرئيسيين

تعتمد الشركة في نشاطها إلى حد كبير على عدد من الموردين الرئيسيين حيث يقوم هؤلاء الموردين بتوريد اللحوم والدجاج والخبز والبطاطس والمرطبات (ولمزيد من التفاصيل عن عقود الموردين، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية ٧-٥-٥ «العقود والتعاملات المتعلقة بالموردين» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»). وتشكل المشتريات من أكبر عشرة موردين رئيسيين حوالي (٢, ١٧٪) من إجمالي تكلفة مبيعات الشركة للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و(٤, ٢٨٪) من إجمالي تكلفة مبيعات الشركة للفترة المنتهية في ٣٠/٦/٢٠٢٢م. في حال أخفقت الشركة في المحافظة على علاقاتها التعاقدية مع هؤلاء الموردين الرئيسيين أو أخفقت في تنويع قاعدة الموردين، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على قدرتها في توفير المواد الأساسية مما يؤثر على سير عملياتها التشغيلية؛ مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

علاوة على ذلك، لا تتضمن غالبية عقود التوريد الخاصة بالشركة حقوقاً تعويضية تجبر المورد على تعويض الشركة عن الخسائر الناجمة عن المنتجات المعيبة التي قد تلحق الأذى بالمستهلكين، أو عن المسائل الأخرى المتعلقة بالمسؤولية عن المنتجات، فإذا أراد المستهلكين القيام برفع دعوى قضائية ضد الشركة بسبب منتج ضار أو معيب سبق استخدامه وبيعه في فروع الشركة، فإن الشركة لا تملك حق الرجوع التعاقدية الكامل على المورد المعني، وبالتالي سوف تتحمل تبعات الدعاوى القضائية ضدها لا قدر الله، مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة لذلك، قد تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة الموردين أو عدم رغبتهم بالوفاء بالتزاماتهم التعاقدية. وقد يخل أي من الموردين بالتزاماتهم لأي سبب من الأسباب بما في ذلك نتيجة لإفلاسها أو تعطل عملياتها، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع الموردين أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة. كما لا يمكن التأكيد بأن الجهات المتعاقدة معها سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة. وفي حال عدم قدرة الشركة أو الموردين على الالتزام بينود تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات قضائية وخسارة الشركة لتلك المنازعات، أو عدم القدرة على تجديد هذه العقود لأي سبب كان، فقد تضطر الشركة إلى الشراء والتوريد من موردين آخرين بأسعار أعلى أو جودة غير مناسبة مما سيساهم في ارتفاع التكاليف المباشرة أو تأثر منتجات الشركة، مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالانقطاع غير المتوقع للأعمال

يعتمد دخل الشركة بشكل رئيسي على العمليات التشغيلية للنشاط، وعليه فإن حدوث أي انقطاع في هذه العمليات لأي سبب كان كصدور أو تغيير أي أنظمة حكومية أو حوادث انقطاع خدمات المياه أو الصرف الصحي أو حوادث انقطاع الكهرباء أو الإنترنت أو حدوث حريق أو غيرها من الأحداث سيؤدي إلى انقطاع في أعمال الشركة، وبالتالي سوف تتأثر إيرادات وأرباح الشركة والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية

قد تتعرض الشركة إلى حوادث خارجة عن نطاق سيطرتها كالكوارث الطبيعية مثل البرد الشديد والحرارة العالية أو الفيضانات أو العواصف أو الكوارث الطبيعية الأخرى والتي قد تلحق ضرر بالشركة وتؤدي إلى انقطاع الخدمات، مما قد يؤثر سلباً على عمليات الشركة إذا استمر الانقطاع وأدى إلى خسارة عملاء الشركة؛ وذلك من شأنه أن يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بحدوث التحول إلى شركة مساهمة مدرجة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المدرجة

تدار الشركة منذ تأسيسها كشركة خاصة، وبالتالي قد تواجه الشركة صعوبة في التقيد بالأنظمة واللوائح باعتبار أن أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للشركة لديهم خبرة محدودة في إدارة الشركات المساهمة. وسيتوجب على أعضاء المجلس وكبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة وفي حال عدم قدرتهم بمواكبة هذا التغير والالتزام بالأنظمة ذات الصلة، فقد يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود غطاء تأميني

باستثناء التأمين الطبي للموظفين، لم توفر الشركة كما في تاريخ هذه النشرة أي غطاء تأميني لتغطية المنشآت بما في ذلك المبنى الرئيسي والمطبخ المركزي والفروع. وبناءً على ذلك، فإن الشركة ستكون عرضة لتكبد التكاليف أو الخسائر الناجمة عن أو المتعلقة بالكوارث الطبيعية، الحرائق، السرقات أو غيرها من الأخطار التي قد تسبب بخسائر باهظة وتكاليف مرتفعة جداً ستدفعها الشركة عند القيام بالإصلاحات أو التعويض عن الخسائر والأضرار المادية. وفي حال قامت الشركة بتوفير غطاء تأميني، فإن بعض التكاليف أو الخسائر قد تتجاوز حدود التغطية أو قد يتم رفض تغطية بعضها أو استثنائها بموجب وثيقة التأمين، ولا تضمن الشركة أن تتم تغطية جميع هذه التكاليف والخسائر التي قد تكون الشركة عرضة لها بصورة كاملة بموجب وثائق التأمين ذات العلاقة. وبالتالي فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العلامات التجارية

قامت الشركة بتسجيل علامتين تجاريتين في المملكة العربية السعودية (لمزيد من التفاصيل عن العلامات التجارية، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية (٦-٧) «العلامات التجارية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»). وتعتمد الشركة على علامتها التجارية في أعمالها في المملكة وعلى قدرتها في الاستمرار باستخدامها وحماية حقوقها فيما يخص تلك العلامة في مواجهة أي استخدام غير مشروع لها (من دون ترخيص من قبل الشركة) من جانب الغير.

تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلامتها التجارية، والتي تدعم منتجاتها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. وقد قامت الشركة بتسجيل علامتها التجارية لدى الجهات المختصة، وبذلك فإن أي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامة التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال فشل الشركة في حماية علامتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

وفي حال انتهاك حقوق الملكية الفكرية للعلامة التجارية الخاصة بالشركة بما في ذلك استخدامها من قبل الغير دون ترخيص من قبل الشركة أو عدم حمايتها من قبل الجهات المختصة وفق الأنظمة ذات العلاقة، فقد يستلزم ذلك أن تدخل الشركة في إجراءات قضائية مكلفة وتحول جهود بعض من موظفيها الفنيين والإداريين لهذه الإجراءات القضائية، فضلاً عن ذلك، فقد تضطر الشركة نتيجة لأي نزاع يتعلق بعلامتها التجارية إلى إبرام اتفاقيات امتياز أو ترخيص باستخدام العلامة التجارية والتي قد تكون بشروط غير مواتية للشركة وسيؤثر وقوع أي من هذه الأحداث بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى والمطالبات القضائية والتحكيم والإجراءات الإدارية

قد تدخل الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو مسؤوليها في دعاوى قضائية وإجراءات تنظيمية مع أطراف مختلفة بما فيها مورديها أو موظفيها أو عملائها أو منافسيها أو أي من الجهات التنظيمية أو ملاك العقارات التي تستأجر الشركة مواقع فروعها لديهم لأغراض أعمالها، وفي حال لم تكن الأحكام الصادرة عن تلك الدعاوى والإجراءات التنظيمية لمصلحة الشركة، سيؤثر ذلك سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، بالإضافة للمصاريف التي ستكبدها الشركة للدفاع عن نفسها والرد على أي من المطالبات وكما بتاريخ هذه النشرة يوجد الدعاوى التالية وفق ما هو مبين أدناه:

الجدول رقم (٢): الدعاوى القضائية

نوع الدعوى	المدعى عليه	المدعى	المبلغ (ريال سعودي)	الحالة
تجارية - مطالبة بمبالغ بموجب عقد خدمات	الشركة	وقت الفريق	١٦١,٧٥٦	منظورة
محكمة عامة- تعويض	شركة المصنع السعودي لتصنيع الأشكال الحديدية المدرفلة	الشركة	٨٠,١٦٠	منظورة
محكمة عمالية	الشركة	علي بكر حسن قلعص	١٢٢,٠٠٠	منظورة
طلب تنفيذ حكم	شركة التطبيقات الملهمة التجارية	الشركة	٨٣٥,٧٦١	منظورة
طلب تنفيذ حكم	شركة التطبيقات الملهمة التجارية	الشركة	٧٦٥,٧٦١	منظورة

المصدر: الشركة

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بحدثة تطبيق قواعد حوكمة الشركات

بالرغم من وجود لجنتي المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت ولوائح خاصة بهذه اللجنتين، إلا أن الشركة ليس لديها لائحة حوكمة معتمدة (حتى تاريخ هذه النشرة) والتي من شأنها تنظيم القرارات والصلاحيات والتأكد من عدم وجود تضارب مصالح ووجود آليات واضحة لإدارة الشركة وحوكمتها. وبالرغم أن لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي، سيكون هذا الأمر من شأنه تعريض الشركة لإجراءات نظامية قد يترتب عليها مخالفات وجزاءات في حال عدم استيعاب وفهم مجلس الإدارة ولجانته والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية

ستخضع الشركة لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية بعد اكتمال إجراءات عملية الطرح والتسجيل والإدراج، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد بأي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل عدد من التكاليف والغرامات والعقوبات المنصوص عليها في المادة (٥٩) من نظام السوق المالية، حيث يجوز لهيئة السوق المالية - إذا تبين لها أن الشركة ارتكبت أو شرعت في أعمال تشكل مخالفة لأي من أحكام النظام أو القواعد التي تصدرها الهيئة - القيام بكل ما يأتي أو أياً منها:

١. إنذار الشركة.
 ٢. إلزام الشركة باتخاذ الخطوات الضرورية لتجنب وقوع المخالفة، أو اتخاذ الخطوات التصحيحية اللازمة لمعالجة نتائج المخالفة.
 ٣. فرض غرامة مالية من مجلس هيئة السوق المالية على أي شخص مسؤول عن مخالفة هذا النظام ولوائحه التنفيذية، ولوائح السوق ومركز الإيداع ومركز المقاصة وقواعدها. ويجب ألا تزيد الغرامة المفروضة عن مبلغ خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن كل مخالفة ارتكبتها المخالف.
- ويجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسب ما تراه مناسباً إذا أخفقت الشركة إخفاقاً تراه الهيئة جوهرياً في التزام بنظام السوق المالية أو لوائحها التنفيذية أو قواعد السوق.
- وفي حال تم فرض أي من العقوبات أعلاه أو غرامات مالية فسيكون لها تأثير سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-٢٢ المخاطر المتعلقة بتوطين الوظائف والعمالة الأجنبية ومتطلبات نظام العمل الأخرى

تدرج الشركة تحت النشاط الاقتصادي (أنشطة الوجبات السريعة) وفق التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC) وقد تم تصنيفها كمنشأة متوسطة فئة (ج) ضمن النطاق الأخضر المرتفع وفقاً لتصنيف برنامج تحفيز المنشآت على توطين الوظائف «نطاقات»، حيث حققت الشركة نسبة سعودة قدرها ٣٠,٨٩٪ كما في ٢٠٢٢/١٠/٠٦م حيث بلغ عدد الموظفين السعوديين في الشركة والمسجلين بتاريخه بحسب شهادة التأمينات عدد (٩١) موظف سعودي وعدد (١١٧) موظف غير سعودي مسجل مع الشركة وعدد (٧) موظف سعودي وعدد (٢٢) موظف غير سعودي مسجل مع فرع الشركة. وقد بلغت رسوم إقامات الموظفين الغير سعوديين ما قيمته (٢,٣٦٤,٨٨٤) ريال سعودي للفترة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م. إلا أنه قد يصعب على الشركة الحفاظ على النسبة ذاتها من المواطنين السعوديين والاحتفاظ بها في المستقبل، ومن ثم لا تصبح مستوفية لمتطلبات برنامج «نطاقات». وان لم تستطع الشركة الحفاظ على التصنيف الحالي ضمن النطاق الأخضر المتوسط، قد تتعرض الشركة لعدد من العقوبات من بينها:

- تعليق طلباتها للحصول على تأشيرات عمل جديدة.
- تعليق طلباتها لنقل كفالة موظف حالي أو موظف محتمل.
- منع الموظفين غير السعوديين العاملين معها من تغيير مهنتهم في تأشيرات العمل.
- إمكانية قيام عدد من الموظفين غير السعوديين العاملين لديها بنقل كفالاتهم إلى شركات أخرى تقع ضمن النطاق الأخضر أو النطاق الممتاز (البلاتيني) دون الحصول على موافقتها.
- استبعاد الشركة من المشاركة في المزايدات الحكومية أو حرمانها من الحصول على قروض حكومية.

إضافة إلى ذلك، فإن الحكومة تتخذ تدابير لتنظيم توظيف العمال غير السعوديين في المملكة وفقاً لقانون العمل وقوانين الإقامة في المملكة العربية السعودية. وتشمل هذه التدابير اتخاذ إجراءات صارمة ضد الموظفين غير السعوديين الذين: (١) لا يعملون لدى كفيلهم و(٢) لا تتطابق طبيعة عملهم مع متطلباتهم الوظيفية (كما جاء في تصريح عملهم) خاصة بعد إلغاء نظام كفيل (بدء من الربع الثاني ٢٠٢١م) الذي سيسمح للموظف الأجنبي عند انتهاء عقد عمله الانتقال للعمل من جهة إلى جهة أخرى من دون موافقة صاحب العمل وذلك ضمن مبادرة «تحسين العلاقة التعاقدية» لعاملي منشآت القطاع الخاص. كما تحد المبادرة من آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة، وتسمح خدمة الخروج والعودة للعامل الوافد بالسفر خارج المملكة وذلك عند تقديم الطلب مع إشعار صاحب العمل إلكترونياً، فيما تُمكن خدمة الخروج النهائي للعامل الوافد من المغادرة بعد انتهاء العقد مباشرة مع إشعار صاحب العمل إلكترونياً دون اشتراط موافقته، إضافة إلى إمكانية مغادرة المملكة مع تحمل العامل جميع ما يترتب من تبعات فسخ العقد، علماً بأن جميع هذه الخدمات ستتاح عبر منصة «أبشر» ومنصة «قوى» التابعة لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.

ولا يوجد أي ضمان بأن الشركة سوف تكون قادرة على تأمين اليد العاملة اللازمة أو توظيف العدد المطلوب من العمالة الأجنبية وفقاً لشروط مؤاتية للشركة. كما قد تواجه الشركة تحديات في الحفاظ على موظفيها من المواطنين السعوديين، وفي حال انخفاض عدد هذه الفئة من الموظفين فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض نسبة السعودة الإجمالية لديها. إن وقوع أو تحقق أي من الأحداث المشار إليها أعلاه سيكون له تأثير سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

الجديد بالذكر، إن إجمالي عدد الموظفين العاملين لدى الشركة لا يتطابق مع إجمالي عدد الموظفين بشهادة التأمينات الاجتماعية للشركة وفرعها، حيث بلغ إجمالي عدد الموظفين المسجلين في التأمينات الاجتماعية للشركة وفرعها كما في ٢٠٢٢/١٠/٠٥م، عدد (٢٣٧) موظف، أما عدد الموظفين وفق وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فيبلغ (٣٢١) عامل أي بفارق (٨٤) موظف. إن التباين في أعداد الموظفين لدى سجلات الشركة والتأمينات الاجتماعية، سببه فارق التوقيت في تحديث بيانات الموظفين في مختلف الجهات الحكومية، بما فيها التأمينات الاجتماعية. إن التباين في أعداد الموظفين لدى سجلات الشركة والتأمينات الاجتماعية، سببه فارق التوقيت في تحديث بيانات الموظفين في مختلف الجهات الحكومية، بما فيها التأمينات الاجتماعية، وبالرغم من ذلك، فإن تأخر الشركة في تحديث بيانات موظفيها قد يعرضها لغرامات مالية من قبل مؤسسة التأمينات الاجتماعية أو من قبل وزارة الموارد البشرية، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٦-٢٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومرافقها بشكل عام، وتكمن أهمية الاعتماد عليها كونها تساعد في إدارة مبيعات الشركة وتوثيق العمليات الشرائية وتفاصيلها التي تتم بشكل يومي. ولذلك، فإن فشل الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو وجود أي أعطال في وظائفها سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائجها المالية.

وقد تنشأ مخاطر إضافية من خلال استخدام الشركة للقنوات الإلكترونية حيث يعتمد عملها على استخدام تطبيقات تقنية. على سبيل المثال يتم استقبال طلبات العملاء عبر أجهزة موجودة داخل الفروع كما يتم التواصل مع مندوبي التوصيل عن طريق تطبيقات يتم تحميلها على هواتف ذكية. وبالتالي فإن أي خلل تقني في هذه التطبيقات أو الأجهزة قد يؤدي إلى عدم وصول الطلبات للفروع أو عدم قدرة مندوبي التوصيل على إيصال هذه الطلبات. بالإضافة إلى ذلك، قد تواجه الشركة مخاطر ذات صلة بمقدمي الخدمة في حال انقطاع تقني مفاجئ

أو تعطل خارج عن سيطرة الشركة أو انقطاع مفاجئ لخدمة الإنترنت، وإذا عجزت الشركة عن الاستجابة إلى التغييرات التقنية أو تطويرها أو عدم تمكنها من درء مخاطر تعطل أو توقف الخدمة بشكل مفاجئ، فسوف يؤثر ذلك سلباً على إيراداتها وتوقعاتها ونتائج عملياتها.

من ناحية أخرى، فإن أنظمة الشركة وبياناتها ومعلوماتها معرضة للهجمات الإلكترونية التي قد تستهدف أنظمتها وبياناتها مثل هجمات القرصنة الإلكترونية واختلاس البيانات ونحوها وقد تؤدي مثل تلك الهجمات إلى الانقطاعات أو التأخير أو إغلاق الأنظمة مما قد يتسبب في فقدان البيانات المهمة أو الكشف غير المصرح به أو التسريب أو استخدام البيانات الشخصية للمستخدمين وغير ذلك من المعلومات السرية وفي حال حدوث مثل تلك الهجمات، قد يؤدي ذلك إلى وقوع خسائر مالية وقانونية وأخرى تتعلق بالسمعة ومخالفة أنظمة المملكة العربية السعودية بما يخص سرية المعلومات والتي قد ينشأ عنها قضايا قانونية والتي ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٧-١-٢ مخاطر عدم الالتزام بمتطلبات نظام الشركات

يفرض نظام الشركات الجديد متطلبات نظامية أكثر تشدداً من النظام السابق والتي يتوجب على الشركة الالتزام بها. وسيلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات اللازمة للالتزام بمثل هذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقتاً طويلاً لتطبيقها. كما يفرض نظام الشركات الجديد عقوبات قد تصل إلى خمس سنوات سجن وغرامة مالية قد تتراوح قيمتها ما بين خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وخمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي نتيجة لمخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية. وبالتالي من الممكن أن تتعرض الشركة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك القواعد والأحكام، والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بحالات تعارض المصالح

لا يتيح النظام الأساسي للشركة، ولا أية لوائح أو سياسات داخلية، أية صلاحيات تمكن أيًا من أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي من التصويت على أي عقد أو عرض يكون له فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة، وذلك طبقاً لأحكام المادة (٧١) من نظام الشركات. وتنص المادة المذكورة على وجوب ألا يكون لأي عضو في مجلس الإدارة أية مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الصفقات والعقود التي تجري لحساب الشركة، باستثناء أن يكون ذلك بترخيص من الجمعية العامة العادية. وتنص تلك المادة أيضاً على أنه على ذلك العضو أن يبلغ مجلس الإدارة بمصالحه الشخصية في الصفقات والعقود التي تتم لحساب الشركة، وعلى رئيس مجلس الإدارة، من جانبه، إبلاغ الجمعية العامة في اجتماعها بالصفقات والعقود التي يكون فيها لأي عضو بالمجلس مصلحة شخصية، على أن الكشف عن الأمر على ذلك النحو يجب أن يكون مصحوباً بتقرير خاص من مراقب الحسابات، ويجب إثبات ذلك الكشف في محضر اجتماع مجلس الإدارة، ولا يجوز للعضو ذي المصلحة أن يشارك في التصويت على القرار المطروح للتصويت عليه في هذا الخصوص. وبناءً على ما تقدم ذكره، على أعضاء مجلس الإدارة التقيد بما هو آت:

- التقيد بأحكام المواد (٧١)، و(٧٢)، و(٧٣)، و(٧٤)، و(٧٥) من نظام الشركات، وأحكام المادتين (٤٣) و(٤٤) من لائحة حوكمة الشركات.
- الامتناع عن التصويت على قرارات الجمعية العامة المتعلقة بالعقود المبرمة مع الشركة، حيث يكون لعضو المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في هذا العقد.
- عدم الدخول في منافسة مع الشركة، ما لم يكن عضو المجلس حاصلًا على ترخيص من الجمعية العامة العادية يسمح له القيام بذلك.
- وأن تتم جميع الصفقات مستقبلاً مع طرف ذو علاقة على أساس تنافسي.
- طبقاً لنص سياسة التعاملات مع الأطراف ذات علاقة، يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود تعارض في المصالح الشخصية بالنسبة لأعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار مسؤوليها التنفيذيين أو المساهمين الحاليين فيما يتعلق بالعقود أو المعاملات المبرمة مع الشركة، كما أنهم لم يكونوا جزءاً من أي نشاط مشابه أو منافس لأنشطة الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

وكما في تاريخ هذه النشرة لا يوجد أي معاملات لم يتم الإفصاح عنها قد امتلك فيها أو سيمتلك فيها أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار مسؤوليها التنفيذيين أو المساهمين الحاليين أو أي من أقاربهم مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة، كما لا توجد أي معاملات قائمة على أسس تجارية غير عادلة. كما أنه في تاريخ هذه النشرة لا يمارس أعضاء مجلس إدارة الشركة أي أعمال منافسة أو شبيهة لم يتم الإفصاح عنها لأعمال الشركة عن طريق عضويتهم في مجالس إدارة شركات أخرى. الجدير بالذكر أن مثل تعارضات المصالح هذه قد تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بجائحة كورونا (كوفيد ١٩)

بدء انتشار فيروس كورونا المستجد (COVID-19) في ديسمبر ٢٠١٩م، وأعلنت منظمة الصحة العالمية الفيروس وباءً عالمياً في مارس ٢٠٢٠م، وانتشر الفيروس بعد ذلك بشكل واسع وسريع ليؤثر على أكثر من ١٩٤ دولة حول العالم، ليوافق العالم أزمة صحية واقتصادية. وفي النصف الثاني من شهر فبراير ٢٠٢٠م، عندما انتشر الفيروس وبلغ عدد الإصابات الكثير من الأشخاص حول العالم، حيث بدأت الكثير من الدول بفرض تدابير احتواء صحية عامة لتأخير انتشاره وتعزيز قدرة القطاع الصحي، وقد أدى تطور الوضع بهذا الشكل إلى توقف مفاجئ في الأنشطة الاقتصادية وانخفاض حاد في الآفاق الاقتصادية. ونتيجة لذلك كان لانتشار الفيروس تأثير كبير على الاقتصاد العالمي وشكل ضغطاً على الأفراد والشركات والحكومات.

وقد قامت حكومة المملكة العربية السعودية بفرض تدابير صحية واقتصادية لاحتواء تبعات تزايد تفشي الفيروس مثل كثير من دول العالم والمنطقة، وشملت التدابير الصحية فرض الإغلاق الكامل والجزئي للأنشطة الاقتصادية والحكومية، والحجر الصحي، وتقييد السفر أو منعه. بينما تضمنت التدابير الاقتصادية الدعم المالي للمواطنين والمتضررين من جائحة كورونا، والإجازات العائلية والمرضية المدفوعة من الدولة، والتوسع في تعويضات البطالة، وتأخير مدفوعات الضرائب، وتدابير أخرى لدعم الشركات.

ومع أن الشركة ملتزمة بالتعليمات الصادرة عن وزارة الصحة ووزارة الموارد البشرية والجهات التنظيمية الأخرى فيما يتعلق بتطبيق الإجراءات والاحترازية الوقائية من تطبيق التباعد الاجتماعي في مكان العمل وقياس درجة الحرارة لكل موظف وعميل عند دخول فروع الشركة وضمان لبس الكمامة عند التواجد في فروع الشركة، إلا أن الشركة لا تضمن عدم إصابة أحد موظفيها بالفيروس أو أحد العملاء الزائرين لأي من فروع الشركة، مما قد يؤدي لتواجد أي مصاب لنقل العدوى للأشخاص الآخرين المتواجدين، الأمر الذي قد يؤدي إلى تعطيل عملية تشغيل الفرع. وبالتالي سيؤثر ذلك سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية، كما أن جميع مناطق المملكة تخضع للتقييم المستمر من قبل وزارة الصحة، مما قد يستدعي إعادة فرض الإغلاق الكامل أو الجزئي في بعض المدن والمناطق أو فرض أي نوع من الاحترازية الأخرى والذي بدوره قد يؤثر بشكل سلبي على نتائج الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل بعد دخول مساهمين أجانب

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم ٦٧٦٨/١٦/١٤٣٨ بتاريخ ٠٢/٠٤/١٤٣٨هـ (الموافق ٥ ديسمبر ٢٠١٦م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولاتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساسي، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م والسنوات اللاحقة لذلك. وقد أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تعميمها رقم ١٢٠٩٧/١٦/١٤٣٨ بتاريخ ١٩/٠٤/١٤٣٨هـ (الموافق ١٧ يناير ٢٠١٧م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنوات التي تليها. وإلى أن تصدر الهيئة العامة للزكاة والدخل توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر كما في تاريخ هذه النشرة، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين الغير مقيمين بغض النظر عن جنسياتهم.

لم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مغلقة مملوكة من مساهمين سعوديين، وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به، فإن ذلك قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها المستقبلية.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتعاملات والعقود المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة

بخلاف الأرصدة المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة والمفصح عنها بالقوائم المالية للشركة عن الفترة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢١م، والبالغة ٨٧٥,٠٠٠ ريال سعودي والتي تمثل أرباح ومكافآت للشركاء عارف قايد علي المصباحي ورندة حامد صدقة النجيمي، والأرصدة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة بتاريخ ٣٠/٠٦/٢٠٢٢م والبالغة ١,٣٦٦,٧١٢ ريال سعودي والتي تمثل مصاريف وأرباح ومكافآت تسوية للشركاء شركة الفرص الغذائية الخاصة للتجارة وعارف قايد علي المصباحي ورندة حامد صدقة النجيمي، لا توجد أية تعاملات وعقود مبرمة مع أطراف ذات علاقة قائمة حتى تاريخ هذه النشرة، قد امتلك فيها أو سيمتلك فيها أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار مسؤوليها التنفيذيين أو المساهمين الحاليين أو أي من أقاربهم مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة، كما لا توجد أي معاملات قائمة على أسس تجارية غير عادلة. ولمزيد من التفاصيل حول التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة يرجى مراجعة القسم رقم (٧-٥-١) «عقود وتعاملات الأطراف ذات العلاقة» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية». وقد حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة العادية على هذه التعاملات في تاريخ ١٥/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق ١١/٠٩/٢٠٢٢م).

وفي حال نشوء أي تعاملات أو عقود ما بين الشركة وأطراف ذات علاقة وعدم قدرة الشركة على توثيق أي من تلك العقود أو المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مستقبلاً، أو في حال عدم إبرام مثل هذه التعاملات على أسس تجارية، أو عدم حصول الشركة على موافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة، فمن شأن ذلك أن يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٢-١-٢ مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة، منها على سبيل المثال لا الحصر وجود أرصدة مدينة من العملاء غير مسددة، أو فشل أطراف مدينة أخرى في الوفاء بالتزامها تجاه الشركة أو غيرها. حيث أن مبيعات تطبيقات التوصيل خاضعة بشكل جزئي لمخاطر الائتمان، حيث أن التطبيق يدفع المبالغ المحصلة بالأجل بشكل دوري. وفي حال عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة في مواعيدها، فإن ذلك قد يؤثر على التدفقات النقدية ومعدل السيولة، أما في حال عدم التزامهم على الإطلاق بالسداد جزئياً أو كلياً، فإن ذلك سيؤدي لإعدام هذه الديون وقد تضطر الشركة للجوء للحلول القانونية. والجدير بالذكر أن الشركة تقيس بدل الخسارة للمدينين التجاريين بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم التجارية المدينة باستخدام مصفوفة مخصصات بالرجوع إلى تجربة المدين السابقة الافتراضية وتحليل للمركز المالي الحالي للمدين، مع تعديلها حسب العوامل الخاصة بالمدينين، والظروف الاقتصادية العامة للصناعة التي يعمل المدينون فيها وتقييماً للاتجاه الحالي وكذلك الاتجاه المتوقع للظروف الاقتصادية كما في تاريخ التقرير المعني. عادة ما يتم تقييم الحسابات التجارية المدينة بشكل جماعي ما لم تكن هناك حاجة لتقييم مدين معين على أساس فردي. وبناءً على ما تم ذكره، فإن هذه المخاطر ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٣-١-٢ مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها. وتكون المطلوبات للشركة من قروض ودمم دائنة متمثلة في ذمم تجارية والتزامات عقود الإيجار للمؤجرين، ومصاريف مستحقة. قد لا تكون الشركة قادرة على الوفاء بالتزاماتها الحالية أو المستقبلية في مواعيد استحقاقها لا سيما القصيرة الأجل منها؛ حيث بلغت نسبة السيولة السريعة لدى الشركة ١,٥٦٪ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م في حين بلغت ٠,٨٣٪ للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م. وفي حال لم تتمكن الشركة من إدارة الذمم الدائنة بشكل فعال وسدادها في الوقت المحدد، فقد يلجأ أصحاب الذمم على سبيل المثال لا الحصر إلى وقف التعامل مع الشركة، وبالتالي قد تواجه الشركة صعوبات في توفير المواد الأولية اللازمة لتسيير أعمالها. بالإضافة إلى ذلك، قد تكون الشركة عرضة للقضايا القانونية التي قد ينتج عنها خسائر مالية وإضرار بسمعة الشركة. وعليه فإن هذه المخاطر قد تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات والتي يتم تقديم جميع القرارات الضريبية ودفعها بشكل شهري. وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ وذلك ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠م. وبناءً على ذلك يتعين على الشركة التكيف مع التغيرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة وزيادة التي طرأت عليها. وبالرغم من عدم وجود أثر ملموس على المبيعات منذ تاريخ زيادة الضريبة إلا أنه من الصعب التنبؤ بأثرها على القوة الشرائية للمستهلك على المدى القصير والطويل وبالتالي أثرها على مبيعات الشركة المستقبلية. بالإضافة لذلك، فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة سوف يعرضهم لغرامات أو عقوبات أو قد يؤدي إلى الإضرار بسمعة الشركة والذي قد يترتب عليه زيادة في التكاليف والمصاريف وقد يؤثر على الوضع التنافسي للشركة. وبناءً على ذلك، فإن مخاطر ضريبة القيمة المضافة قد تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بانتهاء صلاحية المنتجات

تحتفظ الشركة بمخزون من المواد الأولية في المطبخ المركزي والفروع، وفي حال كانت المبيعات أقل من المتوقع، فقد تضطر الشركة إلى التخلص من المنتجات منتهية الصلاحية مما قد ينتج عنه ارتفاع في تكاليف المبيعات. وتدرك إدارة الشركة أهمية ضبط كمية مخزون المنتجات عند مستوى كافي لتقليل نسبة التآلف وتحقيق هوامش ربحية أعلى. وبالتالي تحرص على مراقبة نسبة التآلف في الفروع أو المطبخ المركزي وخصوصاً الفروع التي لديها نسبة تلف عالية من المنتجات منتهية الصلاحية. وفي حال فشلت الشركة في مراقبة المخزون والتآلف منه بفاعلية، فإن ذلك قد يؤثر على هوامش الربحية لدى الشركة ونتائجها، والتي قد تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بارتفاع تكلفة المواد الأولية

تؤثر التقلبات في أسعار المواد الأولية مثل اللحوم والدجاج والخبز على هوامش الربح بشكل مباشر مما قد يؤثر على ربحية الشركة. وتحرص الشركة على توريد المواد الأولية من عدة موردين من مناطق مختلفة في العالم لتخفيف مخاطر تقلبات الأسعار أو التركيز مع مورد واحد. وبالرغم من أن الشركة تبرم عقود توريد مع عدد من الموردين لتوفير احتياجاتها من المواد الأولية، إلا أنها لا تضمن عدم حصول تقلبات في أسعار هذه المواد حتى لو قامت الشركة بتحديد السعر سلفاً مع المورد. وقد يتم تدارك ارتفاع أسعار المواد الأولية باستخدام منتجات بديلة والذي يتم من خلال فريق التطوير كأحد الحلول لمعالجة الارتفاع الناتج عن أسعار المواد الأولية، أو عن طريق تمرير جزء أو كل الارتفاع في التكاليف للمستهلك عن طريق رفع سعر المنتج النهائي، ولكن هذا الإجراء قد يؤثر سلباً على تنافسية منتجات الشركة من ناحية الأسعار. بالإضافة لذلك، في حال عدم توفر المواد الأولية، فقد تلجأ الشركة إلى توفير هذه المواد من موردين آخرين سواء كانوا محليين أو خارجيين؛ مما قد ينتج عنه عدم توفيرها بالوقت والسعر المناسب. وبناءً على ذلك، فإن هذه المخاطر قد تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على إدارة المخزون بفعالية

تقوم الشركة بمتابعة معدلات الطلب على منتجاتها من خلال الفروع بشكل مستمر ولكن من الصعب التنبؤ بمعدلات الطلب بشكل دقيق، فقد يكون الطلب أكبر في بعض الأوقات وقد يكون أقل في أوقات أخرى. في حال كان الطلب على المنتجات أو بعضها أعلى من المتوقع، فإن هذا قد يؤدي لحدوث مبيعات ضائعة وقد يؤثر بشكل سلبي على سمعة العلامة لعدم قدرتها على تلبية طلبات العميل. في المقابل، إذا كان الطلب أقل من المتوقع، فإن هذا قد يؤدي لزيادة نسبة التآلف والذي من شأنه زيادة تكاليف المبيعات. وبالتالي فإن عدم قدرة الشركة على إدارة المخزون بفعالية قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٨-١-٢ مخاطر توقف العمل للمطبخ المركزي

يتم تجهيز بعض المنتجات في المطبخ المركزي مثل شرائح اللحم والدجاج والصلصات (تعمل الشركة على تجهيز المطبخ المركزي لإضافة الخبز كأحد المنتجات المعدة في المطبخ المركزي قريبا)، بناءً على معايير وإجراءات إنتاجية خاصة في الشركة ويتم توريد هذه المنتجات لجميع الفروع عن طريق المطبخ المركزي بشكل يومي/أسبوعي. وبالتالي فإنه في حال تعطل خط الإنتاج لأي سبب، فإن ذلك سيؤدي لمخاطر انقطاع بعض أو جميع المنتجات. وتجدر الإشارة إلى أن حدوث هذا الأمر قد يؤثر بشكل سلبي على الفترة الزمنية في عملية تجهيز المنتجات في حال تم إعادة تشغيل خط الإنتاج البديل أو من خلال الاعتماد على العمل يدوياً لتجهيز المنتجات أو بالاستعانة بأطراف أخرى لحين إعادة تشغيل خط الإنتاج في المطبخ المركزي، وبالتالي قد يكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٩-١-٢ مخاطر تأثر مبيعات الفروع الحالية سلباً بسبب افتتاح فروع جديدة

تتبنى الشركة استراتيجية التوسع الجغرافي عن طريق افتتاح فروع جديدة والذي يعتبر أحد ركائز النمو الرئيسية. ولذلك فإن اختيار المواقع الجديدة سيكون له تأثير كبير في نجاح هذه الاستراتيجية. أحد أهم مخاطر هذه الاستراتيجية هي «المزاحمة الذاتية» والتي تنتج عند افتتاح فرع جديد وتكون معظم مبيعات هذا الفرع على حساب فرع آخر للشركة موجود سابقاً؛ حيث ينتقل جزء من زبائن الفرع القديم إلى الفرع الجديد لقربه الجغرافي أو سهولة الوصول له. وبالتالي فإن عدم قدرة الشركة على اختيار فروع جديدة بعناية قد يؤدي إلى تكاليف رأسمالية غير مجدية وارتفاع في المصاريف التشغيلية في مقابل زيادة محدودة في المبيعات والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤٠-١-٢ مخاطر قنوات البيع الإلكترونية

تعتمد معظم مبيعات الشركة على قناة نقاط البيع المتواجدة في مختلف مناطق المملكة حيث شكلت ما نسبته (٤٨٪) من مبيعات الشركة للفترة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، فيما شكلت مبيعات القنوات الإلكترونية (٥٢٪) من مبيعات الشركة للفترة ذاتها وشكلت مبيعات الشركة على قناة نقاط البيع المتواجدة في مختلف مناطق المملكة حيث شكلت ما نسبته (٤٧٪) من مبيعات الشركة للفترة المنتهية بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م، فيما شكلت مبيعات القنوات الإلكترونية (٥٢٪) من مبيعات الشركة للفترة ذاتها. والجدير بالذكر أن نسب الربحية تختلف بين قنوات البيع حيث أن هامش ربحية قناة نقاط البيع أعلى من هامش الربحية عن طريق بعض القنوات الإلكترونية بسبب عمولة تطبيقات التوصيل وتكاليف التوصيل لمبيعات تطبيق الشركة ومركز الاتصال. وفي حال ارتفعت نسبة المبيعات عن طريق القنوات الإلكترونية أو نسبة العمولات أو تكاليف التوصيل، أو في حال ظهور قنوات جديدة ذات ربحية أقل، فإن هذا سيؤثر على هوامش الربحية للشركة، وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤١-١-٢ مخاطر تركيز أعمال الشركة في نشاط الوجبات السريعة

يخدم سوق الوجبات السريعة جميع الفئات العمرية ولكنه يركز بشكل أكبر على فئة الشباب والتي حالياً تعتبر الفئة الأكبر في التوزيع الديموغرافي للمملكة العربية السعودية. وحيث أن الشركة تعمل في قطاع الوجبات السريعة فقط، فإن هنالك مخاطر قد تنشأ وتعود بالأثر السلبي في حال تغير نمط الحياة لدى المستهلك أو عند تغير التوزيع الجغرافي في المدى الطويل مما قد يحد من قدرة الشركة على النمو وفرص التوسع خصوصاً وأن أعمالها متركزة في هذا القطاع فقط. وبالتالي قد يكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود إدارة مراجعة داخلية للشركة

لا يوجد لدى الشركة إدارة مراجعة داخلية حتى تاريخ هذه النشرة، ومن المتوقع أن يتم إنشاء إدارة مراجعة داخلية وتعيين مدير لها خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٣م، ومن أهم مهام إدارة المراجعة الداخلية، إصدار تقارير دورية إلى لجنة المراجعة تلخص نتائج جميع مهام التدقيق وتقييمات المخاطر ونظم الرقابة الداخلية لدى الشركة، والتي تهدف للتبني على أهم المخاطر بشكل فوري وتطبيق الإجراءات التصحيحية لتخفيف تأثير الشركة بتلك المخاطر. وفي حال استمرار عدم إنشاء أو تفعيل إدارة المراجعة الداخلية، فإن الشركة ستكون معرضة لمخاطر تشغيلية وإدارية ومالية ورقابية لا سيما بعد إدراج الشركة في السوق الموازية، وهو ما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة المالية.

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل به الشركة

١-٢-٢ مخاطر استحداث أنظمة ولوائح جديدة لها تأثيرات على كيفية ممارسة الشركة لعملياتها

تخضع أعمال الشركة للأنظمة واللوائح التنفيذية والقواعد والتعليمات العامة والتعاميم المعمول بها في المملكة العربية السعودية، علماً بأن البيئة النظامية التي تعمل فيها الشركة تتعرض للتغيير، والجدير بالذكر أن التغييرات التنظيمية الناتجة عن العوامل السياسية والاقتصادية والتقنية والعوامل البيئية يمكن أن تؤثر على عمليات الشركة وأن تحد من تطور الشركة أو أعمالها. وإذا فرضت الأنظمة أو اللوائح الجديدة متطلبات إضافية من الصعب أو من المكلف الالتزام بها، وإذا اضطرت الشركة إلى تعديل منتجاتها أو عملياتها للالتزام بهذه الأنظمة، فسينتج عن ذلك زيادة في تكلفة المنتجات وقد تتطلب التزامات إضافية هامة من قبل الشركة كإجراء تغييرات داخل مواقع الفروع أو المطبخ المركزي التزاماً بمتطلبات فنية جديدة لتحسين الأمن والسلامة داخل المنشآت الغذائية التي قد تفرضها على سبيل المثال لا الحصر وزارة التجارة ووزارة الموارد البشرية والهيئة العامة للزكاة والدخل ووزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان والهيئة العامة للغذاء والدواء والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الأمني في الوقت الحاضر. ولا يوجد ضمانات بأن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على الأسواق المالية في المملكة عموماً، وعلى أعمال الشركة خصوصاً، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام، وتشمل على سبيل المثال لا الحصر عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهري على خطط ونمو الاقتصاد السعودي بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي سيؤثر سلباً على قطاع الأغذية، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي نظراً لعمليتها ضمن منظومة الاقتصاد السعودي وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي. كما يعتمد استمرار نمو الاقتصاد السعودي على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤-٢-٢ مخاطر البيئة التنافسية

تعمل الشركة في بيئة تنافسية يوجد بها عدد كبير من مطاعم الوجبات السريعة المحلية والعالمية المنافسة، كما تؤثر سياسات التسعير لمنافسي الشركة بشكل كبير على سياسة التسعير لمنتجات الشركة، ولا يوجد ضمان بأن الشركة ستكون قادرة على منافسة تلك الشركات، مما قد يؤدي إلى خفض حصة الشركة في السوق في حال عدم تمكن الشركة من التوسع وتنفيذ خططها واكتساب ثقة عملاءها، وبالتالي قد يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم وضرائب أخرى

بالرغم من أن الشركة لا تخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة البالغة نسبة خمسة عشر (١٥٪) بالمئة من رسوم الخدمات التي تقدمها الشركة، إلا أنه من المحتمل فرض رسوم أخرى أو ضرائب على القطاع الخاص في المستقبل من قبل الجهات الحكومية حسب ما تقتضيه الأنظمة في المملكة. وفي حال تم فرض مثل هذه الرسوم أو الضرائب فقد يكون لذلك تأثير سلبي على مبيعات الشركة أو تكاليفها حسب نوع الرسوم والضرائب وآلية احتسابها. وبالتالي قد يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة

تخضع أعمال الشركة لنظام الغذاء الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١) وتاريخ ١٠/٠٦/١٤٣٦هـ (الموافق ٣٠/١٠/٢٠١٤م) وذلك خلال كافة المراحل الإنتاجية التي يمر بها الغذاء من الإنتاج الأولي وحتى وصوله إلى المستهلك، بما في ذلك استيراده، وتصديره، وتصنيعه، وتحضيره، ومعالجته، وتعبئته، وتغليفه، وتجهيزه، وتخزينه، ونقله، وحيازته، وتوزيعه، وعرضه للبيع، وبيعه، وتوزيعه الخ. ولا يجوز لأي منشأة غذائية تداول الغذاء قبل الحصول على ترخيص فني من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء. هذا وتجدر الإشارة بأن وزارة الشؤون البلدية والقروية ما زالت مستمرة في ممارسة الاختصاصات المتعلقة بالغذاء المنصوص عليها في نظام الغذاء التي كانت تتولاها قبل نفاذه - إلى حين مباشرة الهيئة العامة للغذاء والدواء لتلك الاختصاصات، وذلك وفقاً للترتيبات المنصوص عليها في قرار مجلس الوزراء رقم (٤٧٠) بتاريخ ٢٦/١٢/١٤٣٥هـ. وفقاً للوائح الاشتراطات الصحية الصادرة عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والخاصة بتنظيم الرقابة الصحية على المواد الغذائية وأماكن تداولها ومقدمي الخدمة، وحيث أنه من الشروط الأساسية التي يجب توافرها في مقدمي الخدمة داخل الفروع أن يكون لديهم بطاقة صحية تثبت صلاحيتهم للعمل في القطاع الغذائي وخلوهم من الأمراض المعدية، والتزاما من الشركة بهذه الاشتراطات فقد قامت باستخراج رخص صحية للعاملين في الفروع وقد بلغ عدد هذه الرخص (٣٢٤) بطاقة صحية. وتحرص الشركة على استمرارية الالتزام بجميع أنظمة واشتراطات الجهات المختصة إلا أنه من الصعب ضمان عدم وقوع تجاوزات أو مخالفات. والجدير بالذكر أنه تم وقوع مخالفات من هذا القبيل والتي عادة تتراوح قيمة غراماتها ما بين مئة (١٠٠) ريال سعودي وعشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وإذا فرضت الأنظمة أو اللوائح الجديدة متطلبات إضافية من الصعب أو المكلف الالتزام بها، أو إذا اضطرت الشركة إلى تعديل منتجاتها أو عملياتها للالتزام بهذه الأنظمة، فسينتج عن ذلك زيادة في تكلفة المنتجات وقد تتطلب التزامات إضافية هامة من قبل الشركة كإجراء تغييرات داخل مواقع الفروع أو المطبخ المركزي التزاماً بمتطلبات فنية جديدة لتحسين إجراءات الأمن والسلامة داخل المنشآت الغذائية التي قد تفرضها وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان والهيئة العامة للغذاء والدواء، ذلك قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار الفائدة وصرف العملات

تتمثل مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية في التذبذب والتغير السريع والمستمر في سعر الصرف لهذه العملات. قد تواجه الشركة مخاطر تذبذب أسعار صرف العملات عندما تربطها علاقات تجارية مع أطراف دولية أو موردين من خارج المملكة العربية السعودية والتي يتطلب من الشركة التعامل المالي مع هذه الجهات بعملة أجنبية. علماً أن غالبية عمليات الشركة وتعاملاتها حتى تاريخ صدور هذه النشرة تتم بالريال السعودي، إلا أن الشركة تقوم بدفع مبالغ معينة باستخدام عملات أجنبية بما في ذلك دفعات لموردين الخدمات وبعض المواد الأولية لاستيرادها من خارج المملكة العربية السعودية بأسعار منافسة بهدف تقليل التكاليف المباشرة للإنتاج، وهذه التعاملات عرضة لتقلب أسعار صرف العملات الأجنبية وتذبذبها، والتي قد تؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

١-٣-٢ مخاطر التذبذبات المحتملة في سعر السهم

يمكن أن يكون سعر السهم في السوق غير مستقر وعرضة لدرجة كبيرة من التذبذب ولذلك قد لا يتمكن المكتتبون من إعادة بيع أسهمهم بسعر الاكتتاب أو بأعلى منه، أو قد لا يتمكنون من بيعها على الإطلاق، حيث أن سعر السوق لأسهم الاكتتاب بعد الطرح قد يتأثر سلباً بعدد من العوامل التي تشمل دون الحصر تدهور في نتائج أعمال الشركة وعدم القدرة على تنفيذ الخطط المستقبلية وظهور منافسين جدد والتغيرات في ظروف السوق أو في الأنظمة الحكومية أو البيئة التنظيمية ككل، وذلك قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٢ مخاطر السيطرة من قبل المساهمين الحاليين

بعد إتمام عملية الطرح سيحتفظ المساهمين الحاليين مجتمعين بحصة سيطرة في الشركة تمثل نسبة (٨٠٪) من أسهم الشركة (ولمزيد من التفاصيل عن التعديلات التي ستطرأ على ملكية رأس مال الشركة، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية ٧-١-٥ «هيكل الملكية» من الفقرة ٧-١-١ «تأسيس الشركة» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»). ونتيجة لذلك، سيكون بمقدورهم التأثير في جميع المسائل التي تتطلب موافقة المساهمين. بما في ذلك انتخاب أعضاء مجلس الإدارة والموافقة والمصادقة على عقود وأنشطة الشركة المهمة والتعديلات التي قد تطرأ على رأس مال الشركة وبنود نظامها الأساسي، وعلاوةً على ذلك، فإن أي تغيير في استراتيجية سياسة العمل من قبل المساهمين المؤسسين قد يؤثر تأثيراً سلبياً اتجاه الشركة ومن الممكن أن يستخدم ذلك بطريقة قد تؤثر بشكل جوهري على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي، مما سيؤثر بدوره سلباً على العوائد المتوقعة للمكاتبين، أو قد يؤدي إلى خسارة المكاتبين لجزء من أو كامل استثمارهم في الشركة. ذلك قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود أسهم الشركة في سوق مالي لتداولها، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فاعلة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير والذي قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

يعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على العديد من العوامل؛ منها على سبيل المثال تحقيق الشركة للأرباح في المستقبل، وأن تكون الشركة في وضع مالي مليء، وتحقيق الشركة للتدفقات النقدية الإيجابية، وتوفير متطلبات رأس المال العامل والنفقات الرأس مالية والاحتياجات اللازمة لدى الشركة، ذلك بالإضافة إلى عدة عوامل أخرى يجب توافرها. علماً أنه قد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين أو/وقد لا يوصي مجلس الإدارة أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح.

إضافة إلى ذلك، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعة قد يترتب عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثير مستوى السيولة النقدية لديها بشكل سلبي، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه. وبالتالي فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على الاستثمار في أسهم الشركة، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمكاتبين. الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أية سنة معينة، ويخضع توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساسي للشركة. (ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم رقم (٥) «توزيع الأرباح»).

٥-٣-٢ المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية لزيادة رأس المال

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة مستقبلاً، فإن ملكية الأسهم سوف تتخفف بشكل تناسبي وكذلك حقوق التصويت وتوزيعات الأرباح وذلك في حال عدم استثمار المكاتبين في الأسهم الإضافية لزيادة رأس المال، مما قد يؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم وعلى العائدات المتوقعة للمكاتبين الذين لم يستثمروا في الأسهم الإضافية المطروحة.

٦-٣-٢ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية عقب إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. علماً أنه بعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع المساهمون الكبار لفترة حظر مدتها اثني عشرة (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى انخفاض السعر السوقي للأسهم. وذلك قد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمكاتبين.

٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً سوق عام لأسهم الشركة وليس هنالك ضمان لحدوث تداول نشط لأسهم الشركة واستمراره بعد هذا الطرح ويمكن أن تؤدي عوامل أخرى مثل النتائج المالية السلبية للشركة وتدهور الظروف العامة للقطاع والحالة الاقتصادية العامة أو عوامل أخرى خارجة عن سيطرة الشركة إلى تذبذبات كبيرة في أسعار وسيولة أسهم الشركة. والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية بالإضافة إلى ذلك قد تؤثر هذه المخاطر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمكاتبين.

٨-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة وتذبذب سعر السهم

لا يوجد حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه سوق عام لتداول أسهم الشركة، ولا يمكن إعطاء أي تأكيد بشأن تطور سوق ناشط ومستمر لتداول أسهم الشركة بعد هذا الاكتتاب. قد لا يدل سعر الطرح المقدم على سعر السوق للأسهم بعد تاريخ هذا الطرح. وعلاوة على ذلك، فقد يتأثر سعر الأسهم بعد تاريخ هذا الطرح بعدة تقلبات نتيجة لعوامل منها:

- الاختلاف في النتائج التشغيلية وأداء أنشطة الشركة .
- التطورات التنظيمية في السوق المستهدف من قبل الشركة حيث يكون لها تأثير على الشركة أو عملائها أو منافسيها .
- التغييرات في التقديرات المالية من قبل محلي الأوراق المالية .
- الزيادة أو النقصان في عدد أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا أو الموظفين الأساسيين .
- أداء الاقتصاد السعودي والعالمي .
- التطورات المهمة في سياسات المملكة الاقتصادية .
- التقلبات في أسواق الأوراق المالية العالمية والمحلية .
- التغييرات في العوامل الاقتصادية والقانونية والتنظيمية (محلياً ودولياً) غير المتعلقة بأداء الشركة كالركود الاقتصادي وفرض عوائق على الإتجار أو عدمه وفرض العقوبات وغيرها من العوامل .

إن غالبية العوامل الميينة أعلاه تقع خارج سيطرة الشركة، وإن أي تقلبات لأسعار الأسهم نتيجة هذه العوامل ستؤثر بشكل سلبي على نتائج الشركة المالية وتوقعاتها والعائد المتوقع على الاستثمار للمكثبين.

يمكن أن يكون سعر السهم في السوق غير مستقر وعرضة لدرجة كبيرة من التذبذب بسبب عدد من العوامل التي تشمل على سبيل المثال لا الحصر: أوضاع السوق فيما يخص الأسهم وأي تدهور في نتائج أعمال الشركة وعدم القدرة على تنفيذ الخطط المستقبلية وظهور منافسين أقوى. كما أنه ليس هنالك أي ضمان بأن قيمة الأسهم ستزيد بمجرد إدراجها في سوق الأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية والعائد المتوقع على الاستثمار للمكثبين.

٢-٣-٩ المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

يمكن للشركة تقديم طلب إدراج في السوق الرئيسية بعد مرور الفترة النظامية (سنتين حسب النظام الحالي للسوق المالية) على إدراجها في السوق الموازية وذلك بعد استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية (تداول) بناء على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الهيئة على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية. والذي قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على العائد المتوقع على الاستثمار للمكثبين.

الشركة

١-٣ مقدمة

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة، هي شركة مساهمة مغلقة تم قيدها بسجل الشركات المساهمة بتاريخ ٢٥/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢١م)، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٦/١١/١٤٢١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م). يقع عنوان المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان، ص.ب. ٢١٢٢٠، الرمز البريدي: ١١٨٦٠ ويتمثل نشاط الشركة بحسب السجل التجاري في أنشطة الوجبات السريعة يشمل (محلات البيتزا). حيث تدرج ضمن قطاع الخدمات الاستهلاكية. وليس لدى الشركة أية فروع خارج السعودية ولا تملك الشركة أية أسهم أو حصص في شركات أخرى (سواء داخل السعودية أو بالخارج) أو أية أصول خارج السعودية كما لا تمارس أي نشاطات خارج السعودية.

٢-٣ تاريخ الشركة والتعديلات التي طرأت على رأس المال

تأسست شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة كمؤسسة فردية تمتلكها رندة حامد صدقة النجيمي وتم قيدها بالسجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٦/١١/١٤٢١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م) برأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وتاريخ ٢٧/٠٨/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠١٧م) تم تحويلها من مؤسسة فردية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية وقيمة قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي للحصة الواحدة مدفوعة القيمة بالكامل وتم تعديل هيكل ملكيتها لتصبح مملوكة من قبل رندة حامد صدقة النجيمي (٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪ من رأس مال الشركة) وعارف فايد علي المصباحي (٧,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٧٠٪ من رأس مال الشركة).

وتاريخ ٢٨/١٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٩/٠٩/٢٠١٧م) قام عارف فايد علي المصباحي بالتنازل عن ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة من حصصه في الشركة (التي تمثل ثلاثون (٣٠٪) من رأس مال الشركة) لصالح شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة. وبالتالي أصبح رأسمال الشركة موزع على الشركاء كالتالي: (١) رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد ٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪) من رأس مال الشركة) و(٢) عارف فايد علي المصباحي (يملك عدد ٤,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٤٠٪) من رأس مال الشركة) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة (تملك ٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪) من رأس مال الشركة).

وتاريخ ٢٠/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٥/١١/٢٠٢١م) صدر القرار الوزاري رقم (٧٢٢) بموافقة وزارة التجارة على تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة وتمت زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، إلى اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك عن طريق تحويل ماقبضته واحد وثلاثون مليون وتسعمائة ألف (٣١,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب رصيد الأرباح المبقاة القائم لدى الشركة إلى حساب رأس مال الشركة مع الاحتفاظ بنفس الاسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمركز الرئيسي وكافة فروعها.

بتاريخ ٢٥/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢١م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة جدة، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٦/١١/١٤٢١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٥/٠٦/٢٠٢٢م). يتمثل نشاط الشركة بحسب السجل التجاري في أنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البيتزا). يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان.

يبلغ رأس مال الشركة اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة ملايين ومائتين ألف (٣,٢٠٠,٠٠٠) سهم اسمي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشر (١٠) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية مدفوعة القيمة بالكامل، تم توزيعها على ثلاثة شركاء بالشكل التالي: (١) رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد تسعمائة وستين ألف (٩٦٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٣٠٪ من الأسهم) و(٢) عارف فايد علي المصباحي (يملك عدد مليون ومائتين وثمانين ألف (١,٢٨٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٤٠٪ من الأسهم) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة (تملك تسعمائة وستين ألف (٩٦٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٣٠٪ من الأسهم).

وفيما يلي ملخص لأبرز الأحداث التي مرّت بها الشركة منذ تأسيسها وذلك حسب التسلسل التاريخي الآتي:

الجدول رقم (٣): نبذة حول أبرز الأحداث منذ تأسيس حتى ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م

العام	الأحداث	إجمالي عدد الفروع في نهاية العام
٢٠٠٤ م	تأسيس سلطان البرجر	فرعاً
٢٠٠٧ م	تأسيس المطبخ المركزي والمستودعات	فرعاً (٣)
٢٠١٠ م	تغطية معظم مدن ومناطق المنطقة الغربية للمملكة	فرعاً (١٠)
٢٠١١ م	البدء في تقديم خدمة التوصيل الخارجي	فرعاً (١٠)
٢٠١٢ م	تغيير اسم العلامة التجارية من «سلطان البرجر» إلى «سلطان دي لايت برجر»	فرعاً (١٢)
٢٠١٥ م	إضافة مجموعة منتجات «السوبر برجر» إلى قائمة منتجات الشركة	فرعاً (١٥)
٢٠١٦ م	إضافة طبق «تشكين شيكر» إلى قائمة منتجات الشركة	فرعاً (١٧)
٢٠١٧ م	تحول الشركة من مؤسسة فردية إلى شركة ذات مسؤولية بالشراكة مع شركة الفرصة الغذائية بنسبة ٣٠٪	فرعاً (٢٠)
٢٠١٨ م	إطلاق الرقم الموحد للاستفسارات والطلبات	فرعاً (٢٧)
٢٠١٩ م	افتتاح أول فرع في المنطقة الوسطى (الرياض)	فرعاً (٣٢)
٢٠٢٠ م	- إطلاق الهوية الجديدة لشعار سلطان دي لايت برجر - إضافة منتج «ذا كراون» إلى القائمة	فرعاً (٤٢)
٢٠٢١ م	- الوصول إلى ٥٠ فرع حول المملكة - التحول إلى شركة مساهمة مغلقة	فرعاً (٥٠)

المصدر: الشركة

٣-٣ فروع الشركة

يتمثل نشاط الشركة في أنشطة الوجبات السريعة، يشمل (محلات البيترزا)، وتعمل الشركة بصورة كاملة في تشغيل مطاعم وجبات البرغر السريعة ذات الجودة، وتنتشر الفروع في مناطق مختلفة داخل المملكة العربية السعودية، وقد بلغ عددها (٥٥) فرعاً كما في تاريخ هذه النشرة، موزعة على مناطق المملكة العربية السعودية (تحديداً المنطقة الوسطى والمنطقة الشرقية والمنطقة الغربية) وهي على النحو الآتي:

- (١٤) فرع في المنطقة الوسطى.
- (٦) فرع المنطقة الجنوبية.
- (٣٥) فروع في المنطقة الغربية.

فيما يلي جدول يوضح توزيع مبيعات الشركة بحسب المناطق في المملكة:

الجدول رقم (٤): توزيع مبيعات الشركة بحسب المناطق في المملكة

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م		٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م		المناطق آلاف الريالات السعودية
النسبة من إجمالي المبيعات (%)	المبيعات	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	المبيعات	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	المبيعات	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	المبيعات	
٧٣٪	٤٨,٧٠١	٨٣٪	٨٩,٢٢٨	٩٠٪	٥٨,١٥٥	٩٦٪	٧٢,٣٠٥	المنطقة الغربية
٢١٪	١٣,٧٧٧	١٠٪	١١,٠٦٦	٢٪	١,٣٢٨	١٪	٥٩٢	المنطقة الوسطى
٧٪	٤,٦٢٧	٦٪	٦,٧٨٥	٨٪	٤,٩٨٦	٣٪	٢,١١٣	المنطقة الجنوبية
١٠٠٪	٦٧,١٠٦	١٠٠٪	١٠٧,٠٧٩	١٠٠٪	٦٤,٤٧٠	١٠٠٪	٧٥,٠٠٩	إجمالي المبيعات

المصدر: الشركة.

٤-٣ طبيعة أعمال ونموذج عمل الشركة

تعمل الشركة في مجال مطاعم الوجبات السريعة، وتحديدًا البرغر، والذي يعتبر من أكبر القطاعات في سوق الوجبات السريعة. تشمل عمليات الشركة على العديد من الأنشطة والركائز الأساسية والتي تتضمن ما يلي:

- **إدارة عمليات الفروع:** تمتلك الشركة انتشار واسع داخل مناطق المملكة في المنطقة الغربية والوسطى والجنوبية وذلك كجزء من خطة الشركة لتغطية جميع مدن المملكة وقد وصل عدد الفروع بمنافذ البيع المختلفة إلى عدد خمسة وخمسون (٥٥) فرع حتى تاريخ هذه النشرة وذلك للتغطية والوصول إلى أكبر شريحة من العملاء من خلال فريق إدارة عمليات التشغيل في الفروع بشكل يومي للتأكد من جوده وامتياز تجربة العميل من خلال حصوله على منتج وخدمة متميزين.
- **الأعمال اللوجستية:** تدير سلطان دي لايت برجر جميع العمليات اللوجستية الخاصة بها من خلال إدارة سلاسل الإمداد والتوريد لجميع فروعها حول المملكة من خلال توفير شاحنات وسائقين يقومون بتوصيل كافة الشحنات للفروع حسب جدول زمني محدد بكل دقة مع ضمان سلامة وجودة هذه المنتجات.
- **المطبخ المركزي:** لدى الشركة قسم يدير عمليات المطبخ المركزي، ويتولى مسؤولية عمليات التحضير والتوريد للفروع، وتم تجهيز وإعداد المطبخ المركزي بمواصفات عالية لتساهم في تسهيل العمليات داخل الفروع، مع ضمان تحقيق أعلى معايير الجودة وعدم اختلاف مذاق الوجبات في جميع منافذ البيع.
- **أنشطة تسويقية وقنوات بيع متنوعة:** تقوم الشركة بأنشطة وخطط تسويقية مختلفة على مدار السنة عن طريق قنوات مختلفة سواء عن طريق التسويق الإلكتروني أو التسويق المطبوع لكي تصل إلى أكبر شريحة ممكنة من العملاء الجدد مع المحافظة على العلاقة القوية مع العملاء الحاليين. تتضمن أحد أهم الأنشطة التسويقية التوسع في طرق البيع وذلك من خلال فتح قنوات بيع مختلفة سواء كان ذلك عن طريق الفروع المباشرة، وخدمة التوصيل المباشر عن طريق الرقم الموحد، ومن خلال تطبيق سلطان دي لايت برجر، بالإضافة إلى تطبيقات التوصيل الإلكترونية المختلفة.
- **العمليات المرتبطة بالعبء والجودة:** لضمان استمرارية معايير الجودة والخدمة، تسعى الشركة بشكل دائم إلى تقديم منتجات عالية الجودة وذلك من خلال استخدام مكونات متميزة ومن مصادر موثوقة وذات جودة عالية وذلك لتلبية رغبات العملاء وتماشيا مع سياسة الشركة التي تهدف إلى تقديم منتج ذو جودة عالية وبأسعار تنافسية مما يضمن تقديم تجربة مميزة ومرضية لعملاء الشركة. كما أن الشركة تتبنى نظام وبرامج التدقيق لمراقبة المنتجات وضمان صحة وسلامة الوجبات بشكل يومي، ومن جهة أخرى، يتم تدريب الموظفين بشكل دوري، وبالنسبة لأعضاء فريق العمل الجدد يتم عمل برامج تدريب مكثفة من أجل تطوير إمكانياتهم بما يتماشى مع المعايير الصحيحة.
- **العمليات المرتبطة بتراخيص الشركة:** تحت إدارة الموارد البشرية قسم مختص بالإجراءات الحكومية، وذلك لمتابعة المتطلبات البلدية وما يتعلق (بفتح منشأة تجارية) وتراخيص الأمن والسلامة لكافة قنوات البيع والتأكد من سرانها. وتحرص الشركة على تطبيق أعلى معايير الجودة في متابعة وتحقيق الامتياز والالتزام الحكومي وذلك لكافة فروع الشركة. (ولمزيد من التفاصيل عن التراخيص التي استخرجتها الشركة لمزاولة أنشطتها عبر فروعها، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية ٧-٣ «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).

٥-٣ نموذج مبيعات الشركة

تقوم الشركة ببيع منتجاتها من خلال فروعها المتواجدة في مختلف مناطق المملكة حيث شكلت ما نسبته (٦٩٪) من مبيعات الشركة للفترة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، فيما شكلت مبيعات القنوات الإلكترونية (تطبيقات التوصيل) (٣١٪) من مبيعات الشركة للفترة ذاتها، وشكلت مبيعات الشركة من خلال فروعها ما نسبته (٤٨٪) من مبيعات الشركة للفترة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، فيما شكلت مبيعات القنوات الإلكترونية (تطبيقات التوصيل) (٥٢٪) من مبيعات الشركة للفترة ذاتها، في حين شكلت مبيعات الشركة من خلال فروعها ما نسبته (٤٧٪) من مبيعات الشركة للفترة المنتهية بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م، فيما شكلت مبيعات القنوات الإلكترونية (تطبيقات التوصيل) (٥٣٪) من مبيعات الشركة للفترة ذاتها.

نظرا لطبيعة عمل الشركة تعتمد الشركة في بيع وتسويق منتجاتها على تطبيقات التوصيل مثل: جاهز، هنقرستيشن، تويو، مرسول، كريم، غوام، واصل. ويوضح الجدول التالي نسبة مبيعات الشركة من فروعها والقنوات الإلكترونية (تطبيقات التوصيل) للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م:

الجدول رقم (٥): توزيع مبيعات الشركة

٣٠ يونيو ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
٤٧٪	٤٨٪	٦٩٪	نسبة المبيعات من فروع الشركة
٥٣٪	٥٢٪	٣١٪	نسبة المبيعات من القنوات الإلكترونية (تطبيقات التوصيل)

المصدر: الشركة

٦-٣ العلاقات مع كبار الموردين

بلغت مشتريات الشركة من أكبر عشرة موردين في العام ٢٠٢٠م ما قيمته ١٩,٩ مليون ريال سعودي وقد شكلت هذه القيمة ما نسبته ٤٢٪ من إجمالي تكلفة المبيعات لعام ٢٠٢٠م وفي العام ٢٠٢١م ما قيمته ٢١,١ مليون ريال سعودي وقد شكلت هذه القيمة ما نسبته ٣٣٪ من إجمالي تكلفة المبيعات لعام ٢٠٢١م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بلغت مشتريات الشركة من أكبر عشرة موردين ما قيمته ١٠,٦ مليون ريال سعودي وبنسبة بلغت ٢٨٪ من إجمالي تكلفة المبيعات خلال الفترة وفي ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م بلغت مشتريات الشركة من أكبر عشرة موردين ما قيمته ١٠,٤ مليون ريال سعودي وبنسبة بلغت ٢٧٪ من إجمالي تكلفة المبيعات خلال الفترة. ويوضح الجدول التالي تفاصيل مشتريات الشركة من كبار الموردين:

الجدول رقم (٦): قائمة لأكبر موردي الشركة

٣٠ يونيو ٢٠٢٢م		٣٠ يونيو ٢٠٢١م		٣١ ديسمبر ٢٠٢١م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		الموردين
النسبة إلى إجمالي تكلفة المبيعات	المشتريات (ريال سعودي)	النسبة إلى إجمالي تكلفة المبيعات	المشتريات (ريال سعودي)	النسبة إلى إجمالي تكلفة المبيعات	المشتريات (ريال سعودي)	النسبة إلى إجمالي تكلفة المبيعات	المشتريات (ريال سعودي)	
٧٪	٢,٦٢١,١٥٩	٨٪	٢,٢٤٧,٨٣٩	٨٪	٤,٩٧٤,٢٧٤	٩٪	٤,٥٢٨,٠٧٤	شركة بيبسي
٧٪	٢,٦٢٢,٤٧٤	٩٪	٢,٥٦٦,٦٧٤	٨٪	٥,٠٢٧,٠٧٦	٢٪	٧٦٥,٨١٣	Mc Cai Foods
٤٪	١,٤٦٢,٠١٣	٥٪	١,٢٧٩,١٧٠	٦٪	٣,٥٦٥,٠٧٨	١٪	٥٠٥,٠٩٠	مصنع فريشلي فروزن فود
٢٪	٧٤٣,٧٥٧	٣٪	٩٢٥,٣٨٩	٣٪	١,٩٠٢,٢٩٧	٢٣٪	١١,١٣٦,٨٨٦	(Al Yasra (Logistic
-	-	٤٪	١,٢٠٥,٩٧٠	٣٪	١,٦٩٢,٦٥٠	-	-	The Gulf Gourmet Group
٣٪	١,٠٨٤,٤٠٣	١٪	١٦٢,٤٨٥	٠٪	-	١٪	٣٣٧,٩٥٠	Gulf West
٢٪	٦٠٩,١٢٤	٢٪	٤٤٣,٢٠٩	١٪	٩٢١,٨٠٧	١٪	٥٦٩,٩٨٤	Orient Provision
٢٪	٦٠١,٠٥٤	٢٪	٤٢٢,٣٤١	٢٪	٩٥٧,٥٥٧	١٪	٦٨١,٨٨١	Del Monty
٢٪	٦١٦,٧١٥	١٪	١٦٦,٠٥٦	١٪	٨٣٢,٤٨٤	-	-	Alebtkar PAcKing
٠٪	-	٤٪	١,١٧٧,٣٦٣	٢٪	١,٢٢٢,٦٦٣	٣٪	١,٣٨٤,٦٢٧	Diyafah
٢٧٪	١٠,٣٨٠,٦٩٩	٣٨٪	١٠,٥٩٦,٤٩٦	٣٣٪	٢١,١٠٥,٩٨٦	٤٢٪	١٩,٩١٠,٣٠٥	إجمالي المشتريات من كبار الموردين

المصدر: الشركة

٧-٣ المنتجات الرئيسية للشركة

تعمل شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة منذ تأسيسها على تطوير منتجاتها وتمييزها عن منتجات السوق من حيث الالتزام بتقديم منتجات ذات جودة عالية وبأسعار تنافسية، وفيما يلي جدول يوضح أهم منتجات الشركة وأسعارها التقريبية:

الجدول رقم (٧): أهم منتجات الشركة وأسعارها التقريبية

المنتج	ساندويتش ذا كراون (دبل)	ساندويتش سوبر رمان لحم	تشيكن شيكر	ساندوتش كرسبي تشيكن
وصف المنتج	دبل كراون برجر من الأصناف الأكثر مبيعا لدى الشركة. (يتكون هذا الصنف من قطعتين لحم الأنجوس الأمريكي وقطعتين من جبنة تشيدر الأمريكية والخس الطازج ومخلل وصوص ذا كراون الخاصة)	يتكون هذا الساندويتش من قطعة لحم (اللحم من الإنتاج المحلي) مع الجبنة الدايت وصوص المايونيز وحببات الرمان والجرجير الطازجة	هو عبارة عن صحن من البطاطس يعلوه ثلاثة قطع من أصابع الدجاج المقليّة المقطعة وعلوها صوص السلطان الخاصة	يتكون هذا الساندويتش من صدر دجاج مقلي ومقرمش وجبنة التشيدر الأمريكية والخس الطازج وصوص المايونيز
سعر المنتج للطلبات الداخلية والخارجية	٢٢ ريال سعودي	٢٠ ريال سعودي	١٨ ريال سعودي	١٦ ريال سعودي
سعر المنتج لتطبيقات التوصيل	٢٤ ريال سعودي	٢٢ ريال سعودي	١٨ ريال سعودي	١٨ ريال سعودي

المصدر: الشركة

كما تعمل الشركة على نقل المطبخ المركزي إلى أحد المواقع تحت هيئة مدن بما يتماشى مع خطة التوسع. كما وبدأت الشركة في إجراءات تأسيس مخبز خاص بأيدي عاملة سعودية لإنتاج الخبز بهدف توريده إلى فروع الشركة وليشكل مصدر دخل إضافي للشركة، ومن المتوقع الانتهاء من تجهيز المخبز في يناير ٢٠٢٣م.

٨-٣ رؤية الشركة

تسعى الشركة أن تكون لاعباً رئيسياً في سوق الوجبات السريعة في المنطقة وأن تصبح علامتها التجارية ضمن أبرز العلامات التجارية في سوق الوجبات السريعة وأجودها وأكثرها انتشاراً محلياً ودولياً.

٩-٣ رسالة الشركة

السعي والارتقاء بالعلامة التجارية المميزة والفريدة في مجال سوق الأغذية والمطاعم.

١٠-٣ استراتيجية الشركة

ترتكز الشركة في استراتيجيتها على (٩) أساسات رئيسية وتشمل:

- أولاً: التوسع والنمو لتغطية أغلب مناطق المملكة وزيادة الحصة السوقية للشركة في السوق المحلي.
- ثانياً: الابتكار والتطوير بقائمة الطعام بما يتماشى مع سلوك المستهلك.
- ثالثاً: زيادة قاعدة العملاء وتقديم خدمة عملاء متميزة.
- رابعاً: منح الامتياز التجاري للعلامة التجارية محلياً ودولياً.
- خامساً: افتتاح فروع بمساحات وتكاليف أقل بهدف تحقيق سرعة الانتشار والتوسع الجغرافي وتحقيق أعلى عائد استثماري ممكن.
- سادساً: تعزيز مركز الشركة الريادي في السوق من خلال البدء في إنشاء علامات تجارية جديدة.
- سابعاً: الاستحواذ بشكل جزئي أو كامل على شركات قائمة في السوق المحلي.
- ثامناً: الاستخدام الأمثل لعدد الموظفين.
- تاسعاً: تعزيز العلاقات مع أصحاب المصلحة والحفاظ عليها وذلك يتضمن المساهمين والبنوك والمديرين والموظفين والعملاء والموردين والمجتمع.

١١-٣ قيم الشركة

تطبق الشركة استراتيجية طموحة للتوسع، خلال تطبيق استراتيجياتها، تسعى الشركة بأن تشارك الجميع في الاهتمام بقيمتها، لذا فإننا نحرص على:

- التركيز على العميل: عملاؤنا هم سبب نجاحنا، ونحن ملتزمون بالاستماع لهم والاستجابة لكل احتياجاتهم ورغباتهم بشكل إيجابي (خدمة العميل بأفضل صورة ممكنة).
- الشعور بالملكية: لدينا إدارة موارد بشرية محترفة ومميزة؛ حيث تساعد هذه الإدارة كل عضو ينتمي إلى أسرة سلطان دي لايت برجر بالشعور بروح الانتماء إلى المنظمة، وبالتالي الشعور بملكية المكان الذي وضع فيه؛ مما يساهم في تطوير الحس العالي من المسؤولية.
- روح الفريق: نؤمن بالعمل بروح الفريق لزيادة جودة أعمالنا.

١٢-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

المزايا التنافسية

تركز سلطان ديلايت برجر على تقديم منتجاتها بجودة عالية وباستخدام مكونات طازجة وذات جودة ممتازة؛ وذلك مكنها من تطوير مفهوم تقديم منتجات ذات جودة عالية وبأسعار تنافسية وبالتالي تعزيز مكانة الشركة في السوق. كما تهدف الشركة لأن تكون الخيار الأول لأكبر شريحة ممكنة من العملاء من خلال التوسع في منافذ بيع جديدة (على سبيل المثال المطابخ السحابية والأسواق التجارية).

نقاط القوة

- قوة العلامة التجارية؛ حيث إننا علامة سعودية رائدة بالسوق المحلي.
- منافذ بيع متنوعة.
- أسعار تنافسية.
- تطوير وابتكار منتجاتنا.
- فرق عمل احترافية وعالية الكفاءة.

١٣-٣ البرنامج التدريبي والتطويري للشركة

تقوم الشركة بشكل مستمر بتدريب وتطوير جميع موظفيها ومنسوبيها من خلال برامج تدريب محدثة خاصة في مجالي أمن وسلامة الأطعمة وخدمة العملاء وذلك بهدف اكتساب المهارات وتحسين المخرجات في مختلف أقسام الشركة. كما تحرص الشركة على تنمية المهارات الوظيفية وإقامة ورش العمل والدورات لمنسوبي الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة. إضافة إلى ذلك، تقوم الشركة في العمل على توطین قطاع التشغيل وتمكين الكوادر الوطنية لاكتساب الخبرة والمعرفة ليصبحوا مؤهلين للوصول إلى المناصب الإدارية والقيادية من خلال برنامج تدريبي ممنهج لكل مسمى وظيفي يحصل فيها الموظف على التوجيه والتدريب والتقييم واكتساب المهارات العملية والإدارية وهذا طبقاً لأهداف ورؤية الشركة.

١٤-٣ سياسة الأبحاث والتطوير

تركز الشركة فيما يخص مجالي الأبحاث والتطوير على عمل دراسات استقصائية وأبحاث دقيقة قدر الإمكان لمعرفة وفهم سلوك العملاء وذلك من خلال إجراء استطلاعات ميدانية ورقمية، ذلك بالإضافة إلى العمل على تطوير منتجات الشركة بهدف رفع جودة المنتج وإضافة أصناف جديدة تلبي احتياجات العملاء وخدمتهم بأفضل وأسرع صورة ممكنة، ويتم عمل ذلك من خلال فريق متخصص من قسم التسويق مع الاستعانة بمستشارين مختصين عند الحاجة لذلك. لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.

١٥-٣ انقطاعات في الأعمال

لا يوجد انقطاعات في أعمال الشركة يمكن أن تؤثر أو أن يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي للشركة خلال فترة الإثني عشرة (١٢) شهراً الأخيرة.

١٦-٣ الأشخاص العاملين لدى الشركة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م، بلغ عدد موظفي الشركة (٣٥٧) موظف منهم (٩١) موظف سعودي و(٢٦٦) موظف غير سعودي، وبنسبة سعودة قدرها حوالي (٤٩, ٢٥٪). وتندرج الشركة في الوقت الحالي تحت النطاق «أحضر مرتفع» من برنامج نطاقات للسعودة. يوضح الجدول أدناه أعداد العاملين بالشركة (موزعة حسب فئات النشاط الرئيسية ونسبة السعودة).

الجدول رقم (٨): أعداد العاملين في الشركة خلال الأعوام ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م

البيان	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
العاملون السعوديون			
الإدارة	٥	٩	١٥
قسم العمليات	-	-	-
قسم الصيانة	-	-	-
قسم المستودعات	-	-	-
العمليات والفروع	٣٠	٤٣	٧٦
إجمالي العاملين السعوديون	٣٥	٥٢	٩١
العاملون غير السعوديين			
الإدارة	١٠	١٦	١٨
قسم العمليات	١	٢	٢
قسم الصيانة	٤	٤	٥
قسم المستودعات	٤	٥	٦
العمليات والفروع	١٢٣	١٧٧	٢٣٥
إجمالي العاملين غير السعوديين	١٤٢	٢٠٤	٢٦٦
جميع العاملين			
الإدارة	١٥	٢٥	٣٣
قسم العمليات	١٥٣	٢٢٠	٣١١
قسم الصيانة	١	٢	٢
قسم المستودعات	٤	٤	٥
العمليات والفروع	٤	٥	٦
إجمالي العاملون بالكامل	١٧٧	٢٥٦	٣٥٧
نسبة السعوديين	١٩,٧٧٪	٢٠,٣٠٪	٢٥,٤٩٪

المصدر: الشركة

وقد انخفض عدد موظفي الشركة بالنسبة لسنة ٢٠١٩م بسبب جائحة كورونا وعدم افتتاح فروع جديدة خلال تلك الفترة.

١٧-٣ إقرار عدم وجود نية لتغيير طبيعة النشاط

يقر أعضاء مجلس إدارة شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري لطبيعة نشاط الشركة. لا يوجد للشركة نشاط تجاري خارج المملكة ولا تملك أية أصول خارجها حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

هيكل الملكية والهيكل التنظيمي للشركة

١-٤ هيكل ملكية في الشركة قبل وبعد الطرح

فيما يلي جدول يبين ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

الجدول رقم (٩): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

بعد الطرح			قبل الطرح			
النسبة	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم	النسبة	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم	
%١٦	٥,١٢٠,٠٠٠	٥١٢,٠٠٠	%٣٠	٩,٦٠٠,٠٠٠	٩٦٠,٠٠٠	رندة حامد صدقه النجيمي
%٢٤	٧,٦٨٠,٠٠٠	٧٦٨,٠٠٠	%٣٠	٩,٦٠٠,٠٠٠	٩٦٠,٠٠٠	شركة الفرص الغذائية الخاصة للتجارة
%٤٠	١٢,٨٠٠,٠٠٠	١,٢٨٠,٠٠٠	%٤٠	١٢,٨٠٠,٠٠٠	١,٢٨٠,٠٠٠	عارف فايد علي المصباحي
%٢٠	٦,٤٠٠,٠٠٠	٦٤٠,٠٠٠	-	-	-	الجمهور
%١٠٠	٣٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٣٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	الإجمالي

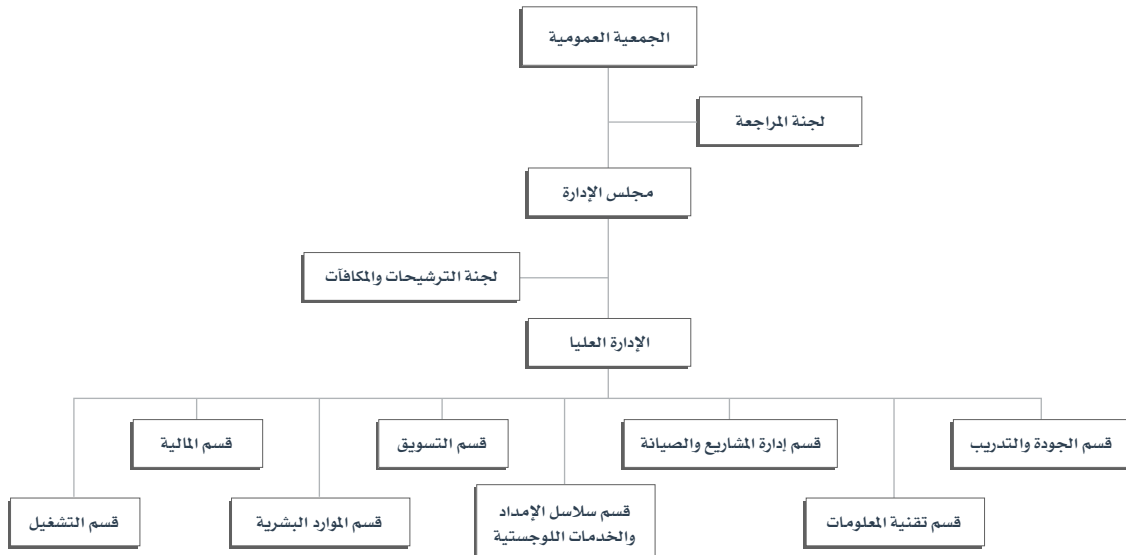
المصدر: الشركة

٢-٤ الهيكل التنظيمي الإداري للشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من خمسة (٥) أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن ثلاث (٣) سنوات. وتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركة لتحقيق مصالح المساهمين، وحيث أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية وليست إلزامية، فإن الشركة لم تعتمد لائحة حوكمة داخلية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه. الجدير بالذكر أن الشركة ملتزمة بأحكام نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي.

يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي الحالي للشركة:

الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة

٣-٤ أعضاء مجلس إدارة الشركة

عينت الجمعية التحويلية المنعقدة بتاريخ ١٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١م) أعضاء أول مجلس إدارة لمدة ثلاث (٣) سنوات تبدأ من تاريخ الجمعية التحويلية، وتم تعيين السادة التالية أسماؤهم وهم:

الجدول رقم (١٠): أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	الصفة	الجنسية	العمر	تاريخ العضوية	نسبة الملكية المباشرة		نسبة الملكية غير المباشرة	
						قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح
عارف فايد علي المصباحي	رئيس مجلس إدارة الشركة*	غير تنفيذي-غير مستقل	سعودي	٥٩	٢٠٢١/١١/٢٢م	٤٠%	٤٠%	-	-
صدقي حامد صدقه النجيمي	نائب رئيس مجلس إدارة الشركة**	غير تنفيذي-مستقل	سعودي	٦٢	٢٠٢١/١١/٢٢م	-	-	-	-
ابراهيم عبدالله راشد الحديثي	عضو مجلس إدارة الشركة	غير تنفيذي-غير مستقل	سعودي	٦٢	٢٠٢١/١١/٢٢م	-	-	٠,٢%	-
فارس هاني جمال التركي	عضو مجلس إدارة الشركة	غير تنفيذي-مستقل	سعودي	٤٣	٢٠٢١/١١/٢٢م	-	-	-	-
بدر حسن محمد العثمان	عضو مجلس إدارة الشركة	غير تنفيذي-مستقل	سعودي	٤١	٢٠٢١/١١/٢٢م	-	-	-	-
أمين سر مجلس الإدارة									
سحر محمد أحمد الغامدي	أمين سر مجلس الإدارة	-	سعودية	٣٠	٢٠٢٢/١٠/١٦م	-	-	-	-

* تم التعيين بموجب قرار مجلس الإدارة للشركة بتاريخ ٢٣/١١/٢٠٢١م.

** تم التعيين بموجب قرار مجلس الإدارة للشركة بتاريخ ٢٣/١١/٢٠٢١م.

*** يملك عضو مجلس الإدارة ابراهيم عبدالله راشد الحديثي بطريقة غير مباشرة ما نسبته (١٪) من رأس مال شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة والتي تمتلك ما نسبته (٣٠٪) من رأس مال الشركة.

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة في نظام الشركات، والصلاحيات الممنوحة لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي بموجب النظام الأساس للشركة، فيما يلي ملخص لأبرز صلاحياتهم:

أعضاء مجلس الإدارة

- الموافقة على تأسيس الشركات التابعة وفتح فروع للشركة والدخول في شركات قائمة أو الاستحواذ عليها أو إغلاق أي من فروع الشركة.
- طلب القروض والتسهيلات.
- وضع القواعد التي تضبط ممارسة الشركة لأعمالها وتحدد سياستها في كل مجالات عملها، ومراقبة تطبيق هذه القواعد والقيام بجميع الأمور التي تقع ضمن أهدافها.
- التوقيع على كافة العقود والاتفاقيات نيابة عن الشركة.
- تشكيل اللجان حسب حاجة الشركة.
- اعتماد اللوائح الداخلية.
- تعيين أمين السر.
- بيع أو رهن عقارات الشركة وأصولها بعد موافقة الجمعية العامة العادية، ومع مراعاة الشروط المنصوص عليها في النظام الأساس للشركة.

الرئيس والنائب

١. يختص رئيس المجلس أو نائبه بدعوة المجلس إلى الاجتماع ويرأس اجتماعات الجمعيات العامة ومجلس الإدارة، ويقوم الرئيس ونائب الرئيس في حال غياب الرئيس بكافة المهام الأخرى التي يعهد إليه بها المجلس.
٢. يختص رئيس المجلس ونائب الرئيس في حال غياب الرئيس بتمثيل الشركة أمام الجهات القضائية وهيئات التحكيم والغير، بالإضافة إلى تمثيل الشركة أمام كافة الوزارات والهيئات الحكومية.

الرئيس التنفيذي

١. التوقيع على كافة العقود نيابة عن الشركة (العقود المصرفية، الوكالات البيع وغيرها من العقود التي تم الموافقة عليها من مجلس الإدارة).
٢. تعيين الموظفين أو المدراء أو رؤساء الأقسام وغيرهم من موظفي الشركة أو في الشركات التابعة أو غيرها من الشركات التي تنشئها الشركة وتدخل شريكة فيها وذلك بمختلف مسمياتهم ودرجاتهم وتحديد مناصبهم وأجورهم ومنحهم الصلاحيات اللازمة أو عزلهم دون الإخلال بحقوقهم.
٣. القيام أو ممارسة أي أعمال أو صلاحيات أخرى يتم منحها إليه من قبل مجلس الإدارة.

أمين سر المجلس

١. توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء أعضاء المجلس الحاضرين والتحفظات التي أبدوها على أي قرارات إن وجدت، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.
٢. حفظ التقارير التي ترفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.
٣. تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.
٤. التحقق من تقييد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها المجلس.
٥. تبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ بمدة كافية.
٦. عرض مسودات المحاضر على أعضاء المجلس لإبداء ملاحظاتهم حيالها قبل توقيعها.
٧. التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
٨. التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
٩. تنظيم إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة:

الجدول رقم (١١): السيرة الذاتية لـ عارف قايد علي المصباحي

عارف قايد علي المصباحي	
العمر	٥٩
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	بكالوريوس علوم سياسية من جامعة الملك عبدالعزيز
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - إداري في قسم الشؤون الإدارية لشركة الزيت العربية السعودية أرامكو من عام ١٩٩٠م إلى ٢٠٠٣م - مؤسس ومدير عام شركة غذاء السلطان من عام ٢٠٠٤م إلى ٢٠٢٠م - عضو مجلس إدارة شركة أصول المستديمة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إدارة الممتلكات، من عام ٢٠١٩م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٢): السيرة الذاتية لـ صدقي حامد صدقه النجيمي

صدقي حامد صدقه النجيمي	
العمر	٦٢
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	بكالوريوس في العلوم من كلية متروبوليتان ستيت، دنفر - كولورادو، الولايات المتحدة الأمريكية.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - مؤسس ورئيس تنفيذي لمغسلة شاتو، وهي مؤسسة فردية تعمل في مجال المغاسل، من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. - مؤسس ورئيس تنفيذي لباكرات للمأكولات البحرية، وهي مؤسسة فردية تعمل في مجال الأطعمة، من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. - مؤسس ورئيس تنفيذي لوكالة برايت للإعلان، وهي مؤسسة فردية تعمل في التسويق والإعلان، من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. - مصرفي خاص كبير، المصرفية الخاصة، لدى مجموعة سامبا المالية، خلال الفترة من أبريل ٢٠١٩م إلى مارس ٢٠٢٠م. - مدير فروع المنطقة الغربية، لدى مجموعة سامبا المالية من عام ٢٠٠٧م إلى ٢٠١٩م. - مدير فروع المنطقة الغربية عن بعد لدى مجموعة سامبا المالية من عام ٢٠٠١م إلى ٢٠٠٧م. - مدير فرع لدى مجموعة سامبا المالية من عام ١٩٩٢ إلى ٢٠٠١م. - مسؤول التسويق لدى مجموعة سامبا المالية من عام ١٩٨٨ إلى ١٩٩٢م. - مساعد إداري، لدى مجموعة سامبا المالية من عام ١٩٨٧ إلى ١٩٨٨م.
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (١٣): السيرة الذاتية لـ فارس هاني جمال التركي

فارس هاني جمال التركي	
العمر	٤٣
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	ماجستير إدارة أعمال من جامعة ماري كوين، المملكة المتحدة
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - رئيس تنفيذي لشركة فطور فارس، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة، من عام ٢٠١٣م إلى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة غصن الياسمين، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال توفير الأغذية والمشروبات، من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. - عضو مجلس إدارة جمعية انجاب الصحية، وهي جمعية خيرية تساهم في مساعدة المتأخرين في الإنجاب، من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. - عضو مجلس إدارة الاتحاد السعودي للرياضة للجميع، وهي جهة رسمية تابعة لوزارة الرياضة تعنى بتطوير الرياضات المجتمعية، من عام ٢٠١٩م وحتى الآن.
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (١٤): السيرة الذاتية لـ بدر حسن محمد العثمان

بدر حسن محمد العثمان	
العمر	٤١
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	ماجستير في إدارة المشاريع من جامعة كوينزلاند للتكنولوجيا، بريسيان، أستراليا.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - الرئيس التنفيذي للعمليات لشركة مشاريع الأرجان، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال التطوير العقاري، من عام ٢٠١٧م حتى الآن. - نائب الرئيس التنفيذي لشركة وابل العربية للاستثمار، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال تطوير المجمعات التجارية، من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٧م. - عضو مجلس إدارة شركة الرائدة القابضة، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال وكالات السيارات، من عام ٢٠٢١م وحتى الآن.
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (١٥): السيرة الذاتية لـ إبراهيم عبدالله راشد الحديثي

إبراهيم عبدالله راشد الحديثي	
العمر	٦٢
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	بكالوريوس محاسبة من جامعة الملك سعود
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - الرئيس التنفيذي لشركة الشرق الأوسط للاستثمار المالي، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال المصرفية الاستثمارية، من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. - العضو المنتدب لشركة الشرق الأوسط للاستثمار المالي، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال المصرفية الاستثمارية، من عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١٩م. - عضو مجلس إدارة شركة البصر للخدمات الطبية، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في المجال الطبي، من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة ميراس القابضة، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في المجال الطبي، من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة الأندية الرياضية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الرياضة، من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. - عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للأعلاف، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في المجال الزراعي، من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

٤-٤ الإدارة التنفيذية
الجدول رقم (١٦): الإدارة التنفيذية للشركة

الاسم	العمر	المنصب	تاريخ التعيين	الجنسية	الملكية المباشرة	الملكية غير المباشرة
ماجد عارف قايد المصباحي	٢٣	الرئيس التنفيذي	٢٠٢١/١٢/٢٢م	سعودي	-	-
أحمد اسماعيل الخطيب	٤٠	مدير عام	٢٠٢٢/٠١/٠١م	مصري	-	-
عمرو سمير عبدالرازق عبدالمطلب	٤٧	مدير الإدارة المالية	٢٠٢٢/٠٩/٠١م	مصري	-	-
تامر حمدي	٤١	مدير التشغيل	٢٠٢٢/٠١/٠١م	مصري	-	-
سحر محمد أحمد الغامدي	٣٠	مديرة الموارد البشرية	٢٠٢١/١٠/٠٦م	سعودية	-	-
شاغر*	-	إدارة المراجعة الداخلية*	-	-	-	-

المصدر: الشركة

*سيتم إنشاء إدارة مراجعة داخلية للشركة وتعيين مدير لها خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٣م

وفيما يلي نبذة عن السير الذاتية للإدارة التنفيذية للشركة:

الجدول رقم (١٧): السيرة الذاتية لـ ماجد عارف قايد المصباحي

ماجد عارف قايد المصباحي	
العمر	٢٣
الجنسية	سعودي
المؤهلات العلمية	بكالوريوس تسويق، جامعة الملك عبدالعزيز، ٢٠٢١م
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - رئيس تنفيذي لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة منذ فبراير ٢٠٢٢م وحتى الآن. - مدير عام لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة خلال الفترة من يونيو ٢٠٢٠م إلى فبراير ٢٠٢٢م. - مدير تطوير أعمال في شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة خلال الفترة من ديسمبر ٢٠١٨م إلى يونيو ٢٠٢٠م. - أخصائي تسويق في شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة من يونيو ٢٠١٧م إلى ديسمبر ٢٠١٨م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٨): السيرة الذاتية لأحمد اسماعيل الخطيب

أحمد اسماعيل الخطيب	
العمر	٤٠
الجنسية	مصري
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> - ماجستير في إدارة الأعمال، الأكاديمية السويسرية لإدارة الأعمال، سويسرا، ٢٠٢١م. - ماجستير في إدارة الأعمال، كلية التجارة الدولية الدنمارك، ٢٠٢٠م. - بكالوريوس فنون ومحاضرات قسم اللغة الفرنسية، جامعة المنوفية مصر، ٢٠٠٣م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة خلال الفترة من فبراير ٢٠٢٢م حتى الآن. - مدير التشغيل لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة من يناير ٢٠٢١م إلى يناير ٢٠٢٢م. - مدير التشغيل لشركة الوجبات السريعة (البيك) خلال الفترة من يوليو ٢٠١٨م إلى ديسمبر ٢٠٢٠م. - مدير منطقة بالمنطقة الوسطى لشركة أمريكانا (كنتاكي) خلال الفترة من ابريل ٢٠١٣م إلى يونيو ٢٠١٨م. - مساعد مدير تدريب وموارد بشرية في شركة أمريكانا خلال الفترة من فبراير ٢٠١٠م إلى ابريل ٢٠١٣م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٩): السيرة الذاتية لعمرو سمير عبدالرازق عبدالمطلب

عمرو سمير عبدالرازق عبدالمطلب	
العمر	٤٧
الجنسية	مصري
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> - بكالوريوس تجارة، جامعة طنطا، جمهورية مصر العربية، ١٩٩٩م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - مدير الإدارة المالية لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة، منذ ٢٠٢٢م وحتى الآن. - مدير مالي لشركة روافد الحقول للوجبات السريعة، من ٢٠٢١م إلى ٢٠٢٢م. - مساعد مدير مالي للشركة الأهلية للصناعات الغذائية (امريكانا)، المملكة العربية السعودية، من ٢٠١٠م إلى ٢٠٢٠م - مساعد رئيس قسم للشركة الأهلية للصناعات الغذائية (امريكانا)، المملكة العربية السعودية، من ٢٠٠٧م إلى ٢٠١٠م - محاسب اول بشركه بريستول مايرز، جمهورية مصر العربية، من ٢٠٠٢م إلى ٢٠٠٦م - محاسب شركة انزا زادن، المملكة الاردنية الهاشمية، من ٢٠٠٠م إلى ٢٠٠٢م

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٠): السيرة الذاتية لتامر حمدي

تامر حمدي	
العمر	٤١
الجنسية	مصري
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> - بكالوريوس جامعة حلوان تجاره وإدارة الأعمال، ٢٠٠٢م
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - مدير التشغيل لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة منذ فبراير ٢٠٢٢م وحتى الآن. - مدير إقليمي لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة، خلال الفترة من فبراير ٢٠٢١م إلى فبراير ٢٠٢٢م. - مدير إقليمي لشركة وحدة الغذاء (مطاعم جان برجر) خلال الفترة من نوفمبر ٢٠١٩م إلى فبراير ٢٠٢١م. - مدير إقليمي لشركة الأولى للخدمات الغذائية (مطاعم برجر كينج)، جمهورية مصر العربية، خلال الفترة من يناير ٢٠١٥م إلى ٢٠١٩م. - مدير مجموعه لشركة الأولى للخدمات الغذائية (مطاعم برجر كينج)، جمهورية مصر العربية خلال الفترة من مايو ٢٠١١م إلى يناير ٢٠١٥م. - مدير مطعم لشركة الأولى للخدمات الغذائية (مطاعم برجر كينج)، جمهورية مصر العربية، خلال الفترة من أغسطس ٢٠٠٨م إلى مايو ٢٠١١م. - مدير مطعم لشركة أمريكانا (كنتاكي)، المملكة العربية السعودية، خلال الفترة من مايو ٢٠٠٤م إلى أغسطس ٢٠٠٨م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢١): السيرة الذاتية لسحر محمد أحمد الغامدي

سحر محمد أحمد الغامدي	
العمر	٣٠
الجنسية	سعودية
المؤهلات العلمية	- ماجستير إدارة الموارد البشرية، جامعة جدة، ٢٠٢٠م. - معهد ليمريك للغات، أيرلندا، ٢٠١٦م. - بكالوريوس موارد بشرية، جامعة الملك عبدالعزيز، ٢٠١٣م.
الخبرات العملية	- مدير الموارد البشرية لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة، منذ ٢٠٢٠م وحتى الآن. - أخصائي موارد بشرية، شركة التوكيلات الحديثة للمقاولات، خلال الفترة من مايو ٢٠١٣م إلى أبريل ٢٠١٤م. - مسؤول خدمة عملاء لدى شركة بيت الكهرباء، خلال الفترة من يناير ٢٠١٣م إلى مايو ٢٠١٣م. - مساعد إداري، لدى مجموعة زاد العالمية للمقاولات، خلال الفترة من يناير ٢٠٠٩م إلى يناير ٢٠١٢م.

المصدر: الشركة

٥-٤ لجان مجلس الإدارة

لدى الشركة لجنتان منبثقتان عن مجلس الإدارة وتتولى مسؤولياتها وتتبع في عملها إليه تتمثل في كلا من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة المراجعة.

وفيما يلي ملخص لمهام اللجان ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين لكل لجنة.

١-٥-٤ لجنة الترشيحات والمكافآت

تكوين اللجنة:

تتكون اللجنة من ثلاثة أعضاء تم تعيينها من قبل الجمعية العامة العادية بتاريخ ١٠/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ١٣/٠١/٢٠٢٢م)، وذلك لمدة ثلاثة (٣) سنوات.

مهام ومسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت:

تكون اختصاصات اللجنة فيما يخص الترشيحات ما يلي:

- اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة، مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقت إدانته بجريمة مخلة بالأمانة.
- إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة، وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
- تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال مجلس الإدارة.
- المراجعة السنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخيارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة ووظائف الإدارة التنفيذية.
- مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، وتقديم التوصيات التي يمكن إجراؤها.
- التحقق بشكل سنوي من استقلال الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين، والأعضاء غير التنفيذيين، والأعضاء المستقلين، وكبار التنفيذيين.
- وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.

تكون اختصاصات اللجنة فيما يخص المكافآت ما يلي:

- إعداد سياسة واضحة للمكافآت ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيدا لاعتمادها من الجمعية العامة العادية، على أن تشمل هذه السياسة ما يلي:
 ١. مكافآت أعضاء مجلس الإدارة.
 ٢. مكافآت اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة.
 ٣. مكافآت الإدارة التنفيذية.
- توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.
- المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها.
- التوصية لمجلس الإدارة وفقا للسياسة المعتمدة من الجمعية بما يلي:
 ١. مكافآت أعضاء مجلس الإدارة.
 ٢. مكافآت اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.
 ٣. مكافآت كبار التنفيذيين.

أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

تتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من الأعضاء الموضحين في الجدول التالي:

الجدول رقم (٢٢): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

تاريخ العضوية	نسبة الملكية غير المباشرة		نسبة الملكية المباشرة		العمر	الجنسية	المنصب	الاسم
	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح				
٢٠٢٢/٠١/١٣ م					٣٩	سعودي	رئيس اللجنة	أحمد خان الهاشمي
٢٠٢٢/٠١/١٣ م	-	-	%٤٠	%٤٠	٥٩	سعودي	عضو اللجنة	عارف فايد علي المصباحي
٢٠٢٢/٠١/١٣ م	-	-	-	-	٤٣	سعودي	عضو اللجنة	فارس هاني جمال التركي

المصدر: الشركة

وفيما يلي السير الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

الجدول رقم (٢٣): السير الذاتية لـ أحمد خان الهاشمي

أحمد خان الهاشمي	
العمر	٣٩
الجنسية	سعودي
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> - دكتوراه في الهندسة الميكانيكية - جامعة بوردو - فرنسا- من عام ٢٠١١م حتى عام ٢٠١٤م. - ماجستير في الهندسة (الأجواء والراحة في العمارة والعمران) من عام ٢٠٠٨م حتى عام ٢٠١٠م. - بكالوريوس في الهندسة المعمارية - جامعة الملك عبدالعزيز - جدة من عام ٢٠٠١م حتى عام ٢٠٠٦م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> - وكيل كلية العمارة والتخطيط للتطوير مستشار تحت الطلب بالهيئة الملكية بالعلما من فبراير ٢٠٢١م. - عميد كلية الهندسة في جامعة الملك عبد العزيز - أستاذ جامعي مساعد من عام ٢٠١٧م حتى تاريخه. - مهندس - شريك- بولي ريتمك للهندسة - فرنسا من عام ٢٠٠٨م حتى تاريخه. - عضو في مركز أبحاث GRECCAU انساب - بوردو - فرنسا من عام ٢٠١١م حتى تاريخه. - مدرس مساعد في جامعة الملك عبد العزيز من عام ٢٠٠٧م حتى عام ٢٠٠٨م. - مستشار الهيئة الملكية للعلما (مستشار عند الطلب) من عام ٢٠١١م حتى تاريخه. - مستشار في شركة اينوفيتور كونسلتنج انجينير - جدة من عام ٢٠١٢م حتى عام ٢٠١٥م. - مهندس - شريك في شركة ركا ديزاين اركيكتس (جدة والقاهرة) من عام ٢٠٠٦م حتى عام ٢٠١٢م.
عضوية مجالس الإدارة في شركات أخرى	لا يوجد

المصدر: الشركة

وقد وردت السير الذاتية لعضو لجنة الترشيحات والمكافآت عارف فايد علي المصباحي في الجدول رقم (١١) والسير الذاتية لعضو لجنة الترشيحات والمكافآت فارس هاني جمال التركي في الجدول رقم (١٢).

٢-٥-٤ لجنة المراجعة

التزاماً بالمادة (١٠١) من نظام الشركات والمادة (٣٩) من النظام الأساسي للشركة، التي تنص على إلزامية تشكيل لجنة مراجعة بقرار من الجمعية العامة العادية، فقد تمت الموافقة على تعيين ثلاثة أعضاء في لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة العادية بتاريخ ١٠/٠٥/١٤٤٢هـ (الموافق ١٣/٠١/٢٠٢٢م)، لمدة ثلاثة (٣) سنوات.

مهام لجنة المراجعة:

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس إدارة الشركة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس إدارة الشركة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة، وتشمل مهام واختصاصات لجنة المراجعة ما يلي:

أولاً: التقارير المالية

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس إدارة الشركة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
- إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس إدارة الشركة - فيما إذا كان تقرير مجلس إدارة الشركة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
- دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس إدارة الشركة في شأنها.

ثانياً: المراجعة الداخلية

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة إن وجدت - للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها، وإذا لم يكن للشركة مراجع داخلي، فعلى لجنة المراجعة تقديم توصيتها إلى مجلس إدارة الشركة بشأن مدى الحاجة إلى تعيينه.
- التوصية لمجلس إدارة الشركة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته.

ثالثاً: مراجع الحسابات

- التوصية لمجلس إدارة الشركة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات العلاقة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرئياتها حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

رابعاً: ضمان الالتزام

- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى مجلس إدارة الشركة.
- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس إدارة الشركة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

أعضاء لجنة المراجعة

تتكون لجنة المراجعة من الأعضاء الموضحين في الجدول التالي:

الجدول رقم (٢٤): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ العضوية	نسبة الملكية المباشرة		نسبة الملكية غير المباشرة	
					قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح
حمزة جوهري	رئيس اللجنة	سعودي	٥٧	٢٠٢٢/٠١/١٣م	-	-	-	-
إبراهيم عبدالله راشد الحديثي	عضو اللجنة	سعودي	٦٢	٢٠٢٢/٠١/١٣م	-	٠,٣%	-	-
أحمد خان الهاشمي	عضو اللجنة	سعودي	٣٩	٢٠٢٢/٠١/١٣م	-	-	-	-

المصدر: الشركة

السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

الجدول رقم (٢٥): السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة حمزة جوهري

حمزة جوهري	
العمر	٥٧
الجنسية	سعودي
المؤهلات العلمية	بكالوريوس محاسبة من جامعة الملك عبدالعزيز، ١٩٨٧م
الخبرات العملية	- مشرف بالإئابة للمنطقة الوسطى والغربية في شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو) خلال الفترة من نوفمبر ١٩٩٥م إلى ٢٠٢٠م - محاسب أول للخدمات المالية في شركة سامارك خلال الفترة من نوفمبر ١٩٩١م إلى نوفمبر ١٩٩٣م
عضوية مجالس الإدارة في شركات أخرى	لا يوجد

المصدر: الشركة

وقد وردت السير الذاتية لعضو لجنة المراجعة إبراهيم عبدالله راشد الحديثي في الجدول رقم (١٥) والسيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة أحمد خان الهاشمي في الجدول رقم (٢٣).

توزيع الأرباح

تخضع عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة وفقاً للنظام الأساسي للشركة الصادر والمعتمد بتاريخ ١٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١م)، حيث تنص كلا من (المادة السابعة والأربعون المتعلقة بتوزيع الأرباح، والمادة الثامنة والأربعون المتعلقة باستحقاق الأرباح) من الباب السابع المتعلق بحسابات الشركة وتوزيع الأرباح من النظام الأساسي للشركة على أن يتم توزيع أرباح الشركة الصافية السنوية على النحو التالي:

- يجنب ١٠٪ من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور ٣٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع.
- للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة من صافي الأرباح لتكوين احتياطي اتفاقي يخصص لغرض أو أغراض معينة.
- للجمعية العامة أن تقرر تكوين احتياطات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصالح الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين.
- للجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونيها ما يكون قائماً من هذه المؤسسات.
- للجمعية العامة العادية بناءً على توصية مجلس الإدارة توزيع نسبة من صافي الأرباح التي من الممكن توزيعها، ويجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية على مساهميها بشكل ربع سنوي أو نصف سنوي وفقاً للضوابط التنظيمية الصادرة في هذا الشأن.

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. وتستحق الأسهم محل الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها، هذا ولا تقدم الشركة أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل.

لا تقدم الشركة أي ضمانات بتوزيع الأرباح، وكذلك لا تقدم أي ضمان بقيمة هذه الأرباح التي يمكن توزيعها خلال أي سنة بعينها، وإنما يعتمد ذلك على دخل الشركة ووضعها المالي وحالة السوق والمناخ الاقتصادي العام وغيرها من العوامل، بما في ذلك تحليل الفرص الاستثمارية المتاحة للشركة وحاجتها لإعادة الاستثمار والاحتياجات النقدية والمتطلبات الرأسمالية والتوقعات المستقبلية، وكذلك اعتبارات قانونية ونظامية أخرى.

الجدول رقم (٢٦): توزيعات الأرباح خلال الفترة من عام ٢٠٢٠م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م

آلاف الريالات السعودية		
٣٠ يونيو ٢٠٢٢م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
٧,١٤٦	١٥,٢٦٨	٢,٣٦١
صافي ربح السنة / الفترة		
-	٨,٣٨٦	-
الأرباح المقررة خلال السنة / الفترة		
٨,٣٨٦	-	٨,١٨٦
توزيعات الأرباح المدفوعة خلال السنة / الفترة		
٠,٠٪	٥٤,٩٪	٠,٠٪
نسبة توزيعات الأرباح المقررة إلى صافي ربح السنة/الفترة		

المصدر: الشركة، القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، والقوائم الأولية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م.

- خلال عام ٢٠٢٠م قامت الشركة بتوزيع أرباح بمبلغ ثمانية ملايين ومائة وخمسة وثمانين ألفاً وسبعمائة وثلاثة وأربعين (٨,١٨٥,٧٤٣) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة كما في تاريخ ٠١ يناير ٢٠٢٠م والبالغة ستة وثلاثين مليوناً وسبعمائة وثمانية وثمانين ألفاً وتسعمائة وخمسة وثلاثين (٣٦,٧٨٨,٩٢٥) ريال سعودي، وذلك بموجب قرار الشركاء الصادر بتاريخ ٢٨/٠٤/٢٠١٩م.

- خلال النصف الأول من ٢٠٢٢م قامت الشركة بتوزيع أرباح بمبلغ ثمانية ملايين وثلاثمائة وستة وثمانين ألف (٨,٢٨٦,٠٠٠) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة كما في تاريخ ٠١ يناير ٢٠٢٢م والبالغة اثنا عشر مليوناً وأربعمائة وستة وستون ألفاً وثلاثمائة وأربعة (١٢,٤٦٦,٣٠٤) ريال سعودي، وذلك بموجب قرار الشركاء بتوزيع مبلغ ثمانية ملايين (٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي الصادر بتاريخ ١٨/١٠/٢٠٢١م، وقرار الشركاء بتوزيع مبلغ ثلاثمائة وستة وثمانين ألف (٢٨٦,٠٠٠) ريال سعودي الصادر بتاريخ ٢٠/١١/٢٠٢١م.

استخدام متحصلات الطرح

تبلغ القيمة المتوقعة لإجمالي متحصلات الطرح مبلغ (●●) مليون ريال سعودي، سيدفع منها تقريباً حوالي مليونان ومائتان وخمسون ألف (٢,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي كمصاريف للطرح. والتي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة ومستشار العناية المهنية القانونية، وتكاليف التسويق والطباعة، مصاريف وتكاليف أخرى متعلقة بالطرح.

هذا وسوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح والمقدرة بحوالي (●●) مليون ريال سعودي على المساهمين البائعين بحسب قيمة الأسهم المباعة من حصته في رأس مال الشركة، ولن تستلم الشركة أي مبلغ من صافي متحصلات الطرح.

المعلومات القانونية

1-0 معلومات الشركة

1-1-0 تأسيس الشركة

تأسست شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة كمؤسسة فردية تمتلكها رندة حامد صدقة النجيمي وتم قيدها بالسجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٦/١١/١٤٢١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م) برأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وتاريخ ١٧/٠٨/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠١٧م) تم تحويلها من مؤسسة فردية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية وقيمة قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي للحصة الواحدة مدفوعة القيمة بالكامل وتم تعديل هيكل ملكيتها لتصبح مملوكة من قبل رندة حامد صدقة النجيمي (٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪ من رأس مال الشركة) وعارف قايد علي المصباحي (٧,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٧٠٪ من رأس مال الشركة).

وتاريخ ٢٨/١٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٩/٠٩/٢٠١٧م) قام عارف قايد علي المصباحي بالتنازل عن ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة من حصصه في الشركة (التي تمثل ثلاثون (٣٠٪) من رأس مال الشركة) لصالح شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة. وبالتالي أصبح رأس مال الشركة موزع على الشركاء كالتالي: (١) رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد ٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪) من رأس مال الشركة) و(٢) عارف قايد علي المصباحي (يملك عدد ٤,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٤٠٪) من رأس مال الشركة) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة (تملك ٣,٠٠٠ حصة أي ما نسبته ٣٠٪) من رأس مال الشركة).

وتاريخ ٢٠/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٥/١١/٢٠٢١م) صدر القرار الوزاري رقم (٧٢٢) بموافقة وزارة التجارة على تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة وتمت زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، إلى اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك عن طريق تحويل ماقيمته واحد وثلاثون مليون وتسعمائة ألف (٣١,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب رصيد الأرباح المبقاة القائم لدى الشركة إلى حساب رأس مال الشركة مع الاحتفاظ بنفس الاسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمركز الرئيسي وكافة فروعها. بتاريخ ٢٥/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢١م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة جدة، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٦/١١/١٤٢١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٥/٠٦/٢٠٢٢م). يتمثل نشاط الشركة بحسب السجل التجاري في أنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البيتزا). يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة جدة، حي البساتين، شارع الأمير سلطان.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة ملايين ومائتي ألف (٣,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل قيمة كل سهم عشر (١٠) ريال سعودي وجميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة ولا يعطي أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم («المساهم») أي كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها، كما تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلا راجع قسم رقم (٥) «توزيع الأرباح» في هذه النشرة).

كما في تاريخ هذه النشرة فإن المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من رأس مالها هم رندة حامد صدقة النجيمي بنسبة ملكية (٣٠٪) من رأس مال الشركة وعارف قايد علي المصباحي بنسبة ملكية (٤٠٪) من رأس مال الشركة وشركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة بنسبة ملكية (٣٠٪) من رأس مال الشركة، (ولمزيد من التفاصيل حول المساهمين، فضلا راجع قسم (٤-١) «هيكل ملكية في الشركة قبل وبعد الطرح» في هذه النشرة)، ويحظر على المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من رأس مال الشركة التصرف في أسهمهم لمدة اثني عشر (١٢) شهراً («فترة الحظر») من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه فترة الحظر دون الحصول على موافقة هيئة السوق المالية («الهيئة») المسبقة.

وكما في تاريخ النشرة قامت الشركة بتسجيل (٧) سبعة سجلات تجارية فرعية لدى وزارة التجارة، وفيما يلي ملخص عن شهادات السجل التجاري:

الجدول رقم (٢٧): السجلات التجارية الفرعية للشركة كما في تاريخ النشرة

#	اسم السجل التجاري	رقم السجل التجاري	تاريخ إصدار السجل التجاري	تاريخ انتهاء السجل التجاري	الجهة المصدرة
١	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٠٣٠٢٦١٨٠٠	١٤٣٥/٠٢/٢٠هـ (الموافق ٢٣/١٢/٢٠١٣م)	١٤٤٤/١١/٢٩هـ (الموافق ١٨/٠٦/٢٠٢٣م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة
٢	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	١٤٤١/٠٢/٢٣هـ (الموافق ٢٢/١٠/٢٠١٩م)	١٤٤٥/٠٢/٢٣هـ (الموافق ٠٨/٠٩/٢٠٢٣م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض
٣	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٧٠١١٠٢٣٨٥	١٤٤٣/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢١/٠٩/٢٠٢١م)	١٤٤٥/٠٢/١٤هـ (الموافق ٣٠/٠٨/٢٠٢٣م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة أمّالج
٤	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	١٤٢٨/٠٧/١٦هـ (الموافق ١٣/٠٤/٢٠١٧م)	١٤٤٤/١١/٢٩هـ (الموافق ١٨/٠٦/٢٠٢٣م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جيزان
٥	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٦٥٠٢١٠٠٤٥	١٤٤٠/٠٨/١٧هـ (الموافق ٢٢/٠٤/٢٠١٩م)	١٤٤٤/٠٨/١٧هـ (الموافق ٠٩/٠٣/٢٠٢٣م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بالمدينة المنورة
٦	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٥٨٥٥٣٤٦٦٩٩	١٤٤١/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٩/٠١/٢٠٢٠م)	١٤٤٤/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠٢٢م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة خميس مشيط
٧	شركة سطل للوجبات السريعة	٤٠٣٠٤٤٣٩٦٠	١٤٤٣/٠٤/٢٣هـ (الموافق ٢٨/١١/٢٠٢١م)	١٤٤٥/٠٤/٢٣هـ (الموافق ٠٧/١١/٢٠٢٣م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة

المصدر: الشركة

لم يتم افتتاح الفرع بعد.

اعتادت الشركة على تشغيل مواقعها في المملكة من خلال الفروع القانونية المسجلة لدى الشركة. وفقاً لهذا الهيكل، تم تسجيل معظم المواقع التي تديرها الشركة تحت فرع قانوني منفصل برقم سجل تجاري منفصل.

أصدرت وزارة التجارة توجيهاً في عام ٢٠١٨م أشارت فيه إلى أن المواقع التي تعمل تحت نفس الكيان ونفس النشاط وفي نفس المحافظة ليست ملزمة بالحصول على شهادات تسجيل تجارية منفصلة. في ضوء توجيهات وزارة التجارة، قررت الشركة إجراء إعادة هيكلة داخلية يتم بموجبها تسجيل العديد من المواقع العاملة في نفس المدينة تحت نفس الفرع القانوني («إعادة الهيكلة»). بناءً على ذلك قامت الشركة بالاحتفاظ بالسجلات الفرعية المنصوص عنها أعلاه والتي ستضم المواقع والعمليات التي تتم في هذه كل من المدن. (ولمزيد من التفاصيل حول الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة التجارة، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية ٧-٤ «الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة بصفتها «صاحب الترخيص»» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»).

٢-١-٥ اسم الشركة

تم قيد الشركة بالسجل التجاري عند تأسيسها تحت الاسم التجاري «شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة». وحتى تاريخ نشر هذه النشرة، لم يحدث أي تعديل على الاسم التجاري.

٣-١-٥ أغراض الشركة

وفق شهادة السجل التجاري، يجوز للشركة القيام بأنشطة الوجبات السريعة (يشمل محلات البيتزا). وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة. ولمزيد من التفاصيل حول التراخيص التي حصلت عليها الشركة، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية ٧-٣ «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من هذا القسم.

٤-١-٥ مدة الشركة

نصت المادة (٦) من النظام الأساسي للشركة على أن تكون مدتها تسعة وتسعون (٩٩) سنة هجرية تبدأ اعتباراً من تاريخ القيد بالسجل التجاري كشركة مساهمة ويجوز إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل. تشير بيانات السجل التجاري إلى انتهاء مدة الشركة في ١٠/٠٤/١٥٣٤هـ (الموافق ١٩/٠٨/٢٠١٣م).

0-I-0 هيكل الملكية
I-0-I-0 التغييرات التي طرأت على ملكية الشركة

فيما يلي نبذة عن التعديلات التي طرأت على ملكية الشركة وفق التسلسل التاريخي منذ تأسيسها وحتى تاريخ نشر هذه النشرة:

- تم تأسيسها مؤسسة فردية تملكها رندة حامد صدقة النجيمي وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة جدة باسم (غذاء السلطان للوجبات السريعة) بتاريخ ١٦/١١/١٤٣١هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠١٠م).
- بتاريخ ٢٧/٠٨/١٤٣٨هـ (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠١٧م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة بمشاركة صاحبة المؤسسة رندة حامد صدقة النجيمي ودخول شريك جديد وهو عارف قايد علي المصباحي، بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وعمالة وتصنيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية مع الاحتفاظ برقم واسم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة كمركز رئيسي للشركة، كما تم تحويل فروع المؤسسة (وكان عددها في حينه (١٩) فرع) إلى فروع للشركة مع الاحتفاظ بأرقام وتواريخ السجلات التجارية لفروع المؤسسة عند تحويلها إلى فروع للشركة وذلك بموجب عقد التأسيس المثبت لدى كاتب العدل لدى وزارة التجارة بالرقم (٣٨١٥٩٤٢٦٥) وتاريخ ٠٧/١١/١٤٣٨هـ (الموافق ٣٠/٠٧/٢٠١٧م) وبموجب شهادة لمن يهيمه الأمر الصادرة عن وزارة التجارة بالرقم (٥٩٠٥٩) وتاريخ ٢٧/١٢/١٤٣٨هـ (الموافق ١٨/٠٩/٢٠١٧م) وفقاً للتفاصيل التالية:

الجدول رقم (٢٨): هيكل الملكية كما في تاريخ ٢٧/٠٨/١٤٣٨هـ (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠١٧م)

النسبة	الإجمالي	قيمة الحصة (ريال)	عدد الحصص (نقدية)	الشركاء
٣٠٪	٣٠,٠٠٠	١٠	٣,٠٠٠	رندة حامد صدقة النجيمي
٧٠٪	٧٠,٠٠٠	١٠	٧,٠٠٠	عارف قايد علي المصباحي
١٠٠٪	١,٠٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠	الإجمالي

المصدر: عقد تأسيس الشركة

يتم استخدام كلمة (مساهم/مساهمين) بدلاً من كلمة (شريك/شركاء) في الشركات المساهمة.

- وبتاريخ ٢٨/١٢/١٤٣٨هـ (الموافق ١٩/٠٩/٢٠١٧م) قام عارف قايد علي المصباحي بالتنازل عن بعض حصصه في الشركة والبالغ عددها (٣,٠٠٠) حصة، التي تمثل ثلاثون (٣٠٪) من رأسمال الشركة لصالح شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة. وبالتالي أصبح رأسمال الشركة موزع على الشركاء كالتالي: (١) رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة أي ما نسبته ٣٠٪ من الحصص) و(٢) عارف قايد علي المصباحي (يملك عدد أربعة آلاف (٤,٠٠٠) حصة أي ما نسبته ٤٠٪ من الحصص) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة (تملك عدد ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة أي ما نسبته ٣٠٪ من الحصص). وتمت إعادة توزيع الحصص في الشركة وفقاً للتفاصيل التالية:

الجدول رقم (٢٩): هيكل الملكية كما في تاريخ ٢٨/١٢/١٤٣٨هـ (الموافق ١٩/٠٩/٢٠١٧م)

م	النسبة	الإجمالي	قيمة الحصة (ريال)	عدد الحصص	الشركاء
١	٣٠٪	٣٠,٠٠٠	١٠	٣,٠٠٠	رندة حامد صدقة النجيمي
٢	٤٠٪	٤٠,٠٠٠	١٠	٤,٠٠٠	عارف قايد علي المصباحي
٣	٣٠٪	٣٠,٠٠٠	١٠	٣,٠٠٠	شركة الفرص الغذائية الثانية
	١٠٠٪	١٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠	الإجمالي

المصدر: قرار الشركاء بتعديل عقد تأسيس الشركة

يتم استخدام كلمة (مساهم/مساهمين) بدلاً من كلمة (شريك/شركاء) في الشركات المساهمة.

- وبتاريخ ٢٠/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٥/١١/٢٠٢١م) صدر القرار الوزاري رقم (٧٢٢) بموافقة وزارة التجارة على تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة مع زيادة رأس مال الشركة من مبلغ وقدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، إلى مبلغ وقدره اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك عن طريق تحويل مبلغ وقدره واحد وثلاثون مليون وتسعمائة ألف (٣١,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، من حساب رصيد الأرباح المبقاة القائمة في الشركة إلى حساب رأس مال الشركة مع الاحتفاظ بنفس الاسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمركز الرئيسي وكافة فروعها. يقسم رأس مال الشركة البالغ اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثة ملايين ومائتي ألف (٣,٢٠٠,٠٠٠) سهم اسمي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشر (١٠) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية مدفوعة القيمة بالكامل، تم توزيعها على ثلاثة شركاء بالشكل التالي: (١) رندة حامد صدقة النجيمي (تملك عدد تسعمائة وستين ألف (٩٦٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٣٠٪ من الأسهم) و(٢) عارف قايد علي المصباحي (يملك عدد مليون ومائتين وثمانين ألف (١,٢٨٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٤٠٪ من الأسهم) و(٣) شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة (تملك عدد تسعمائة وستين ألف (٩٦٠,٠٠٠) سهم أي ما نسبته ٣٠٪ من الأسهم). وبالتالي توزيعها ليصبح هيكل الملكية على النحو التالي:

الجدول رقم (٣٠): المساهمين الحاليين بالشركة

النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم		
٪١٦	٥١٢,٠٠٠	٪٣٠	٩٦٠,٠٠٠	١٠ ريالات	رندة حامد صدقة النجيمي
٪٢٤	٧٦٨,٠٠٠	٪٣٠	٩٦٠,٠٠٠	١٠ ريالات	شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة
٪٤٠	١,٢٨٠,٠٠٠	٪٤٠	١,٢٨٠,٠٠٠	١٠ ريالات	عارف قايد علي المصباحي
٪٢٠	٦٤٠,٠٠٠	-	-	١٠ ريالات	الجمهور

المصدر: الشركة

٢-٥-١-٥ فترة حظر تداول الأسهم

يخضع المساهمين الذين يملكون نسبة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة لفترة حظر (عدم التصرف في أسهمهم) لمدة (١٢) إثنا عشر شهراً من بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية ويجوز له التصرف في أسهمه بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة مسبقة من الهيئة.

٢-٥ مجلس الإدارة

١-٢-٥ تشكيل المجلس

وفقاً لنص المادة (١٧) من النظام الأساسي للشركة، يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من خمسة (٥) أعضاء، تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن ثلاث (٣) سنوات، وسيتم تحديد أعضاء مجلس الإدارة في اجتماع الجمعية التحويلية. عينت الجمعية التأسيسية (التحويلية) المنعقدة بتاريخ ١٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١م) أعضاء أول مجلس إدارة لمدة (٣) ثلاث سنوات تبدأ من تاريخ الجمعية التحويلية التأسيسية وتنتهي في ٢٠/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٢/١١/٢٠٢٤م) وتم تعيين السادة التالية أسماؤهم وهم:

الجدول رقم (٣١): تفاصيل أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	صفة العضوية	الجنسية	العمر	تاريخ العضوية	نسبة الملكية المباشرة		****	
						قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح
عارف قايد علي المصباحي	رئيس مجلس إدارة الشركة	غير تنفيذي-غير مستقل	سعودي	٥٩	٢٢/١١/٢٠٢١م	٪٤٠	٪٤٠	-	-
صدقي حامد صدقة النجيمي	نائب رئيس مجلس إدارة الشركة	غير تنفيذي-مستقل	سعودي	٦٢	٢٢/١١/٢٠٢١م	-	-	-	-
إبراهيم عبدالله راشد الحديثي	عضو	غير تنفيذي-غير مستقل	سعودي	٦٢	٢٢/١١/٢٠٢١م	-	-	٠,٣٪	-
فارس هاني جمال التركي	عضو	غير تنفيذي-مستقل	سعودي	٤٣	٢٢/١١/٢٠٢١م	-	-	-	-

***		نسبة الملكية المباشرة		تاريخ العضوية****	العمر	الجنسية	صفة العضوية	المنصب	الاسم
بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح						
-	-	-	-	٢٠٢١/١١/٢٢م	٤١	سعودي	غير تنفيذي- مستقل	عضو	بدر حسن محمد العثمان
أمين سر مجلس الإدارة									
-	-	-	-	٢٠٢٢/١٠/١٦م	٣٠	سعودية			سحر محمد أحمد الغامدي

المصدر: الشركة

* تم التعيين بموجب قرار مجلس الإدارة للشركة بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢٣م.

** تم التعيين بموجب قرار مجلس الإدارة للشركة بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢٣م.

*** يملك عضو مجلس الإدارة ابراهيم عبدالله راشد الحديثي بطريقة غير مباشرة ما نسبته (١٪) من رأس مال شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة والتي تمتلك ما نسبته (٣٠٪) من رأس مال الشركة.

**** النسب تقريبية للملكية المباشرة وغير المباشرة

***** التواريخ الواردة في هذا الجدول هي تواريخ بداية تعيين أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية للمجلس.

٢-٢-٥ رئيس المجلس ونائب الرئيس

الشركة ملتزمة بالنظام الأساسي ولائحة الحوكمة لناحية التعيين الإلزامي في هذه المناصب، حيث وافق مجلس إدارة الشركة على المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢٣م على تعيين عارف قايد علي المصباحي (غير تنفيذي) رئيساً لمجلس الإدارة، وتم كذلك تعيين صدقي حامد صدقه النجيمي في منصب نائب الرئيس. تم تحديد صلاحيات مجلس الإدارة في المادة (٢٠) من النظام الأساسي، كما تم تفصيل صلاحيات الرئيس ونائب الرئيس والرئيس التنفيذي وأمين السر في المادة (٢٢) من النظام الأساسي.

٣-٢-٥ مكافآت المجلس

يبين نظام الشركة الأساسي في المادة (٢١) طريقة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، على أن تكون في حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه، بالإضافة إلى صرف بدل حضور وبدل انتقال كما يحدده مجلس الإدارة وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه ويشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة (العادية) على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من رواتب ونصيب في الأرباح وبدل حضور ومصروفات وغير ذلك من المزايا؛ كما يتضمن التقرير المذكور على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم موظفين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارية، ويشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو منذ تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

٣-٥ الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية

- حصلت الشركة (بما في ذلك فروعها) على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة، ويتم تجديد تلك التراخيص والشهادات بصفة دورية. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات اللازمة لمزاولة أعمالها والاستمرار في ذلك وليس لديها فروع خارج السعودية ولا تملك الشركة أية أسهم أو حصص في شركات أخرى (سواء داخل السعودية أو بالخارج).
- توضح الجداول التالية التراخيص والموافقات الحالية التي حصلت عليها الشركة:

الجدول رقم (٣٢): التراخيص والشهادات التي حصلت عليها الشركة

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية (بمدينة جدة)	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة شركة مساهمة سعودية مقفلة	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	١٤٣١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م)	١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥ م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة
شهادة عضوية في الغرفة التجارية - غرفة جدة	التزاماً بأحكام نظام السجل التجاري استخراج شهادة عضوية في الدرجة الثانية	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	١٤٣١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م)	١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥ م)	الغرفة التجارية الصناعية بمدينة جدة
شهادة تسجيل علامة تجارية	حفظ حق الشركة الحصري باستخدام العلامة على منتجاتها (ذا كراون برجر)	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	١٤٤٣٠١٥٠٤٧	١٤٤٣/٠٧/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٠١ م)	١٤٥٣/٠٤/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١٩ م)	وزارة التجارة - إدارة العلامات التجارية المملكة العربية
شهادة تسجيل علامة تجارية	حفظ حق الشركة الحصري باستخدام العلامة على منتجاتها (Sultan Delight) (Burger)	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	١٤٤٣٠٠٧١٠٠	١٤٤٣/٠٢/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/٢٩ م)	١٤٥٣/٠٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/١١ م)	وزارة التجارة - إدارة العلامات التجارية المملكة العربية السعودية
شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية	التزاماً بنظام التأمينات الاجتماعية	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٩٥٢١٩١٤	١٤٤٤/٠٣/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠٥ م)	١٤٤٤/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١١/٠٣ م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية	التزاماً بنظام التأمينات الاجتماعية	فرع شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (٤٠٣٠٢٧٥٤٩)	٤٩٦١٥٠١١	١٤٤٤/٠٣/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠٩ م)	١٤٤٤/٠٣/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١١/٠٧ م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة سعودية	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	١٠٩٥٨٢٣٩-٩٠٥٣٦٧	٢٠٢٢/٠٨/٠٧ م	٢٠٢٢/١١/٢٨ م	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة الزكاة والدخل	للإفادة بأن الشركة قدمت إقرارها السنوي والتزمت بسداد الزكاة	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	١٠٢٠٢٥٤٧٠٣	٢٠٢٢/٠٥/١٩ م	٢٠٢٣/٠٤/٣٠ م	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
رخصة منشأة غذائية	للإفادة بأن الشركة لديها رخصة للعمل في مجال الغذاء	شركة رواحل المستقبل المحدودة*	WL - ٢٠٢٠- FO- ١٣٤٤	٢٠٢٠/٠٩/٠٩ م	٢٠٢٥/٠٩/٠٧ م	الهيئة العامة للغذاء والدواء
شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة	للإفادة بأن الشركة قدمت إقرارها الضريبي والتزمت بسداد الضريبة المستحقة	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٣١٠١٧٠٦٦٤١٠٠٠٠٢	٢٠١٨/٠٢/٠١ م	لا يوجد	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك - الهيئة العامة للزكاة والدخل سابقا

إن الرخصة تتعلق بالمستودع المستأجر من الشركة والواقع في عمر بن هارون الثقافي - النخيل - جدة. وقد صدرت الرخصة باسم المؤجر. ويقوم المؤجر حاليا بتجديد هذه الرخصة. ** جاري العمل حاليا من شركة رواحل على تجديد الرخصة مع الهيئة العامة للغذاء والدواء المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٣): سجلات الفروع

سجلات الفروع						
اسم الفرع	رقم السجل	المقر	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	النشاط	الجهة المصدرة
شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٠٣٠٢٦١٨٠٠	جدة - حي أبحر الشمالية - طريق الأمير عبد الله الفيصل	٢٠٢٠/٠٢/٢٠ هـ (الموافق ٢٢/١٢/٢٠١٩ م)	١٤٤٤/١١/٢٩ هـ (الموافق ١٨/٠٦/٢٠٢٣ م)	أنشطة الوجبات السريعة، (يشمل محلات البيتزا)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة
شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	الرياض - حي الروضة طريق الثمامة	١٤٤١/٠٢/٢٣ هـ (الموافق ١٠/١٠/٢٠١٩ م)	١٤٤٥/٠٢/٢٣ هـ (الموافق ٠٨/٠٩/٢٠٢٣ م)	أنشطة الوجبات السريعة، (يشمل محلات البيتزا)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض
شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٧٠١١٠٢٣٨٥	٦٤٠٠ - طريق الملك فيصل - حي الضويحي - ٣٩٦٩	١٤٤٣/٠٢/١٤ هـ (الموافق ٠٩/٢١/٢٠٢١ م)	١٤٤٥/٠٢/١٤ هـ (الموافق ٣٠/٠٨/٢٠٢٣ م)	أنشطة الوجبات السريعة، (يشمل محلات البيتزا)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة أمالج
شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٥٩٠١١٠٣٨٠	جيزان - الشاطئ - طريق الكورنيش ١	١٤٣٨/٠٧/١٦ هـ (الموافق ١٣/٠٤/٢٠١٧ م)	١٤٤٤/١١/٢٩ هـ (الموافق ١٨/٠٦/٢٠٢٣ م)	أنشطة الوجبات السريعة، (يشمل محلات البيتزا)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جيزان
شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٦٥٠٢١٠٠٤٥	المدينة المنورة - حي الحديقة - شارع عباس بن عباد	١٤٤٠/٠٨/١٧ هـ (الموافق ٠٤/٢٢/٢٠١٩ م)	١٤٤٤/٠٨/١٧ هـ (الموافق ٠٣/٠٩/٢٠٢٣ م)	أنشطة الوجبات السريعة، (يشمل محلات البيتزا)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بالمدينة المنورة
شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٥٨٥٥٣٤٦٦٩٩	خميس مشيط - طريق المدينة	١٤٤١/٠٦/٠٤ هـ (الموافق ٠١/٢٩/٢٠٢٠ م)	١٤٤٤/٠٦/٠٤ هـ (الموافق ١٢/٢٨/٢٠٢٢ م)	أنشطة الوجبات السريعة، (يشمل محلات البيتزا)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة خميس مشيط
شركة سطل للوجبات السريعة*	٤٠٣٠٤٤٣٩٦٠	جدة - الأمير سلطان - حي البساتين	١٤٤٣/٠٤/٢٣ هـ (الموافق ١١/٢٨/٢٠٢١ م)	١٤٤٥/٠٤/٢٣ هـ (الموافق ١١/٠٧/٢٠٢٣ م)	أنشطة الوجبات السريعة، (يشمل محلات البيتزا)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة

* لم يتم افتتاح الفرع بعد.
المصدر: الشركة

وباستثناء ما تم ذكره في الفقرة الفرعية (٢-١-٤) «المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وعدم تجديدها» من الفقرة (٢-١) «المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها» من القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة»، فإن الشركة ملتزمة باستكمال إجراءات تأسيس وفتح الفروع كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه.

الجدول رقم (٣٤): رخص البلدية

رخص البلدية						
#	نوع الترخيص	الغرض من الترخيص	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
١	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٥٨٥٣٤٦٦٩٩)	٤٣٠٩٦٣٩٠٢٧	١٤/٠٩/١٤٤٤هـ	أمانة منطقة عسير
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٣٦٥٥	١٧/٠٢/١٧٤٤هـ	
٢	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٣٤٢٣٢٨	٢٤/١٠/١٤٤٦هـ	بلدية أبهر الشمالية - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٣٦٨٨	١٧/٠٢/١٧٤٤هـ	
٣	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٣٣١٦٤٤	٠١/٠٩/١٤٤٥هـ	بلدية جدة الجديدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٣٧٨٠	١٧/٠٢/١٧٤٤هـ	
٤	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٢٩٤٣٨٢	١٩/٠١/١٤٤٥هـ	بلدية الجنوب - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦٢٠١	١٠/٠٥/١٤٤٤هـ	
٥	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤٣١١١٠١٩٦٥٥	١١/١١/١٤٤٤هـ	بلدية بريمان - السامر
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٤٣٠١	١٧/٠٢/١٧٤٤هـ	
٦	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ١٠١٠٦٠٥٢٧)	٤٣٠٤٧٩٤٣٦٢٦	١٢/٠٤/١٤٤٥هـ	بلدية النسيم - الرياض
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٤٠٥٢١٨	١٢/٠٤/١٤٤٤هـ	
٧	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٥٩٠٠١١٠٣٨٠)	٤١٠٥٢٦٤٢٩٤٣	٠٦/٠٥/١٤٤٤هـ	بلدية أحد السارحة - جازان
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦٨٠٩	١٠/٠٥/١٤٤٤هـ	
٨	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٣٤١٩٧٥	٠١/٠٥/١٤٤٤هـ	بلدية أبهر - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٢٦٢٤٤٩٤	٢٠/٠٧/١٧٤٤هـ	
٩	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤٢٤٨٥٥	٠٢/٠٨/١٤٤٤هـ	بلدية العزيزية - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٥١٩٤	١٠/٠٥/١٧٤٤هـ	

رخص البلدية						
#	نوع الترخيص	الغرض من الترخيص	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
١٠	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤٥٤٤٣١	١١/٠١/١٤٤٥هـ	بلدية طيبة - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			١٧/٠٢/١٤٤٥هـ	
١١	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤١٤٩٣٦	١٢/٢٧/١٤٤٤هـ	بلدية العزيزية - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			١٠/٠٥/١٤٤٤هـ	
١٢	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤٠٠٧٢٠٧٤٩٢٥	١٣/٠٧/١٤٤٧هـ	بلدية جدة الجديدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			١٠/٠٥/١٤٤٤هـ	
١٣	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ١٠١٠٦٠٥٢٧)	٤١٠٥٦٤٢٧٩٨	٠٧/٠٥/١٤٤٥هـ	بلدية الروضة - الرياض
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			٢٠/٠٧/١٤٤٤هـ	
١٤	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ١٠١٠٦٠٥٢٧)	٤٢٠٧٥٢٦٨١٦١	٠٦/٠٧/١٤٤٥هـ	بلدية العزيزية - الرياض
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			٢٠/٠٧/١٤٤٤هـ	
١٥	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ١٠١٠٦٠٥٢٧)	٤٢٠٤٤٨٦٦٥٨٥	٠٢/٠٥/١٤٤٧هـ	بلدية شمال الرياض - الياصمين
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			٢٠/٠٧/١٤٤٤هـ	
١٦	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ١٠١٠٦٠٥٢٧)	٤٢٠٣٤٢٢٩٦٤٧	٢٥/٠٣/١٤٤٥هـ	بلدية عرقه - الرياض
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			٢٠/٠٧/١٤٤٤هـ	
١٧	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩٠٨٤٢٩٨٤	١٧/٠٨/١٤٤٦هـ	بلدية العمرة الفرعية - العاصمة المقدسة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			٢٠/٠٧/١٤٤٤هـ	
١٨	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٢٨٨٩٨٨	٢٢/١٢/١٤٤٤هـ	بلدية الجنوب - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			١٠/٠٥/١٤٤٤هـ	
١٩	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت. ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤٠٠٥٢٠٢١٣٠١	٠٢/٠٥/١٤٤٤هـ	بلدية الشرائع الفرعية - العاصمة المقدسة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة			١٠/٠٥/١٤٤٤هـ	

رخص البلدية						
#	نوع الترخيص	الغرض من الترخيص	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
٢٠	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩٠٩٥٢٠١٠٧	١٨/٠٩/١٤٤٦هـ	بلدية الشوقية الفرعية - أمانة العاصمة المقدسة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦١٣٤	١٠/٠٥/١٤٤٤هـ	
٢١	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩٠٩٥٦٦٦٣٥	١٣/٠٥/١٤٤٤هـ	بلدية العزيزية الفرعية - العاصمة المقدسة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٢٦٢٧٣٨٤	٢٠/٠٧/١٤٤٤هـ	
٢٢	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤١١٠٣٥٨٠٨٢٧	٠٧/١١/١٤٤٥هـ	بلدية شرق الطائف الفرعية
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٢٦٢٨١١٥	٢٠/٠٧/١٤٤٤هـ	
٢٣	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١٢١٥٢٩١٠٥	١٦/١٢/١٤٤٤هـ	بلدية العزيزية الفرعية - العاصمة المقدسة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٢٦٢٧٧١٩	٢٠/٠٧/١٤٤٤هـ	
٢٤	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٥٠٢١٠٠٤٥)	٤٠٠٧٢٠٧٠٠٩٤	٠٧/٠٧/١٤٤٦هـ	بلدية البيداء - المدينة المنورة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦٥٨٥	١٠/٠٥/١٤٤٤هـ	
٢٥	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٦٥٠٢١٠٠٤٥)	٤٢١١٥٩٢٣٥٢٩	٢٧/١١/١٤٤٥هـ	بلدية العوالي - المدينة المنورة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٣٠٣٢	١٧/٠٢/١٤٤٥هـ	
٢٦	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٦٥٠٢١٠٠٤٥)	٤٠٠٨٢١٤٦٣٥٤	٢٥/٠٨/١٤٤٥هـ	بلدية قباء - المدينة المنورة
٢٧	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤٣٢٠٥٨	١٤/٠٦/١٤٤٤هـ	بلدية الصفا - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٣٠٩٦	١٧/٠٢/١٤٤٥هـ	
٢٨	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤٢٤٧٤٩	١٩/٠٦/١٤٤٤هـ	بلدية ابرق الرغامة - جدة
٢٩	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت.٤٧٠١١٠٢٣٨٥)	٤٣٠٢٦١٨٢٥٠٩	١٣/٠٢/١٤٤٦هـ	بلدية أمالج - تبوك
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٣٢٢٤٩	١٧/٠٢/١٤٤٥هـ	

رخص البلدية						
#	نوع الترخيص	الغرض من الترخيص	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
٣٠	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤٠٠١١٦٦٥٣٨٩	١٤٤٥/٠١/٢٢ هـ	بلدية جدة الجديدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦٥١٩	١٤٤٤/٠٥/١٠ هـ	
٣١	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤١٠٢٢٥٩٢٥٢٤	١٤٤٥/٠٢/٢٧ هـ	بلدية الشوقية الفرعية - العاصمة المقدسة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦٧٣٤	١٤٤٤/٠٥/١٠ هـ	
٣٢	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٥٩٠٠١١٠٣٨٠)	٤١٠٥٢٦٤٢٠٦٦	١٤٤٤/٠٥/٠٥ هـ	بلدية جازان
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣١٠٧٠٦٨٩٣	١٤٤٤/٠٥/١٠ هـ	
٣٣	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٥٩٠٠١١٠٣٨٠)	٣٩٠٩٩٥٣٩٨	١٤٤٥/٠١/٢١ هـ	بلدية جازان
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦١٧٠	١٤٤٤/٠٥/١٠ هـ	
٣٤	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤٥١٢٥٠	١٤٤٦/٠٦/٢٤ هـ	بلدية البلد - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٥٧٢٨	١٤٤٤/٠٥/١٠ هـ	
٣٥	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤٥٦٦٨٦	١٤٤٥/١٠/٠٩ هـ	بلدية المطار - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٢٦٢٠٩٦	١٤٤٤/٠٧/٢٠ هـ	
٣٦	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤١٠١٢٥٥٩٠٦٠	١٤٤٤/١٠/١٣ هـ	بلدية خليص - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦٧٥٠	١٤٤٤/٠٥/١٠ هـ	
٣٧	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٥٨٥٥٣٤٦٦٩٩)	٤١٠٦٣٤٢٢١٠٤	١٤٤٦/٠٦/٢٩ هـ	بلدية خميس مشيط - عسير
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦٨٤٧	١٤٤٤/٠٥/١٠ هـ	
٣٨	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩٠٩٣٦٩٠٣٠	١٤٤٦/٠٨/٢١ هـ	بلدية رابغ - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٣٤٠٢	١٤٤٥/٠٢/١٧ هـ	
٣٩	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤١٤٦٨٥	١٤٤٤/١٢/٢٢ هـ	بلدية المطار - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٣٢٠٧٠٦٠٣٨	١٤٤٤/٠٥/١٠ هـ	

رخص البلدية						
#	نوع الترخيص	الغرض من الترخيص	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
٤٠	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٥٩٠٠١١٠٣٨٠)	٤٢٠٢٤٠١٠٨٢٩	١٤٤٦/٠٣/٠٥هـ	بلدية صيبا - جازان
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤١	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤٢٠٦٥٢١٧١٥٥	١٤٤٧/٠٦/٢٧هـ	بلدية الشوقية الفرعية - العاصمة المقدسة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤٢	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٦٥٠٢١٠٠٤٥)	٤٢٠١٣٨١١٢٤٥	١٤٤٦/٠١/٢٠هـ	بلدية ينبع - المدينة المنورة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤٣	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ١٠١٠٦٠٠٢٥٢٧)	٤٣٠٥٨٠٧٢٠٩٤	١٤٤٤/٠٥/١٥هـ	بلدية العريجات - الرياض
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤٤	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ١٠١٠٦٠٠٢٥٢٧)	٤٣٠٤٨٠٠٤٧٦٤	١٤٤٤/٠٤/٢٩هـ	بلدية الروضة - الرياض
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤٥	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ١٠١٠٦٠٠٢٥٢٧)	٤١٠٣٢٦١٨٥٣٣	١٤٤٤/٠٣/٢٩هـ*	بلدية الروضة - الرياض
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤٦	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤٣٠٥٨١٠٩٢٧٩	١٤٤٤/٠٥/٢٤هـ	بلدية شمال الطائف الفرعية - الطائف
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤٧	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٣٩١١١٤٢٥٨٤٣	١٤٤٦/٠٨/٠٨هـ	بلدية المطار - جدة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤٨	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ١٠١٠٦٠٠٢٥٢٧)	٤٣٠٧٩٣٠٨٩٠٠	١٤٤٤/٠٧/١٠هـ	بلدية المعذر - النخيل
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				
٤٩	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ١٠١٠٦٠٠٢٥٢٧)	٤٣٠٧٩٣٧٠٠١٨	١٤٤٥/٠٧/١٩هـ	بلدية العليا - النهضة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة				

رخص البلدية						
#	نوع الترخيص	الغرض من الترخيص	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
٥٠	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ١٠١٠٦٠٠٥٢٧)	٤٣٠٨٩٤٣٧٧٦٣	١٤٤٤/٠٨/٠٢ هـ	بلدية الروضة
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	تصريح البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٣٨٦٩	١٤٤٥/٠٢/١٧ هـ	
٥١	رخصة نشاط تجاري	تصريح البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ١٠١٠٦٠٠٥٢٧)	٤٣٠٧٩٤٢٤٣٨٩	١٤٤٤/٠٧/٢٩ هـ	بلدية شمال الرياض
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٤٠٠٤	١٤٤٥/٠٢/١٧ هـ	
٥٢	رخصة نشاط تجاري	البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤٣١٠٩٧٩٢٢٤٦	١٤٤٤/١٠/٢١ هـ	بلدية جدة - أبجر
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٣٥٤٧٤٤٣٠	١٤٤٥/٠٢/١٧ هـ	
٥٣	رخصة نشاط تجاري	البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١)	٤٤٠٢١٠٥٠١١٢٦	١٤٤٥/٠٣/٠١ هـ	بلدية جدة - الشرفية
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٣٥٦٩٦٨٢٧	١٤٤٥/٠٣/٠١ هـ	
٥٤	رخصة نشاط تجاري	البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٥٨٥٥٣٤٦٦٩٩)	٤٣٠٩٩٦٤٩٤٨٣	١٤٤٤/٠٩/١٧ هـ	بلدية خميس مشيط - عسير
	إصدار ترخيص فتح محل ٢٤ ساعة	البلدية لفتح المحل ٢٤ ساعة		٤٤٢٥٤٧٤٤٧٤	١٤٤٥/٠٢/١٧ هـ	
٥٥	رخصة نشاط تجاري	البلدية المعطى للشركة لمزاولة نشاطها	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (س.ت ٤٦٥٠٢١٠٠٤٥)	٨٨٢٤	١٤٤٥/٠٢/٠٤ هـ	الهيئة الملكية - ينبع

* جاري العمل على تجديد الرخصة من قبل الشركة المصدر: الشركة

وباستثناء ما تم ذكره في الفقرة الفرعية ٢-١-٤ «المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وعدم تجديدها» من الفقرة ٢-١ «المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها» من القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة»، فإن الشركة ملتزمة باستكمال إجراءات تأسيس وفتح الفروع كما في تاريخ نشرة الإصدار.

الجدول رقم (٣٥): رخص الدفاع المدني - سلامة

رخص الدفاع المدني - سلامة						
الرقم	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
١	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٦٧٥٧٢-١	١٤٤٣/٠٧/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٠٢ م)	١٤٤٤/٠٧/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/٢٣ م)	مركز السلامة الميدانية بالمعذر
٢	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٨٣٦٩٥-١	١٤٤٣/٠٧/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٣ م)	١٤٤٤/٠٧/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/٢٠ م)	مركز السلامة بجامعة الإمام
٣	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٨٥١٦٢-١	١٤٤٣/٠٨/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٦ م)	١٤٤٤/٠٨/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/٢٣ م)	مركز السلامة الميدانية بالروضة

رخص الدفاع المدني - سلامة						
الرقم	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
٤	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٩٦٤٥٠-١	١٧/٠٨/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٣/٠٩م)	١٧/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق)	مركز السلامة الميدانية بالعزيرية
٥	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٦٥٨٧٩٨-٢	١٧/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٢٠م)	١٧/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٠٩م)	مركز السلامة الميدانية بالشوقية
٦	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٢٥٦١٤-١	٢٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٠٢م)	٢٧/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢١/١١/٢١م)	مركز السلامة الميدانية بالشوقية
٧	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٦٨٣٢٦٣-٢	١٧/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٢٠م)	١٧/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٠٩م)	مركز السلامة الميدانية بشرق الطائف
٨	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٦٩٠٦٤٤-٢	١٧/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٢٠م)	١٧/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٠٩م)	مركز السلامة الميدانية بالعمرة
٩	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٥٠٧٧٨-١	١٣/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/١٦م)	١٣/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٠٥م)	مركز السلامة الميدانية بالشفاء
١٠	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٦٨٣٢٨٢-٢	١٧/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٢٠م)	١٧/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٠٩م)	مركز السلامة الميدانية بالعزيرية
١١	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٤٧٦٤١-١	٠٧/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/١٠م)	٠٧/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٢/٣١م)	مركز السلامة الميدانية بالروضة
١٢	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٤٤٥٢٢٢-٢	٠٧/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/١٠م)	٠٧/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٢/٣١م)	مركز السلامة الميدانية بالروضة
١٣	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٤٦٦٨٢٩-٢	٠٧/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/١٠م)	٠٧/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٢/٣١م)	مركز السلامة الميدانية بالروضة
١٤	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٣٤٩٦٣-١	١٥/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/١٩م)	١٥/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٢/٠٩م)	مركز السلامة الميدانية بالسويدي وشبرا
١٥	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٤١٠٥١-١	٢٤/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٢٨م)	٢٤/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٢/١٨م)	مركز السلامة الميدانية بشمال الطائف
١٦	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٣٢٩٣٥٩-٢	١٧/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٢١م)	١٧/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٢/١١م)	مركز السلامة الميدانية جنوب المدينة
١٧	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤١-٠٠٠٢٩٢٨١٠-٢	١٧/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٢١م)	١٧/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٢/١١م)	مركز السلامة الميدانية جنوب المدينة
١٨	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٣٦٧٠٧-١	١٧/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٢١م)	١٧/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٢/١١م)	مركز السلامة الميدانية بشمال ينبع
١٩	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٢٨١٦١-١	٠٣/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٠٧م)	٠٣/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١١/٢٧م)	مركز السلامة الميدانية بشمال خميس مشيط

رخص الدفاع المدني - سلامة						
الرقم	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
٢٠	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٢٨٧٠٨-١	١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٠٨ م)	١٤٤٤/٠٥/٠٤ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١١/٢٧ م)	مركز السلامة الميداني
٢١	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٢٧٩٥٢-١	١٤٤٣/٠٥/٠٣ هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٠٧ م)	١٤٤٤/٠٥/٠٣ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١١/٢٧ م)	مركز السلامة الميداني
٢٢	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠١٠٣٨٨٨٧-١	١٤٤٤/٠٤/١٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١١/٠٦ م)	١٤٤٥/٠٤/١٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٠/٢٧ م)	مركز السلامة الميدانية بالشاطئ
٢٣	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨١١٨٦٠-١	١٤٤٤/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٠/١٨ م)	١٤٤٥/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٠/٠٧ م)	مركز السلامة الميدانية بالعزيزة
٢٤	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٢٠٤٨٩٩-٣	١٤٤٤/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٠/١٨ م)	١٤٤٥/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٠/٠٧ م)	مركز السلامة الميدانية بالعزيزة
٢٥	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٧٢٧٩٣٢-٢	١٤٤٣/٠٩/٢٧ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/٠٤/٢٨ م)	١٤٤٤/٠٩/٢٧ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٤/١٨ م)	مركز السلامة الميدانية بالشرائع
٢٦	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٨٠٩٩٨٧-٢	١٤٤٤/٠٣/١٠ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٠/٠٦ م)	١٤٤٥/٠٣/١٠ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٩/٢٥ م)	مركز السلامة الميدانية بالمرورة
٢٧	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٨١١٨٢٩-٢	١٤٤٤/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٠/١٨ م)	١٤٤٥/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٠/٠٧ م)	مركز السلامة الميدانية بالمرورة
٢٨	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٨١١٨٥١-٢	١٤٤٤/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٠/١٨ م)	١٤٤٥/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٠/٠٧ م)	مركز السلامة الميدانية بالشاطئ
٢٩	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٤١٨٥٦٢-٢	١٤٤٣/٠٤/١٩ هـ (الموافق) (٢٠٢١/١١/٢٤ م)	١٤٤٤/٠٤/١٩ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١١/١٣ م)	مركز السلامة الميدانية بالشوقية
٣٠	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٧٢٠١٤٤-١	١٤٤٣/٠٨/٢٨ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/٠٥/٣١ م)	١٤٤٤/٠٨/٢٨ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٣/٢١ م)	مركز السلامة الميداني
٣١	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٨١١٨٢٣-٢	١٤٤٤/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٠/١٨ م)	١٤٤٥/٠٣/٢٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٠/٠٧ م)	مركز السلامة الميدانية بالمرورة
٣٢	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٨١٤٧٦٨-٢	١٤٤٤/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١١/٠٣ م)	١٤٤٥/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/١٠/٢٤ م)	مركز السلامة الميدانية بالإسكان الجنوبي
٣٣	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٧٣٩٩٤٢-٢	١٤٤٣/١٠/١٤ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/٠٥/١٥ م)	١٤٤٤/١٠/١٤ هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٥/٠٤ م)	مركز السلامة الميدانية بالحمدانية
٣٤	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨١٧٠٦٦-١	١٤٤٣/٠٤/١٢ هـ (الموافق) (٢٠٢١/١١/٢٠ م)	١٤٤٤/٠٤/١٢ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١١/٠٧ م)	مركز السلامة الميدانية بالنسيم
٣٥	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٢٦١٩١-١	١٤٤٣/٠٤/٢٩ هـ (الموافق) (٢٠٢١/١٢/٠٤ م)	١٤٤٤/٠٤/٢٩ هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١١/٢٣ م)	مركز السلامة الميدانية بالروضة

رخص الدفاع المدني - سلامة						
الرقم	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
٣٦	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٢٠٧٢٣٥-٣	١٤٤٤/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/١١/٠٣ م	١٤٤٥/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/١٠/٢٤ م	مركز السلامة الميدانية بالساحل الجنوبي
٣٧	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٢٠٨٦٠-١	١٤٤٣/٠٤/١٩ هـ (الموافق) ٢٠٢١/١١/٢٧ م	١٤٤٤/٠٤/١٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/١١/١٤ م	مركز السلامة الميدانية بالشويقية
٣٨	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٧١٩٢١٦-١	١٤٤٣/٠٨/٢٨ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/٣١ م	١٤٤٤/٠٨/٢٨ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٣/٢٠ م	مركز السلامة الميدانية بالعزيزة
٣٩	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠١٦٤٧٨٥-٣	١٤٤٤/٠٣/١٠ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/١٠/٠٦ م	١٤٤٥/٠٣/١٠ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٩/٢٥ م	مركز السلامة الميدانية بالشاطئ
٤٠	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٠٠٠٠٧٤٧٦٩٣-٢ ٤٣-	١٤٤٣/١١/١٥ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٦/١٤ م	١٤٤٤/١١/١٥ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٦/٠٤ م	مركز السلامة الميدانية بشرق المدينة
٤١	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٧٨٤٩٦٦-٢	١٤٤٤/٠٢/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٩/٠٥ م	١٤٤٥/٠٢/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٨/٢٥ م	مركز السلامة الميداني
٤٢	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٨١٤٨٤٦-٢	١٤٤٤/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/١١/٠٣ م	١٤٤٥/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/١٠/٢٤ م	مركز السلامة الميدانية بالبغدادية
٤٣	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٣١٦٠٤٩-٣	١٤٤٤/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/١١/٠٣ م	١٤٤٥/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/١٠/٢٤ م	مركز السلامة الميداني
٤٤	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٢٣٥١١٣-٣	١٤٤٤/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/١١/٠٣ م	١٤٤٥/٠٤/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/١٠/٢٤ م	مركز السلامة الميدانية بالمرودة
٤٥	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠٠٢٦٢٩٠٥-٤	١٤٤٤/٠٣/١٠ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/١٠/٠٦ م	١٤٤٥/٠٣/١٠ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٩/٢٥ م	مركز السلامة الميدانية بالشاطئ
٤٦	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٧٤٠٥٩-١	١٤٤٣/٠٧/١٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٢/٢٠ م	١٤٤٤/٠٧/١٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٢/١٠ م	مركز السلامة الميداني بالسليمانية
٤٧	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٩١٧٥٨١-١	١٤٤٣/٠٩/١٧ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٤/١٨ م	١٤٤٤/٠٩/١٧ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٤/٠٨ م	مركز السلامة الميدانية بجنوب خميس مشيط
٤٨	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٩١٥٩٩٢-١	١٤٤٣/٠٩/١٤ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٤/١٥ م	١٤٤٤/٠٩/١٤ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٤/٠٥ م	مركز السلامة الميدانية بغرب أبها
٤٩	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٩٤٥٦٠٦-١	١٤٤٣/١١/١١ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٦/١٠ م	١٤٤٤/١١/١١ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٥/٣١ م	مركز السلامة الميدانية بالسالمية
٥٠	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٩٣٢٣٤-١	١٤٤٣/١٠/٢١ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٥/٢٢ م	١٤٤٤/١٠/٢١ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٥/١١ م	مركز السلامة الميدانية بالشاطئ
٥١	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠١٠١٠٤٧٥-١	١٤٤٤/٠٣/٠١ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٩/٢٧ م	١٤٤٥/٠٣/٠١ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٩/١٦ م	مركز السلامة الميدانية بالبغدادية

رخص الدفاع المدني - سلامة						
الرقم	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
٥٢	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٨٤٢١٧٣-١	١٤٤٣/٠٥/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٣١ م)	١٤٤٤/٠٥/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٢٠ م)	مركز السلامة الميداني
٥٣	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٤-٠٠١٠٢٥١٨٩-١	١٤٤٤/٠٣/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٨ م)	١٤٤٥/٠٣/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٠٧ م)	مركز السلامة الميدانية بأبجر
٥٤	التزام الشركة بمعايير السلامة والوقاية التي تطبقها المديرية العامة للدفاع المدني	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	٤٣-٠٠٠٩١٣٨٦١-١	١٤٤٣/٠٩/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٣ م)	١٤٤٤/٠٩/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٠٢ م)	مركز السلامة الميداني

* جاري العمل على تجديد الرخصة من قبل الشركة المصدر: الشركة

وباستثناء ما تم ذكره في الفقرة الفرعية ٢-١-٤ «المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وعدم تجديدها» من الفقرة ٢-١ «المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها» من القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة»، فإن الشركة ملتزمة باستكمال إجراءات تأسيس وفتح الفروع كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه.

٤-٥ الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة بصفتها «صاحب الترخيص»

تلزم الجهات الرقابية أدناه الشركة بالالتزام ببعض المتطلبات الجوهرية على النحو التالي:

١-٤-٥ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة التجارة («وزارة التجارة»)

الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية التسجيل لدى إدارة السجل التجاري في مدينة جدة حيث المقر الرئيسي بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٤٢١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥ م). الشركة ملتزمة بنظام الشركات وقد صدر النظام الأساسي للشركة وفقاً لأحكام نظام الشركات الجديد وتمشيا مع التعديلات الجديدة التي أدخلت على نظام الشركات وذلك بعد أخذ موافقة وزارة التجارة على مسودة النظام الأساسي المقترح وتمت الموافقة عليه من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية التحولية بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٢٢ م).

لدى الشركة علامتان تجاريتان تم تسجيلها لدى وزارة التجارة (إدارة العلامات التجارية) تحت الفئة (٤٣) وهي فئات العلامات التجارية والتي تختص في خدمات توفير الأطعمة والمشروبات، وسيتمكن ذلك الشركة من وضع اسمها وشعارها على الواجهة الخارجية للمبنى أو المكاتب أو المحلات التجارية (الفروع) التي تشغلها الشركة كونها قامت بتسجيل العلامة التجارية ومنحها الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية. ولم يتم تسجيل العلامة التجارية (Sultan Delight Burger) خارج المملكة. (ولمزيد من التفاصيل عن العلامات التجارية، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية (٧-٦) «العلامات التجارية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»).

كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في غرفة التجارة والصناعة للمقر الرئيسي بموجب الشهادة رقم (٤٠٣٠٢٠٥٥٠١) وتاريخ ١٤٢١/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/٢٤ م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥ م).

الشركة غير مُلزمة باستخراج سجل تجاري لكل نقطة بيع ويكتفي بإصدار ترخيص البلدية ورخصة الدفاع المدني، علماً أن السجل التجاري للمركز الرئيسي وسجلات الفروع الإقليمية للمركز الرئيسي هي التي تظهر في رخص البلدية الخاصة بكل نقطة بيع وهذا يتوقف على موافقة أو عدم موافقة البلدية أو أمانة المنطقة التي تتبع لها نقطة البيع.

اعتادت الشركة على تشغيل مواقعها في المملكة من خلال الفروع القانونية المسجلة لدى الشركة. وفقاً لهذا الهيكل، تم تسجيل معظم المواقع التي تديرها الشركة تحت فرع قانوني منفصل برقم سجل تجاري منفصل.

أصدرت وزارة التجارة توجيهاً في عام ٢٠١٨ م أشارت فيه إلى أن المواقع التي تعمل تحت نفس الكيان ونفس النشاط وفي نفس المحافظة ليست ملزمة بالحصول على شهادات تسجيل تجارية منفصلة. في ضوء توجيهات وزارة التجارة، قررت الشركة إجراء إعادة هيكلة داخلية يتم بموجبها تسجيل العديد من المواقع العاملة في نفس المدينة تحت نفس الفرع القانوني («إعادة الهيكلة»). في ضوء ما سبق، قامت الشركة بإعادة الهيكلة وأصدرت ثمانية (٨) سجلات يتم بموجبها تسجيل العديد من المواقع العاملة في نفس المدينة تحت نفس الفرع القانوني. ستحتفظ الشركة بفروع منفصلة تابعة للشركة في كل مدينة، والتي ستضم المواقع والعمليات التي تتم في هذه المدينة.

حصلت الشركة على خمسة وخمسين (٥٥) رخصة بلدية وأربعة وخمسين (٥٤) تصريح أمن وسلامة صادرة عن الدفاع المدني وفق ما هو مبين في الفقرة ٧-٣ «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية».

تستعمل الشركة موقع المطبخ السحابي بموجب عقد تشغيلي مع المؤجر والذي بدوره يستخرج رخص البلدية والدفاع المدني الخاصة بالمطبخ السحابي. وفيما أن المؤجر يمتلك رخص البلدية والدفاع المدني الخاصة بالمطبخ السحابي اللازمة غير أنه من الممكن أن تطلب السلطات من الشركة أن تصدر هذه التراخيص باسمها بصورة مستقلة.

أما بالنسبة لموقع مستودع التبريد، فيحافظ المؤجر أيضاً على رخصة البلدية والدفاع المدني التي تصدر باسمه وليس باسم الشركة ويقوم بتجديدها عند انتهائها. وتجدر الإشارة إلى أنه على الرغم من أن المؤجر يحتفظ بترخيص البلدية والدفاع المدني لموقع المستودع ويجدده، فقد تطلب السلطات من الشركة إصدار هذه التراخيص باسمها بصفتها المستفيدة من هذا الموقع. أما بالنسبة للفرع الواقع في ينبع والتابع للهيئة الملكية، فلا تقوم البلدية والدفاع المدني بإصدار تراخيص متعلقة بهذا الموقع كونه خاضع لرقابة الهيئة الملكية في ينبع.

وتجدر الإشارة أنه في حال عدم قدرة الشركة إصدار رخص البلدية لمواقعها أو عدم تجديدها، سيعرضها إلى العقوبات المنصوص عليها بلائحة الغرامات والجزاءات عن المخالفات البلدية (الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم ٢١٨ وتاريخ ٠٦/٠٨/١٤٢٢هـ) والتي حددت غرامات تتراوح قيمتها ما بين (١,٠٠٠) ألف ريال بحد أدنى وقد تصل إلى (٥,٠٠٠) خمسة آلاف ريال بحد أقصى، وقد تصل إلى حد إغلاق الموقع (الفرع) المخالف، مما قد يؤثر سلباً على عمليات الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

يرجى ملاحظة أنه وفقاً لقواعد الدفاع المدني الصادرة بموجب مرسوم وزير الداخلية رقم ١٠ / ك و ٢ / DF بتاريخ ٢٤/٤/١٤١٠هـ (الموافق ٢٣/١١/١٩٨٩م)، فإن عدم الاحتفاظ برخصة دفاع مدني سارية المفعول قد تؤدي إلى غرامة قد تصل قيمتها إلى مبلغ ثلاثين ألف ريال سعودي (٣٠,٠٠٠ ريال سعودي) و/أو إغلاق السلطات السعودية للفرع ذي الصلة لفترة زمنية محددة أو غير محددة.

وإن عدم الحصول على تصاريح أمن وسلامة التي تصدر من الدفاع المدني يعتبر مخالفة الأمر الذي يُعرض الشركة للعقوبات والغرامات المنصوص عليها في المادة (٣٠) من نظام الدفاع المدني، والتي تنص على أنه «يعاقب المخالف لأي حكم من أحكام هذا النظام أو لوائحه أو القرارات الصادرة بناء عليه بالسجن مدة لا تزيد على ستة أشهر، أو بغرامة لا تزيد على ٣٠ ألف ريال أو بهما معاً» عن كل مخالفة كما قد تصل العقوبة إلى الأمر بإغلاق الموقع المستأجر من الشركة مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من التفاصيل حول الموافقات والتراخيص الحكومية، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية (٧-٣) «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).

٢-٤-٧ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة العامة للزكاة والدخل

الشركة كغيرها من المنشآت والشركات المسجلة والتي تعمل في المملكة ملزمة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية خلال مئة وعشرين (١٢٠) يوم من انتهاء السنة المالية وذلك لغرض تجديد الشهادة التي تصدر عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. تم تسجيل الشركة بصفتها مكلف بموجب الرقم المميز (٣١٠١٧٠٦٦٤١)، وقد حصلت على شهادة زكاة نهائية حتى عام ٢٠٢١م بالرقم (١٠٢٠٢٥٤٧٠٢٠) وتاريخ ١٨/١٠/١٤٤٢هـ (الموافق ١٩/٠٥/٢٠٢٢م) التي تنتهي مدة صلاحيتها في ٣٠/٤/٢٠٢٣م.

الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى الهيئة العامة للزكاة والدخل تحت الرقم الضريبي (٣١٠١٧٠٦٦٤١٠٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ١٤/٠١/٢٠١٨م.

٣-٤-٧ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية («وزارة الموارد البشرية»)

تم فتح ملف لدى وزارة الموارد البشرية برقم الملف (٩-٢١٠٤٥٣٦) وفقاً لشهادة السعودية المستخرجة من وزارة الموارد البشرية. وكما بتاريخ نشر هذه النشرة، تستفيد الشركة من الخدمات الإلكترونية لوزارة الموارد البشرية وتم استخراج شهادة السعودية بتاريخ ٠٧/٠٨/٢٠٢٢م صالحة حتى تاريخ ٢٨/١١/٢٠٢٢م للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها.

بحسب إفادة برنامج نطاقات، فإن نسبة التوظيف لدى الشركة بلغت ما نسبته (٨,٣٠٪) كما في ٠٦/١٠/٢٠٢٢م وهي مصنفة ضمن مطاعم خدمة سريعة ومحلات الأيس كريم وتقع في النطاق الأخضر المرتفع - منشأة متوسطة فئة (ج).

الجدول رقم (٣٦): أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين كما في تاريخ النشرة

المجموع	الجهة
٩١	موظف سعودي - حسب شهادة التأمينات
١١٧	موظف غير سعودي - حسب شهادة التأمينات
٧	موظف سعودي - حسب شهادة التأمينات لفرع شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
٢٢	موظف غير سعودي - حسب شهادة التأمينات لفرع شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة

المجموع	الجهة
٣	عمالة مستأجرة - الشركة الأهلية للاستقدام - ناترك*
١١٣	عمالة مستأجرة - شركة سفراء نجد*
٥	عمالة مستأجرة - مؤسسة قمة التميز للصيانة والنظافة*
٥٦	عمالة مستأجرة - مؤسسة أضواء العروبة للمقاولات*
٧	عمالة مستأجرة - مؤسسة زاوية أمل للمقاولات العامة*
٥٧	عمالة مستأجرة - شركة رؤية*
١١	عمالة مستأجرة - شركة إيهام عرب*

المصدر: الشركة

* لا تمثل جزءا في نسبة السعودة حيث أنها عمالة مستأجرة وغير مسجلة في التأمينات على الشركة.

الجديد بالذكر، إن إجمالي عدد الموظفين العاملين لدى الشركة لا يتطابق مع إجمالي عدد الموظفين بشهادة التأمينات الاجتماعية للشركة وفرعها، حيث بلغ إجمالي عدد الموظفين المسجلين في التأمينات الاجتماعية للشركة وفرعها كما في ٢٠٢٢/١٠/٠٥م، عدد (٢٣٧) موظف، أما عدد الموظفين وفق وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فيبلغ (٣٢١) عامل أي بفارق (٨٤) موظف. إن التباين في أعداد الموظفين لدى سجلات الشركة والتأمينات الاجتماعية، سببه فارق التوقيت في تحديث بيانات الموظفين في مختلف الجهات الحكومية، بما فيها التأمينات الاجتماعية.

وقد اعتمدت الشركة لائحة داخلية لتنظيم العمل تنفيذًا لنظام العمل الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥١) وتاريخ ٢٣/٠٨/١٤٢٦هـ وتعديلاته.

كذلك يُلزم نظام العمل ولائحته التنفيذية جميع أرباب العمل بأن يكون عقد العمل مع أي موظف وعامل مكتوب ومكون من نسختين. كذلك ألزمت وزارة الموارد البشرية أن يتم توثيق عقود العمل إلكترونياً من خلال رفع وتحديث المعلومات الخاصة بعقود عمل العاملين وإتاحة الفرصة للعاملين التحقق من صحة بيانات عقودهم من خلال توثيق العقود عبر بوابة الخدمات الإلكترونية للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، على أن يتم الانتهاء من ذلك وفقاً للقرار الوزاري رقم (١٥٦٣٠٩) وتاريخ ١٨/٠٨/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٩م)، علماً أنه يجب توثيق جميع عقود العاملين الذين يتم التعاقد معهم بعد تاريخ هذا القرار مباشرة، أما المتعاقد معهم مسبقاً فيكون توثيق عقودهم إلزامياً وعلى مراحل زمنية تنتهي بنهاية الربع الرابع من العام ٢٠٢٠م. وقد أكدت الشركة على أن جميع عقود العمل لديها موثقة إلكترونياً.

باستثناء ما تم ذكره في الفقرة الفرعية (٢-١-٢٥) «المخاطر المتعلقة بتوطين الوظائف والعمالة الأجنبية ومتطلبات نظام العمل الأخرى» من القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، فإن الشركة ملتزمة بنظام العمل واللائحة التنفيذية والتعليمات والقرارات الصادرة عن وزارة الموارد البشرية.

٤-٤-٥ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

تم فتح ملف للشركة لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية برقم الاشتراك (٥٢٦٩١٦٤٢٥)، كما تم فتح ملف لفرع الشركة لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية برقم الاشتراك (٦٠٦٣٣٠٠٦).

هذا وتجدر الإشارة بأن المؤسسة العامة للتأمينات تمنح المنشآت المسجلة لديها شهادات التزام تكون صلاحيتها لمدة شهر واحد (بحد أقصى) وهي قابلة للتجديد لمدة مماثلة.

وقد بلغت قيمة الاشتراكات المسددة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية عن عام ٢٠١٩م مبلغاً وقدره (٨١٩,٤١٣) ريال سعودي. كما بلغت قيمة الاشتراكات المسددة للسنة المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ (٥٧١,٩١٤) ريال سعودي. وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م مبلغ (٧٨٠,٣٩٨) ريال سعودي. كما أفادت إدارة الشركة بأنه لا يوجد لديها أي ملاحظات أو غرامات من المؤسسة وأن الشركة ملتزمة بسداد الاشتراكات الشهرية حتى تاريخ هذه النشرة.

٥-٤-٥ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان («وزارة البلدية»)

استأجرت الشركة عدد ستة وتسعون (٩٦) عين مقسمة فيما بين خمسة وخمسون (٥٥) عقد متعلق بالفروع وعقد واحد (١) متعلق بالمطبخ السحابي وعقد واحد (١) متعلق بالمستودع وتسعة وثلاثون (٣٩) متعلق بسكن العمال وفق ما هو مبين في الفقرة الفرعية (٧-٥-٣) «عقود إيجار العقارات» من هذا القسم، وذلك لاستخدامها كنقاط بيع (مطاعم) ومستودع بالإضافة إلى سكن الموظفين؛ وقد استخرجت الشركة عدد (٥٥) رخصة بلدية وعدد (٥٤) رخصة (سلامة) التي تصدر عن الدفاع المدني وفق ما هو مبين في الفقرة (٧-٣) «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من هذا القسم. يجب استخراج رخصة بلدية للمنشآت الغذائية والمكاتب الإدارية (المركز الرئيسي والفروع الإقليمية) حتى تتمكن الشركة من تشغيلها مع الأخذ بالاعتبار أن البلدية تطلب الوثائق التالية: صورة السجل التجاري وصورة عقد

التأسيس (النظام الأساسي) وصورة من عقد الإيجار وصورة من فسخ البناء للمبنى أو المنشأة الغذائية أو المطاعم والفروع والمستودع الذي تم الاستئجار فيه وصورة من ترخيص المكتب العقاري وتصوير المبنى من بعد ويشمل اللوحة (مع نسخة عن فاتورة اللوحة وتسجيل ملكية العلامة التجارية للشركة ليتم استخدامها على الواجهة) بالإضافة إلى ترخيص الدفاع المدني. وينبغي المحافظة على سريان هذه التراخيص وتجديدها بشكل دوري. وكما بتاريخ هذه النشرة، لدى الشركة عدد من رخص بلدية وتصاريح سلامة (الدفاع المدني) منتهية الصلاحية وجاري العمل على تجديدها أو لم يتم استخراجها بعد.

حصلت الشركة على (٥٥) رخصة بلدية وعدد (٥٤) تصريح أمن وسلامة صادرة عن الدفاع المدني وفق ما هو مبين في الفقرة ٧-٣ «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية».

تستعمل الشركة موقع المطبخ السحابي بموجب عقد تشغيلي مع المؤجر والذي بدوره يستخرج رخص البلدية والدفاع المدني الخاصة بالمطبخ السحابي. وفيما أن المؤجر يمتلك رخص البلدية والدفاع المدني الخاصة بالمطبخ السحابي اللازمة غير أنه من الممكن أن تطلب السلطات من الشركة أن تصدر هذه التراخيص باسمها بصورة مستقلة.

أما بالنسبة لموقع مستودع التبريد، فيحافظ المؤجر أيضاً على رخصة البلدية والدفاع المدني التي تصدر باسمه وليس باسم الشركة ويقوم بتجديدها عند انتهائها. وتجدر الإشارة إلى أنه على الرغم من أن المؤجر يحتفظ بترخيص البلدية والدفاع المدني لموقع المستودع ويجدده، فقد تطلب السلطات من الشركة إصدار هذه التراخيص باسمها بصفتها المستفيدة من هذا الموقع. أما بالنسبة للفرع الواقع في ينبع والتابع للهيئة الملكية، فلا تقوم البلدية والدفاع المدني بإصدار تراخيص متعلقة بهذا الموقع كونه خاضع لرقابة الهيئة الملكية في ينبع.

وتجدر الإشارة أنه في حال عدم قدرة الشركة إصدار رخص البلدية لمواقعها أو عدم تجديدها، سيعرضها إلى العقوبات المنصوص عليها بلائحة الغرامات والجزاءات عن المخالفات البلدية (الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم ٢١٨ وتاريخ ٠٦/٠٨/١٤٢٢هـ) والتي حددت غرامات تتراوح قيمتها ما بين (١,٠٠٠) ألف ريال بحد أدنى وقد تصل إلى (٥,٠٠٠) خمسة آلاف ريال بحد أقصى، وقد تصل إلى حد إغلاق الموقع (الفرع) المخالف، مما قد يؤثر سلباً على عمليات الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

يرجى ملاحظة أنه وفقاً لقواعد الدفاع المدني الصادرة بموجب مرسوم وزير الداخلية رقم ١٠ / ك و٢ / DF بتاريخ ١٤١٠/٤/٢٤ هـ (الموافق ١٩٨٩/١١/٢٣ م)، فإن عدم الاحتفاظ برخصة دفاع مدني سارية المفعول قد تؤدي إلى غرامة قد تصل قيمتها إلى مبلغ ثلاثين ألف ريال سعودي (٣٠,٠٠٠ ريال سعودي) و/أو إغلاق السلطات السعودية للفرع ذي الصلة لفترة زمنية محدودة أو غير محدودة.

وإن عدم الحصول على تصاريح أمن وسلامة التي تصدر من الدفاع المدني يعتبر مخالفة الأمر الذي يُعرض الشركة للعقوبات والغرامات المنصوص عليها في المادة (٣٠) من نظام الدفاع المدني، والتي تنص على أنه «يعاقب المخالف لأي حكم من أحكام هذا النظام أو لوائحه أو القرارات الصادرة بناء عليه بالسجن مدة لا تزيد على ستة أشهر، أو بغرامة لا تزيد على ٣٠ ألف ريال أو بهما معاً» عن كل مخالفة كما قد تصل العقوبة إلى الأمر بإغلاق الموقع المستأجر من الشركة مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من التفاصيل حول الموافقات والتراخيص الحكومية، الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية (٧-٣) «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).

كما بتاريخ هذه النشرة، ما زالت الشركة تخضع لرقابة وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان لناحية استخراج رخصة ممارسة العمل في الأنشطة المتعلقة بالغذاء لأي عامل يستوجب عمله الحصول على بطاقة صحية وقد التزمت الشركة باستخراج ٣٢٤ بطاقة صحية.

باستثناء ما تم ذكره في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» (٢-١-٤) «المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وعدم تجديدها» من هذه النشرة، لا يوجد أي مخالفات على الشركة لدى البلدية بهذا الخصوص.

٦-٤-٧ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة العامة للغذاء والدواء

تخضع أعمال الشركة لنظام الغذاء الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١) وتاريخ ٠٦/٠١/١٤٣٦هـ (الموافق ٣٠/١٠/٢٠١٤م) وذلك خلال كافة المراحل التي يمر بها الغذاء من الإنتاج الأولي وحتى وصوله إلى المستهلك، بما في ذلك استيراده، وتصديره، وتصنيعه، وتحضيره، ومعالجته، وتعبئته، وتغليفه، وتجهيزه، وتخزينه، ونقله، وحيازته، وتوزيعه، وعرضه للبيع، وبيعه، وتوزيعه الخ. ولا يجوز لأي منشأة غذائية تداول الغذاء قبل الحصول على ترخيص فني من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء.

هذا وتجدر الإشارة باستمرار وزارة الشؤون البلدية والقروية في ممارسة الاختصاصات المتعلقة بالغذاء المنصوص عليها في نظام الغذاء التي كانت تتولاها قبل نفاذه - إلى حين مباشرة الهيئة العامة للغذاء والدواء لتلك الاختصاصات، وذلك وفقاً للترتيبات المنصوص عليها في قرار مجلس الوزراء رقم (٤٧٠) بتاريخ ٢٦/١٢/١٤٣٥هـ.

وفقاً للائحة الاشتراطات الصحية الصادرة عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والخاصة بتنظيم الرقابة الصحية على المواد الغذائية وأماكن تداولها ومقدمي الخدمة، وحيث أن من الشروط الأساسية التي يجب توافرها في مقدمي الخدمة داخل الفروع أن يكون لديهم بطاقة صحية تثبت صلاحيتهم للعمل في القطاع الغذائي وخلوهم من الأمراض المعدية، والتزاما من الشركة بهذه الاشتراطات، فقد قامت الشركة باستخراج رخص صحية للعاملين في قنوات البيع لديها، وقد بلغ عدد هذه الرخص ٣٢٤ بطاقة صحية.

كما بتاريخ نشر هذه النشرة، يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأن الشركة غير خاضعة عملياً للتسجيل لدى الهيئة العامة للغذاء والدواء، وذلك بسبب خضوعها حالياً لوزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان.

٥-٥-٥ الالتزامات المستمرة حسب لائحة حوكمة الشركات

تُعدّ لائحة حوكمة الشركات استرشادية لجميع الشركات المدرجة أسهمها في السوق الموازية ما لم ينص نظام أو لائحة أخرى أو قرار صادر عن هيئة السوق المالية على إلزامية أيٍّ من أحكامها على الشركات المدرجة أسهمها في السوق الموازية.

وبالنسبة للائحة حوكمة الشركات، فإن الشركة تعمل على الالتزام بقواعد الحوكمة الإلزامية تزامناً مع عملية الطرح والتسجيل في السوق الموازية. وقد اعتمدت الشركة لائحة داخلية لتنظيم العمل تنفيذاً لنظام العمل الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥١) وتاريخ ٢٣/٠٨/١٤٢٦هـ وتعديلاته.

بتاريخ ١٣/٠١/٢٠٢٢م اعتمدت الجمعية العامة العادية عدد من السياسات الداخلية والتي تشمل لائحة لجنة المراجعة ولائحة لجنة الترشيحات والمكافآت وتم الاستناد في إعداد اللوائح والسياسات الداخلية على أحكام نظام الشركات، والنظام الأساسي للشركة، ولائحة حوكمة الشركات الصادرة عن وزير التجارة بالقرار الوزاري رقم (٤٤٢٣٩) وتاريخ ١٤/٠٨/١٤٢٩هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠١٨م) ولائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (٨-١٦-٢٠١٧) وتاريخ ١٦/٠٥/١٤٢٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ٢٨/٠١/١٤٢٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (٣-٥٧-٢٠١٩) وتاريخ ١٥/٠٩/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٠/٠٥/٢٠١٩م).

٥-٥-٥ العقود الجوهرية

٥-٥-٥-١ عقود وتعاملات الأطراف ذات العلاقة

الجدول رقم (٣٧): مستحق إلى أطراف ذات علاقة خلال العام ٢٠٢٠م و٢٠٢١م وفقاً للتفصيل التالي

الجهة	العلاقة	طبيعة المعاملة	القيمة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (ريال سعودي)	القيمة كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ (ريال سعودي)	القيمة كما في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ (ريال سعودي)
عارف فايد علي المصباحي*	شريك	أرباح ومكافآت	١٥٢,١٠٥	١٥٢,١٠٥	-
رندة حامد صدقة النجمي	شريك	أرباح	٧٢١,٨٩٥	٧٢١,٨٩٥	-

* خلال سنة ٢٠١٩م تنازل الشريك عن مبلغ ستمائة وسبعة وأربعون ألفاً وأربعمائة وثلاثة وستون (٦٤٧,٤٦٣) ريال سعودي من رصيد حسابه المستحق على الشركة. المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٨): مستحق من أطراف ذات علاقة بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م وفقاً للتفصيل التالي

الجهة	العلاقة	طبيعة المعاملة	القيمة كما في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ (ريال سعودي)
شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة	شريك	أرباح ومكافآت وتسوية أرصدة ومصاريف	١,١٠٧,١٢٧
رندة حامد صدقة النجمي	شريك	مصاريف	٤١٠,٠١٤
عارف النصباحي	شريك	مصاريف	٥٤٦,٦٨٥

إن جميع العقود والتعاملات التي تتم مع أطراف ذو علاقة يجب عرضها على الجمعية العامة للمساهمين للموافقة عليها وإقرارها بما يحقق مصلحة الشركة والمساهمين فيها وتقديم مصلحة الشركة على مصلحة الأطراف ذات العلاقة. باستثناء ما ذكر أعلاه، تؤكد إدارة الشركة أنه لا يوجد تعاملات مع أطراف ذات علاقة ويشمل ذلك أعضاء مجلس الإدارة والمساهمين وكبار التنفيذيين أو أقاربهم.

٥-٥-٥-٢ عقود وتعاملات ذات صلة بالأصول العقارية

العقارات المملوكة من الشركة

لا تملك الشركة أي عقارات أو أراضي مسجلة باسمها.

٣-0-0 عقود إيجار العقارات

أبرمت الشركة عدد تسعة وتسعون (٩٦) عقد إيجار بصفتها مستأجر من بينهم خمسة وخمسون (٥٥) عقد متعلق بالفروع وعقد (١) متعلق بالمطبخ السحابي وعقد (١) متعلق بالمستودع وتسعة وثلاثون (٣٩) متعلق بسكن العمال وذلك في مختلف مناطق المملكة لغرض مواصلة نشاطها من خلالها. وفيما يلي نبذة عن عقود الإيجار هذه:

الجدول رقم (٣٩): تفاصيل العقارات المستأجرة من الشركة:

#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
١	ناصر عبدالرحمن علي الحواس	٦٤٤٠، الأمير محمد بن عبدالعزيز، حي العريض، المدينة المنورة	٣٠٠٠٠٢٠١٦٥٥٣/٠-١	٢٠٢١/٠٢/١٦م	٢٠٢٦/٠٢/١٥م	١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي تدفع على قسطين بداية كل ٦ أشهر. والمبلغ الإجمالي ٨٦٢,٥٠٠ ريال سعودي	٢م (١٨٣)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع المدينة العريضة الحواس
٢	صالح الدرع	مكة المكرمة - شارع ابراهيم الجفالي - لوكيشن سنتر	-	٢٠١٧/٠٥/٠٢م	٥ سنوات انتهت بتاريخ ١٤٤٣/١١/٣٠هـ.	١٩٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة الواحدة.	٢م (٢٠٠)	إن العقد غير مسجل مع إيجار***	فرع العوالي
٣	الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات (ساسكو)	محطة الرمال - طريق الهدا - مكة	٢٠١٠٨٧٥١٧٩٠/١	٢٠٢٢/٠٩/١٨م	من ٢٠٢٢/١٢/٠٩م حتى ٢٠٢٥/٠٥/١٢م	إجمالي قيمة العقد هو مبلغ ٣٤٧,٨٧٧ ريال سعودي.	٢م (٥٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	فرع الهدا
٤	ثيان الشيان	الرياض - الأمير سعد بن عبدالرحمن - مجمع بلازا التجاري	٢٠٦٠٩٦٧٢٦٤٦	٢٠٢١/١١/١٧م	من ٢٠٢٢/٠١/٠١م حتى ٢٠٢٦/١٢/٣١م	١٦٠,٠٠٠ ريال سعودي. تدفع كل ستة شهور. القيمة الإجمالية تبلغ ٩٦٠,٠٠٠ ريال سعودي	٢م (١٥٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الرياض الروابي
٥	محمد العبيد	الرياض - حي الياسمين	٣٠٠٠٠١٩٨٤٨٩٦/٠-١	٢٠٢٠/٠٨/١٠م	٢٠٢٣/٠٨/٠٩م	١٢٨,٦٠٠ ريال سعودي بالسنة وإجمالي العقد ٤٦٢٩٦٠ ريال سعودي	٢م (١٢٨)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الياسمين
٦	عبدالله العضيبي	الرياض - طريق النصر، العزيزية	٣٠٠٠٠٢٠٧٤٩٤٦/٠-١	٢٠٢٠/٠٨/١٠م	٢٠٢٣/٠٨/٠٩م	١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي سنويا والمبلغ الإجمالي ٥٤٠,٠٠٠ ريال سعودي	٢م (٢٥٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع العزيزية

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
٧	فيصل أحمد المهدي	جدة	٢٠٩٧٦٦٣١٠٥٢/١	٢٠٢٢/٠٩/٠٨	من ٢٠٢٣/٠٤/٢١ حتى ٢٠٢٥/٠٤/٢٠	القيمة الإجمالية للعقد مبلغ ٢٨٧,٥٠٠ ريال سعودي	٢م(١٢٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	فرع الأمير فواز سكني -
٨	سعد القحطاني	الأمير سلطان - البساتين - جدة	٣٠٠٠٠٢٧٨١٤٠٧/٠-١	٢٠٢٠/٠٥/٣١	من ٢٠٢١/٠٨/٠٩ حتى ٢٠٢١/٠٨/٠٨	٢٦٥,٠٠٠ ريال سعودي. إجمالي العقد مبلغ ٣٠٤,٦٥٠ ريال سعودي	٢م(٣٣٦)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع البساتين وإدارة
٩	أمانة محافظة جدة	جدة - الواجهة البحرية بالكورنيش الشمالي - حي الشاطئ	-	١٤٤٢/٠٥/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠م)	٧ سنوات	٧٥٠,٧٥٠ ريال سعودي	٢م(٣٧٠)	-	فرع الكورنيش
١٠	علي المحيسن	المدينة المنورة - حي الدفاع	٣٠٠٠٠٢٣٩٠٦٤٢/٠-١	٢٠٢١/٠١/٢٨	٢٠٢٣/٠١/٢٧	١٧٧,٠٠٠ ريال سعودي تدفع على دفعتين بالسنة.	٢م(١٨٢)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع المدينة الدفاع
١١	اتحاد ملاك عماره (١)	جدة - حي الفيصلية	-	١٤٣٩/٠٢/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٠/٢١م)	١٠ سنوات حتى ١٤٤٩/٠٢/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٧/٠٥م) وتجدد تلقائياً	٧٠,٠٠٠ ريال سعودي سنويا	****	إن العقد غير مسجل مع إيجار ***.	فرع الفيصلية
١٢	محمد عبدالرحمن المغربي	حائل	٢٠٠٢٢١٣٩٩٩٠/٤	٢٠٢٢/٠٥/٠١	٢٠٢٣/٠٤/٣٠	١٨٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة.	٢م(٢٩٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع حائل
١٣	شركة بنده للتجزئة	جدة - شارع الحمداية	٣٠٠٠٠١٩٢٠٩٢٦/٠-١	٢٠٢٠/١١/٠١	٢٠٢٤/١٠/٣١	١٥٤,٧٣٢ ريال سعودي سنويا وإجمالي قيمة العقد ٦٩٠,٩٦٤ ريال سعودي	٢م(٢٣٤)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الحمداية
١٤	ناصر الحواس	المدينة المنورة - طريق العباس	-	١٤٤١/٠٤/١٩ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٢٦م)	٥ سنوات تنتهي في ١٤٤٦/٠٨/٠٩ هـ وتجدد تلقائياً	٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(٢٤٥)	إن العقد غير مسجل مع إيجار ***.	فرع المدينة الهجرة
١٥	مجموعة الصواري للتتمة والتسويق	جدة - شارع الأمير سلطان بن عبدالعزيز - أيس لاند	٢٠٤٨٨١٨٦٦١٦/١	٢٠٢٢/٠٩/١١	٢٠٢٤/٠٩/١٠	٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة.	٢م(١١٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع أيس لاند - سكني

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
١٦	كمال زعبي	جازان - حي الروضة	٣٠٠٠٠١١٠٧٠٨٢/٠-١	٢٠٢٠/٠٦/١٥م	٢٠٢٤/٠٦/١٤م	الإيجار ١٤٠,٠٠٠ سنوي تدفع على قسطين	٢م(١٢٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع جازان الروضة - سكني
١٧	عبدالله السباح	الرياض - حي الروضة - خالد بن الوليد	٣٠٠٠٠٢٤٠٨١٠/٠-١	٢٠٢١/٠٣/٠١م	من ٢٠٢١/٠٣/١٤م حتى ٢٠٢٩/٠٣/١٣م	١٨٠,٠٠٠ ريال سعودي سنويا وإجمالي قيمة العقد ١,٦٥٦,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(٢٦٢,٥)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الروضة
١٨	شركة عبدالعزيز حسين ال ناجي وأولاده	خميس مشيط - حي طيب الاسم	-	٢٠١٩/٠٢/١٧م	٥ سنوات	١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة	٢م(١٣٠)	إن العقد غير مسجل مع إيجار***. لا يجدد تلقائياً	فرع خميس مشيط
١٩	حسين الدوه	الرياض - الشفا - حي ظهرة لبن	٣٠٠٠٠١٠٠٥٠٨١/٠-١	٢٠٢٠/٠٤/٢٤م	٢٠٢٣/٠٤/٢٣م	٩٠,٠٠٠ ريال سعودي تدفع على قسطين. وإجمالي قيمة العقد ٢٧٠,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(١٥٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الرياض ظهرة لبن
٢٠	علي الزهراني	حراء - جده - مكة المكرمة	٢٠٨٨٠٤٥٨٠٩١	٢٠٢١/٠٨/٢٠م	٢٠٢٣/٠٨/١٩م	١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة.	٢م(١٥٨)	تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار	فرع المروة - سكني
٢١	فيصل الغامدي	جدة - حي الواحة	-	١٤٣٩/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٩/٢١م)	١٤٤٤/٠٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٨م)	١٣٠,٠٠٠ ريال سعودي	لا مساحة****	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	معمل
٢٢	شركة صالح وحسن نوري	مكة المكرمة - حي الشرائع - شارع محمد صالح ابراهيم خزامي	٢٩٠٧١٧	١٤٣٩/٠٦/١٠هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٢٦م)	٥ سنوات يجدد تلقائياً لمدة مماثلة	١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(٦٧,٦٨)	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	فرع الشرائع
٢٣	الشيخ صديق صادق الشاولي	شارع أبجر	٢٠٥٤٣٠٢٥٦٩٠/١	٢٠٢١/١٠/٠١م	٢٠٢٤/٠٩/٣٠م	٨٨,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة.	٢م(١٠٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	فرع أبجر
٢٤	منصور الشريف	مكة المكرمة - حي بطحاء قريش	٢٠٠٠٠٠٥٧٥٨٦٧/٠-١	٢٠١٩/٠٣/٠١م	٢٠٢٤/٠٢/٢٩م	٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة.	٢م(٣٢٧)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد، وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع بطحاء قريش

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
٢٥	حامد الفانمي	رايغ - مقابل بنك الرياض	-	٢٠١٨/٠٤/٠١	٥ سنوات تجدد تلقائياً	٨٥,٠٠٠ ريال سعودي. اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٠/٠٣/٢٥ أصبحت قيمة الإيجار السنوي ١٢٠,٠٠٠ ريال سعودي تدفع سنوياً شاملة السكن.	لا يوجد ****	إن العقد غير مسجل مع إيجار ***. المأجور كناية عن محل وشقة غرفتين	فرع رايغ - سكني
٢٦	محمد براهه	جدة - الكيال - حي الروضة س	٣٠٠٠٠٠٧٣٦٥٣٨/٠-١	٢٠١٩/١١/١٢	من ٢٠٢٠/٠٣/١١ حتى ٢٠٢٣/٠٣/١٠	١٢١,٨٠٠ ريال سعودي سنوياً	٢م(٥٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الروضة
٢٧	خالد الدرسي	طريق الملك فهد بن عبدالعزيز - حي الفيصلية - صبيا	٣٠٠٠٠١٧٤٤٩٤٠/٠-١	٢٠٢٠/١٠/١٨	٢٠٢٤/٠٤/١٧	١٢٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة	٢م(٢٩٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع جازان صبيا
٢٨	شركة بنده للتجزئة	جدة - حي الأجاويد	٢٠٤٩١١٣٦١٢٢/١	٢٠٢٢/٠١/٠١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٥٢,٥٠٠ ريال سعودي سنوياً	٢م(٥٧)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع - معرض ١٩ السنابل
٢٩	مؤسسة قمة العشرة التجارية	جدة - مجمع بلازا	٢٠٣٧٣٦٤٨٧٥٨	٢٠٢١/٠٨/٠٩	٢٠٢٢/٠٨/٠٨	١٦٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة. تدفع على قسطين.	٢م(٥٠)	تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار.	فرع صاري
٣٠	يوسف مرجي معتاد السهلي	الشوقية	٢٠٢٣٦٧٧٥٧٤١	٢٠٢١/١٢/٢٥	٢٠٢٢/١٢/٠٤	٢٠٧,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(١٢٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	فرع الشوقية
٣١	عبدالعزیز مندوره	جدة - الأمير محمد بن عبدالعزيز - العزيزية (التحلية)	٣٠٠٠٠٢٤٤٤٠٣٣/٠-١	٢٠٢١/٠٣/٠٨	من ٢٠٢١/٠١/١٤ حتى ٢٠٢٢/٠١/١٣	١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. تدفع على قسطين.	٢م(١٢٩)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع التحلية
٣٢	شركة زمزم للتطوير العقاري والاستثمار	الطائف - شارع شهر العام	-	١٤٣٩/٠٩/٠١ (الموافق ٢٠١٨/٠٥/١٧م)	١٤٤٤/٠٨/٣٠ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٢م)	قيمة إجمالية تبلغ ١٦٩,٨٨٤ ريال سعودي.	٢م(١٨٨,١٧٦)	لا يجدد تلقائياً إن العقد غير مسجل مع إيجار ***.	فرع الطائف شهر
٣٣	شركة بيوت الأرجان	الرياض - الثمامة	٢٠٦١٩٠٢٠٨٨٤٢	٢٠٢٢/٠١/٠١	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٤,٣٢٠ ريال سعودي بالسنة.	٢م(٢١٦,٢٢)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الثمامة

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
٣٤	شركة لمار المتحدة	أملج - تبوك - الملك فيصل الدولي	٢٠١٥٦٤٦٢٣٢٤	٢٠٢١/١٠/٠٧	٢٠٢٠/١٠/٠٦	١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة.	٢م(١٥٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع أملج
٣٥	الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات - ساسكو	مكة المكرمة - طريق مكة - جدة السريع	-	١٤٣٨/١١/١٥ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٨/٠٧ م)	٥ سنوات انتهت في ١٤/١١/٤٤٣ هـ (الموافق ١٣/٠٦/٢٢٠٢ م) لا تجدد تلقائياً	٢٧٠,٠٠٠ ريال سعودي.	٢م(١٠٠)	إذا رغبت الشركة بتجديد العقد عليها إخطار المؤجر خطياً قبل انتهاء مدة العقد بثلاثة أشهر شريطة موافقة المؤجر على التجديد كتابياً . إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	فرع الزاويدي ساسكو
٣٦	حمد الليحيى	الرياض - شارع حمزة	٢٠٢١٤٤٥١٦٧	٢٠٢١/٠٩/١٦	من ٢٠/١١/٢٠ حتى ١٩/١١/٢٦ م	١١٠,٠٠٠ ريال سعودي. تدفع على قسطين متساويين. والقيمة الإجمالية مبلغ ٦٥٧,٥٠٠ ريال سعودي	٢م(١٠٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع البديعة
٣٧	محمد سعيد	الرياض - الرميحي	٢٠٤٦٦٨٢٣٥٣	٢٠٢٢/٠١/٠٦	٢٠٢٧/٠١/٠٥	١٣٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة تدفع على قسطين متساويين.	٢م(٩٣)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع النخيل تركي الأول
٣٨	شركة بولي فارد الثريا العقارية	الطائف - مكة المكرمة - مجمع بلازا	٢٠٧٠٢٣١٨٧١٥	٢٠٢٢/٠١/٠١	٢٠٢٦/١٢/٣١	١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي سنويا والقيمة الإجمالية ٦٢٤,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(١٠٥)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الطائف الحوية الجديد
٣٩	العنود عبدالرحمن الحمود	الرياض - عثمان بن عفان	٢٠٠٩٧٩٨٢٧٥	٢٠٢٢/٠٢/١٥	٢٠٢٥/٠٢/١٤	١٢٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة	٢م(١٢٠,٤٤)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الرياض عثمان بن عفان
٤٠	شركة أرجان الرياض العقارية	الرياض - قرطبة	٢٠٨٦١٤٥١٩٦٥	٢٠٢١/١٠/١١	٢٠٢٦/١٠/١٠	١٤٧,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة. تدفع على قسطين متساويين.	٢م(١٥٣)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الرياض قرطبة
٤١	مؤسسة الكفاية العربية للمقاولات العامة	مكة - طريق الليث	٢/٢٠٢٣١٨٥٠٢٨٣	٢٠٢٢/٠٣/٠٤	٢٠٢٥/٠٣/٠٢	١٢٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة.	٢م(٥٧)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع مكة طريق الليث - سكن

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
٤٢	مكتب أعمال دلمون للعقارات	جازان	٢٠٩٢٣٧١٨١٢٢	٢٠٢١/٠٨/٠٩م	٢٠٢٢/٠٨/٠٨م	١٦٢,٠٠٠ ريال سعودي تدفع على قسطين متساويين.	٢م(٣٢٠)	تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٣٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار	فرع جازان الكورنيش
٤٣	أحمد السلمي	مكة المكرمة - الشارع العام	٢٠٤٠٥٢٦٧٠٢٠	٢٠٢١/١٠/١٠م	٢٠٢٦/١٠/٠٩م	١٠٥,٠٠٠ ريال سعودي سنويا . يدفع على قسطين.	٢م(٧٢)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	عمارة - سكني - تجاري فرع خليص
٤٤	شركة ابو الخير للتجارة والمقاولات المحدودة	أبها - طريق الملك فهد	٢٠٥٦٢٢٢٦٠٨/١	٢٠٢٢/٠٤/١٤م	من ٢٠٢٢/٠٤/١٦م حتى ٢٠٢٧/٠٤/١٥م	إجمالي قيمة العقد هو مبلغ ٨٦٢,٥٠٠ ريال سعودي	٢م (١٥٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	فرع أبها
٤٥	منصور السريع	جدة	٢٠١٨٥٣٠٤٧٨٣/١	٢٠٢٢/٠٥/٠١م	٢٠٢٧/٠٤/٣٠م	١٤٢,٨٠٠ ريال سعودي بالسنة والقيمة الإجمالية ٨٢١,١٠٠ ريال سعودي	٢م (١٣٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	محل السامر الجديد
٤٦	شركة جوان الغربية لنقل المنتجات البترولية	جدة، مكة المكرمة	٢٠٨٧٣٧٠٧٧٥١/١	٢٠٢٢/٠٩/٠١م	٢٠٢٥/٠٨/٣١م	٢٢٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة	٢م (١١٨)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	محل النسيم جدة
٤٧	محمد العباسي	الرياض	٢٠٠٨٩٠٧٤٦٦١	٢٠٢٢/٠١/٠٩م	٢٠٢٥/٠١/٠٨م	١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة	٢م (١٣٥)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	محل الرياض طريق الملك سلمان
٤٨	نبيلة قطب	مكة	٢٠٢٦٦٦٦٩٢٧٨/١	٢٠٢٢/٠٣/٢٤م	٢٠٢٥/٠٣/٢٣م	٢١٧,٢٩١ ريال سعودي بالسنة	٢م (١٢٨)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	محل المحمدية
٤٩	علي القحطاني	خميس مشيط	٢٠١٦٧١٢٧٨٥٦/٢	٢٠٢٢/٠٤/٠١م	٢٠٢٧/٠٣/٣١م	١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(٢٠٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	محل الراقي خميس مشيط
٥٠	فوزية السلوم	الرياض	٢٠٢٨٤٥٢٠٩١٣	٢٠٢٢/٠١/٠١م	٢٠٢٤/١٢/٣١م	١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة	٢م (٩٧,٥)	تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٣٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار.	محل الرياض الخليج

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
٥١	مؤسسة علي عمر حسين الكاف التجارية	المدينة المنورة	٢٠٠٥٧٦٦٤٣٧٠/٢	٢٠٢٢/٠٦/٢١م	٢٠٢٥/٠٦/٢٠م	١٥٦,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة	٢م (٧٥)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	محل بنبع الهيئة الملكية سكني
٥٢	شركة بنده للتجزئة	أحد المسارحة	٢٠٥٩٦٢٥٣٩١٩/١	٢٠٢٢/٠٢/١٢م	٢٠٢٣/٠٢/١١م	إجمالي القيمة ٩٣,٦٠٠ ريال سعودي	٢م (٩٥)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع أحد المسارحة
٥٣	محفوظ بابدر	جده	٢٠٩٨٩٩٧٢٤٠٣/١	٢٠٢٢/٠١/٠١م	٢٠٢٢/١٢/٣١م	القيمة الإجمالية ١١١٥٠ ريال سعودي	٢م (٧٦,٤)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	فرع الرحاب - سكني
٥٤	بدر بابدر	جدة	٢٠٢٠٨٨٧٠٤٤١/١	٢٠٢٢/٠١/٠١م	٢٠٢٢/١٢/٣١م	إجمالي قيمة العقد ١٣١١٠٠ ريال سعودي	٢م (١٥٢,٢٨)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	فرع حراء
٥٥	شركة بيبوت الأرجان	ينبع - مروج بلازا	-	٢٠١٩/٠٧/١٥م	خمس سنوات ولا يتم التجديد إذا لم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته في التجديد قبل ١٢٠ يوم من تاريخ انتهاء العقد خطياً.	من السنة الأولى إلى السنة الثالثة ١٤٤,٠٠٠ ريال سعودي بالسنة ومن بداية السنة الرابعة إلى السنة الخامسة ١٥٢,٠٠٠ ريال سعودي لكل سنة	٢م (١٦٠)	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	معرض
المطابخ السحابية									
١	شركة التخزين الذكي للاستثمار	الرياض - شارع السعودي		٢٠٢١/٠٨/٢٥م	٢٤ شهر	٥,٩٩٠ ريال سعودي بالشهر لكل مطبخ يستعمله العميل	٢م (١٨,٨٠)	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	مطبخ سحابي
المستودعات									
١	رواحل المستقبل المحدودة	جدة		٢٠٢٠/٠٧/٠١م	سنة تجدد تلقائياً	قيمة الإيجار الشهري ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	مستودع - الغرض من العقد استئجار غرفة تبريد
مساكن عمال									
١	وليد أبو الجدائل	جدة	١٠١٣٣٢٩٠٦٣٩	٢٠٢٢/٠٧/٠٦م	٢٠٢٣/٠٧/٠٥م	٢٨,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكني السامر الجديد

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
٢	حسن النعيمي	ينبع	١٠٨١٩٧٨١٦٠٠	٢٠٢٢/٠٨/١٥م	٢٠٢٣/٠٨/١٤م	٨,٠٠٠	لا يوجد ****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن يبيع الهيئة
٣	سليم السفياي	مكة	٢٠٨٢٥٧١٦٣٠٦	٢٠٢٢/٠٢/٠٥م	٢٠٢٣/٠٢/٢٤م	٦٠,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد ****	انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن البساتين وأبحر وفرع الأمير سلطان
٤	رانسي جدة للوحدات السكنية	جدة		٢٠٢٢/٠٩/٢٧م	٢٠٢٢/١٠/٢٧م	٤,٧٠٠ ريال سعودي (شهري)	لا يوجد ****	إن العقد غير مسجل مع إيجار ***. لا يجدد تلقائياً	سكن
٥	المجمع السكني للعائلات	جدة	-	٢٠٢٢/٠٦/١٥م	سنوي	١٠,٨٠٠ ريال سعودي	لا يوجد ****	إن العقد غير مسجل مع إيجار ***. لا يجدد تلقائياً	سكن أبها
٦	المجمع السكني للعائلات	جدة	-	٢٠٢٢/٠٤/٠١م	سنوي	٢١,٦٠٠ ريال سعودي	لا يوجد ****	العقد غير مسجل مع إيجار ***. لا يجدد تلقائياً	سكن أبها
٧	إبراهيم الميمان	الرياض	١٠٢٤٣٩٤٨٩٠٨	٢٠٢١/١١/١٥م	٢٠٢٢/١١/١٤م	١٦,٥٠٠ ريال سعودي	٢م(١٠٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن الرياض الروابي الجديد - تجاري
٨	محمد العمري	جدة - مكة المكرمة	١٠٨٥٢٥٣٠٤٠٨	٢٠٢١/١١/٢٥م	٢٠٢٢/١١/٢٤م	٢١,٦٠٠ ريال سعودي	لا يوجد ****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن السنابل الجديد
٩	محمد السبيعي	الرياض - الأمير بندر	١/١٠٧٧٤٩٣٦٠٥٨	٢٠٢١/١١/٣٠م	٢٠٢٢/١١/٢٩م	٢٤,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(١٠٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن الرياض الخليج والروضة والنزهة
١٠	رضا الأموي	مقديشو - جدة - مكة المكرمة	١٠٤٨١٩٥٥١٢٤	٢٠٢٢/٠١/٠١م	٢٠٢٢/١٢/٣١م	٢٢,٠٠٠ ريال سعودي. تدفع كل ٦ أشهر	٢م(٩٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن حائل الجديد
١١	فهد سليمان صالح النمري	الرياض - حي الوادي	-	٢٠١٨/٠٦/٠٢م	سنة تجدد تلقائياً	١٨,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد ****	إن العقد غير مسجل مع إيجار ***.	سكن ايس لاند

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
١٢	عبدالله السديري	الرياض - القماري - حي المونسية	٣٠٠٠٠١٨٢٥٣٧٦	٢٠٢٠/١٠/١٥م	٢٠٢١/١٠/١٤م*	٢١,٨٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة** تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد وإذا رغب الطرفان بالتجديد فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن
١٣	محمد عبدالله جفري	المزاحمية - شارع الملك سعود	٣٠٠٠٠١٢٨٩٣٢٤	٢٠٢٠/٠٧/١١م	٢٠٢١/٠٦/٣٠م	١٦,٠٠٠ ريال سعودي.	لا يوجد****	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة** تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار).	سكن صاري
١٤	محمد السالمي	مكة المكرمة	٣٠٠٠٠٠٣٧١١٣٩	٢٠١٩/٠٤/١٠م	٢٠٢٠/٠٤/٠٩م	١٨,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة** تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار).	سكن الشرائع
١٥	محمد السالمي	مكة المكرمة	١/٣٠٠٠٠٠٣٧١١٣٩	٢٠١٩/٠٤/١٠م	٢٠٢٠/٠٤/٠٩م*	١٨,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة** مدة العقد وإذا رغب الطرفان بالتجديد فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن فرع طريق الليث
١٦	محمد غربي	جدة	٢/١٠٩٣٧٢٧٤٣٥٩	٢٠٢٢/٠٣/٠١م	٢٠٢٣/٠٢/٢٨م	٢٥,٠٠٠ ريال سعودي	١	تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار.	سكن الروضة الجديد
١٧	وليد سمان	جدة - الفيصلية	-	٢٠١٨/٠٢/٠٥م	٢٠١٩/٠٢/٠٥م	٢٣,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	إن العقد غير مسجل مع إيجار***.	سكن الفيصلية
١٨	خالد المروان	الزايدي	-	١٤٤١/١١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٧/١٦م)	١٤٤٢/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠٤م)	٣٠,٠٠٠	لا يوجد****	إن العقد غير مسجل مع إيجار***. في حال الرغبة في الإخلاء من العين يجب أن يخطر أحد الطرفين الآخر قبل انتهاء مدة العقد بشهرين	سكن الزايدي ساسكو

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
١٩	كمال زغبى	حي الروضة - جزان	٣/١٠٨٧٩٦٤٠١٢٩	٢٠٢١/١٢/١٥م	٢٠٢٢/١٢/١٤م	١٨,٠٠٠ ريال سعودي	١٠٠	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة. تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد وإذا رغب الطرفان بالتجديد فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن جازان الروضة
٢٠	فاطمة حسن حنجور	حي نعمان - مكة المكرمة	١٠٦٨٤٤٦٧٦٠٣	٢٠٢١/١١/١٦م	٢٠٢٢/١١/١٥م	١٢,٠٠٠ ريال سعودي	١٠٠	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة. تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد وإذا رغب الطرفان بالتجديد فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن الطائف الهدى - تجاري
٢١	عبدالله العتيبي	حي العوالي - مكة المكرمة	٣٠٠٠٠١٤٩٨٨٧٤	٢٠٢٠/٠٧/٢٢م	٢٠٢١/٠٧/٢١م	٢٥,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة. تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد وإذا رغب الطرفان بالتجديد فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن العوالي
٢٢	عبدالرحمن باعضيف	مكة المكرمة	١٠٩٧٤٢٨٣٥٣٩	٢٠٢٢/٠٨/٠١م	٢٠٢٣/٠٧/٣١م	٢٦,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة. تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن أفراد - بطحاء فريش
٢٣	شويعر السويدي	أحد المسارحة - جازان	٥/١٠٢٧٢٠٣١٨٠١	٢٠٢٢/٠١/١٥م	٢٠٢٣/٠١/١٤م	٢٤,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن أحد المسارحة
٢٤	فايز القحطاني	خميس مشيط - عسير	١٠٨٧٤٢١١١١٠	٢٠٢١/١١/٠١م	٢٠٢٢/١٠/٣١م	١٥,٦٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن أفراد خميس الرابي
٢٥	منصور الخربوش	المدينة المنورة	١٠٨٢١٥٥١٦٩٣	٢٠٢٢/١١/٠١م	٢٠٢٣/١٠/٣١م	١٩,٢٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة. تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن - تجاري - شقة المدينة الهجرة
٢٦	حجي عيد الجهني	ينبع - المدينة المنورة	١٠٠٢١٤٠٤٠٧١	٢٠٢١/١٠/٠٧م	٢٠٢٢/١٠/٠٦م	١٥,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد. وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن أفراد ينبع الجديد

الفروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
٢٧	يوسف العيوني	المعذر - الرياض	١/١٠٧٦٥٩١١٩٠٢	٢٠٢٢/٠٢/٠١	٢٠٢٣/٠١/٣١	٣٢,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	سكن أفراد رياض النخيل والملك سلمان
٢٨	صالح المزيد	الرياض	٢٠٢٨٦٩٤١٨١٤	٢٠٢٢/٠٧/٣٠	٢٠٢٣/٠٧/٢٩	١٩,٠٠٠ ريال سعودي سنويا	٢م (١٢٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	سكن رياض البديعة الجديد
٢٩	محمد سعيد العكاسي	جازان الكزرنيش	-	٢٠١٧/٠٨/١٣	سنة*	٣٠,٠٠٠ ريال سعودي سنويا	لا يوجد****	المستأجر هو ليتون فرايسيا ايلا وليس الشركة**	سكن جازان الكورنيش
٣٠	علي الثبتي	الطائف	١٠٥١٧٩٠٣١٧٣	٢٠٢١/١٢/٢٥	٢٠٢٢/١٢/٢٤	١٨,٠٠٠ ريال سعودي	٢م (٨٠)	المستأجر هو عارف المصباحي وليس الشركة** تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	سكن الحوية الطائف - تجاري
٣١	محمد بانيله	مكة المكرمة	١٠٢٨٧٦٤١١٩٢	٢٠٢٢/٠٣/٢٠	٢٠٢٣/٠٣/١٩	٢٤,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	سكن الشوقية
٣٢	منصور القرشي	الطائف	١٠٨٥٢١٨١٢٠٠	٢٠٢٢/٠٤/٠٢	٢٠٢٣/٠٣/٢٣	١٨,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	سكن الطائف شهرار - تجاري
٣٣	محمد القرشي	جدة	١٠١٩٥٨٥٥٨٥٩	٢٠٢٢/٠٤/٠١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٦,٠٠٠ ريال سعودي	٢م (٦٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	سكن الكورنيش جدة
٣٤	علي الجهني	المدينة المنورة	١٠٦٩٧٣٤٠١٠٥	٢٠٢٢/٠٧/٠٦	٢٠٢٣/٠٧/٠٥	١٧,٠٠٠ ريال سعودي	١,٠	تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار	سكن المدينة الدفاع
٣٥	عبدالمجيد سيف	جدة	١٠٨١٩٠٧٤٠٦٨	٢٠٢٢/١١/٠١	٢٠٢٣/١٠/٣١	٣٥,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تتجدد مدة الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته إنهاء العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار	سكن فرع النسيم جدة

الضروع									
#	اسم المؤجر	موقع العقار	رقم العقد	تاريخ العقد	مدة الإيجار/تاريخ الانتهاء	القيمة الإيجارية السنوية	مساحة العقار	ملاحظات	وجهة الاستعمال
٣٦	علي الجهني	المدينة المنورة	٨/١٠٦٩٧٣٤٠١٠٥	٢٠٢٢/٠٦/٢٠م	٢٠٢٣/٠٦/١٩م	١٧,٠٠٠ ريال سعودي	١,٠	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	سكن المدينة العريضة
٣٧	سعيد الفايد	أملج	-	٢٠٢٢/٠٩/٠٧م	٢٠٢٣/٠٩/٠٧م	١١,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	إن العقد غير مسجل مع إيجار*** .	سكن أملج
٣٨	محمد السبيعي	الرياض	١٠٧٧٤٩٣٦٠٥٨	٢٠٢١/١١/٣٠م	٢٠٢٢/١١/٢٩م	٢٥,٠٠٠ ريال سعودي	٢م(١٠٠)	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد	سكن قرطبة الجديد
٣٩	خالد عقيلي	صبيبا	١/١٠٠٧٦٨٠١٦٦٣	٢٠٢٢/١٠/٠١م	٢٠٢٣/٠٩/٣٠م	١٤٤٠٠ ريال سعودي	لا يوجد****	تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد . وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان	سكن صبيبا

المصدر: الشركة

*العقد منتهي الصلاحية. وفي حين أن الشركة لا تزال تستخدم المأجور غير أنه لم يتم تجديده بعد ويجري العمل على تجديده.

** العقد ليس مبرم مع الشركة غير أن الشركة تستفيد من الموقع.

***تجدر الإشارة إلى قرار مجلس الوزراء رقم (٢٩٢) وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٨هـ المتضمن عدم اعتبار عقد الإيجار غير المسجل في الشبكة الإلكترونية عقداً صحيحاً منتجاً لأثاره الإدارية والقضائية، وحيث أنه قد تم إطلاق الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار بالتعاون بين وزارتي العدل والإسكان في تاريخ ١٧/٥/١٤٣٩هـ وقد صدر تعميم وزارة العدل باعتماد تطبيق ذلك على كافة العقود المبرمة بعد بتاريخ ٤/٥/١٤٤٠هـ (الموافق ١٠/١٠/٢٠١٩م).

**** هذا العقد لم يذكر فيه مساحة العين المستأجرة ولا يوجد أي مستند قانوني يوضح المساحة.

٤-0-0 القروض والتسهيلات الائتمانية

فيما يلي نبذة عن اتفاقيات التسهيلات والقروض التي حصلت عليها الشركة والتي ما زالت قائمة كما في تاريخ هذه النشرة:

١. اتفاقية التمويل والخدمات المصرفية المبرمة مع البنك الأهلي السعودي

أبرمت الشركة اتفاقية تمويل وخدمات مصرفية مع البنك الأهلي السعودي في ٢٠/٢/١٤٤٢هـ (الموافق ١٠/٧/٢٠٢٠م)، وافق بموجبها البنك الأهلي السعودي على تقديم تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية للشركة بقيمة إجمالية تبلغ خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بهدف تمويل التوسعات الرأس مالية من خلال افتتاح فرع جديد للشركة.

استفادت الشركة من هذه التسهيلات من خلال سحب مبلغ مليونين ومائتين (٢,٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والتي استحققت بتاريخ ١٦/١٢/٢٠٢١م وتحمل التسهيلات معدلات فائدة تجارية وهي مضمونة بضمانات شخصية من الشركاء. وقد قامت الشركة بتجديد العقد غير أن الشركة لم تبرم عقد جديد مع المصرف.

وقد قدمت الشركة الضمانات التالية:

- كفالة غرم وأداء من قبل الشركاء في الشركة (مجتمعين ومنفردين).
- كفالة صندوق التنمية الصناعية السعودي برنامج كفالة بمبلغ أربعة ملايين وسبعمائة وخمسين ألف (٤,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.

0-0-0 العقود والتعاملات المتعلقة بالموردين

قامت الشركة بتوقيع عدد من الاتفاقيات مع الموردين حيث يتم التعامل معهم من خلال اتفاقيات أو أمر شراء.

الجدول رقم (٤٠): تفاصيل عقود الموردين

#	أطراف الاتفاقية	الغرض من العقد	تاريخ بداية الاتفاقية	مدة الاتفاقية	تاريخ الانتهاء
١	الشركة وشركة اليسرة للأغذية	توريد مواد غذائية	١٤٢٩/٠٣/٠٤هـ (الموافق ٢٠١٧/١١/٢٢م)	سنة تتجدد تلقائياً	٢٠١٨/١٢/٣١م ويجدد العقد تلقائياً
٢	الشركة وشركة اليسرة للأغذية	خدمات تخزين وتوزيع بضائع	٢٠١٨/٠١/٠١م	-	**
٣	الشركة وشركة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لصناعة المرطبات	توريد المرطبات السائلة والغازية والمياه الصحية	٢٠١٨/٠٤/٠١م	٤ سنوات	٢٠٢٢/٠٣/٣١م يجدد العقد تلقائياً
٤	الشركة وشركة الصناعات الغذائية المتحدة.	توريد منتجات برايد	٢٠٢١/٠١/٠١م	سنة	٢٠٢١/١٢/٣١م*
٥	الشركة وشركة الورق الصحي المحدودة.	توريد الورق الصحي	٢٠١٧/٠٩/٠١م	-	**
٦	الشركة وشركة مصنع هاجر للصناعات التحويلية.	سحب الزيوت المستعملة	٢٠١٩/٠١/٠١م	سنة	يجدد العقد تلقائياً

المصدر: الشركة

* تبرم الشركة هذا العقد بشكل سنوي.

** العلاقة التعاقدية مستمرة مع الموردين من خلال أوامر شراء يتم من خلالها تزويد المورد بطلب توريد المنتجات ويحدد بها اسم البضاعة والكمية المطلوبة.

كما تقوم الشركة بالتعامل مع بعض الموردين على أساس أمر شراء وليس من خلال إبرام عقود.

الجدول رقم (٤١): اتفاقيات تقديم خدمات توظيف

أطراف الاتفاقية	الغرض من العقد	تاريخ الاتفاقية	مدة الاتفاقية	تاريخ الانتهاء
الشركة وشركة أبراج الوطنية للتشغيل والصيانة	تقديم خدمات عمالية للشركة	١٤٤٢/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠١م)	سنة	٢٠٢٢/٠٧/١١م يجدد العقد تلقائياً
الشركة وشركة سفراء نجد	تقديم خدمات توفير/تأجير عمال للشركة	٢٠٢١/٠٦/٢٩م	سنتين	٢٠٢٣/٠٤/٢٠م يجدد العقد تلقائياً
الشركة والشركة الأهلية للاستخدام	تقديم خدمات عمالية للشركة	٢٠٢٠/١١/٣٠م	١٢ شهراً من تاريخ استلام كل عامل	يجدد العقد تلقائياً
الشركة وشركة أضواء العروبة للمقاولات	تقديم خدمات توفير/تأجير عمال للشركة	١٤٤٢/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠١م)	سنة قابلة للتجديد تلقائياً	٢٠٢٢/٠٧/٢٧١١م
الشركة ومؤسسة زاوية أمل للمقاولات العامة	تقديم خدمات توفير/تأجير عمال للشركة	٢٠٢٠/٠٨/١٢م	سنتين قابلة للتجديد تلقائياً	٢٠٢٢/٠٨/١٢م
الشركة ومؤسسة قمة التميز للصيانة والنظافة	تقديم خدمات توفير/تأجير عمال للشركة	٢٠٢١/٠٥/٣١م	سنتين قابلة للتجديد تلقائياً	٢٠٢٣/٠٥/٣١م

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٢): عقد تطوير وتسويق للعلامة التجارية

أطراف الاتفاقية	الغرض من العقد	تاريخ الاتفاقية	مدة الاتفاقية	تاريخ الانتهاء
الشركة ومكتب ديوان التسمية للخدمات التجارية	- تطوير نموذج العمل الذي سيتم العمل به - إدارة التسويق والاتصال وخدمة العملاء - بناء النظام التشغيلي واللوجستي للعلامة التجارية - بناء النظام القانوني	٢٠٢١/١٠/١٣م	٣ سنوات	٢٠٢٤/١٠/١٣م

7-٥ العلامات التجارية

لدى الشركة علامتان تجاريتان تم تسجيلها لدى وزارة التجارة (إدارة العلامات التجارية) في المملكة العربية السعودية تحت الفئة (٤٣) وهي إحدى فئات العلامات التجارية والتي تختص بخدمات توفير الأطعمة والمشروبات والإيواء المؤقت، وسيتم ذلك الشركة من وضع اسمها وشعارها على الواجهة الخارجية للمبنى أو المكاتب أو المحلات التجارية التي تشغلها الشركة كونها قامت بتسجيل العلامة التجارية ومنحها الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية.

الجدول رقم (٤٣): تفاصيل العلامتان التجاريتان المندرجتان تحت الفئة (٤٣) والخاصة بالشركة

شكل العلامة	رقم الشهادة	الشركة المالكة	تاريخ التسجيل	بداية الحماية	نهاية الحماية	دولة التسجيل
	١٤٤٣٠٠٧١٠٠	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	١٤٤٣/٠٥/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/١٠م)	١٤٤٣/٠٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/٢٩م)	١٤٥٣/٠٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/١١م)	المملكة العربية السعودية
	١٤٤٣٠١٥٠٤٧	شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة	١٤٤٣/٠٧/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠١م)	١٤٤٣/٠٥/٠١هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٥م)	١٤٥٣/٠٤/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١٩م)	المملكة العربية السعودية

المصدر: الشركة

0-0 التأمين

لدى الشركة وثيقة تأمين صحي لموظفيها وأسرههم مبرمة مع شركة التعاونية وهي شركة مرخص لها للعمل في المملكة وذلك بموجب وثيقة الضمان الصحي تبدأ من تاريخ ٢٠٢٢/٠٧/٠١م وتنتهي في ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م؛ وتُغطي هذه الوثيقة الرعاية الصحية من خلال شبكة مقدمي الخدمة المعيّنين من قبل الشركة وبشرط أن تكون الحالة مشمولة بالتغطية التأمينية.

باستثناء ما تم ذكره في الفقرة الفرعية (٢-١-٢) «المخاطر المتعلقة بعدم وجود غطاء تأميني» من القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة»، فإن الشركة ملتزمة باستخراج وثائق التأمين الإلزامية كما بتاريخ هذه النشرة.

0-0 التقاضي

تعرضت الشركة في سياق ممارسة أعمالها لقضايا ودعاوى أقامها مزودي الخدمات. وكما بتاريخ هذه النشرة يوجد ثلاث دعاوى قائمة ضد الشركة يبلغ مجموعها (٦٨٦,١٥٥) ريال سعودي، وفق ما هو مبين أدناه:

الجدول رقم (٤٤): الدعاوى القضائية

الحالة	المبلغ (ريال سعودي)	المدعى	المدعى عليه	نوع الدعوى
منظورة	٤٠٢,٣٩٩	وقت الفريق	الشركة	تجارية - مطالبة بمبالغ بموجب عقد خدمات
منظورة	١٦١,٧٥٦	وقت الفريق	الشركة	تجارية - مطالبة بمبالغ بموجب عقد خدمات
منظورة	٨٠,١٦٠	الشركة	شركة المصنع السعودي لتصنيع الأشكال الحديدية المدرفلة	محكمة عامة- تعويض
منظورة	١٢٢,٠٠٠	علي بكر حسن قلص	الشركة	محكمة عمالية
منظورة	٨٣٥,٧٦١	الشركة	شركة التطبيقات الملهمة التجارية	طلب تنفيذ حكم
منظورة	٧٦٥,٧٦١	الشركة	شركة التطبيقات الملهمة التجارية	طلب تنفيذ حكم

وبخلاف ما تم الإفصاح عنه في هذا القسم، بالنسبة للقضايا المشار لها أعلاه تؤكد الشركة أن هذه الدعاوى ليس لها أثر جوهري على أعمال الشركة أو وضعها المالي.

الإقرارات

إضافة إلى الإقرارات الأخرى المشار إليها في هذه النشرة، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

١. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة.
٢. لم تُمنح أيّ عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل الشركة خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أسهم.
٣. لم يكن هناك أيّ تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.
٤. بخلاف ما ورد في الفقرة (٤-٣) «أعضاء مجلس إدارة الشركة» من هذه النشرة والفقرة الفرعية (٢-١-٢٨) «المخاطر المتعلقة بحالات تعارض المصالح» والفقرة الفرعية (٢-١-٣١) «المخاطر المتعلقة بالتعاملات والعقود المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة» وفي الفقرة الفرعية (٧-٥-١) «عقود وتعاملات الأطراف ذات العلاقة»، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيّ من أقربائهم أيّ أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة.
٥. باستثناء الفقرة الفرعية (٧-٥-١-٢) «فترة حظر تداول الأسهم» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»، لا يوجد أية قيود أو رهونات على أسهم المساهمين الحاليين الواردة أسماؤهم في هذه النشرة:
٦. لم يسبق أن أُشهر إفلاس أي من المساهمين الحاليين في أي وقت تحت أي ولاية قضائية ولم يكن أحداً منهم طرفاً في ترتيب صلحٍ واقٍ من الإفلاس في أي وقت ولم يخضعوا لإجراءات إفلاس؛
٧. ليس لأي من أقارب المساهمين الحاليين أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة؛ باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-٢٨) «المخاطر المتعلقة بحالات تعارض المصالح» والفقرة الفرعية (٢-١-٣١) «المخاطر المتعلقة بالتعاملات والعقود المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة». وفي الفقرة الفرعية (٧-٥-١) «عقود وتعاملات الأطراف ذات العلاقة»؛
٨. الشركة ليست طرفاً في أي دعوى قضائية أو مطالبة أو تحكيم أو إجراءات إدارية مجتمعة أو منفردة قائمة أو من المحتمل إقامتها، عدا ما تم ذكره في الفقرة الفرعية (٧-٨) «التقاضي» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»، من شأنها أن تؤثر جوهرياً على أعمال الشركة أو وضعها المالي؛
٩. ليس لدى الشركة أي أصول غير ملموسة فيما عدا علاماتها التجارية (فضلاً راجع الفقرة الفرعية (٧-٦) «العلامات التجارية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»):
١٠. إن المساهمين الحاليين هم الملاك القانونيون للأسهم ولا يوجد ملاك نفعيون؛
١١. لا يحكم علاقة المساهمين إلا النظام الأساسي وعقد التأسيس؛
١٢. لا يوجد لدى الشركة أي قروض أو تسهيلات بنكية ولم تبرم أي اتفاقيات من نوع الإيجار التمويلي مع أي من البنوك السعودية وغير السعودية (باستثناء ما تم ذكره في الفقرة الفرعية (٧-٥-٤) «القروض والتسهيلات الائتمانية» من القسم رقم (٧) «المعلومات القانونية»):
١٣. لم تقدم الشركة قرضاً نقدياً من أي نوع لأعضاء مجلس إدارتها وأنها لم تقدم أي ضمانات لأي قروض لأعضاء مجلس الإدارة أو موظفيها مع الغير، ولم تفتح أي اعتمادات بنكية. كما أن الشركة لم تمنح قروضا لأي من الموظفين.
١٤. أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها باستثناء ما ورد في الفقرة (٧-٣) «الشهادات والتراخيص والتصاريح الحكومية»، أما فيما يتعلق بالمطبخ السحابي فإنه لا يستلزم إصدار رخص بلدية ودفاع مدني خاصة بموقع المطبخ السحابي حيث يتم العمل بموجب عقد تشغيلي مع شركة التخزين الذكي للاستثمار والتي بدورها تستخرج رخص البلدية والدفاع المدني الخاصة بالمطبخ السحابي.
١٥. لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأي دعاوي أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو مجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.

١٦. باستثناء التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة الوارد ذكرها في الفقرة الفرعية (٧-٥-١) «عقود وتعاملات الأطراف ذات العلاقة» من هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات أطراف ذات علاقة أخرى وقد حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة العادية على جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في تاريخ ١٥/٠٤/١٤٤٤ هـ (الموافق ١١/٠٩/٢٠٢٢ م).
١٧. أن الشركة ملتزمة بجميع التزاماتها التعاقدية الواردة في اتفاقية تمويل وخدمات مصرفية مع البنك الأهلي السعودي في ٢٠/٠٢/١٤٤٢ هـ (الموافق ١٠/٠٧/٢٠٢٠ م). وتم الحصول من البنك الأهلي السعودي على خطاب عدم الممانعة بإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.
١٨. لا يوجد لدى الشركة أي نزاعات أو مطالبات متعلقة بالفروقات الزكوية ولا يوجد نزاعات قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى تاريخ هذه النشرة.
١٩. باستثناء ما تم ذكره في الفقرة الفرعية (٢-١-٣) «المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة»، لم يشارك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أي أنشطة منافسة للشركة، كما في تاريخ هذه النشرة.
٢٠. أن الشركة ملتزمة بإنشاء إدارة مراجعة داخلية وتعيين مدير لها خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣ م.

المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

١-٩ تقديم طلب إلى الهيئة لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه، وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازية.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن التوقيع على نموذج طلب الاكتتاب وتسليمه من خلال النظام الإلكتروني يعتبر بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

٢-٩ الاكتتاب بالأسهم المطروحة

سوف يتم طرح ستمائة وأربعون ألف (٦٤٠,٠٠٠) سهم عادي ذو قيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد، تمثل ٢٠٪ من رأس مال الشركة، سيتم طرحها للاكتتاب في السوق الموازية بسعر (●) ريال سعودي للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها (●) ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة مباشرة، أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية.
٨. المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة.
٩. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
١٠. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.
١١. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

٣-٩ سعر الطرح والقيمة الاسمية لكل سهم

لا توجد صفقات طرح خاص تمت مؤخراً على أسهم الشركة، وفي حال حدثت مثل هذه الصفقات فإنه يتم نقل الملكية بموجب عقد بيع بين الطرفين وليس للشركة علاقة في معرفة سعر البيع الذي تم بينهم.

تم تحديد سعر الطرح من خلال تحديد القيمة السوقية العادلة للشركة والتي قامت بها شركة الإنماء للاستثمار (الإنماء للاستثمار). يبلغ سعر الطرح للسهم (●) ريال سعودي، وتبلغ القيمة الاسمية للسهم عشرة (١٠) ريالاً سعودية، ومما تجدر الإشارة إليه بأن رأس مال الشركة يبلغ اثنان وثلاثون مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى ثلاثة ملايين ومئتان ألف (٣,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.

يتم تحديد سعر الافتتاح للسهم بناءً على العرض والطلب على السهم عن طريق آلية مزاد الافتتاح وهي فترة تسبق افتتاح السوق (٩:٣٠ صباحاً إلى ١٠:٠٠ صباحاً)، ويمكن للمستثمرين خلال هذه الفترة إدخال أوامر البيع والشراء، ومن ثم يقوم نظام التداول بإيجاد السعر العادل الذي يتم عنده تنفيذ الأوامر بعد مطابقتها في فترة المزاد، ويكون سعر التنفيذ هو سعر الافتتاح مع نسبة تذبذب يومية مسموح بها تبلغ (٣٠٪) ارتفاعاً وهبوطاً. ويعتبر السعر الاسترشادي كمرجع فقط للقيمة السوقية العادلة وهو سعر الطرح لليوم الأول فقط، ويحسب السوق أسعار الافتتاح والإغلاق حسب الآتي:

١. يحدد نظام التداول سعر الحد الأقصى من الكمية التي يمكن تداولها من الأوراق المالية.
٢. إذا كان هناك سعران أو أكثر قد يتداولان الكمية نفسها، يحدد نظام التداول السعر الذي يترك أقل حد الأدنى المتبقي، وهو عدد الأوراق المالية غير المطابقة بهذا السعر.
٣. إذا وجد سعران أو أكثر بنفس الحد الأدنى المتبقي، يحدد نظام التداول السعر وفق الآتي:
 - أ. الأعلى سعراً عند عدم توازن الكمية غير المتطابقة في طرف الشراء فقط.
 - ب. الأقل سعراً عند عدم توازن الكمية غير المتطابقة في طرف البيع فقط.
 - ج. متوسط أسعار (أ) و(ب) عند عدم توازن الكمية غير المتطابقة في الطرفين (البيع والشراء)، يقرب متوسط السعرين إلى أقرب وحدة تغيير السعر عند الإمكان.

يكون تداول الأسهم من يوم الأحد إلى يوم الخميس، باستثناء العطلات الرسمية في المملكة. ويتبع يوم التداول تسلسل الجلسات المحدد في الجدول الآتي:

الجلسة	الجدول الزمني
الجلسة الأولى: مزاد الافتتاح	١٠:٠٠-٩:٣٠
الجلسة الثانية: السوق مفتوح-تنفيذ	١٥:٠٠-١٠:٠٠
الجلسة الثالثة: مزاد الإغلاق	١٥:١٠-١٥:٠٠
الجلسة الرابعة: التداول على سعر الإغلاق	١٥:٢٠-١٥:١٠
الجلسة الخامسة: السوق مغلق	١٦:٠٠-١٥:٠٠

- يتاح تمرير وتعديل وإلغاء الأوامر خلال الجلسة الأولى والجلسة الثانية والجلسة الثالثة والجلسة الرابعة، ويتاح تعديل صلاحية الأمر وإلغاؤه خلال الجلسة الخامسة، ويتاح تعطيل الأوامر غير المنفذة خلال يوم التداول.
 - تعرض الأوامر مجتمعة بحسب السعر عند مستوى سعري محدد (عرض السوق بحسب السعر) خلال الجلسة الأولى والجلسة الثالثة.
 - تطابق الأوامر في نهاية الجلسة الأولى والجلسة الثالثة وخلال الجلسة الثانية والجلسة الرابعة.
- يحدد وقت انتهاء الجلستين الأولى والثالثة بشكل متغير يومياً ٣٠ ثانية وفق الأوقات المحددة للجلستين في الجدول أعلاه.

٤-٩ طريقة الاكتتاب

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب والجهة المستلمة «شركة الإنماء للاستثمار» من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص به والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، أو من خلال القنوات الإلكترونية لمصرف الراجحي «جهة مستلمة» أو من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص لشركة الخبير المالية «جهة مستلمة»، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناء على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

ويجب على المكتتب تعبئة طلب الاكتتاب إلكترونياً وفقاً لتعليمات الاكتتاب الموضحة في نموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. وينبغي على المكتتب الموافقة على كافة الشروط والأحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج الاكتتاب.

تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب، جزئياً أو كلياً، وذلك في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. لا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد تقديمه اتفاقاً ملزماً قانونياً بين المكتتب والشركة.

يملك المساهمون الحاليون ١٠٠٪ من رأس مال الشركة، وسوف يمتلكون ما نسبته ٨٠٪ من رأس مال الشركة بعد انتهاء الطرح، ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب من المستشار المالي ومدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:

المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهة المستلمة

شركة الإنماء للاستثمار

برج العنود ٢- طريق الملك فهد، حي العليا، الرياض

ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٥٩٩٩ ٢١٨ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٥٩٧٠ ٢١٨ (١١) ٩٦٦+

موقع إلكتروني: www.alinmainvestment.com

بريد إلكتروني: info@alinmainvestment.com

الإنماء للاستثمار alinma investment

الجهات المستلمة

مصرف الراجحي

طريق الملك فهد

ص.ب. ٢٨، الرياض ١١٤١١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٥١٥ ٨٢٨ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٨١٩٠ ٢٧٩ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.alrajhibank.com.sa

البريد الإلكتروني: contactcenter1@alrajhibank.com.sa



مصرف الراجحي
alrajhi bank

شركة الخبير المالية

طريق المدينة

ص.ب. ١٢٨٢٨٩، جدة ٢١٢٦٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠١٢٤٧٥٥٥

الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com

البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com



الخبير المالية
Alkhabeer Capital

٥-٩ فترة الطرح وشروطه

سيكون الاكتتاب متاحاً للمستثمرين المؤهلين بدءاً من يوم الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٢م) ولغاية يوم الأحد ١٤٤٤/٠٨/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٩م). وعند استكمال طلب الاكتتاب سيقوم مدير الاكتتاب أو الجهة المستلمة لطلب الاكتتاب بإشعار المكتتب بذلك عن طريق رسالة نصية، وفي حال عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب والجهة المستلمة «شركة الإنماء للاستثمار» من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص به والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، أو من خلال القنوات الإلكترونية لمصرف الراجحي «جهة مستلمة» أو من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص لشركة الخبير المالية «جهة مستلمة» على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناء على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ (●) ريال سعودي للسهم الواحد. الحد الأدنى للاكتتاب هو عشرة (١٠) أسهم. بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو مائة وتسعة وخمسين ألف وتسعمائة وتسعون (١٥٩,٩٩٠) سهم لكل مكتتب.

يجب تقديم نموذج طلب الاكتتاب إلكترونياً خلال فترة الطرح مع إرفاق المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال):

١. أصل ونسخة عن بطاقة الأحوال المدنية (للمكتتب الفرد).
٢. أصل ونسخة عن صك الوكالة الشرعية (عندما يكون طلب الاكتتاب مقدماً من الوكيل بالنيابة عن المكتتب).
٣. نسخة عن السجل التجاري ونسخة عن التفويض بالتوقيع نيابة عن الشركة (إذا كان المكتتب شركة).
٤. نسخة عن السجل التجاري وصورة هوية المفوض بالتوقيع وصورة تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المكتتب صندوق استثماري أو شركة مرخصة من هيئة السوق المالية، ويضاف نسخة عن الاتفاقية بين المكتتب والشركة المرخصة في حال المحافظ أو اتفاقيات الاستثمار بالنيابة).
٥. أي مستندات أخرى يتم طلبها أو الاطلاع عليها.

يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها بإجراء حوالة مباشرة إلى حساب الأمانة الخاص بالطرح، ويحق للشركة أن ترفض نموذج طلب الاكتتاب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

٦-٩ طريقة التخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب أمانة لاستلام مبالغ الاكتتاب. ويجب على كل مكتتب تعبئة طلب الاكتتاب إلكترونياً وتسليمه في النظام الإلكتروني والذي سوف يتم توفيره في الموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة وتحويل المبالغ المكتتب بها في حساب الأمانة الخاص بالطرح.

سيكون الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال تقديم طلب الاكتتاب إلكترونياً في النظام الإلكتروني وتحويل الأموال إلى حساب الأمانة المخصص للطرح.

وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٤/٠٩/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٣م) وسيكون رد الفائض خلال (٤) أيام عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة أو الشركة لمتحصلات الطرح.

سوف يقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت.

ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي أو مدير الاكتتاب.

أحكام متفرقة:

١. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
٢. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
٣. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
٤. مع مراعاة متطلبات المادة (٧٩) التاسعة والسبعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
 - أ. وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار
 - ب. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (٧٩) التاسعة والسبعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

٥-٩ الأوقات الظروف التي يجوز فيها تعليق أسهم الشركة

تعليق الطرح أو إلغائه

- أ. يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً في أي من الحالات الآتية:
 ١. إذا رأت ضرورة ذلك لحماية المستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
 ٢. إذا أخفقت الشركة إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق.
 ٣. إذا لم تسد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
 ٤. إذا رأت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.
 ٥. عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة، بعد إعلان الشركة، بأنه ستوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
 ٦. عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
 ٧. إذا لم تستوفي متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة الحادية والأربعين من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة الثانية والأربعين من قواعد الإدراج.
 ٨. عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 ٩. عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 ١٠. عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
 ١١. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ب. يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات التالية:
 ١. معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كاف، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حماية للمستثمرين.
 ٢. أن رفع التعليق. من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 ٣. التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.

٤. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٨) من الفقرة (أ) أعلاه.

٥. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهات المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٩) من الفقرة (أ) أعلاه.

ج. تعلق السوق تداول الأوراق المالية للمُصدر في أي من الحالات الآتية:

١. عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.
٣. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعها ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
٤. عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.

د. ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (١) و(٢) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المُصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمسة جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.

هـ. يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت أنه من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.

و. يجب على المُصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بالنظام ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.

ز. إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) أشهر من دون أن يتخذ المُصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمُصدر.

ح. عند إكمال المُصدر لعملية استجواز عكسي، يلغى إدراج أسهم المُصدر. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

ط. لا تخل هذه البنود بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

الإلغاء الاختياري للإدراج

١. لا يجوز للشركة بعد إدراج أوراقها المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة سابقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على الشركة تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

- أ. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء أو التعليق.
- ب. نسخة من الإفصاح المشار إليه في البند (ث) أدناه.
- ج. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استجواز أو أي إجراء آخر تتخذه الشركة.
- د. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعيّنين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.

٢. يجوز للهيئة أن تقبل وترفض طلب التعليق أو الإلغاء حسب تقديرها.

٣. يجب على الشركة الحصول على موافقة الجمعية العامة (غير العادية) على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.

٤. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب الشركة، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.

التعليق المؤقت للتداول

- أ. يجوز للشركة أن تطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقها المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق ولا تستطيع الشركة تأمين سرية حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.
- ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور في -أقرب وقت ممكن- عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.
- ج. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من الشركة عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على الشركة عندما تخضع أوراقها المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق البند (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- هـ. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في البند (ب) المذكور أعلاه، ما لم ترى الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

٩-٥ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

١. توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٥/٢٢ هـ (الموافق ٢٦/١٢/٢٠٢١م)، بالتوصية للجمعية العامة العادية بالموافقة على طرح أسهم الشركة في السوق الموازية - نمو.
٢. موافقة الجمعية العامة العادية غير العادية بتاريخ ١٤٤٣/٥/٣٠ هـ (الموافق ٠٢/٠٣/٢٠٢٢م)، على طرح أسهم الشركة في السوق الموازية - نمو.
٣. موافقة من شركة تداول السعودية «تداول» على الإدراج بتاريخ ١٤٤٣/١٠/٢٩ هـ (الموافق ٣٠/٠٥/٢٠٢٢م)، وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.
٤. موافقة الهيئة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقعها الرسمي يوم الإثنين ١١/٠٥/١٤٤٤ هـ (الموافق ٠٥/١٢/٢٠٢٢م).

٩-٩ الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)

يحظر على كبار المساهمين الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة (الرجاء مراجعة «المساهمون الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر» من أسهم الشركة في صفحة (ز) التصرف فيما يملكونه من أسهم قبل مضي فترة (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ تسجيل وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر). وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.

٩-١٠ السوق المالية السعودية (تداول)

تداول هي شركة تابعة ومملوكة بالكامل لمجموعة تداول السعودية، تشكلت في شهر مارس ٢٠٢١م بعد تحول شركة السوق المالية السعودية (تداول) إلى شركة قابضة باسم مجموعة تداول السعودية. وتتولّى شركة تداول السعودية مسؤولية إدراج وتداول الأوراق المالية للمستثمرين المحليين والدوليين باعتبارها سوق الأوراق المالية المعنية بأنشطة التداول والمصدر الرسمي لجميع المعلومات المتعلقة بالسوق في المملكة. كما تقوم الشركة بدور محوري في تحقيق خطط النمو الاستراتيجية للمجموعة وتزويد المشاركين في السوق بفرص استثمارية جذابة ومتنوعة.

بينما تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل «رويترز». وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومين. أي أن نقل الملكية للأسهم يتم بعد يومين عمل من تنفيذ الصفقة.

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات الجوهرية المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام «تداول». وتتولى تداول مسؤولية مراقبة السوق مشغلاً للآلية التي يعمل من خلالها السوق بهدف ضمان عدالة التداول وانسيابية عمليات التداول في الأسهم.

الإقرارات والتعهدات الخاصة

١-١- التعهدات الخاصة بالاكتتاب

بتعبئة نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتتب يقر بما يلي:

١. الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاكتتاب.
٢. أنه قد اطلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
٣. الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار.
٤. عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاكتتاب في حال إضافتها في النشرة.
٥. أنه لم يسبق له ولأي من أفراد عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكتتاب، التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم المطروحة ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاكتتاب المزدوجة.
٦. قبوله الأسهم المخصصة بموجب نموذج طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار.
٧. ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد تقديمه للجهة المستلمة.

٢-١- سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

٣-١- تداول الأسهم في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى شركة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في «تداول»، وتسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق الموازية، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظر تام قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

يقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم (١) «التعريفات والمصطلحات»).

٤-١- إجراءات عدم اكتمال الطرح

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع «التواريخ المهمة وإجراءات الطرح» في صفحة (ي) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي خلال (١٠) عشرة أيام من انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتسويق مع مدير الاكتتاب ستم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين (إن وجدت) من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم اكتمال الطرح.

المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المقر الرئيسي للشركة خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة ٩ صباحاً إلى الساعة ٤ مساءً أو من خلال غرفة بيانات افتراضية سيبيجها المستشار المالي (شركة الإنماء للاستثمار)، وذلك ابتداء من الخميس ١٧/٠٨/٤٤هـ (الموافق ٠٩/٠٣/٢٠٢٣م) وحتى يوم الأحد ٢٧/٠٨/٤٤هـ (الموافق ١٩/٠٣/٢٠٢٣م) (على ألا تقل تلك الفترة عن (٧) أيام قبل نهاية فترة الطرح):

١. السجل التجاري الرئيسي للشركة.
٢. النظام الأساسي للشركة وعقد التأسيس وجميع التعديلات المدخلة عليها.
٣. توصية مجلس إدارة الشركة على طرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية - نمو.
٤. موافقة الجمعية العامة للشركة على الطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية.
٥. موافقة هيئة السوق المالية على طلب تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية.
٦. موافقة شركة تداول السعودية (تداول السعودية) على إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.
٧. تقرير العناية المهنية القانوني المؤرخ في ٢١/١٠/٢٠٢٢م.
٨. القوائم المالية المراجعة للسنة ٢٠٢١م والقوائم المالية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م.
٩. الآلية التي حُدد بناءً عليها سعر الطرح (تقرير التقييم للشركة المعد من قبل المستشار المالي «شركة الإنماء للاستثمار»).
١٠. خطابات الموافقة على تضمين الاسم والشعار والإفادة في نشرة الإصدار لكل من:
 - المستشار المالي للشركة؛ شركة الإنماء للاستثمار.
 - المستشار القانوني للشركة؛ شركة محمد مجدي زارع وخالد ناصر الحمدان للمحاماة والاستشارات القانونية.
 - المحاسب القانوني للشركة؛ شركة محمد العمري وشركاه بي. دي. أو - محاسبون قانونيون.

١٣

تقرير المحاسب القانوني

١-١٢ الملحق (١): القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
شركة مساهمة سعودية مقفلة
القوائم المالية للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
وتقرير مراجع الحسابات المستقل

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
شركة مساهمة سعودية مغلقة
القوائم المالية للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
وتقرير مراجع الحسابات المستقل

فهرس

صفحة

٣-٢	-	تقرير مراجع الحسابات المستقل
٤	-	قائمة المركز المالي
٥	-	قائمة الدخل الشامل
٦	-	قائمة التغيرات في حقوق الشركاء
٧	-	قائمة التدفقات النقدية
٤٠-٨	-	ايضاحات حول القوائم المالية

BDO الدكتور محمد العمري وشركاه
Dr. Mohamed Al-Amri & Co.

المركز الرئيسي: برج القمر - الدور الثامن
ص.ب ٨٧٢٦ الرياض ١١٤٩٦
الرقم الموحد: ٩٢٠٠٦٤٢٥٤
فاكس: ٩٦٦٦١١٢٧٨ ٢٨٨٣

سنويات مراجع الحسابات حول مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من أي تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً.

يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهريّة إذا كان من الممكن التوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر، بمفردها أو في مجموعها، على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من عملية المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نقوم بممارسة الحكم المهني والحفاظ على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال المراجعة، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهريّة في القوائم المالية، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا. يعد خطر عدم اكتشاف أية تحريفات جوهريّة ناتجة عن الغش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، حيث أن الغش قد ينطوي على تواطؤ، تزوير، حذف متعمد، إفادات مضللة أو تجاوزات لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها إدارة الشركة.
- الاستنتاج حول مدى ملائمة تطبيق إدارة الشركة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرارية وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا ما خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فيتعين علينا تعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تستند إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. وعلى أية حال، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نقوم بالتواصل مع الأشخاص المسئولون عن الحوكمة عن القوائم المالية لإبلاغهم بشأن أمور هامة من بينها نطاق عملية المراجعة والتوقيت المخطط لها وكذلك الملاحظات الهامة الناتجة عنها، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية يتم اكتشافها خلال مراجعتنا.

عن / الدكتور محمد العمري وشركاه



ماهر طه الخطيب
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٥١٤



التاريخ: ١٤٤٣/٠٧/٢٢ هـ
الموافق: ٢٠٢٢/٠٢/٢٣ م

٤٠/٣

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)

قائمة المركز المالي
(بالريال السعودي)

الموجودات	إيضاح	كما في ٣١ ديسمبر	
		٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
الموجودات المتداولة			
نقد وما في حكمه	٧	٣,٩٠٠,٠٥٩	١٣,٧٣٨,٤٣٠
ذمم مدينة	٨	٣٩٠,٦٠٢	٣,٩٨٨,٨٨٠
مخزون	٩	٤,٧١١,٤٨٥	٦,٥٧٦,٨٦٧
مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى	١٠	٦,٠٦١,٤٧٨	٦,٦٨٠,٨٤٩
مستحق من أطراف ذوي علاقة	١١	-	-
مجموع الموجودات المتداولة		١٥,٠٦٣,٦٢٤	٣٠,٩٨٥,٠٢٦
الموجودات غير المتداولة			
موجودات حق الاستخدام		١٤,٦٥٤,٤٢٩	١٣,٧٠٣,٤٧٣
ممتلكات ومعدات	١٢	٢٧,٩٠٢,٦٤٧	٣٠,٧٤٨,٣٩٤
مجموع الموجودات غير المتداولة		٤٢,٥٥٧,٠٧٦	٤٤,٤٥١,٨٦٧
مجموع الموجودات		٥٧,٦٢٠,٧٠٠	٧٥,٤٣٦,٨٩٣
المطلوبات وحقوق الشركاء			
المطلوبات المتداولة			
ذمم دائنة		١,٤٥٧,٦٠٩	٤,٦٨١,٥٨٤
التزامات الإيجار	١٥	٤,٨١٩,٠١٨	٤,٤٢٨,٠١٨
مستحقات وأرصدة دائنة أخرى	١٣	٣,٠٢١,٣١١	٢,٧٧٩,٥٥٣
مستحق إلى أطراف ذوي علاقة	١١	٨٧٥,٠٠٠	٨٧٥,٠٠٠
قرض قصير الأجل	٢٢	٢,٥٠٥,٩٢٦	٢,٢٢٣,٩٨٦
مخصص الزكاة	١٤	٤٢٧,٢٨١	٦٧٨,٠٤٨
مجموع المطلوبات المتداولة		١٣,١٠٦,١٤٥	١٥,٦٦٦,١٨٩
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات الإيجار	١٥	١٠,٣٧٢,١٨٦	٩,٩٢٩,٥١٤
التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٦	٢,٧٢٦,٧٩١	٣,١٧٠,٥٧٩
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١٣,٠٩٨,٩٧٧	١٣,١٠٠,٠٩٣
مجموع المطلوبات		٢٦,٢٠٥,١٢٢	٢٨,٧٦٦,٢٨٢
حقوق الشركاء			
رأس المال	١٧	١٠٠,٠٠٠	٣٢,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي		٣٠,٠٠٠	١,٥٥٦,٨٤٤
احتياطي آخر		٦٤٧,٤٦٣	٦٤٧,٤٦٣
أرباح مبقاة		٣٠,٦٣٨,١١٥	١٢,٤٦٦,٣٠٤
مجموع حقوق الشركاء		٣١,٤١٥,٥٧٨	٤٦,٦٧٠,٦١١
مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء		٥٧,٦٢٠,٧٠٠	٧٥,٤٣٦,٨٩٣

إن الايضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة الدخل الشامل
(بالريال السعودي)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م		
٦٤,٤٦٩,٥٠٦	١٠٧,٠٧٩,٢٠١		المبيعات
(٤٧,٩٤٠,١٢٤)	(٦٣,٤٩٣,٢٤٠)	١٨	تكلفة المبيعات
١٦,٥٢٩,٣٨٢	٤٣,٥٨٥,٩٦١		مجمّل الربح
(٤,٠٦٢,٧٠٨)	(١٣,٥٤٩,١٦١)	١٩	مصاريّف بيع وتوزيع
(٨,٠٥٦,٥٣٧)	(١٣,٩٨٨,٤٥١)	٢٠	مصاريّف عمومية وإدارية
٤,٤١٠,١٣٧	١٦,٠٤٨,٣٤٩		الربح التشغيلي
(٨٣٠,٦١٦)	(٦٩٦,٤٤٢)		تكاليف تمويل
(٨٤١,٩٥٨)	٥١٠,٦٢٥		إيرادات / (مصاريّف) أخرى
٢,٧٣٧,٥٦٣	١٥,٨٦٢,٥٣٢		الربح قبل الزكاة
(٣٧٦,٤٠٩)	(٥٩٤,٠٩٢)	١٤	الزكاة
٢,٣٦١,١٥٤	١٥,٢٦٨,٤٤٠		صافي ربح السنة
بنود الدخل الشامل الأخر			
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:			
(٦٠,٧٥٠)	(١٣,٤٠٧)	١٦	خسارة اكنوارية لإعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين
(٦٠,٧٥٠)	(١٣,٤٠٧)		إجمالي الخسارة الشاملة الأخر
٢,٣٠٠,٤٠٤	١٥,٢٥٥,٠٣٣		إجمالي الدخل الشامل للسنة

إن الايضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الشركاء
(بالريال السعودي)

المجموع	أرباح مبقاة	احتياطي آخر	احتياطي نظامي	رأس المال	البيان
٣٧,٥٦٦,٣٩٨	٣٦,٧٨٨,٩٣٥	٦٤٧,٤٦٣	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠م
(٢٦٥,٤٨٠)	(٢٦٥,٤٨٠)	-	-	-	تأثير التحول إلى المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ (إيضاح رقم ٦-٢)
٣٧,٣٠٠,٩١٨	٣٦,٥٢٣,٤٥٥	٦٤٧,٤٦٣	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	الرصيد المعدل كما في ١ يناير ٢٠٢٠م
٢,٣٦١,١٥٤	٢,٣٦١,١٥٤	-	-	-	صافي ربح السنة
(٦٠,٧٥٠)	(٦٠,٧٥٠)	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى
٢,٣٠٠,٤٠٤	٢,٣٠٠,٤٠٤	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
(٨,١٨٥,٧٤٤)	(٨,١٨٥,٧٤٤)	-	-	-	توزيعات أرباح
٣١,٤١٥,٥٧٨	٣٠,٦٣٨,١١٥	٦٤٧,٤٦٣	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
١٥,٢٦٨,٤٤٠	١٥,٢٦٨,٤٤٠	-	-	-	صافي ربح السنة
(١٣,٤٠٧)	(١٣,٤٠٧)	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى
١٥,٢٥٥,٠٣٣	١٥,٢٥٥,٠٣٣	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(١,٥٢٦,٨٤٤)	-	١,٥٢٦,٨٤٤	-	محول إلى احتياطي نظامي
-	(٣١,٩٠٠,٠٠٠)	-	-	٣١,٩٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
٤٦,٦٧٠,٦١١	١٢,٤٦٦,٣٠٤	٦٤٧,٤٦٣	١,٥٥٦,٨٤٤	٣٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م

إن الايضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**قائمة التدفقات النقدية
(بالريال السعودي)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م		
٢,٧٣٧,٥٦٣	١٥,٨٦٢,٥٣٢		الربح قبل الزكاة
			تعديلات لتسوية البنود غير النقدية:
٣,٧٥٦,٩٥٠	٤,٣٣٦,٣٣٣		استهلاك موجودات حق استخدام
١,٩٥٦,٩٥٦	٢,١٣٠,٦٠١	١٢	استهلاك ممتلكات ومعدات
٨٦٣,٣٣٣	٢٥٢,٥٣٥		خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
٤١٠,٩٢٩	-	٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٧٣٩,٤٣٣	٩١٦,٢٨٠	١٦	مخصص المنافع المحددة للموظفين
-	(٩٦,٤٧٣)		الربح من انتهاء عقود الإيجار
٨٣,٠٦٦	٦٩٦,٤٤٢		تكاليف تمويل
١١,٢٩٥,٧٧٩	٢٤,٠٩٨,٢٥٠		
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٧٠,٨٣٤)	(٣,٥٩٨,٢٧٨)		ذمم مدينة
(١,٧٥٧,٢٧٧)	(١,٨٦٥,٣٨٢)		مخزون
١,٠٤٣,٩٦٥	(٦١٩,٣٧١)		مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
١٠٣,٣٣٢	-		مستحق من أطراف ذوي علاقة
(١,٤٧٨,٢٤٦)	٣,٢٢٣,٩٧٥		ذمم دائنة
١,٢٨٢,٧٤٦	(٢٤١,٧٥٨)		مستحقات وأرصدة دائنة أخرى
٨,٠٢٥	-		مستحق إلى أطراف ذوي علاقة
١٠,٤٢٧,٤٩٠	٢٠,٩٩٧,٤٣٦		النقد الناتج من العمليات
(٣٤٨,٩١٨)	(٣٤٣,٣٢٥)	١٤	زكاة مدفوعة
(١٠٢,١٩٨)	(٤٨٥,٨٩٩)	١٦	التزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة
(١٠٠,٢٣٧)	-		تكاليف تمويل مدفوعة
٩,٨٧٦,١٣٧	٢٠,١٦٨,٢١٢		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٧٨٢,٨١٥)	(١,٥٩٦,٥٥٤)	١٢	إضافات ممتلكات ومعدات
(٤,١٦٤,٩٨٧)	(٣,٦٣٢,٣٢٩)		إضافات مشاريع تحت التنفيذ
(٥,٩٤٧,٨٠٢)	(٥,٢٢٨,٨٨٣)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(٢,٥٠٥,٩٢٦)		قروض قصيرة أجل مدفوعة
٢,٥٠٥,٩٢٦	٢,٢٢٣,٩٨٦		متحصلات قروض قصيرة الأجل
(٤,٢١٦,٠٣٤)	(٤,٨١٩,٠١٨)		مطلوبات الإيجار المدفوعة
(٨,١٨٥,٧٤٤)	-		أرباح مدفوعة
(٩,٨٩٥,٨٥٢)	(٥,١٠٠,٩٥٨)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٥,٩٦٧,٥١٧)	٩,٨٣٨,٣٧١		صافي التغير في النقد وما في حكمه
٩,٨٦٧,٥٧٦	٣,٩٠٠,٠٥٩		نقد وما في حكمه في بداية السنة
٣,٩٠٠,٠٥٩	١٣,٧٣٨,٤٣٠		نقد وما في حكمه في نهاية السنة
			المعاملات غير النقدية
-	٣١,٩٠٠,٠٠٠		زيادة رأس المال من الأرباح المبقاة
٤,٣٧٦,٨٧٦	٢,٩٥٨,٦٦٩	(١٢)	محول من مشاريع تحت التنفيذ
٢,٠٠٠,٠٠٠	-	(١٠)	ذمم مدينة مقابل مبيعات الآلات
(٢١٦,٠٥٠)	-	(١٤)	زكاة مستحقة نيابة عن الشريك
٨١٩,٢٠٩	-	(١١)	تسوية ارصدة اطراف ذات علاقة

إن الايضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

١- نبذة عن الشركة

إن شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة ("الشركة") هي شركة مساهمة مقفلة والتي تم تسجيلها في المملكة العربية السعودية كمؤسسة سابقاً بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١ في جدة بتاريخ ١٦ ذو القعدة ١٤٣١هـ الموافق ٢٤ أكتوبر ٢٠١٠م. تم تحويل الكيان القانوني من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٢١م. يتمثل نشاط الشركة في بيع الوجبات السريعة ويشمل البيئرا.

مقر الشركة الرئيسي في شارع الأمير سلطان، حي البساتين ص. ب ٢١٣٢٠ - جدة ١١٨٦٠، المملكة العربية السعودية.

القوائم المالية تتضمن القوائم المالية للمركز الرئيسي في جدة و الفروع التابعة له:

رقم رخصة النشاط التجاري	السجل التجاري	الموقع	موقع الفرع
٣٩١١١٣٤١٩٧٥	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	البساتين	جدة
٣٩١١١٤٢٤٨٥٥	٤٠٣٠٢٢١٣٥٨	العزيفية	جدة
٣٩١١١٤٥١٢٥٠	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	البغدادية الغربية	جدة
٣٩١١١٤٢٤٧٤٩	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الواحة	جدة
٣٩١١١٣٤٢٣٢٨	٤٠٣٠٢٦١٨٠٠	أبحر	جدة
٣٩١١١٤٤٩٠٩٩	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الهنداوية	جدة
٣٩١١١٤٥٦٦٨٦	٤٠٣٠٢٦١٧٩٣	حراء	جدة
٣٩٠٩٣٦٩٠٣٠	٤٦٠٢٠٥٥٠٨٨	الفرنسية الغربية	رابع
٣٩١١٤٥٤٤٣١	٤٠٣٠٢٧٦٥٤٩	الحمدانية	جدة
٣٩١١١٣٦٥٤٨٠	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	المنتزهات	جدة
٣٩١١١٤١٤٩٣٦	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الرحاب	جدة
٣٩١١١٢٨٨٩٨٨	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الأجاويد	جدة
٣٩١١١٤١٤٦٨٥	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الفيصلية	جدة
٣٩١١١٤٣٢٠٥٨	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	المروة	جدة
٣٩٠٩٥٢٤٠١٣	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	أم الجود	مكة المكرمة
٣٩٠٩٥٢٠١٠٧	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الشوقية	مكة المكرمة
٣٩١١١٤٣٤١٨٦	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	بترومين	جدة
٣٩٠٩٩٥٣٩٨	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	الكورنيش	جازان

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

١- نبذة عن الشركة (تتمة)

القوائم المالية تتضمن القوائم المالية للمركز الرئيسي في جدة والفروع التابعة له (تتمة):

رقم رخصة النشاط التجاري	السجل التجاري	الموقع	موقع الفرع
٣٩١١١٣٣١٦٤٤	٤٠٣٠٥٨٦٥٤٦	الشاطي	جدة
٣٩١١١٢٩٤٣٨٢	٤٠٣٠٢٩٧٤٣١	حي الأمير فواز	جدة
٣٩١١١٤٢٥٨٤٣	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الفيصلية	جدة
٣٩١١١٤٢٥٨٤٢	٤٠٣٠٢٩٨٦١٥	السامر	جدة
٣٩٠٩٥٦٦٦٣٥	٤٠٣١١٠٢٢٣١	الهدا	مكة المكرمة
٣٩٠٨٤٢٩٨٤	٤٠٣١١٠٢٢٣٢	ام الجود	مكة المكرمة
٤٠٠٧٢٠٧٤٩٢٥	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الروضة	جدة
٤٠٠١١٦٦٥٣٨٩	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	السلامة	جدة
٣٩١٢١٥٢٩١٠٥	٤٠٣١١٠٢٢٣٢	العوالي	مكة المكرمة
٤٠٠٥٢٠٢١٣٠١	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	حي الشرايع	مكة المكرمة
٤٠٠٧٢٠٧٠٠٩٤	٤٦٥٠٢١٠٠٤٥	حي الدفاع	المدينة المنورة
٤٠٠٨٢١٤٦٣٥٤	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الحديقة	المدينة المنورة
٤١٠٢٢٥٩٢٥٢٤	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	بطحاء قريش	مكة المكرمة
٤١٠١٢٥٥٩٠٦٠	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	السلام	خليص
٤١٠٥٢٦٤٢٧٩٨	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	الروضة	الرياض
٤١٠٣٢٦١٨٥٣٣	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	المونسية	الرياض
٤١١٠٣٥٨٠٨٢٧	٤٠٣٢٢٤٢٠٧٤	شهار	الطائف
٤١٠٥٢٦٤٢٠٦٦	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	الروضة	جازان
٤١٠٥٢٦٤٢٩٤٣	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	المنزم	جازان
٤٢٠٢٤٠١٠٨٢٩	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	الاسكان الخيري	جازان
٤١٠٦٣٤٢٢١٠٤	٥٨٥٥٣٤٦٦٩٩	طيب الاسم	خميس مشيط
٤٢٠١٣٨١١٢٤٥	٤٦٥٠٢١٠٠٤٥	حي المروج	ينبع
٤٢٠٣٤٢٢٩٦٤٧	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	ظهرة لبن	الرياض
٤٢٠٤٤٨٦٦٥٨٥	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	الياسمين	الرياض
٤٢٠٧٥٢٦٨١٦١	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	العزيرية	الرياض
٤٢٠٦٥٢١٧١٥٥	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	الغزة الجديد	مكة المكرمة

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (بالريال السعودي)

٢- أسس الإعداد

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

هذه البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ هي أول بيانات مالية سنوية يتم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبناءً عليه فإن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ "تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة" كما هو معتمد في تم تطبيق المملكة العربية السعودية.

يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ٦ للحصول على معلومات حول كيفية قيام الشركة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على النحو المعتمد في المملكة العربية السعودية.

٢-٢ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، وذلك باستخدام أساس الاستحقاق للمحاسبة، باستثناء التزامات المنافع المحددة للموظفين التي يتم قياسها بالقيمة الحالية.

٣-٢ عملة العرض والعملة الوظيفية

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي والتي تعد أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

٣- التقديرات والافتراضات والأحكام المحاسبية الهامة

قامت الإدارة خلال إعداد هذه القوائم المالية بإصدار أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعترف بها للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتيجة الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر بناءً على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى، بما في ذلك توقع الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف. إن التقديرات والافتراضات التي تنطوي على مخاطر كبيرة والتي قد تتسبب في إجراء تعديلات جوهرية على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية، قد تم توضيحها كما يلي:

١-٣ تقدير العمر الإنتاجي والقيمة المتبقية

يرتبط العمر الإنتاجي المستخدم لاستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات بالأداء المستقبلي المتوقع للأصول المكتسبة وحكم الإدارة على أساس التقييم الفني للفترة التي ستننتج فيها المنفعة الاقتصادية من الأصل. تستمد الرسوم المتعلقة بالاستهلاك الدوري بعد تحديد تقدير العمر الإنتاجي المتوقع للأصل والقيمة المتبقية المتوقعة في نهاية عمر الأصل. إن العمر المتوقع للأصل والقيمة المتبقية المتوقعة له لديها تأثير مباشر على الاستهلاك في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر. يتم تحديد الأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية لأصول الشركة من قبل الإدارة بناءً على التقييم الفني في الوقت الذي يتم فيه اقتناء الأصل ومراجعتة سنوياً للتأكد من ملائمتة. وتعتمد أعمار الأصول على الخبرة التاريخية مع الأصول المماثلة وكذلك توقع أحداث مستقبلية قد تؤثر على أعمارها مثل التغييرات في التكنولوجيا.

٢-٣ مراجعة هبوط القيمة

تتطلب المعايير الدولية للتقارير المالية قيام الإدارة بإجراء اختبار سنوي للتحقق من عدم وجود هبوط للموجودات غير محددة الأجل، والموجودات محددة الأجل إذا كانت الأحداث أو التغييرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية لأصل ما قد لا يمكن استردادها. اختبار الهبوط في القيمة هو مجال يشتمل على حكم إداري، والذي يتطلب من بين أمور أخرى تقييم ما إذا كانت القيمة الدفترية للموجودات يمكن دعمها عن طريق القيمة الحالية الصافية للتدفقات النقدية المستقبلية المشتقة من هذه الموجودات باستخدام توقعات التدفقات النقدية التي تم خصمها بمعدل مناسب. عند حساب صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية، يجب إجراء بعض الافتراضات فيما يتعلق بأمور غير مؤكدة للغاية بما في ذلك توقعات الإدارة بما يلي:

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)

٣- التقديرات والافتراضات والأحكام المحاسبية الهامة (تتمة)

٢-٣ مراجعة هبوط القيمة (تتمة)

- نمو الأرباح قبل العمولة والضريبة والاستهلاك والإطفاء، وتحسب كريح تشغيلي معذل قبل الاستهلاك والإطفاء.
 - توقيت وكمية النفقات الرأسمالية المستقبلية
 - معدلات النمو طويل الأجل
 - اختيار أسعار الخصم لتعكس المخاطر التي تنطوي عليها
- تغيير الافتراضات التي اختارتها الإدارة وخاصة معدل الخصم وافتراضات معدل النمو المستخدمة في توقعات التدفقات النقدية يمكن أن يؤثر بشكل كبير على تقييم هبوط القيمة للشركة وبالتالي النتائج.

٣-٣ خسائر الهبوط في قيمة الذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى

يتم إثبات الذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى بالتكلفة المطفأة كما يتم تخفيضها عن طريق مخصصات مناسبة للمبالغ المقدر غير القابلة للاسترداد. يتم تحديد المبالغ المقدر غير القابلة للاسترداد باستخدام طريقة خسارة الائتمان المتوقع (إيضاح ٥-٣-١). يتم شطب الذمم المدينة التجارية الفردية عندما ترى الإدارة أنها غير قابلة للتحويل.

٤-٣ قياس التزامات المنافع المحددة

يتم احتساب صافي التزام الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين عن طريق تقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفون مقابل خدمتهم في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم هذه المنافع لتحديد قيمتها الحالية، ويتم خصم القيمة العادلة لأية أصول. يتم تحديد القيمة الحالية للالتزام بناءً على التقييم الاكتواري في تاريخ قائمة المركز المالي من قبل خبير اكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة، والتي تعترف بكل فترة خدمة على أنها تؤدي إلى إنشاء وحدة إضافية من استحقاق مزايا الموظفين. يتم قياس الالتزام بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدر. يتم احتساب معدلات الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الحالية للالتزام بموجب خطة المنافع المحددة للموظفين باستخدام العائد على سندات الشركات الأمريكية عالية الجودة (حيث أن الريال السعودي مرتبط بالدولار الأمريكي) معدلة من أجل علاوة مخاطر إضافية تعكس إمكانية فك الارتباط.

**شركة غاز السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية الهامة

٤-١ معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لم تصبح سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة، والتي لم تدخل حيز التنفيذ بعد، حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة. تعتزم الشركة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، إذا ما انطبقت عليها، عند دخولها حيز التنفيذ:

المعيار الدولي	ملخص	تاريخ التطبيق
التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية: دورة ٢٠١٨م-٢٠٢٠م	في مايو ٢٠٢٠م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات طفيفة على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١، التطبيق لأول مرة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ الأدوات المالية، ومعيار المحاسبة الدولي ٤١ الزراعة والأمثلة التوضيحية المصاحبة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٦ عقود الإيجار.	١ يناير ٢٠٢٢م
الإطار المفاهيمي للتقارير المالية (التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣)	في مايو ٢٠٢٠م أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١١،٣، لتحديث الإطار المفاهيمي للتقارير المالية دون تغيير المتطلبات المحاسبية كدمج الأعمال. تقدم التعديلات إستثناءً من متطلبات الاعتراف العام للإلتزامات والإلتزامات المحتملة المكتسبة في تجميع الاعمال ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧، المخصصات والمطلوبات والأصول المحتملة وترتيبات إمتياز الخدمة العام رقم ١٢.	١ يناير ٢٠٢٢م
معيار المحاسبة الدولي ١٦ (التعديل - المتحصل قبل حق الاستخدام)	في مايو ٢٠٢٠م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦، والتي تحظر على الشركة خصم المبالغ المستلمة من بيع الأصناف المنتجة بينما تقوم الشركة بإعداد الأصل للاستخدام المقصود من تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات. بدلاً من ذلك، سوف تعترف الشركة بمتحصلات المبيعات هذه وأي تكاليف ذات صلة في الربح أو الخسارة.	١ يناير ٢٠٢٢م
معيار المحاسبة الدولي ٣٧ (التعديل - العقود المحملة بالالتزامات - تكلفة إتمام العقد)	في مايو ٢٠٢٠م أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧ فقرة ٦٨ أ، والتي تحدد التكاليف التي تتضمنها الشركة عند تقييم ما إذا كان العقد سيتسبب في خسارة أم لا، وبالتالي يتم الاعتراف به كعقد محمل بالالتزام. من المتوقع أن تؤدي هذه التعديلات إلى احتساب المزيد من العقود كعقود محملة بالالتزامات لأنها تزيد من نطاق التكاليف المدرجة في تقييم العقود المحملة بالالتزامات.	١ يناير ٢٠٢٢م

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١ معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لم تصبح سارية المفعول بعد (تتمة)

المعيار الدولي	ملخص	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية ٤	عقود التأمين - تعديلات بخصوص تاريخ انتهاء صلاحية نهج التأجيل.	١ يناير ٢٠٢٣م
المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	تعديلات بخصوص التعديلات المتعلقة بالترابط بين معيار ٤ ومعيار ٩.	١ يناير ٢٠٢٣م
المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧	يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ نهجاً متسقاً دولياً لمحاسبة عقود التأمين. قبل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٧، كان هناك تنوع كبير في جميع أنحاء العالم فيما يتعلق بالمحاسبة والإفصاح عن عقود التأمين، حيث يسمح المعيار الدولي للتقارير المالية ٤ بمواصلة اتباع العديد من مناهج المحاسبة السابقة (غير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية). سينتج عن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٧ تغييرات كبيرة للعديد من شركات التأمين، مما يتطلب تعديلات على الأنظمة والعمليات الحالية.	١ يناير ٢٠٢٣م
معيار المحاسبة الدولي ١ (التعديل - تصنيف المطلوبات لمتداولة أو غير متداولة)	قرر مجلس معايير المحاسبة الدولي في إجتماعاته المنعقدة في يونيو ويوليو ٢٠٢١م تعديل معيار المحاسبة الدولي ١ فيما يتعلق بتصنيف الإلتزامات الخاضعة لشروط مثل الإفصاح عن المعلومات حول هذه الشروط وتأجيل تاريخ نفاذ تعديل ٢٠٢٠م لمدة عام واحد على الأقل حتى يناير ٢٠٢٤م.	١ يناير ٢٠٢٣م

تتطلب التعديلات تأجيل تسوية الإلتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير لتكون متاحة في فترة التقرير و/أو الحق في تأجيل التسوية لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير والذي يخضع أيضاً للإلتزام المنشأة بشروط محددة. قدم التعديل توضيحاً حول معنى "المقاصة" لغرض تصنيف الإلتزام.

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

٤- ملخص لاهم السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٢-٤ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سارية المفعول في السنة الحالية

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة على المعايير السارية في السنة الحالية والتي لم تؤد إلى تغييرات في السياسات المحاسبية للشركة وليس لها أي تأثير على قوائمها المالية:

المعيار الدولي	ملخص	تاريخ التطبيق
معيار سعر الفائدة - تعديلات المرحلة ٢ على المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩	توفر التعديلات الرئيسية الإعفاء من متطلبات محاسبة التحوط المحددة. بالإضافة إلى ذلك، تم تعديل المعايير لتتطلب التغيير من IBOR إلى سعر مرجعي بديل يتم احتسابه عن طريق تحديث سعر الفائدة الفعلي.	٠١ يناير ٢٠٢١م
امتيازات الإيجار المتعلقة بفيروس كورونا ١٩ لما بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	في مارس ٢٠٢١م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ الذي مدد امتيازات الإيجار المتعلقة بفيروس كورونا ١٩ إلى ما بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. ويسري هذا التعديل من فترة إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ أبريل ٢٠٢١م. يُسمح بالتطبيق المبكر، بما في ذلك في البيانات المالية غير مصرح لإصدارها في ٣١ مارس ٢٠٢١م.	٠١ أبريل ٢٠٢١م

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة التي تم تطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية:

١-٥ نقد و ما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه الأرصدة البنكية والودائع قصيرة الأجل والتي يكون إستحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شراؤها والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية والتي تخضع لخطر من التغييرات في القيمة. يظهر السحب على المكشوف من البنوك، إن وجد، ضمن القروض في المطلوبات المتداولة على قائمة المركز المالي.

٢-٥ المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. يتم التوصل إلى التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح وتتضمن التكلفة النفقات المتكبدة في شراء المخزون والتكاليف الأخرى المتكبدة في توصيل المخزون إلى موقعه وحالته الحاليين. تتكون صافي القيمة القابلة للتحقق من سعر البيع المقدر في سياق العمل المعتاد، مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال ونفقات البيع.

تقوم الشركة عند كل تاريخ لإعداد التقارير المالية بتقييم المخزون لتحديد ما إذا كان هناك أي هبوط في قيمته. في حالة وجود أي هبوط في قيمة المخزون، يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى سعر البيع مطروحاً منه تكاليف الإكمال والبيع ويتم الاعتراف بخسارة الهبوط مباشرة في قائمة الدخل الشامل.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣-٥ الأدوات المالية

يتم إثبات الأدوات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه ارتفاع أصل مالي لأحد المنشآت والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لمنشأة أخرى.

١-٣-٥ الأصول المالية

تحدد الشركة تصنيف أصولها المالية عند الاعتراف المبدئي. يعتمد التصنيف على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

١-٣-٥ التصنيف

يتم تصنيف الموجودات المالية في فئات القياس التالية:

- (أ) تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(ب) تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل، و
(ج) تلك التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

٢-١-٣-٥ القياس

عند الإثبات المبدئي، تقوم الشركة بقياس أي أصل مالي بالقيمة العادلة زائداً، في حالة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة التي تنسب مباشرة إلى اقتناء الموجودات المالية. يتم إدراج تكاليف معاملات الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر عند تكبيدها.

٣-١-٣-٥ أداة الدين

يعتمد القياس اللاحق لأدوات الدين على نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول وخصائص التدفقات النقدية للأصل. تقوم الشركة بتصنيف أدوات الدين (إن وجدت) بالتكلفة المطفأة بناءً على ما يلي:

- (أ) يحتفظ الأصل ضمن نموذج أعمال بهدف جمع التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
(ب) الشروط التعاقدية تفسح المجال في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الرئيسي المعطى.

يتم احتساب التكلفة المطفأة عن طريق مراعاة أي خصم أو علاوة عند الاستحواذ والرسوم أو التكاليف التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي.

٤-١-٣-٥ إلغاء الاعتراف بالأصول المالية

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات، أو عندما تقوم بتحويل الموجودات المالية وما يقارب جميع مخاطر ومزايا ملكية أصل إلى طرف آخر. إذا لم تقم الشركة بنقل أو الاحتفاظ بما يقارب جميع مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات المحولة، تعترف الشركة بحصتها المحفوظ بها في الأصل والالتزام ذات الصلة عن المبالغ التي قد تضطر إلى دفعها. إذا احتفظت الشركة بما يقارب جميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في الاعتراف بالأصل المالي وتقر أيضاً بالاقتراض المضمون للعائدات المستلمة.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣-٥ الأدوات المالية (تتمة)

١-٣-٥ الأصول المالية (تتمة)

٥-١-٣-٥ الهبوط في قيمة الأصول المالية

تطبق الشركة نموذج خسارة الائتمان المتوقع للقياس والتحقق من خسارة هبوط القيمة على الموجودات المالية والتعرض لمخاطر الائتمان التي تعتبر أدوات دين وتُقاس بالتكلفة المطفأة على سبيل المثال ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى.

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي التقدير المرجح الممكن للخسائر الائتمانية (على سبيل المثال القيمة الحالية لجميع أوجه العجز النقدي) على مدى العمر المتوقع للأصل المالي. العجز النقدي هو الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها. تأخذ خسائر الائتمان المتوقعة في الاعتبار مبلغ وتوقيت السداد، وبالتالي تنشأ خسارة ائتمان حتى إذا كانت الشركة تتوقع أن تستلم الدفع بالكامل ولكن بعد الموعد المتوقع. تتطلب طريقة خسارة الائتمان المتوقعة تقييم مخاطر الائتمان والتخلف عن السداد وتوقيت التحصيل منذ الاعتراف الأولي. ويتطلب هذا تحديد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر حتى بالنسبة للمبالغ المستحقة القبض التي نشأت حديثاً أو تم اكتسابها.

يتم قياس هبوط قيمة الموجودات المالية إما بخسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً أو خسائر ائتمانية متوقعة على مدى الحياة، اعتماداً على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي. تمثل "خسائر الائتمان المتوقعة خلال ١٢ شهراً" خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية التي تكون ممكنة في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ الإفصاح. تمثل "خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر" الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن جميع الأحداث الافتراضية المحتملة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي.

تستخدم الشركة تاريخ الخسارة التاريخية ومعدلات الخسارة المشتقة على أساس الاثني عشر شهراً الماضية وتعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات حول الظروف الحالية والتنبؤات المعقولة والداعمة للظروف الاقتصادية المستقبلية. تختلف معدلات الخسارة بناءً على أقدمية المبالغ التي فات موعد استحقاقها وهي أعلى عموماً بالنسبة لتلك الأكثر أقدمية.

٢-٣-٥ الالتزامات المالية

تحدد الشركة تصنيف التزاماتها المالية عند الاعتراف المبدي.

١-٢-٣-٥ التصنيف

يتم تصنيف الالتزامات المالية في فئات القياس التالية:

- (أ) تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، و
(ب) تلك التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

٢-٢-٣-٥ القياس

تدرج جميع الالتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم تسجيلها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تقوم طريقة معدل الفائدة الفعلي بحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين من خلال تخصيص رسوم فائدة على فترة معدل الفائدة الفعلية ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يقوم بالضبط بتخفيض التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط الأخرى أو الخصومات) خلال العمر المتوقع لأداة الدين أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر، لصافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي. وتتطلب هذه الفئة بشكل عام على القروض والذمم الدائنة التجارية الخ.

تشتمل المطلوبات المالية للشركة على الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣-٥ الأدوات المالية (تتمة)

٢-٣-٥ الالتزامات المالية (تتمة)

٣-٣-٥ مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية والمبلغ الصافي المعترف به في قائمة المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني قابل للتنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس صافي أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في آن واحد. يجب أن لا يكون الحق القابل للتنفيذ القانوني مشروطاً بأحداث مستقبلية ويجب أن يكون قابلاً للتنفيذ في سياق العمل الاعتيادي وفي حالة التخلف عن السداد أو الإعسار أو الإفلاس للشركة أو الطرف المقابل.

٤-٣-٥ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن المعاملة لبيع الأصل أو نقل الالتزام يتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر فائدة للأصل أو الالتزام.

يجب أن يكون الوصول إلى السوق الرئيسي أو الأكثر فائدة متاح من قبل الشركة. يتم قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات، بافتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون لتحقيق الأفضل لمصالحهم الاقتصادية.

بأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية في الحسبان قدرة المشاركون في السوق على توليد منافع اقتصادية باستخدام الأصل بأعلى وأفضل استخدام له أو ببيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم هذا الأصل بأعلى وأفضل استخدام له.

تستخدم الشركة أساليب تقييم مناسبة في الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، مما يزيد من استخدام المدخلات الممكن رصدها ذات الصلة ويقلل من استخدام المدخلات التي لا يمكن رصدها.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، كما هو موضح على النحو التالي، بناءً على أدنى مستوى للمدخلات المهمة بالنسبة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول - أسعار السوق المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأصول أو مطلوبات مماثلة
- المستوى الثاني - تقنيات التقييم التي يمكن ملاحظتها مباشرة أو غير مباشرة لمستوى أدنى للمدخلات المهمة لقياس القيمة العادلة
- المستوى الثالث - تقنيات التقييم التي لا يمكن ملاحظتها لأدنى مستوى للمدخلات المهمة لقياس القيمة العادلة

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية على أساس متكرر، تحدد الشركة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (بناءً على أدنى مستوى للمدخل المهم بالنسبة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

يتم تقييم السياسات والإجراءات لكل من قياس القيمة العادلة بشكل دوري.

لغرض إفصاحات القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (بالريال السعودي)

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٥ الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم و خسائر الهبوط المتراكمة، إن وجدت. عندما تكون أجزاء الأصل في الممتلكات والمعدات ذات تكلفة عالية مقارنةً بالتكلفة الإجمالية للأصل، وعندما أيضاً تكون هذه الأجزاء ذات أعمار إنتاجية مختلفة عن بعضها، ويطلب استبدال هذا الأجزاء في فترات مختلفة، تقوم الشركة بتسجيل هذه الأجزاء كأصول مستقلة عن بعضها وإهلاكها حسب العمر الإنتاجي المحدد. كما يتم إدراج جميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الدخل الشامل عند تكبيدها.

يبدأ احتساب استهلاك الأصل عندما يكون متاحاً للاستخدام أو فيما يتعلق بالأصول التي يتم تشييدها ذاتياً عندما تكون جاهزة للاستخدام.

تتضمن المشاريع تحت التنفيذ جميع التكاليف التي يتم اضافتها على المشروع بما فيها تكاليف الاقتراض لتمويل الأصل والمشاريع الرأسمالية والتي لم يتم تصنيفها كأحد الأصول أدناه.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصول كما يلي:

السنوات	مباني وتحسينات على مباني مستاجرة
١٠-٢٠ سنة	سيارات
١٤-٧ سنة	أدوات ومعدات
١٤-٧ سنة	أثاث ومفروشات ومعدات مكتبية
١٤-٧ سنة	مصانع ومعدات
١٤-٧ سنة	مشاريع تحت التنفيذ
لا يتم استهلاكها	

إذا كان هناك مؤشر على حدوث تغيير جوهري في العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية للأصل، فإنه يتم تعديل الاستهلاك على أثر مستقبلي ليعكس التقديرات الجديدة.

يتم حذف الأصل أو جزء الأصل الجوهري الذي تم الاعتراف به سابقاً عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه. يتم احتساب أي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الأصول بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل، ويتم إدراج الربح أو الخسارة الناتجة في قائمة الدخل الشامل.

الهبوط في قيم الموجودات غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ اعداد التقارير المالية بتقييم ما إذا كان هناك مؤشر بأن أحد الأصول قد تعرض لهبوط في القيمة. وفي حال وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأي أصل متأثر (أو مجموعة من الأصول ذات الصلة) ومقارنتها بالقيمة الدفترية. إذا كانت القيمة المقدرة القابلة للاسترداد أقل، يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى قيمتها المقدرة القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بخسائر هبوط القيمة مباشرةً في قائمة الدخل الشامل.

وبالمثل، عند تاريخ اعداد التقارير المالية، يتم تقييم المخزون لتحديد الهبوط في القيمة من خلال مقارنة القيمة الدفترية لكل عنصر من عناصر المخزون (أو مجموعة من العناصر المماثلة) بسعر البيع مطروحاً منه تكاليف الإكمال والبيع. إذا هبطت قيمة عنصر المخزون (أو مجموعة من العناصر المتشابهة)، يتم تخفيض قيمته الدفترية إلى سعر البيع ناقصاً تكاليف الإكمال والبيع، ويتم الاعتراف بخسارة هبوط القيمة مباشرةً في قائمة الدخل الشامل.

وفي حال عكس خسارة هبوط القيمة في وقت لاحق، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو مجموعة الأصول ذات الصلة) بقيمة التعديل المقدر من القيمة القابلة للاسترداد (سعر البيع مطروحاً منه تكاليف الإكمال والبيع، في حالة المخزون)، ولكن تفيد قيمة الزيادة حيث لا تتجاوز القيمة التي كان سيتم تحديدها لو لم يتم الاعتراف بخسارة الهبوط في قيمة الأصل (مجموعة من الأصول ذات الصلة) في السنوات السابقة. يتم إدراج عكس خسارة هبوط القيمة مباشرةً في قائمة الدخل الشامل.

عقود الإيجار

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي على عقد إيجار، في بداية العقد. لجميع ترتيبات الإيجار هذه، تعيد الشركة إعادة صياغة حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على النحو التالي:

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٥-٥ عقود الإيجار (تتمة)

موجودات حق الاستخدام

تعترف الشركة بأصول حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي تاريخ توفر الأصل الأساسي للاستخدام). يتم قياس أصول حق الاستخدام بالتكلفة، ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر هبوط القيمة، ويتم تعديلها لأي إعادة قياس للالتزامات الإيجار. تتضمن تكلفة أصول حق الاستخدام مبلغ التزامات الإيجار المعترف بها والتكاليف المباشرة الأولية المتكبدة ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. ما لم تكن الشركة متأكدة بشكل معقول من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة الإيجار، يتم استهلاك أصول حق الاستخدام المعترف بها على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر ومدة الإيجار، أيهما أقصر. تخضع أصول حق الاستخدام للهبوط في القيمة.

التزامات الإيجار

يتم قياس التزامات الإيجار بالقيمة الحالية للمدفوعات التعاقدية المستحقة للمؤجر على مدة عقد الإيجار، مع تحديد معدل الخصم بالرجوع إلى السعر الملازم في عقد الإيجار ما لم يكن (كما هو الحال عادة) محدداً بسهولة، في هذه الحالة يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة عند بدء عقد الإيجار. يتم تضمين مدفوعات الإيجار المتغيرة فقط في قياس التزام الإيجار إذا كانت تعتمد على مؤشر أو معدل. في مثل هذه الحالات، يفترض القياس الأولي للالتزام الإيجار أن العنصر المتغير سيبقى على حاله طوال مدة عقد الإيجار. يتم دفع مصاريف الإيجار المتغيرة الأخرى في الفترة التي تتعلق بها.

عند الاعتراف المبدئي، تشمل القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار:

- المبالغ المتوقع دفعها بموجب أي ضمان للقيمة المتبقية؛
- سعر الممارسة لأي خيار شراء ممنوح لصالح الشركة إذا كان من المعقول تقييم ذلك الخيار؛
- أي غرامات مستحقة لإنهاء عقد الإيجار، إذا تم تقدير مدة عقد الإيجار على أساس خيار الإنهاء الذي تمارسه.
- يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بمبلغ التزام الإيجار، ويتم تخفيضه مقابل أي حوافز إيجار متلقاه، وزيادة لـ:

➤ مدفوعات الإيجار المدفوعة في أو قبل بدء الإيجار؛

➤ التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة؛ و

➤ مقدار أي مخصص معترف به عندما يُطلب من الشركة تعاقدياً تفكيك أو إزالة أو استعادة الأصل المؤجر.

بعد القياس المبدئي للالتزامات العقود، تزداد الالتزامات الناتجة عن الفائدة بمعدل ثابت على الرصيد المستحق وتخفيض مدفوعات الإيجار المدفوعة. يتم إطفاء موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار المتبقية أو على مدى العمر الاقتصادي الباقي للأصل، إذا كان، نادراً، أقصر من مدة عقد الإيجار. يتم إعادة قياس التزامات الإيجار عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل أو عندما يكون هناك تغيير في تقييم مدة أي عقد إيجار.

٦-٥ الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة ويتم لاحقاً قياسها بالقيمة المطفأة باستخدام أسلوب الفائدة الفعلي. كما في تاريخ التقرير يتم مراجعة القيم الدفترية للذمم المدينة عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن المبالغ غير قابلة للاسترداد. (إيضاح ٥-٣-٥-٥)

٧-٥ الذمم الدائنة التجارية

يتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بسعر المعاملة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام أسلوب الفائدة الفعلي. يتم تحويل الذمم الدائنة التجارية المقومة بعملة أجنبية إلى عملة العرض باستخدام سعر الصرف كما في تاريخ إعداد التقرير المالي. يتم إدراج أرباح أو خسائر صرف العملات الأجنبية في الإيرادات الأخرى أو المصاريف الأخرى.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (بالريال السعودي)

٥- ملخص لاهم السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٨.٥ المخصصات

يتم إثبات المخصصات فقط عندما يكون لدى الشركة التزام حالي (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق، ويكون من المحتمل أنه سوف يتطلب من الشركة تحويل موارد اقتصادية لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير الالتزام بطريقة يمكن الاعتماد عليها. يتم قياس المخصصات على أساس القيمة الحالية للنفقات النقدية المتوقعة أن يكون مطلوباً لتسوية الالتزام باستخدام معدل ما قبل الضريبة الذي يعكس تقويمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر الخاصة بالالتزام. يتم تسجيل الزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كمصاريف فائدة.

٩.٥ الإلتزامات المحتملة

يتم الإفصاح عن الإلتزامات المحتملة عندما:

- يوجد التزام محتمل ينشأ عن أحداث سابقة ولا يتم تأكيد وجوده إلا بوقوع أو عدم وقوع حدث أو أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تقع بالكامل في نطاق سيطرة الشركة؛ أو
- يوجد التزام حالي ينشأ عن أحداث سابقة ولكن من غير المحتمل أن يتطلب تدفق الموارد التي تنطوي على منافع اقتصادية لتسوية الإلتزام أو لا يمكن قياس مبلغ الإلتزام بكفاءة كافية.

١٠.٥ معاملات العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في وقت المعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المقومة بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. تدرج الأرباح والخسائر من السداد وتحويل المعاملات بالعملة الأجنبية في قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر.

١١.٥ الزكاة

يتم إثبات الزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية، ويتم احتساب مخصص الزكاة على أساس مبدأ الاستحقاق. يتم تحميل المخصص في قائمة الدخل الشامل، وفي حال وجود فروقات ناتجة عن الربط النهائي فيتم الاعتراف بها خلال الفترة.

١٢.٥ منافع الموظفين

التزامات قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزامات المتعلقة بالأجور والمرتببات، بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات المتراكمة، وأجرة تذاكر السفر، المتوقع تسويتها بالكامل في غضون اثني عشر شهراً بعد نهاية الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة فيما يتعلق بخدمات الموظفين حتى نهاية فترة التقرير، ويتم قياسها بالمبالغ المتوقع دفعها عند تسوية الإلتزامات.

التزامات منافع محددة للموظفين

إن الإلتزام أو الأصول المعترف بها في قائمة المركز المالي فيما يتعلق بخطة التزامات منافع محددة للموظفين هي القيمة الحالية للإلتزامات المحددة كما في نهاية فترة التقرير. ويتم حساب الإلتزامات المحددة من قبل خبراء اكتواريين مستقلين باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المخططة.

يتم احتساب صافي تكلفة الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم على صافي رصيد الإلتزام المحدد لنهاية الخدمة. يتم إدراج هذه التكلفة في مصاريف استحقاقات الموظفين في قائمة الدخل الشامل. يتم الاعتراف بأرباح وخسائر إعادة القياس في نفس الفترة التي تحدث فيها ويتم إدراجها مباشرة في قائمة الدخل الشامل. يتم إدراج تكاليف الخدمة السابقة في قائمة الدخل الشامل.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (بالريال السعودي)

٥- ملخص لاهم السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٣-٥ المقاصة

يتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وتظهر بالصافي على قائمة المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني ملزم لتسوية المبالغ المعترف بها وعندما تنوي الشركة تسوية صافي القيمة للموجودات أو تحقيق الموجودات وتسوية الالتزامات في آن واحد.

١٤-٥ الاحتياطي النظامي

تمشياً مع متطلبات عقد تأسيس الشركة فإنه يتم تجنب ١٠٪ من صافي الربح السنوي لتكوين الاحتياطي النظامي حتى يبلغ ٣٠٪ من رأس المال.

١٥-٥ المعاملات والأرصدة بالعملة الأجنبية

يتم مبدئياً تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية من قبل الشركة وفقاً للأسعار الفورية للعملة الوظيفية في التاريخ الذي تعتبر فيه المعاملة قابلة للإثبات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية المقومة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف الفورية للعملة الوظيفية في تاريخ إعداد التقرير المالي.

يتم إدراج الفروق الناتجة عن تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الدخل الشامل.

١٦-٥ إثبات الإيراد

يتم إثبات الإيرادات عند استيفاء الشروط التالية:

- وجود احتمالية بتدفق منافع اقتصادية للشركة.
- يمكن قياسها بشكل موثوق بغض النظر عن موعد سدادها.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للعرض المحصل أو المستحق التحصيل مع الأخذ في الحسبان شروط الدفع المحددة تعاقبياً باستثناء أية ضرائب أو رسوم. يتم الإفصاح عن المبيعات بالصافي من المردودات.

يتم إثبات الإيرادات من المبيعات عند تسليم أو شحن المنتجات التي يتم بمقتضاها انتقال المخاطر والمنافع المهمة بملكية السلع إلى المشتري وعدم احتفاظ الشركة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية أو بالسيطرة الفعلية على السلع المباعة. يتم تسجيل المبيعات بالصافي من المردودات والخصم التجاري والحسومات.

يتم إثبات إيرادات الشركة من منتجات الأغذية والمشروبات بالفروع عندما يتم بيعها. في حال الطلب من خلال الانترنت يقوم العميل بدفع كامل القيمة عند حصوله على المنتج أما في حال الشراء من خلال الفرع فيقوم العميل بالدفع قبل مغادرة الفرع.

١٧-٥ المصاريف

جميع المصاريف المتعلقة بإنتاج الاطعمة تعتبر تكلفة المبيعات. المصاريف العمومية والإدارية تتضمن المصاريف المباشرة وغير المباشرة التي لا علاقة لها بتكلفة المبيعات أما مصاريف البيع والتوزيع فتشمل المصاريف الخاصة بالتسويق والإعلان، ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة المبيعات والبيع والتوزيع على أساس ثابت. مصاريف البيع والتوزيع الأخرى غير جوهرية بالنسبة للإدارة وعليه يتم إضافتها إلى تكلفة المبيعات والمصاريف العمومية الإدارية.

١٨-٥ توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح على الشركاء كالتزام في قوائم الشركة في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل الشركاء. يتم إثبات توزيعات الأرباح المرحلية كالتزام في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة.

**شركة غاز السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٩-٥ عقود الإيجار

اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩م، حل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ عقود الإيجار بينما يحدد التفسير الدولي رقم ٤ ما إذا كان الترتيب يتضمن عقد إيجار أم لا.

يوفر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ نموذجاً محاسبياً واحداً للمستأجر، ويتطلب الاعتراف بالموجودات والمطلوبات لجميع عقود الإيجار، إلى جانب خيارات لاستبعاد عقود الإيجار عندما تكون مدة عقد الإيجار ١٢ شهراً أو أقل، أو عندما يكون الأصل الأساسي ذا قيمة منخفضة. يطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ إلى حد كبير محاسبة المؤجر في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧، مع التمييز بين عقود الإيجار التشغيلية وعقود الإيجار التمويلي.

طريقة التحوّل واستخدام المنفعة العملية

اعتمدت الشركة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ باستخدام نهج الأثر الرجعي المعدّل، مع الاعتراف بالتعديلات الانتقالية في تاريخ التطبيق الأولي (٠١ يناير ٢٠٢٠م)، دون إعادة تعديل أرقام المقارنة. اختارت الشركة تطبيق الوسيلة العملية لعدم إعادة تقييم ما إذا كان عقد ما أو يحتوي على عقد إيجار في تاريخ تقديم الطلب الأولي. لم يتم إعادة تقييم العقود المبرمة قبل تاريخ الانتقال والتي لم يتم تحديدها كعقود إيجار بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ والتفسير الدولي رقم ٤. تم تطبيق تعريف عقد الإيجار بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على العقود المبرمة أو التي تم تغييرها في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠م.

ينص المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على بعض الوسائل العملية الاختيارية، بما في ذلك تلك المتعلقة بالتبني الأولي للمعيار. طبقت الشركة الوسائل العملية التالية عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على عقود الإيجار المصنفة سابقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧:

- تطبيق معدل خصم واحد على محفظة عقود الإيجار ذات الخصائص المتشابهة إلى حد معقول؛
- استبعاد التكاليف المباشرة الأولية من قياس أصول حق الاستخدام في تاريخ التطبيق الأولي لعقود الإيجار حيث تم تحديد أصل حق الاستخدام كما لو كان قد تم تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ منذ تاريخ البدء؛
- الاعتماد على التقييمات السابقة حول ما إذا كانت عقود الإيجار يصعب تقييمها بدلاً من إعداد مراجعة هبوط القيمة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ في تاريخ التطبيق الأولي؛ و
- طبقت الإعفاء بعدم الاعتراف بأصول وخصوم موجودات حق الاستخدام لعقود الإيجار مع بقاء مدة عقد الإيجار أقل من ١٢ شهراً اعتباراً من تاريخ التطبيق الأولي.

كمستأجر، صنفت الشركة من قبل عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية بناءً على تقييمها فيما إذا كان عقد الإيجار قد قام بنقل جميع مخاطر ومزايا الملكية إلى حد كبير. بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، تعترف الشركة بموجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار لمعظم عقود الإيجار. ومع ذلك، فقد اختارت الشركة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار لبعض عقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة بناءً على قيمة الأصل الأساسي عندما تكون عقود الإيجار جديدة أو قصيرة الأجل مع مدة تأجير تبلغ ١٢ شهراً أو أقل. يتم إدراج المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل.

عند اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، أقرت الشركة بموجودات حق الاستخدام والالتزامات المتعلقة بالتأجير فيما يتعلق بتأجير مساحات المكاتب أو مساحات المصنع والسيارات، والتي سبق تصنيفها كعقود تأجير تشغيلية.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٩-٥ عقود الإيجار (تتمة)

السياسة المحاسبية اللاحقة للتحوّل

الشركة كمستأجر

تتم محاسبة جميع عقود الإيجار من خلال الاعتراف بأصل حق الاستخدام والتزامات الإيجار باستثناء:

• إيجارات الأصول ذات القيمة المنخفضة؛ و

• عقود الإيجار التي تكون مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

يتم قياس التزامات الإيجار بالقيمة الحالية للمدفوعات التعاقدية المستحقة للمؤجر على مدة عقد الإيجار، مع تحديد معدل الخصم بالرجوع إلى السعر الملازم في عقد الإيجار ما لم يكن (كما هو الحال عادة) محدداً بسهولة، في هذه الحالة يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة عند بدء عقد الإيجار. يتم تضمين مدفوعات الإيجار المتغيرة فقط في قياس التزام الإيجار إذا كانت تعتمد على مؤشر أو معدل. في مثل هذه الحالات، يفترض القياس الأولي للالتزام الإيجار أن العنصر المتغير سيبقى على حاله طوال مدة عقد الإيجار. يتم دفع مصروفات الإيجار المتغيرة الأخرى في الفترة التي تتعلق بها.

عند الاعتراف المبدئي، تشمل القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار:

• المبالغ المتوقع دفعها بموجب أي ضمان للقيمة المتبقية؛

• سعر الممارسة لأي خيار شراء ممنوح لصالح الشركة إذا كان من المعقول تقييم ذلك الخيار؛

• أي غرامات مستحقة لإنهاء عقد الإيجار، إذا تم تقدير مدة عقد الإيجار على أساس خيار الإنهاء الذي تمارسه.

• يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بمبلغ التزام الإيجار، ويتم تخفيضه مقابل أي حوافز إيجار متلقاه، وزيادة لـ:

➤ مدفوعات الإيجار المدفوعة في أو قبل بدء الإيجار؛

➤ التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة؛ و

➤ مقدار أي مخصص معترف به عندما يُطلب من الشركة تعاقدياً تفكيك أو إزالة أو استعادة الأصل المؤجر.

بعد القياس المبدئي للالتزامات العقود، تزداد الالتزامات الناتجة عن الفائدة بمعدل ثابت على الرصيد المستحق وتخفيض لمدفوعات الإيجار المدفوعة. يتم إطفاء موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار المتبقية أو على مدى العمر الاقتصادي الباقي للأصل، إذا كان، نادراً، أقصر من مدة عقد الإيجار. يتم إعادة قياس التزامات الإيجار عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل أو عندما يكون هناك تغيير في تقييم مدة أي عقد إيجار.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

٥- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٩-٥ عقود الإيجار (تتمة)

يشير الجدول التالي إلى البنود المدرجة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر التي تأثرت باعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م:

المبالغ المعترف بها	أثر تبني المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦	قبل تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦	
٣,٧٥٦,٩٥٠	٣,٧٥٦,٩٥٠	-	مصروف الاستهلاك
-	(٣,١٠٤,٩١٢)	٣,١٠٤,٩١٢	مصروف الإيجار
٣,٧٥٦,٩٥٠	٦٥٢,٠٣٨	٣,١٠٤,٩١٢	
٧٣٠,٣٧٩	٧٣٠,٣٧٩	-	الربح التشغيلي
٤,٤٨٧,٣٢٩	١,٣٨٢,٤١٧	٣,١٠٤,٩١٢	مصاريف تمويلية ربح السنة

فيما يلي تسوية إجمالي التزامات عقود الإيجار التشغيلية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م مع التزامات الإيجار المعترف بها في ١ يناير ٢٠٢٠ م:

المبالغ المعترف بها	التزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
٨,٤٠١,٦٥٢	أثر خصم الالتزامات المفصح عنها
(٢٤٩,٩٥١)	التزامات الإيجار المسجلة في ١ يناير ٢٠٢٠ م
٨,١٥١,٧٠١	

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(بالريال السعودي)**

٦- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة

أعدت الشركة بياناتها المالية لجميع الفترات السابقة حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم" المعتمدة في المملكة العربية السعودية. هذه هي السنة الأولى التي تتبنى فيها الشركة "المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية" المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

أعدت الشركة هذه البيانات المالية السنوية التي تتوافق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على النحو المعتمد في المملكة العربية السعودية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وكذلك بيانات فترة المقارنة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. امتثالاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية ١ المعتمد في المملكة العربية السعودية. تم إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحي للشركة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م ("تاريخ التحول") بعد دمج التعديلات المطلوبة لتعكس الانتقال إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على النحو المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عند إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحي للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، قامت الشركة بتعديل المبالغ المدرجة في البيانات المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم حيثما كان ذلك مطلوباً. تم توضيح كيفية تأثير الانتقال من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الكاملة على المركز المالي للشركة وأدائها المالي والتدفقات النقدية في الجداول التالية والملاحظات المصاحبة للجداول.

الإعفاءات

يسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١ للمتبنين لأول مرة ببعض الإعفاءات الإلزامية والاختيارية من التطبيق بأثر رجعي لبعض المتطلبات بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. فيما يلي الإعفاء المطبق للشركة:

التقديرات المحاسبية

تتوافق التقديرات في ١ يناير ٢٠٢٠م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مع تلك التي تم إجراؤها في نفس التواريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم (بعد التعديلات لتعكس أي اختلافات في السياسات المحاسبية). تعكس التقديرات المستخدمة من قبل الشركة لعرض هذه المبالغ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما في ١ يناير ٢٠٢٠م، تاريخ التحول.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

٦- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة (تتمة)

٦-١ تسوية قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	إعادة قياس	إعادة التصنيف	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م دولية للمنشآت صغيرة ومتوسطة (الحجم)	الموجودات
٣,٩٠٠,٠٥٩	-	-	٣,٩٠٠,٠٥٩	الموجودات المتداولة
٣٩٠,٦٠٢	-	-	٣٩٠,٦٠٢	نقد وما في حكمه
٤,٧١١,٤٨٥	-	-	٤,٧١١,٤٨٥	ذمم مدينة
٦,٠٦١,٤٧٨	(١,١٦٣,٤٨١)	-	٧,٢٢٤,٩٥٩	مخزون
-	-	-	-	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
١٥,٠٦٣,٦٢٤	(١,١٦٣,٤٨١)	-	١٦,٢٢٧,١٠٥	مستحق من أطراف ذوي علاقة
				مجموع الموجودات المتداولة
١٤,٦٥٤,٤٢٩	١٤,٦٥٤,٤٢٩	-	-	الموجودات غير المتداولة
٢٧,٩٠٢,٦٤٧	-	-	٢٧,٩٠٢,٦٤٧	موجودات حق الاستخدام
٤٢,٥٥٧,٠٧٦	١٤,٦٥٤,٤٢٩	-	٢٧,٩٠٢,٦٤٧	ممتلكات ومعدات
٥٧,٦٢٠,٧٠٠	١٣,٤٩٠,٩٤٨	-	٤٤,١٢٩,٧٥٢	مجموع الموجودات غير المتداولة
				مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الشركاء
				المطلوبات المتداولة
١,٤٥٧,٦٠٩	-	-	١,٤٥٧,٦٠٩	ذمم دائنة
٤,٨١٩,٠١٨	٤,٨١٩,٠١٨	-	-	مطلوبات الإيجار - الجزء المتداول
٣,٠٢١,٣١١	(٥٢,٣٥٩)	-	٣,٠٧٣,٦٧٠	مستحقات وأرصدة دائنة أخرى
٨٧٥,٠٠٠	-	-	٨٧٥,٠٠٠	مستحق إلى أطراف ذوي علاقة
٢,٥٠٥,٩٢٦	-	-	٢,٥٠٥,٩٢٦	قروض قصيرة الأجل
٤٢٧,٢٨١	-	-	٤٢٧,٢٨١	مخصص الزكاة
١٣,١٠٦,١٤٥	٤,٧٦٦,٦٥٩	-	٨,٣٣٩,٤٨٦	مجموع المطلوبات المتداولة
				المطلوبات غير المتداولة
١٠,٣٧٢,١٨٦	١٠,٣٧٢,١٨٦	-	-	مطلوبات الإيجار
٢,٧٢٦,٧٩١	-	-	٢,٧٢٦,٧٩١	التزامات المنافع المحددة للموظفين
١٣,٠٩٨,٩٧٧	١٠,٣٧٢,١٨٦	-	٢,٧٢٦,٧٩١	مجموع المطلوبات غير المتداولة
٢٦,٢٠٥,١٢٢	١٥,١٣٨,٨٤٥	-	١١,٠٦٦,٢٧٧	مجموع المطلوبات
				حقوق الشركاء
١٠٠,٠٠٠	-	-	١٠٠,٠٠٠	رأس المال
٣٠,٠٠٠	-	-	٣٠,٠٠٠	احتياطي نظامي
٦٤٧,٤٦٣	-	-	٦٤٧,٤٦٣	احتياطي آخر
٣٠,٦٣٨,١١٥	(١,٦٤٧,٨٩٧)	-	٣٢,٢٨٦,٠١٢	أرباح مبقاة
٣١,٤١٥,٥٧٨	(١,٦٤٧,٨٩٧)	-	٣٣,٠٦٣,٤٧٥	مجموع حقوق الشركاء
٥٧,٦٢٠,٧٠٠	١٣,٤٩٠,٩٤٨	-	٤٤,١٢٩,٧٥٢	مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)**

٦- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة (تتمة)

٦-٢ تسوية الأرباح المحتجزة كما في ١ يناير ٢٠٢٠ م

١ يناير ٢٠٢٠ م	الإيضاح
٣٠,٩٠٣,٥٩٥	الأرباح المحتجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم
(٢٦٥,٤٨٠)	تعديلات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المتعلقة بما يلي: تأثير التحول إلى المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦
<u>٣٠,٦٣٨,١١٥</u>	الأرباح المحتجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالي

٦-٣ تسوية قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	إعادة القياس	إعادة التصنيف	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٦٤,٤٦٩,٥٠٦	-	-	٦٤,٤٦٩,٥٠٦	المبيعات
(٤٧,٩٤٠,١٢٤)	(٦٥٢,٠٣٨)	-	(٤٧,٢٨٨,٠٨٦)	تكلفة المبيعات
<u>١٦,٥٢٩,٣٨٢</u>	<u>(٦٥٢,٠٣٨)</u>	-	<u>١٧,١٨١,٤٢٠</u>	مجمّل الربح
(٤,٠٦٢,٧٠٨)	-	-	(٤,٠٦٢,٧٠٨)	مصاريف بيع وتوزيع
(٨,٠٥٦,٥٣٧)	-	-	(٨,٠٥٦,٥٣٧)	مصاريف عمومية وإدارية
٤,٤١٠,١٣٧	(٦٥٢,٠٣٨)	-	٥,٠٦٢,١٧٥	الربح التشغيلي
(٨٣٠,٦١٦)	(٧٣٠,٣٧٩)	-	(١,٥٦١,٠٠٠)	تكاليف تمويل
(٨٤١,٩٥٨)	-	-	(٨٤١,٩٥٨)	(مصاريف) أخرى
<u>٢,٧٣٧,٥٦٣</u>	<u>(١,٣٨٢,٤١٧)</u>	-	<u>٤,١١٩,٩٨٠</u>	الربح قبل الزكاة
(٣٧٦,٤٠٩)	-	-	(٣٧٦,٤٠٩)	الزكاة
<u>٢,٣٦١,١٥٤</u>	<u>(١,٣٨٢,٤١٧)</u>	-	<u>٣,٧٤٣,٥٧١</u>	صافي ربح السنة
				بنود الدخل الشامل الأخر
				البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:
(٦٠,٧٥٠)	-	-	(٦٠,٧٥٠)	خسارة اكنوارية لإعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين
<u>٢,٣٠٠,٤٠٤</u>	<u>(١,٣٨٢,٤١٧)</u>	-	<u>٣,٦٨٢,٨٢١</u>	إجمالي الدخل الشامل للسنة

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

٦- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة (تتمة)

٦-٤ تسوية إجمالي الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
٣,٧٤٣,٥٧١	صافي ربح السنة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة
(٣,٧٥٦,٩٥٠)	تعديلات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المتعلقة بما يلي:
(٧٣٠,٣٧٩)	إطفاء حق استخدام الأصول
٣,١٠٤,٩١٢	الفائدة على التزامات الإيجار
(١,٣٨٢,٤١٧)	سداد الإيجار
٢,٣٦١,١٥٤	إجمالي تعديلات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
	صافي ربح السنة بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

٦-٥ تأثير التحول إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
كما يلي:

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	تعديلات	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٩,٨٧٦,١٣٧	٤,٢١٦,٠٣٤	٥,٦٦٠,١٠٣	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(٥,٩٤٧,٨٠٢)	-	(٥,٩٤٧,٨٠٢)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
(٩,٨٩٥,٨٥٢)	(٤,٢١٦,٠٣٤)	(٥,٦٧٩,٨١٨)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٥,٩٦٧,٥١٧)	-	(٥,٩٦٧,٥١٧)	صافي التغيرات في النقد
٩,٨٦٧,٥٧٦	-	٩,٨٦٧,٥٧٦	النقد في البنك في ١ يناير ٢٠٢٠ م
٣,٩٠٠,٠٥٩	-	٣,٩٠٠,٠٥٩	النقد في البنك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(بالريال السعودي)**

٧- نقد وما في حكمه

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
٣,٨١٠,٠١٠	١٣,٢٨٧,٠١٤
٩٠,٠٤٩	٤٥١,٤١٦
<u>٣,٩٠٠,٠٥٩</u>	<u>١٣,٧٣٨,٤٣٠</u>

نقد لدى البنوك
نقد في الصندوق

٨- ذمم مدينة

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
١,٢١٢,٤٦٠	٤,٨١٠,٧٣٨
(٨٢١,٨٥٨)	(٨٢١,٨٥٨)
<u>٣٩٠,٦٠٢</u>	<u>٣,٩٨٨,٨٨٠</u>

ذمم مدينة
يخصم: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (إيضاح ٨-١)

٨-١ ان الحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
٤١٠,٩٢٩	٨٢١,٨٥٨
٤١٠,٩٢٩	-
<u>٨٢١,٨٥٨</u>	<u>٨٢١,٨٥٨</u>

رصيد أول السنة
مخصص السنة

٩- مخزون

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
٣,٤٣٠,٥٤٧	٤,٧٨٠,٩٧٨
١,٢٨٠,٩٣٨	١,٦٠٣,٨٨٩
-	١٩٢,٠٠٠
<u>٤,٧١١,٤٨٥</u>	<u>٦,٥٧٦,٨٦٧</u>

أغذية ومشروبات ومواد أخرى
مخزون غير الأغذية والمشروبات
بضائع في الطريق

١٠- مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
٣,٤٩٦,٧٨٩	٢,٣٣٥,٨١٨
٤٤٦,٥٤٤	٣,١٢٤,٢١٣
١١٨,١٤٥	١٢٨,٨٣٤
٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٩١,٩٨٤
<u>٦,٠٦١,٤٧٨</u>	<u>٦,٦٨٠,٨٤٩</u>

مصاريف مدفوعة مقدماً
دفعات مقدماً للموردين
ذمم موظفين
أرصدة مدينة أخرى (إيضاح ١٠-١)

١٠-١ تتضمن مبلغ ٢٦٦ ألف ريال سعودي محتجزة لدى البنك الأهلي السعودي.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(بالريال السعودي)

١٢ - ممتلكات ومعدات

المجموع	مشارك تحت التنفيذ	مصانع ومعدات	تخصيات على مبانى مستأجرة	معدات واجهزة	اثاث ومفروشات	سيارات
٣٣,١٧٦,٤٧٣	٢,٧٦٥,٢٧٤	١,٩٥٣,٦٣١	١٢,٢٥٩,١٥١	٩,٦٤٦,٢٥٠	٤,٧٨١,٦٤٥	١,٧٧٠,٥٢٢
٥,٩٤٧,٨٠٢	٤,١٦٤,٩٨٧	٣٤,٩٢٠	٣٦١,٠٦٣	٩٠٠,٣٦٦	٣٩٤,٤٠٤	٩٢,٠٦٢
-	(٤,٣٧٦,٨٧٦)	-	٢,٧٧٦,٩٩٩	٤٦٨,٣٥٩	١,١٨٦,٥١٨	-
(٣,٠٢٨,٠٩٠)	-	-	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	(٢٨,٠٩٠)
٣٦,٠٩٦,١٨٥	٢,٥٥٣,٣٨٥	١,٩٩٨,٥٥١	١٢,٣٤٢,٢١٣	١١,٠١٤,٩٧٥	٦,٣٦٢,٥٦٧	١,٨٣٤,٤٩٤
٦,٤٠١,٣٣٩	-	٧٣٦,٢١٣	١,٢٩٨,٩٦٧	٣,٠٧٦,١٠٠	١,٣٣٠,٧٦٠	٥٩,٢٩٩
١,٩٥٦,٩٥٦	-	١٠٦,٤٤٦	٧٠٤,١٠٦	٧٠٢,٣٦٣	٣٢٢,٢٠٦	١٢١,٨٣٥
(١٦٤,٧٥٧)	-	-	(١٦٢,٥٠٠)	-	-	(٢,٢٥٧)
٨,١٩٣,٥٣٨	-	٨٤٢,٦٥٩	١,٨٤٠,٥٧٣	٣,٧٧٨,٤٦٣	١,٥٥٢,٩٦٦	١٧٨,٨٧٧
٧٧,٩٠٢,٦٤٧	٢,٥٥٣,٣٨٥	١,١٤٥,٨٩٢	١٠,٥٠١,٦٤٠	٧,٢٣٦,٥١٢	٤,٨٠٩,٦٠١	١,٦٥٥,٦١٧

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

صافي القيمة الدفترية

الرصيد في نهاية السنة

استيعادات

الرصيد في بداية السنة

المحمل على السنة

الاستهلاك المتراكم

الرصيد في نهاية السنة

استيعادات

المحول من مشاريع تحت التنفيذ

اصنافات

الرصيد في بداية السنة

التكلفة

شركة غذاء السلطان لمنتجات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

ممتلكات ومعدات (تتمة)	١٢
التكلفة	
الرصيد في بداية السنة	١,٠٨٣,٤,٤٩٤
إضافات	٥١٦,٨٨٣
المحول من مشاريع تحت التنفيذ	-
استيعادات	(٢٥٥,٨٩٧)
الرصيد في نهاية السنة	١,٣٤٤,٤٨٠
الإستهلاك المعزاة	
الرصيد في بداية السنة	١٧٨,٨٧٧
المحمل على السنة	١٣١,٢٨٦
استيعادات	(٣١,٣٤٨)
الرصيد في نهاية السنة	٢٧٨,٨١٥
صافي القيمة الدفترية	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٢٧٨,٨١٥
ممتلكات ومعدات (تتمة)	
التكلفة	
الرصيد في بداية السنة	١,٠٨٣,٤,٤٩٤
إضافات	٥١٦,٨٨٣
المحول من مشاريع تحت التنفيذ	-
استيعادات	(٢٥٥,٨٩٧)
الرصيد في نهاية السنة	١,٣٤٤,٤٨٠
الإستهلاك المعزاة	
الرصيد في بداية السنة	١٧٨,٨٧٧
المحمل على السنة	١٣١,٢٨٦
استيعادات	(٣١,٣٤٨)
الرصيد في نهاية السنة	٢٧٨,٨١٥
صافي القيمة الدفترية	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٢٧٨,٨١٥
ممتلكات ومعدات (تتمة)	
التكلفة	
الرصيد في بداية السنة	١,٠٨٣,٤,٤٩٤
إضافات	٥١٦,٨٨٣
المحول من مشاريع تحت التنفيذ	-
استيعادات	(٢٥٥,٨٩٧)
الرصيد في نهاية السنة	١,٣٤٤,٤٨٠
الإستهلاك المعزاة	
الرصيد في بداية السنة	١٧٨,٨٧٧
المحمل على السنة	١٣١,٢٨٦
استيعادات	(٣١,٣٤٨)
الرصيد في نهاية السنة	٢٧٨,٨١٥
صافي القيمة الدفترية	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٢٧٨,٨١٥

٤٠/٣٢

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)

١٣- مستحقات وأرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
١,٣٤٠,٧٦١	١,٢١٧,٧٤٣	رواتب مستحقة
١,٢٥٢,٣٥١	١,٠٢٩,٨٩٦	مصاريف مستحقة
٣٢١,٤٧٠	٤٩٠,٥٨٠	ضريبة القيمة المضافة
١٠٦,٧٢٩	٤١,٣٣٤	أرصدة دائنة أخرى
<u>٣,٠٢١,٣١١</u>	<u>٢,٧٧٩,٥٥٣</u>	

١٤- زكاة مستحقة

(أ) ان العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة هي كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٤٢,٥٥٧,٠٧٦	٤٤,٤٥١,٨٦٧	الموجودات غير المتداولة
١٣,٠٩٨,٩٧٧	١٣,١٠٠,٠٩٣	المطلوبات غير المتداولة
٣٧,٥٦٦,٣٩٨	٣١,٤١٥,٥٧٨	حقوق الشركاء، أول المدة
٢,٧٣٧,٥٦٣	١٥,٨٦٢,٥٣٢	صافي الربح قبل الزكاة

(ب) إن الحركة في مخصص الزكاة هي كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٦١٥,٨٤٠	٤٢٧,٢٨١	الرصيد في بداية السنة
		المحمل على السنة:
٣٧٦,٤٠٩	٥٩٤,٠٩٢	- المحمل على السنة
-	-	- المحمل على السنة السابقة
٣٧٦,٤٠٩	٥٩٤,٠٩٢	اجمالي المحمل على السنة
(٢١٦,٠٥٠)	-	الزكاة (المعدلة) المدفوعة بالنيابة عن الشريك
(٣٤٨,٩١٨)	(٣٤٣,٣٢٥)	المدفوع خلال السنة/ الفترة
<u>٤٢٧,٢٨١</u>	<u>٦٧٨,٠٤٨</u>	الرصيد في نهاية الفترة

(ج) موقف الربط الزكوي

قامت الشركة بتقديم إقرارات الزكاة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م وحصلت على شهادة الزكاة.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
 (شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(بالريال السعودي)

١٥- التزامات الأيجار

<u>كما في ٣١ ديسمبر</u>		
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٩,١٢٤,٧٨٠	١٥,١٩١,٢٠٤	مجموع التزامات الأيجار
٩,٥٥٢,٠٧٩	٣,٩٧٧,٧٨٥	الإضافات خلال السنة
٧٣٠,٣٧٩	٦٩٦,٤٤٢	التكاليف التمويلية
-	(٦٨٨,٨٨١)	الإنهاء خلال السنة
(٤,٢١٦,٠٣٤)	(٤,٨١٩,٠١٨)	المدفوع خلال السنة
١٥,١٩١,٢٠٤	١٤,٣٥٧,٥٣٢	
(٤,٨١٩,٠١٨)	(٤,٤٢٨,٠١٨)	يطرح: الجزء المتداول
١٠,٣٧٢,١٨٦	٩,٩٢٩,٥١٤	

يوضح الجدول التالي تفاصيل الاستحقاق التعاقدى المتبقي للشركة لعقد التزامات الأيجار وتم اعداد الجدول بناء على التدفقات النقدية غير المخصومة لعقد التزامات الأيجار. ويشمل الجدول الفائدة والتدفقات النقدية.

<u>كما في ٣١ ديسمبر</u>		
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
٤,٤٤٢,٥٨٦	٤,٩٣١,٥٢٨	خلال سنة
١٠,٧٥٨,٨٠٠	١٠,١٢٨,٣٤٨	اكثر من سنة الى ٥ سنوات
٢,٧٥٩,١٩٦	٢,٥٢٤,٧٨٠	اكثر من ٥ سنوات
١٧,٩٦٠,٥٨٢	١٧,٥٨٤,٦٥٦	

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)**

١٦- التزامات منافع محددة للموظفين

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
٢,٧٢٦,٧٩١	٣,١٧٠,٥٧٩

التزام منافع محددة للموظفين

في الجدول التالي ملخص لمكونات صافي مصروف الفائدة المعترف به ضمن قائمة الدخل الشامل والمبالغ المعترف بها في قائمة المركز المالي.

(١) التغييرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحدد للموظفين هي كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
٢,٠٢٨,٨٠٦	٢,٧٢٦,٧٩١
٧٣٩,٤٣٣	٩١٦,٢٨٠
(١٠٢,١٩٨)	(٤٨٥,٨٩٩)
٦٠,٧٥٠	١٣,٤٠٧
٢,٧٢٦,٧٩١	٣,١٧٠,٥٧٩

الرصيد في بداية السنة

تكلفة الخدمة الحالية

المدفوع خلال السنة

خسائر اكتوارية للسنة

الرصيد في نهاية السنة

(٢) صافي مصروف الفائدة المحملة على قائمة الدخل الشامل هي كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
٦٧٨,٤٤٢	٨٥٩,٠٥٧
٦٠,٩٩١	٥٧,٢٢٣
٧٣٩,٤٣٣	٩١٦,٢٨٠
٦٠,٧٥٠	١٣,٤٠٧
٨٠٠,١٨٣	٩٢٩,٦٨٧

تكلفة الخدمة

صافي تكلفة الفائدة

الدخل الشامل الآخر

خسائر اكتوارية للسنة

تم اعداد التقييم الاكتواري بواسطة خبير اكتواري مؤهل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م.

(٣) الافتراضات الاكتوارية الهامة هي كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م
٪٢,١٠	٪٢,١٠
٪٧	٪٧
٦٠ سنة	٦٠ سنة
٩ سنوات	٩ سنوات
٪٧٥	٪٧٥

معدل الخصم المستخدم في احتساب تكلفة الفائدة

معدل الزيادة في الرواتب

سن التقاعد

متوسط مدة الخدمة

معدل الوفيات

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(بالريال السعودي)

١٧- رأس المال

ان رأسمال الشركة يبلغ ٣٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٣,٢٠٠,٠٠٠ حصة، قيمة كل حصة ١٠ ريال سعودي، موزعة بين الشركاء على النحو التالي:

المبلغ	%	عدد الحصص	
٩,٦٠٠,٠٠٠	٣٠	٩٦٠,٠٠٠	شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة
١٢,٨٠٠,٠٠٠	٤٠	١,٢٨٠,٠٠٠	السيد / عارف قايد علي المصباحي
٩,٦٠٠,٠٠٠	٣٠	٩٦٠,٠٠٠	السيدة / رندة حامد صدقة النجيمي
٣٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	

خلال عام ٢٠٢١م، قرر الشركاء زيادة رأس المال من مبلغ ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى مبلغ ٣٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بتحويل مبلغ ٣١,٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من الأرباح المبقاة. تم الانتهاء من جميع الإجراءات القانونية خلال عام ٢٠٢١م وصدر السجل التجاري المعدل بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠٢١م الموافق ٢٥ ربيع الآخر ١٤٤٣هـ.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م كانت حصص الشركاء ورأسمال الشركة على النحو التالي:

المبلغ	%	عدد الحصص	
٣٠,٠٠٠	٣٠	٣,٠٠٠	شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة
٤٠,٠٠٠	٤٠	٤,٠٠٠	السيد / عارف قايد علي المصباحي
٣٠,٠٠٠	٣٠	٣,٠٠٠	السيدة / رندة حامد صدقة النجيمي
١٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٠,٠٠٠	

١٨- تكلفة المبيعات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
١٢,٦٨٨,٦١٢	١٢,١٧٣,١٥١	تكاليف متعلقة بالموظفين
٢٤,٣٣٠,٥١٧	٣٨,٢٣٧,٨٦١	تكلفة مواد مستهلكة
٣,٧٥٦,٩٥٠	٤,٣٣٦,٣٣٣	إطفاء موجودات حق استخدام
١,٣١٤,٦٢٣	١,٤٣٦,٣٤٣	استهلاك
٣,٤١٤,٨٨٠	٣,٨١٤,٩٩٧	إيجار
٤٨٠,٢١٠	٥٥٩,٧١٣	إصلاح وصيانة
١,٩٥٤,٣٣٤	٢,٩٣٤,٨٤٢	خدمات
٤٧,٩٤٠,١٢٦	٦٣,٤٩٣,٢٤٠	

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(بالريال السعودي)**

١٩- مصاريف بيع وتوزيع

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
٣,٢٣٥,٢٣٠	٧,٥٣٧,٧٨١	عمولة
٨٢٧,٤٧٨	٦,٠١١,٣٨٠	ترويج
٤,٠٦٢,٧٠٨	١٣,٥٤٩,١٦١	

٢٠- مصاريف إدارية وعمومية

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
٤,٠٠٢,٨٧٥	٨,٣٢١,٧٨٨	مصاريف متعلقة بالموظفين
١,٠٢٩,١٤٦	٥٦١,٣٤٠	تدريب
٦٤٢,٣٣٣	٦٩٤,٢٥٨	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢٢,٣٩٧	١٩١,٣٦٧	أتعاب مهنية وقانونية
٣٢٩,١٠٧	٧٣٧,٧٥٨	إيجارات
٤٢٧,٠٢٦	٣٣٦,١٩٨	تأمين
٤١٠,٩٢٩	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها (إيضاح ٨)
١٦٦,١٩٧	١٧٢,٨٥٩	نظافة
١٤٢,٤٣٢	١٣٣,٦٣٩	مصاريف هاتف واتصالات
٣٧١,٩٠٧	١,٢٠١,٨٦٢	رسوم حكومية واشتراكات
٩٣,١٠٨	٧٧,٦٧٨	سفر وانتقالات
٢٦٢,١٤١	١,١٢١,٧٥٩	مصاريف بنكية
١٥٦,٩٣٩	٤٢٧,٩٤٥	أخرى
٨,٠٥٦,٥٣٧	١٣,٩٨٨,٤٥١	

٢١- الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

١-٢١ الالتزامات المحتملة

لا يوجد التزامات محتملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: صفر)

٢-٢١ الارتباطات الرأسمالية

لدى الشركة ارتباطات رأسمالية ببلغ ٥,٦٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٤,٨٠ مليون ريال سعودي).

٢٢ قرض قصير الأجل

بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٢٠م وقعت الشركة إتفاقية تسهيلات ببلغ ٥ ملايين ريال سعودي مع البنك الأهلي السعودي وذلك للتوسع وإضافة فروع جديدة. إستفادت الشركة من التسهيلات بسحب مبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي والتي تستحق بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٢م وتحمل التسهيلات معدلات فائدة تجارية وهي مضمونة بضمانات شخصية من الشركاء.

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)**

٢٣ إدارة المخاطر المالية

إن المخاطر متأصلة في أنشطة الشركة ويتم إدارتها من خلال عملية التحديد والقياس والمراقبة المستمرة، مع مراعاة حدود المخاطر والضوابط الأخرى. تعتبر عملية إدارة المخاطر هذه بالغة الأهمية لاستمرار ربحية الشركة. تتعرض أنشطة الشركة لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية التي تشمل بشكل رئيسي مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

٢٣-١ مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تشمل مخاطر السوق على مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات ومخاطر أخرى.

أ. مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات في تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتعامل الشركة بصفة أساسية في عملات مثل الريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو، وحيث أن سعر صرف الدولار الأمريكي ثابت مع الريال السعودي فإن التعرض للمخاطر يؤثر على سعر الصرف الخاص باليورو. تعتقد الشركة أن مخاطر العملات لشراء المخزون مداره بطريقه كافييه. تراقب الشركة التغيرات في أسعار صرف العملات وتعتقد أن مخاطر العملات غير جوهرية.

ب- مخاطر معدل العمولة

تنشأ مخاطر معدل العمولة من احتمالية أن تؤثر التغيرات في معدل العمولة على الربحية أو القيمة العادلة للأدوات المالية. لا يوجد لدى الشركة أي أدوات مالية تخضع لمخاطر معدل العمولة.

٢٣-٢ مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته بشأن أداة مالية أو عقد مع عميل مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. الشركة عرضة لتركز مخاطر الائتمان من أنشطتها التشغيلية والتي تتكون بصفة أساسية من الذمم المدينة التجارية، ومن أنشطتها المالية بما فيها الإيداعات لدى البنوك والمؤسسات المالية، ومعاملات صرف العملات والمستحق من أطراف ذوي علاقة والأدوات المالية الأخرى.

يقتصر الحد الأقصى لمخاطر الائتمان على الشركة على القيمة الدفترية للأصول المالية المعترف بها في تاريخ التقرير، كما هو موضح أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	
٣,٨١٠,٠١٠	١٣,٢٨٧,٠١٤	نقد لدى البنوك (إيضاح ٧)
٣٩٠,٦٠٢	٣,٩٨٨,٨٨٠	ذمم مدينة تجارية (إيضاح ٨)

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى لمخاطر الائتمان. مخاطر الائتمان على الذمم المدينة والأرصدة البنكية محدودة كما يلي:

- يتم الاحتفاظ بالأرصدة النقدية لدى البنوك ذات التصنيفات الائتمانية الجيدة.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بالصافي من مخصص هبوط قيمة الذمم التجارية المدينة.

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)**

٢٣. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

٢٣-٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

تدير الشركة مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالمبالغ المستحقة القبض من العملاء عن طريق المراقبة وفقاً للسياسات والإجراءات المحددة. تسعى الشركة للحد من مخاطر الائتمان الخاصة بها فيما يتعلق بالعملاء من خلال وضع حدود ائتمان للعملاء الأفراد ومراقبة المستحقات القائمة على أساس مستمر.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، كانت أعمار الذمم التجارية التي لم تهبط قيمتها كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	
-	٣,٣٣٣,٥١٥	تجاوز فترة الاستحقاق ما بين ١ - ٣٠ يوم
-	-	تجاوز فترة الاستحقاق ما بين ٣١ - ٩٠ يوم
٣٩٠,٦٠٢	٢٦٤,٧٦٣	تجاوز فترة الاستحقاق ما بين ٩١ - ١٨٠ يوم
٨٢١,٨٥٨	١,٢١٢,٤٦٠	تجاوز فترة الاستحقاق أكثر من ١٨٠ يوم
(٨٢١,٨٥٨)	(٨٢١,٨٥٨)	خسارة هبوط في قيمة الذمم المدينة التجارية
<u>٣٩٠,٦٠٢</u>	<u>٣,٩٨٨,٨٨٠</u>	

٣-٢٣ مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم مقدرة الشركة على تأمين الأموال اللازمة لمواجهة التزاماتها المتعلقة بمطلوباتها المالية. لدى الشركة أموال كافية لمقابلة التزاماتها حال استحقاقها.

تتم مراقبة احتياجات السيولة بشكل منتظم وتعمل الإدارة على التأكد من توفر أموال كافية لمقابلة الالتزامات المستقبلية للشركة.

٢٤- القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الموجودات المالية للشركة من النقد وما في حكمه والذمم المدينة (تتضمن الذمم المدينة التجارية والمستحق من أطراف ذوي علاقة) بينما تتكون المطلوبات المالية للشركة من ذمم دائنة (تتضمن المصاريف المستحقة والمستحق لأطراف ذوي علاقة).

تم احتساب جميع الموجودات والمطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة. تعتقد الإدارة بأن الموجودات والمطلوبات المالية والتي تقارب قيمتها الدفترية إلى حد كبير بسبب الاستحقاقات قصيرة الأجل لهذه الأدوات.

لا تحمل الشركة أي موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م.

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(بالريال السعودي)**

٢٥ تأثير فيروس كورونا ١٩

يستمر تفشي فيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩) في التقدم والتطور. لذلك، من الصعب الآن التنبؤ بحجم التأثير الكامل ومدة تأثيره التجاري والاقتصادي. لا يزال مدى ومدة هذه الآثار غير مؤكدة ويعتمد على التطورات المستقبلية التي لا يمكن التنبؤ بها بدقة في هذا الوقت، مثل معدل انتقال الفيروس ومدى وفعالية إجراءات احتواء الفيروس المتخذة. بالنظر إلى حالة عدم التأكد الاقتصادي المستمرة، لا يمكن إجراء تقدير موثوق للأثر في تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية. يمكن أن تؤثر هذه التطورات على النتائج المالية المستقبلية والتدفقات النقدية والوضع المالي.

٢٦ أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة المقارنة ليتسنى مقارنتها بأرقام السنة الحالية.

٢٧ اعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية من قبل الشركاء في ٢٣/٠٢/٢٠٢٢ م.

٢-١٢ الملحق (٢): القوائم المالية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
شركة مساهمة مغلقة

القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
 (شركة مساهمة مغلقة)

القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
 لفترة السنة أشهر المنتهية
 في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
 وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل

<u>الصفحة</u>	<u>جدول المحتويات</u>
٢	- تقرير فحص مراجع الحسابات المستقل
٣	- قائمة المركز المالي الأولية المختصرة (غير المراجعة)
٤	- قائمة الدخل الشامل الأولية المختصرة (غير المراجعة)
٥	- قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة (غير المراجعة)
٦	- قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة (غير المراجعة)
١٥-٧	- إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير المراجعة)

BDO الدكتور محمد العمري وشركاه
Dr. Mohamed Al-Amri & Co.

المركز الرئيسي: برج القمر - الدور الثامن
ص.ب ٨٧٧٦ الرياض ١١٤٩٢
الرقم الموحد: ٩٢٠٠٢٤٧٥٤
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٧٨ ٢٨٨٣

تقرير فحص مراجع الحسابات المستقل

السادة المساهمين
شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (شركة مساهمة مغلقة)
جدة - المملكة العربية السعودية

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المختصرة المرفقة لشركة غذاء السلطان للوجبات السريعة (شركة مساهمة مغلقة) ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م والقوائم الأولية المختصرة للدخل الشامل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص بالسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى من (١) إلى (٢٢). إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤)، "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسئوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية المختصرة بناءً على الفحص الذي قمنا به.

نطاق الفحص

تم فحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشمل فحص القوائم المالية الأولية على توجيه استفسارات بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص هو إلى حد كبير أقل نطاقاً من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

أمر آخر

إن القوائم المالية الأولية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م هي أول قوائم مالية أولية يتم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية متضمنة معيار المحاسبة الدولي (٣٤). وعليه فإن أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م لم يتم فحصها.

الاستنتاج

بناءً على فحصنا، لم يتم إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن / الدكتور محمد العمري وشركاه

ماهر طه الخطيب
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٥١٤



التاريخ: ٢٤ صفر ١٤٤٤هـ
الموافق: ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٢م

١٥/٢

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة المركز المالي الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
(بالريال السعودي)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (غير مراجعة)	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
		٩	ممتلكات ومعدات
٣٠,٧٤٨,٣٩٤	٣٥,٤٩٢,٢٢٨		١٠ موجودات حق استخدام
١٣,٧٠٣,٤٧٣	١٩,٥١٩,٩٠٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
٤٤,٤٥١,٨٦٧	٥٥,٠١٢,١٢٨		الموجودات المتداولة
			النقد وما في حكمه
١٣,٧٢٨,٤٣٠	٥,٧١٩,١٠٠		٥ ذم مدينة تجارية
٣,٩٨٨,٨٨٠	٣,٠٢٩,٦٦٥		٦ مخزون
٦,٥٧٦,٨٦٧	٩,٦٠٢,٢١٢		٧ مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
٦,٢٦١,٠٨٦	٧,٨٣٣,٢٤٦		٨ مستحق من أطراف ذوي علاقة
٤١٩,٧٦٣	١,٣٦٦,٧١٣		مجموع الموجودات المتداولة
٣٠,٩٨٥,٠٢٦	٢٧,٥٥٠,٩٣٦		مجموع الموجودات
٧٥,٤٣٦,٨٩٣	٨٢,٥٦٣,٠٦٤		المطلوبات و حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
		١٤	التزامات عقود الإيجار
٩,٩٢٩,٥١٤	١٢,٠٦٧,٣٢٣		التزامات المنافع المحددة للموظفين
٣,١٧٠,٥٧٩	٣,٤٢٩,٩٩٣		مجموع المطلوبات غير المتداولة
١٣,١٠٠,٠٩٣	١٥,٤٩٧,٣١٦		المطلوبات المتداولة
			ذم دائنة تجارية
٤,٦٨١,٥٨٤	٦,٣١٨,٩٧٢		١٤ الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
٤,٤٢٨,٠١٨	٩,٢٧٢,٥٩٧		١١ مستحقات وأرصدة دائنة أخرى
٢,٧٧٩,٥٥٣	٤,٤٧١,٣٣٣		٨ مستحق إلى أطراف ذوي علاقة
٨٧٥,٠٠٠	-		١٢ قروض قصيرة الأجل
٢,٢٢٣,٩٨٦	١,٠٦٧,٥١٤		١٣ زكاة مستحقة
٦٧٨,٠٤٨	٥٠٤,٤٤٦		مجموع المطلوبات المتداولة
١٥,٦٦٦,١٨٩	٢١,٦٣٤,٨٦٢		مجموع المطلوبات
٢٨,٧٦٦,٢٨٢	٣٧,١٣٢,١٧٨		حقوق الملكية
		١٥	رأس المال
٣٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٢,٠٠٠,٠٠٠		١٦ احتياطي نظامي
١,٥٥٦,٨٤٤	١,٥٥٦,٨٤٤		مساهمة اضافية من المساهمين
٦٤٧,٤٦٣	٦٤٧,٤٦٣		أرباح مبقاه
١٢,٤٦٦,٣٠٤	١١,٢٢٦,٥٧٩		مجموع حقوق الملكية
٤٦,٦٧٠,٦١١	٤٥,٤٣٠,٨٨٦		مجموع المطلوبات و حقوق الملكية
٧٥,٤٣٦,٨٩٣	٨٢,٥٦٣,٠٦٤		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مقفلة)**

**قائمة الدخل الشامل الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
(بالريال السعودي)**

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م	
٤٤,٤٦٢,٩٦٢	٦٧,١٠٥,٧٦٥	المبيعات
(٢٧,٨٦٣,٣٢٦)	(٣٨,٩٢٦,٤٣٢)	تكلفة المبيعات
١٦,٥٩٩,٦٢٦	٢٨,١٧٩,٣٣٣	إجمالي الربح
(٣,٨٥٨,٢٣٥)	(٩,٩٢٨,٤٥٩)	مصاريف بيع وتوزيع
(٥,٧٩٦,٨٤٦)	(١٠,٧٥٨,١٠١)	مصاريف عمومية وإدارية
٦,٩٤٤,٥٤٥	٧,٤٩٢,٧٧٣	الدخل من العمليات الرئيسية
(٣٠١,١٣١)	(٤٣٤,١٣٢)	تكاليف تمويل
٨٠,٦١٦	٣٦١,٥٤٥	إيرادات أخرى، بالصفائي
٦,٧٢٤,٠٣٠	٧,٤٢٠,١٨٦	الدخل قبل الزكاة
(٢١٠,٠٠٠)	(٢٧٣,٩٠٠)	الزكاة
٦,٥١٤,٠٣٠	٧,١٤٦,٢٨٦	صافي الدخل للفترة
-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
-	-	البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:
-	-	إعادة قياس التزامات منافع للموظفين
٦,٥١٤,٠٣٠	٧,١٤٦,٢٨٦	إجمالي الدخل الشامل

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة

شركة خزام السلطان للتجارت السريعة
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
(بالريال السعودي)

إجمالي حقوق الملكية	أرباح مبقاة	مساهمة إضافية من المساهمين	احتياطي نظامي	رأس المال	
٣١,٤١٥,٥٧٨	٣٠,٦٣٨,١١٥	٦٤٧,٤٢٣	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	كما في ١ يناير ٢٠٢١ م (مراجعة)
٦,٥١٤,٠٣٠	٦,٥١٤,٠٣٠	-	-	-	صافي الدخل للفترة
-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
٦,٥١٤,٠٣٠	٦,٥١٤,٠٣٠	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٧,٩٢٩,٦٠٨	٣٧,١٥٢,١٤٥	٦٤٧,٤٢٣	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م (غير مراجعة)
٤٢,٦٧٠,٦١١	٤٢,٤٦٦,٣٠٤	٦٤٧,٤٢٣	١,٥٥٦,٨٤٤	٣٢,٠٠٠,٠٠٠	كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م (مراجعة)
٧,١٤٦,٢٨٦	٧,١٤٦,٢٨٦	-	-	-	صافي الدخل للفترة
-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
٧,١٤٦,٢٨٦	٧,١٤٦,٢٨٦	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٨,٣٨٦,٠١١)	(٨,٣٨٦,٠١١)	-	-	-	توزيعات الأرباح (إيجاصح ١٧)
٤٥,٤٣٠,٨٨٦	٤٤,٧٤٤,٦٣	٦٤٧,٤٢٣	١,٥٥٦,٨٤٤	٣٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (غير مراجعة)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مقفلة)**

**قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
(بالريال السعودي)**

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (غير مراجعة)	إيضاح
٦,٧٢٤,٠٣٠	٧,٤٢٠,١٨٦	
٢,٠٦٠,٧٣٨	٣,٢٠٩,٩٧٨	١٠
١,٠٥٥,٥١٥	١,١٧٢,٠٣٣	٩
١٦,٥٩١	٥٣,٣٩١	
٧٨,٦٥٤	٣٦٢,٥٧٥	
(٩٦,٤٧١)	-	
٣٠١,١٣١	٤٣٤,١٣٢	
(٦١٩,٨٥١)	٩٥٩,٢١٥	
(١٧٧,٥٢٨)	(٣,٠٢٥,٣٤٥)	
٢,٥٠٤,٩٩٤	(١,٥٧٢,١٦٠)	
٥٠٨,٥٨٢	١,٦٣٧,٣٨٨	
١,٤٨٨,٥٤٩	١,٦٩١,٧٨٠	
(٤١٩,٧٦٣)	(٩٤٦,٩٥٠)	
-	(٨٧٥,٠٠٠)	
١٣,٤٢٥,١٧١	١٠,٥٢١,٢٢٣	
(٣٤٣,٣٢٥)	(٤٤٧,٥٠٢)	١٣
(٣١٤,٥٠٧)	(١٠٣,١٦١)	
١٢,٧٦٧,٣٣٩	٩,٩٧٠,٥٦٠	
-	(١٩٠,٥٣٩)	٩
(٤٤٥,٣٨٥)	(٥,٧٧٨,٧١٩)	٩
(٤٤٥,٣٨٥)	(٥,٩٦٩,٢٥٨)	
(١,٢٥٢,٩٦٤)	(١,١٥٦,٤٧٢)	
(٣,٧٠٢,٨٦٥)	(٢,٤٧٨,١٤٩)	١٤
-	(٨,٣٨٦,٠١١)	١٧
(٤,٩٥٥,٨٢٩)	(١٢,٠٢٠,٦٣٢)	
٧,٣٦٦,١٢٥	(٨,٠١٩,٣٣٠)	
٣,٩٠٠,٠٥٩	١٣,٧٣٨,٤٣٠	
١١,٢٦٦,١٨٤	٥,٧١٩,١٠٠	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مقفلة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
(بالريال السعودي)**

١ - معلومات عن الشركة

إن شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة ("الشركة") هي شركة مساهمة مقفلة وتم تسجيلها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٠٥٥٠١ في جدة بتاريخ ١٦ ذو القعدة ١٤٣١هـ الموافق ٢٤ أكتوبر ٢٠١٠م. تم تحويل الكيان النظامي للشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٢١م. قامت الشركة بتقديم طلبها للطرح إلى هيئة السوق المالية، إلا أنه لم يتم صدور الموافقة على ذلك حتى تاريخ هذه القوائم المالية الأولية المختصرة.

يتمثل نشاط الشركة في بيع الوجبات السريعة ويشمل محلات البرجر والبيتزا تحت الاسم التجاري "سلطان برجر" و "فويل برجر" يقع مقر الشركة الرئيسي في شارع الأمير سلطان، حي البساتين ص. ب. ٢١٣٢٠ - جدة ١١٨٦٠، المملكة العربية السعودية. تتضمن القوائم المالية البيانات المالية للمركز الرئيسي في جدة و الفروع التابعة له :

موقع الفرع	الموقع	السجل التجاري	الترخيص التجاري
الرياض	الثمامة	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤١٠٣٢٦١٨٥٣٣
الرياض	خالد بن الوليد	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤١٠٥٢٦٤٢٧٩٨
الرياض	ظهرة لبن	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٢٠٣٤٢٢٩٦٤٧
الرياض	النياسمين	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٢٠٤٤٨٦٦٥٨٥
الرياض	العزيزية	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٢٠٧٥٢٦٨١٦١
الرياض	الروابي	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٣٠٤٧٩٤٣٦٢٦
الرياض	قرطبة	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٣٠٤٨٠٠٤٧٦٤
الرياض	البيدعة	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٣٠٥٨٠٧٢٠٩٤
الرياض	النخيل	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٣٠٧٩٣٠٨٩٠٠
الرياض	النزهة	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٣٠٧٩٣٧٠١١٨
الرياض	الملك سلمان	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٣٠٧٩٤٢٤٣٨٩
الرياض	الخليج	١٠١٠٦٠٠٥٢٧	٤٣٠٨٩٤٣٧٧٦٣
مكة المكرمة	الزايدي - ساسكو	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩٠٨٤٢٩٨٤
رابغ	رابغ	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩٠٩٣٦٩٠٣٠
مكة المكرمة	الشوقية	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩٠٩٥٢٠١٠٧
مكة المكرمة	الهدا مكة المكرمة	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩٠٩٥٦٦٦٣٥
جدة	السنابل	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٢٨٨٩٨٨
جدة	الأمير فواز الجنوبي	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٢٩٤٣٨٢
جدة	الكورنيش الشمالي	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٣٣١٦٤٤
جدة	البساتين	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٣٤١٩٧٥
جدة	ابحر	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٣٤٢٣٢٨
جدة	صاري	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤١٤٦٨٥
جدة	الرحاب	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤١٤٩٣٦
جدة	المعمل الجديد	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤٢٤٧٤٩
جدة	التحلية	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤٢٤٨٥٥
جدة	الماسر	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤٢٥٨٤٢
جدة	الفيصلية	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤٢٥٨٤٣
جدة	المروة	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤٣٢٠٥٨
جدة	حائل	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤٥١٢٥٠

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مغلقة)**

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
(بالريال السعودي)

١- معلومات عن الشركة (تتمة)

موقع الفرع	الموقع	السجل التجاري	الترخيص التجاري
جدة	الحمدانية	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤٥٤٤٣١
جدة	حراء	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١١١٤٥٦٦٨٦
مكة المكرمة	العوالي	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٣٩١٢١٥٢٩١٠٥
جدة	أيس لاند	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤٠٠١٦٦٥٣٨٩
مكة المكرمة	الشرائع	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤٠٠٥٢٠١٣٠١
جدة	الروضة الجديد	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤٠٠٧٢٠٧٤٩٦٥
مكة المكرمة	خليص	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤١٠١٢٥٥٩٠٦٠
مكة المكرمة	بطحاء قريش	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤١٠٢٢٥٩٢٥٢٤
الطائف	شهار	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤١١٠٣٥٨٠٨٢٧
مكة	طريق الليث	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤٢٠٦٥٢١٧١٥٥
الطائف	الحوية	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤٣٠٥٨١٠٩٢٧٩
جدة	المحمدية	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤٣١٠٩٧٩٢٢٤٦
جدة	السامر الجديد ٢	٤٠٣٠٢٠٥٥٠١	٤٣١١٠٠١٩٦٥٥
المدينة المنورة العزيزية	حي الدفاع	٤٦٥٠٢١٠٠٤٥	٤٠٠٧٢٠٧٠٠٩٤
المدينة المنورة	حي الحديفة	٤٦٥٠٢١٠٠٤٥	٤٠٠٨٢١٤٦٣٥٤
ينبع	ينبع	٤٦٥٠٢١٠٠٤٥	٤٢٠١٣٨١١٢٤٥
المدينة المنورة	العرض	٤٦٥٠٢١٠٠٤٥	٤٢١١٥٢١٣٥٢٩
املج	املج	٤٧٠١١٠٢٣٨٥	٤٣٠٢٦١١٨٢٥٠٩
خميس مشيط	خميس مشيط	٥٨٥٥٣٤٦٦٩٩	٤١٠٦٣٤٢٢١٠٤
ابها	ابها	٥٨٥٥٣٤٦٦٩٩	٤٣٠٩٩٦٣٩٠٣٧
خميس مشيط	الراقي	٥٨٥٥٣٤٦٦٩٩	٤٣٠٩٩٦٤٩٤٨٣
جازان	حي الشاطئ	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	٣٩٠٩٩٥٣٩٨
جازان	الأمير سلطان	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	٤١٠٥٢٦٤٢٠٦٦
جازان	احد المسارحة	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	٤١٠٥٢٦٤٢٩٤٣
جازان	صيبا	٥٩٠٠١١٠٣٨٠	٤٢٠٢٤٠١٠٨٢٩
جدة	*	*	٤٠٣٠٤٦٤٠٧٩

* تمتلك الشركة مطعم سحابي تحت الاسم التجاري "فويل برجر" والذي لا يتطلب ترخيص نشاط تجاري.

٢- أساس الأعداد

تم إعداد البيانات المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية الأولية" في المملكة العربية السعودية.

لا تتضمن البيانات المالية الأولية المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية. يجب قراءة هذه البيانات المالية الأولية المختصرة بالتوافق مع البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج الفترة المالية الأولية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م ليست بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م.

تم إعداد البيانات المالية الأولية المختصرة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء المشتقات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة والتزامات مزاي الموظفين حيث يتم استخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

تم عرض البيانات المالية الأولية المختصرة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مقللة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
(بالريال السعودي)**

٢- أساس الأعداد (تتمة)

تعد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م هي أول بيانات مالية سنوية يتم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبناءً عليه، و لإعداد البيانات المالية، فقد تم تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ "تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة" كما هو معتمد للتطبيق في المملكة العربية السعودية، وبناءً على ذلك تم تعديل أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

تعد القوائم المالية الأولية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م هي أول قوائم مالية أولية مختصرة يتم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وبناءً عليه فإن أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م لم يتم فحصها.

٣- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية الأولية المختصرة للشركة من الإدارة اتخاذ أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية و المبالغ المعترف بها للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة للشركة مماثلة لتلك الموضحة في البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م. ومع ذلك، قامت الشركة بمراجعة المصادر الرئيسية لتقديرات عدم اليقين التي تم الإفصاح عنها في عام ٢٠٢١م البيانات المالية السنوية. تعتقد الإدارة أن جميع مصادر عدم التأكد من التقديرات لا تزال مماثلة لتلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية لعام ٢٠٢١م. ستواصل الشركة مراقبة الموقف، ومستعكس أي تغييرات مطلوبة في فترات التقارير المستقبلية.

٤- المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي يتم تطبيقها من الشركة

تتوافق السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية الأولية المختصرة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، باستثناء التعديلات التالية التي تطبق لأول مرة في عام ٢٠٢٢م. ومع ذلك، ليس من المتوقع أن تؤثر جميعها على الشركة لأنها إما غير ذات صلة بأنشطة الشركة أو تتطلب محاسبة تتماشى مع السياسات المحاسبية الحالية للشركة.

التعديلات التالية سارية المفعول للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٢م:

- العقود المحملة بالالتزامات - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧)؛
- الممتلكات والمعدات: العائدات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦)؛
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية ٢٠١٨م-٢٠٢٠م (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ ومعيار المحاسبة المعتمد رقم ٤١)؛ و
- الإشارات إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣).

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على البيانات المالية الأولية المختصرة للشركة حيث لا توجد مثل هذه المعاملات بموجب التعديلات المذكورة أعلاه خلال الفترة الحالية.

أثر المعايير المحاسبية التي سيتم تطبيقها في الفترات المستقبلية

هناك عدد من المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي تسري للفترة التي تبدأ بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (تاريخ البيانات المالية السنوية التالية للشركة) والتي قررت الشركة عدم تطبيقها في وقت مبكر. لا تعتقد الشركة أن هذه المعايير والتفسيرات سيكون لها تأثير مادي على البيانات المالية بمجرد تطبيقها.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
(بالريال السعودي)

٥- الذمم المدينة التجارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (غير مراجعة)
٤,٨١٠,٧٢٨	٢,٨٥١,٥٢٣
(٨٢١,٨٥٨)	(٨٢١,٨٥٨)
<u>٣,٩٨٨,٨٨٠</u>	<u>٣,٠٢٩,٦٦٥</u>

ذمم مدينة تجارية
يخصم: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

٦- المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (غير مراجعة)
٤,٧٨٠,٩٧٨	٧,٣٥٩,٨٥٣
١,٦٠٣,٨٨٩	١,٩٨٧,٠٨٥
١٩٢,٠٠٠	٢٥٥,٢٧٤
<u>٦,٥٧٦,٨٦٧</u>	<u>٩,٦٠٢,٢١٢</u>

أغذية ومشروبات ومواد أخرى
مخزون غير الأغذية والمشروبات
بضائع في الطريق

٧- مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (غير مراجعة)
٢,٣٣٥,٨١٨	٢,٦٩٤,٨٣٩
٣,١٢٤,٢١٣	٤,١٧٣,٩٣٦
١٢٨,٨٣٤	٢٣٩,٣٧٠
٦٧٢,٢٢١	٧٢٥,١٠١
<u>٦,٢٦١,٠٨٦</u>	<u>٧,٨٣٣,٢٤٦</u>

مصاريف مدفوعة مقدماً
دفعات مقدماً للموردين
ذمم موظفين
أرصدة مدينة أخرى

**شركة غاز السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
(بالريال السعودي)**

٨- معاملات وأرصدة الأطراف ذوي العلاقة

تصنف الأطراف كأطراف ذوي علاقة إذا كان لدى أحد الأطراف القدرة على التحكم في الطرف الآخر أو لئديها تأثير جوهري عليها في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. تشمل الأطراف ذوي العلاقة على الشركاء وشركاتهم الشقيقة بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين وأفراد أسرهم المقربين.

الشروط لهذه المعاملات تم اعتمادها من مجلس الإدارة. تتمثل معاملات الأطراف ذوي علاقة غالباً في المصاريف والمعاملات الأخرى والتي أجريت بشروط متفق عليها بشكل متبادل.

فيما يلي المعاملات الهامة التي تمت مع الأطراف ذوي العلاقة والأرصدة الناتجة عنها:

الأرصدة كما في		قيمة المعاملة		طبيعة المعاملة	العلاقة	١- مستحق من أطراف ذوي علاقة
٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م			
(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)			
١٢٥,٩٢٩	٤١٠,٠١٤	١,٠١٧,١٣٧	٢,٤٥٥,٦١٩	توزيعات أرباح وتسوية أرصدة و مصاريف	شريك	شركة الفرص الغذائية الخاصة الثانية للتجارة
-	-	٢٠١,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	رأب	ذو علاقة بالشركاء والرئيس التنفيذي	السيد/ ماجد عارف المصباحي
١٦٧,٩٠٥	٥٤٦,٦٨٥	١٦٧,٩٠٥	٣٧٨,٧٨٠	مصاريف	شريك	السيد/ عارف المصباحي
١٢٥,٩٢٩	٤١٠,٠١٤	١٢٥,٩٢٩	٢٤٨,٠٨٥	مصاريف	شريك	السيدة / رندة حامد صدقة النجيمي
٤١٩,٧٦٣	١,٣٦٦,٧١٣					
ب- مستحق إلى أطراف ذوي علاقة						
١٥٣,١٠٥	-	-	٥,١٩٥,٢٥٦	توزيعات أرباح وتسوية أرصدة	شريك	السيد / عارف قايد علي المصباحي
٧٢١,٨٩٥	-	-	٢,٨٩٢,٤٢٩	توزيعات أرباح وتسوية أرصدة	شريك	السيدة / رندة حامد صدقة النجيمي
٨٧٥,٠٠٠	-					

خلال عام ٢٠٢١ م قرر الشركاء تحمل تكلفة بعض المعاملات (بما في ذلك المصاريف المتعلقة بطرح الشركة للاكتتاب).

ج- تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

ان موظفو الإدارة الرئيسيين هم الأفراد الذين يتمتعون بالسلطة والمسئولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة، بشكل مباشر أو غير مباشر، ويشمل الإدارة العليا ومجلس الإدارة (تنفيذي أو غير ذلك). يبلغ إجمالي أجور موظفي الإدارة الرئيسيين خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (بما في ذلك الرواتب والمزايا) ٤٢٠,٠٠٠ ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢١ م: ١٦٢,٥٠٠ ريال سعودي).

**شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
(بالريال السعودي)**

٩- ممتلكات ومعدات

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة، تتمثل الحركة في الممتلكات ومعدات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو فيما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢١م	٢٠٢٢م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
١,٠٥٥,٥١٥	١,١٧٢,٠٣٣	استهلاك
٢,٥٢٧,١٧١	٣,٠١٩,٩٦١	إضافات ممتلكات ومعدات*
٤٤٥,٣٨٥	٥,٧٧٨,٧١٩	إضافات مشروعات تحت التنفيذ**

* تتضمن إضافات ممتلكات ومعدات تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ٢,٩٤٩,٧٩٧ ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (٣٠ يونيو ٢٠٢١م: ٢,٥٢٧,١٧١ ريال سعودي).
**تتمثل هذه الإضافات في تكاليف إنشاء فروع جديدة خلال هذه الفترة.

١٠- موجودات حق الاستخدام

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة، تتمثل الحركة في موجودات حق الاستخدام خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو فيما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢١م	٢٠٢٢م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٢,٠٦٠,٧٣٨	٣,٢٠٩,٩٧٨	استهلاك
١,٨٢٩,٢١٣	٩,٢٠٦,٤٠٥	إضافات
(٥٩٢,٤٠٩)	-	استبعادات

١١- مستحقات وأرصدة دائنة أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٢,٤٩٥,٦٤١	١,٢١٧,٧٤٣	رواتب مستحقة
١,٥٧٥,٧٥٤	١,٠٢٩,٨٩٦	مصاريف مستحقة
٣٦٧,١٣٧	٤٩٠,٥٨٠	ضريبة القيمة المضافة
٣٢,٨٠١	٤١,٣٣٤	أرصدة دائنة أخرى
٤,٤٧١,٣٣٣	٢,٧٧٩,٥٥٣	

١٢- قروض قصيرة الأجل

بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٢٠م وقعت الشركة إتفاقية تسهيلات بمبلغ ٥ ملايين ريال سعودي مع البنك الأهلي السعودي وذلك للتوسع وإضافة فروع جديدة. إستفادت الشركة من التسهيلات بسحب مبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي والتي تمتحق بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٢م وتحمل التسهيلات معدلات فائدة تجارية وهي مضمونة بضمانات شخصية من الشركاء.

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
(بالريال السعودي)

١٣- زكاة مستحقة

إن الحركة في مخصص الزكاة هي كما يلي:

٣٠ ديسمبر ٢٠٢١م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (غير مراجعة)	
٤٢٧,٢٨١	٦٧٨,٠٤٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٥٩٤,٠٩٢	٢٧٣,٩٠٠	المحمل خلال الفترة / السنة
(٣٤٣,٣٢٥)	(٤٤٧,٥٠٢)	المدفوع خلال الفترة / السنة
٦٧٨,٠٤٨	٥٠٤,٤٤٦	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

يتم احتساب زكاة الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م بناءً على تقديرات الإدارة، والتي قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن الزكاة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

قدمت الشركة أقراراتها الزكوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، كما حصلت الشركة على الشهادة الزكوية الصالحة حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٢م. صدر ربط زكوي للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م بقيمة ١٦٧,٠٢٠ ريال سعودي وقد تم تسويته.

١٤- التزامات الإيجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (غير مراجعة)	
١٥,١٩١,٢٠٤	١٤,٣٥٧,٥٣٢	مجموع التزامات الإيجار
٣,٩٧٧,٧٨٥	٩,٠٢٦,٤٠٥	الإضافات خلال الفترة / السنة
٦٩٦,٤٤٢	٤٣٤,١٣٢	التكاليف التمويلية
(٦٨٨,٨٨١)	-	المستبعد خلال الفترة / السنة
(٤,٨١٩,٠١٨)	(٢,٤٧٨,١٤٩)	المدفوع خلال الفترة / السنة
١٤,٣٥٧,٥٣٢	٢١,٣٣٩,٩٢٠	
(٤,٤٢٨,٠١٨)	(٩,٢٧٢,٥٩٧)	يطرح: الجزء المتداول
٩,٩٢٩,٥١٤	١٢,٠٦٧,٣٢٣	

يوضح الجدول التالي تفاصيل الاستحقاق التعاقدى المتبقي للشركة لعقود التزامات الإيجار وتم اعداد الجدول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة. ويشمل الجدول الفائدة والتدفقات النقدية.

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (غير مراجعة)	
٤,٩٣١,٥٢٨	٦,٧٠٩,٨٤٣	خلال سنة
١٠,١٢٨,٣٤٨	٩,٤٥٥,٤٦٠	أكثر من سنة إلى ٥ سنوات
٢,٥٢٤,٧٨٠	١,٣٢٢,٠٢٧	أكثر من ٥ سنوات
١٧,٥٨٤,٦٥٦	١٧,٤٨٧,٣٣٠	

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م
(بالريال السعودي)

١٥- رأس المال

ان رأسمال الشركة يبلغ ٣٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٣,٢٠٠,٠٠٠ حصة، قيمة كل حصة ١٠ ريال سعودي، موزعة بين الشركاء على النحو التالي:

المبلغ	%	عدد الحصص	
٩,٦٠٠,٠٠٠	٣٠	٩٦٠,٠٠٠	شركة الفرص الغذائية الخاصة للتجارة
١٢,٨٠٠,٠٠٠	٤٠	١,٢٨٠,٠٠٠	السيد / عارف قايد علي المصباحي
٩,٦٠٠,٠٠٠	٣٠	٩٦٠,٠٠٠	السيدة / رندة حامد صدقة النجيمي
٣٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	

خلال عام ٢٠٢١م، قرر الشركاء زيادة رأس المال من مبلغ ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى مبلغ ٣٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بتحويل مبلغ ٣١,٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من الأرباح المبقاة. تم الانتهاء من جميع الإجراءات القانونية خلال عام ٢٠٢١م وصدر السجل التجاري المعدل بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠٢١م الموافق ٢٥ ربيع الآخر ١٤٤٣هـ.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م كانت حصص الشركاء ورأسمال الشركة على النحو التالي:

المبلغ	%	عدد الحصص	
٣٠,٠٠٠	٣٠	٣,٠٠٠	شركة الفرص الغذائية الخاصة للتجارة
٤٠,٠٠٠	٤٠	٤,٠٠٠	السيد / عارف قايد علي المصباحي
٣٠,٠٠٠	٣٠	٣,٠٠٠	السيدة / رندة حامد صدقة النجيمي
١٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٠,٠٠٠	

١٦- الاحتياطي النظامي

وفقاً لنظام للشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يجب على الشركة الأم تجنب ما نسبته ١٠٪ من صافي الدخل السنوي على الأقل إلى الاحتياطي النظامي، ويجوز أن تقرر الشركة وفق هذا التجنب عندما يبلغ رصيد الاحتياطي النظامي ٣٠٪ من رأس المال.

١٧- توزيعات الأرباح

خلال عام ٢٠٢٢م قرر الشركاء توزيع أرباح قيمتها ٨,٤ مليون ريال سعودي.

**شركة غاز السلطان للوجبات السريعة
(شركة مساهمة مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م
(بالريال السعودي)**

١٨- الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

١٨-١ الالتزامات المحتملة

لا يوجد التزامات محتملة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م: لا شيء)

١٨-٢ الارتباطات الرأسمالية

لدى الشركة ارتباطات رأسمالية بمبلغ ٥,٦٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م: ٥,٦٣ مليون ريال سعودي).

١٩- القيمة العادلة للأدوات المالية

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي جرى قياس القيم العادلة لها أو تم الإفصاح عن قيمها العادلة في القوائم المالية الأولية المختصرة يتم تصنيفها في نطاق هرمي وفقاً للمستويات المبينة أدناه استناداً إلى مدخلات المستوى الأدنى الذي يعتبر جوهرياً لقياس القيم العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: أساليب تقييم يكون فيها الحد الأدنى من المدخلات جوهرياً لقياس القيمة العادلة بشكل ملحوظ بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: أساليب تقييم يكون فيها الحد الأدنى من المدخلات جوهرياً لقياس القيمة العادلة بشكل غير ملحوظ.

في حال كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل ما أو التزام تقع ضمن مستويات مختلفة لهرمية القيم العادلة، عندها يتم تصنيف قياس القيمة العادلة بكاملها ضمن نفس المستوى الهرمي للقيمة العادلة كأدنى مستوى من المدخلات التي تعتبر جوهرياً للقياس كاملاً.

٢٠- الأحداث اللاحقة

تعتقد الإدارة بأنه لم تكن هناك أحداث لاحقة منذ الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م والتي سيكون لها تأثير جوهري على قائمة المركز المالي للشركة ينعكس في هذه البيانات المالية الأولية المختصرة.

٢١- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتماشى مع عرض الفترة الحالية.

٢٢- اعتماد القوائم المالية الأولية المختصرة

تم الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية الأولية المختصرة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م من قبل الشركاء بتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١٨ م)

www.ghidas.com

GS

شركة غذاء السلطان للوجبات السريعة
Ghida Al-Sultan Company



**Foil
Burger.**